



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 9/3/2009

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Δεκέμβριο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 65.474 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 16.894,4 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 65.925,8 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 77.423 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 20.575,1 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 79.490,9 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 15,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 17,9% στην επιφάνεια και κατά 17,1% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,7%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια,
για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.858	3.190	-17,3	1.045,7	799,9	-23,5	4.150,4	3.062,9	-26,2
Κεντρική Μακεδονία	9.670	8.695	-10,1	3.426,8	2.816,0	-17,8	15.609,4	12.440,1	-20,3
Δυτική Μακεδονία	1.344	1.208	-10,1	445,1	409,9	-7,9	1.707,4	1.694,6	-0,8
Θεσσαλία	4.825	4.050	-16,1	1.413,6	1.214,5	-14,1	5.553,8	4.776,3	-14,0
Ήπειρος	2.382	2.229	-6,4	716,5	631,0	-11,9	2.601,7	2.424,4	-6,8
Ιόνια Νησιά	2.898	2.551	-12,0	661,9	511,0	-22,8	2.269,1	1.775,9	-21,7
Δυτική Ελλάδα	5.171	4.433	-14,3	1.181,8	1.067,7	-9,7	4.612,3	4.182,9	-9,3
Στερεά Ελλάδα	5.531	4.864	-12,1	1.522,9	1.190,0	-21,9	6.103,4	5.241,9	-14,1
Πελοπόννησος	6.372	5.485	-13,9	1.511,9	1.446,4	-4,3	5.325,5	5.324,2	0,0
Αττική	24.132	18.551	-23,1	5.534,6	4.198,6	-24,1	20.471,3	15.612,2	-23,7
Βόρειο Αιγαίο	2.192	1.903	-13,2	377,5	311,8	-17,4	1.341,8	1.174,8	-12,4
Νότιο Αιγαίο	3.759	3.892	3,5	902,3	870,0	-3,6	3.189,5	3.002,3	-5,9
Κρήτη	5.289	4.423	-16,4	1.834,5	1.427,6	-22,2	6.555,3	5.213,2	-20,5
Σύνολο Χώρας	77.423	65.474	-15,4	20.575,1	16.894,4	-17,9	79.490,9	65.925,8	-17,1

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Δεκέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.153 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.352,2 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.694,3 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 5.410 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.588,2 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 6.540,6 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 4,8 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 14,9% στην επιφάνεια και κατά 12,9% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Δεκέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 29 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 37,7 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 152,3 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 35 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 33,5 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 190,7 χιλιάδες m^3 όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Δεκέμβριο 2008, είναι 2,7%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Δεκέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	232	244	5,2	74,7	77,1	3,3	331,7	229,2	-30,9
Κεντρική Μακεδονία	693	658	-5,1	310,7	186,0	-40,1	1.636,9	805,3	-50,8
Δυτική Μακεδονία	84	117	39,3	21,4	42,8	100,2	77,6	194,1	150,1
Θεσσαλία	295	307	4,1	96,7	99,9	3,3	409,8	492,1	20,1
Ήπειρος	150	173	15,3	41,8	63,7	52,5	155,4	282,6	81,8
Ιόνια Νησιά	186	166	-10,8	39,0	51,5	32,1	129,6	183,4	41,4
Δυτική Ελλάδα	371	346	-6,7	95,8	95,6	-0,2	400,5	385,9	-3,6
Στερεά Ελλάδα	402	368	-8,5	113,4	68,4	-39,7	423,7	260,5	-38,5
Πελοπόννησος	440	427	-3,0	122,1	125,0	2,4	505,2	598,4	18,4
Αττική	1592	1456	-8,5	364,4	320,6	-12,0	1.299,3	1.433,0	10,3
Βόρειο Αιγαίο	189	182	-3,7	33,6	25,0	-25,7	109,3	99,4	-9,1
Νότιο Αιγαίο	344	339	-1,5	96,5	79,1	-18,1	344,3	296,0	-14,0
Κρήτη	432	370	-14,4	178,4	117,7	-34,0	717,2	434,3	-39,4
Σύνολο Χώρας	5.410	5.153	-4,8	1.588,2	1.352,2	-14,9	6.540,6	5.694,3	-12,9

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 15,6% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 18,1% στην επιφάνεια και κατά 17,1% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

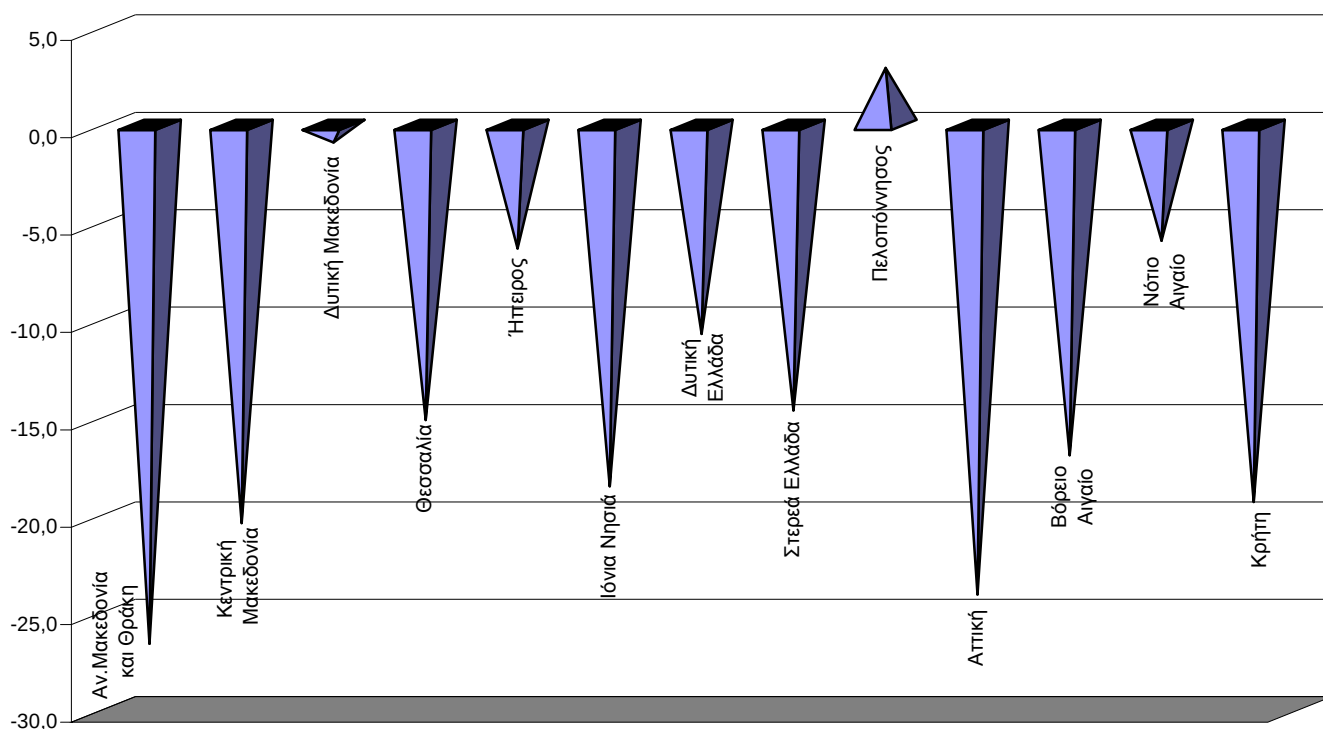
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2008, ανήλθε σε 15.515,3 χιλιάδες m^3 , έναντι 20.439,9 χιλιάδων m^3 , κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 24,1%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2008, ανήλθε σε 49.284,4 χιλιάδες m^3 , έναντι 57.766,5 χιλιάδων m^3 , κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 14,7%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.783	3.140	-17,0	1.017,5	775,8	-23,7	4.006,3	2.939,2	-26,6
Κεντρική Μακεδονία	9.559	8.567	-10,4	3.368,6	2.744,5	-18,5	15.336,1	12.200,8	-20,4
Δυτική Μακεδονία	1.326	1.188	-10,4	433,3	399,2	-7,9	1.649,5	1.634,6	-0,9
Θεσσαλία	4.788	3.925	-18,0	1.395,5	1.192,9	-14,5	5.479,7	4.649,4	-15,2
Ήπειρος	2.351	2.208	-6,1	701,7	617,2	-12,0	2.530,7	2.370,1	-6,3
Ιόνια Νησιά	2.882	2.541	-11,8	634,6	508,1	-19,9	2.163,6	1.762,2	-18,5
Δυτική Ελλάδα	5.161	4.414	-14,5	1.177,7	1.049,6	-10,9	4.595,9	4.102,9	-10,7
Στερεά Ελλάδα	5.514	4.843	-12,2	1.509,4	1.169,2	-22,5	6.007,7	5.127,3	-14,7
Πελοπόννησος	6.320	5.449	-13,8	1.481,5	1.431,1	-3,4	5.115,9	5.265,6	2,9
Αττική	24.106	18.513	-23,2	5.526,2	4.175,0	-24,5	20.439,9	15.515,3	-24,1
Βόρειο Αιγαίο	2.189	1.897	-13,3	376,8	300,3	-20,3	1.339,6	1.112,6	-16,9
Νότιο Αιγαίο	3.741	3.881	3,7	896,6	864,4	-3,6	3.169,8	2.981,2	-5,9
Κρήτη	5.249	4.400	-16,2	1.789,3	1.409,7	-21,2	6.371,8	5.138,6	-19,4
Σύνολο Χώρας	76.969	64.966	-15,6	20.308,6	16.637,2	-18,1	78.206,4	64.799,7	-17,1

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου,
μεταξύ των ετών 2007 και 2008**

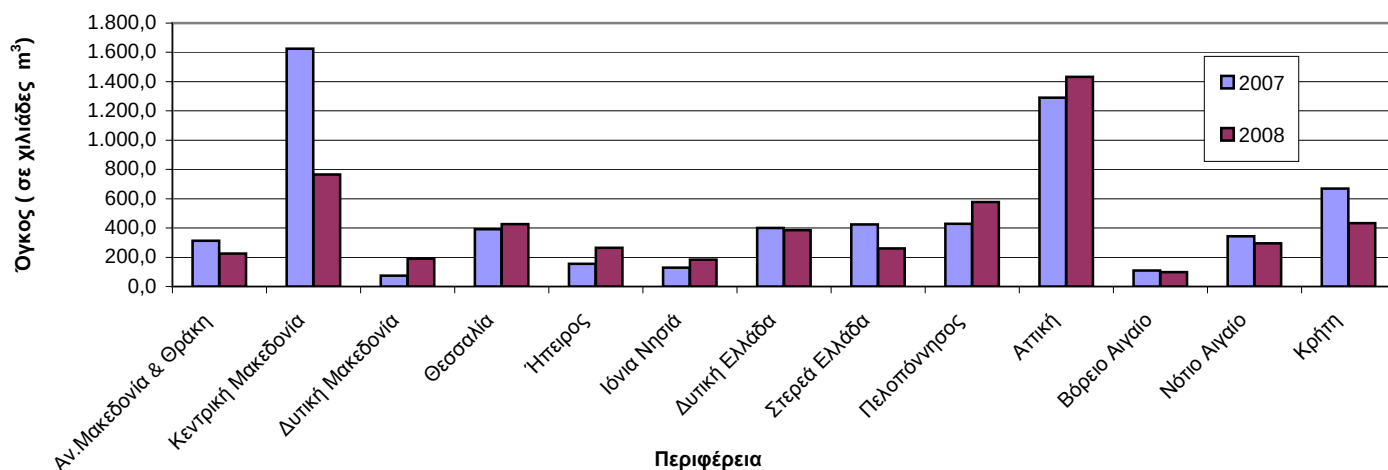


Κατά το μήνα Δεκέμβριο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.124 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.314,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.542,0 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 5.375 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.554,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 6.349,9 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 4,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 15,4% στην επιφάνεια και κατά 12,7% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Δεκέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	223	242	8,5	69,2	76,4	10,4	313,4	226,3	-27,8
Κεντρική Μακεδονία	687	648	-5,7	307,4	165,5	-46,2	1.624,0	765,7	-52,8
Δυτική Μακεδονία	81	115	42,0	20,5	42,5	107,4	75,0	190,7	154,4
Θεσσαλία	293	305	4,1	90,8	93,6	3,0	390,4	426,5	9,2
Ήπειρος	149	172	15,4	41,8	60,0	43,7	155,4	265,7	71,0
Ιόνια Νησιά	185	166	-10,3	38,4	51,5	33,9	128,0	183,4	43,2
Δυτική Ελλάδα	371	342	-7,8	95,8	95,1	-0,7	400,5	384,1	-4,1
Στερεά Ελλάδα	401	368	-8,2	113,3	68,4	-39,6	423,2	260,5	-38,4
Πελοπόννησος	436	423	-3,0	117,3	119,7	2,1	427,8	577,8	35,1
Αττική	1.589	1.454	-8,5	362,4	320,6	-11,5	1.289,8	1.433,0	11,1
Βόρειο Αιγαίο	189	182	-3,7	33,6	25,0	-25,7	109,3	99,4	-9,1
Νότιο Αιγαίο	343	339	-1,2	96,4	79,1	-18,0	343,9	296,0	-13,9
Κρήτη	428	368	-14,0	167,8	117,3	-30,1	669,1	432,9	-35,3
Σύνολο Χώρας	5.375	5.124	-4,7	1.554,8	1.314,6	-15,4	6.349,9	5.542,0	-12,7

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Δεκέμβριο των ετών 2007 και 2008



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
e-mail: papanag@statistics.gr