



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 22 Δεκεμβρίου 2009

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2,3} (2005=100,0)

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει το **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2005=100,0**, του οποίου η εξέλιξη για το μήνα **Νοέμβριο 2009**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Νοεμβρίου 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Νοεμβρίου 2008**, σημείωσε **αύξηση 0,3%**, έναντι αυξήσεων 4,6% και 5,0%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 προς 2007 και 2007 προς 2006 (Πίνακας 1).

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Νοέμβριο 2009**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Οκτωβρίου 2009**, **δεν σημείωσε μεταβολή**, έναντι μείωσης 1,0% και αύξησης 0,1%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 και 2007 (Πίνακας 2).

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2008 – Νοεμβρίου 2009**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2007 – Νοεμβρίου 2008**, παρουσίασε **μείωση 0,5%**, έναντι αυξήσεων 6,5% και 6,5%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα (Πίνακας 3).

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Η πρώτη κατάρτιση του εν λόγω δείκτη έγινε το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0 και ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του με έτος βάσης 1980, 1990, 2000 και πρόσφατα, με έτος βάσης 2005=100,0.

² Η τελευταία αναθεώρηση του δείκτη έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών", σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

³ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, με έτος βάσης 2005=100,0, δημοσιεύεται από το Φεβρουάριο 2009 με πρώτο μήνα αναφοράς των στοιχείων τον Ιανουάριο 2009. Η διάθεση των χρονοσειρών του δείκτη με ίδιο έτος βάσης (2005) γίνεται, αναδρομικά, από τον Ιανουάριο του 2000.

Περισσότερες πληροφορίες για τον ανωτέρω δείκτη περιλαμβάνονται σε σχετικό ενημερωτικό σημείωμα στην ιστοσελίδα της Γ.Γ. ΕΣΥΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.statistics.gr

Αρμόδιος: Κωνσταντίνος Μολφέτας – Κωνσταντίνος Πασχαλίδης

E-mail: kosmolfet@statistics.gr – fin-ind@statistics.gr

Τηλ: 210 4852126 – 210 4852713

Fax: 210 4852714

**Ανάλυση μηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών,
μηνός Νοεμβρίου 2009**

Η μη μεταβολή του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, το μήνα **Νοέμβριο 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Οκτωβρίου 2009**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	0,2
2.	Μάρμαρα, γρανίτες	0,1
3.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	0,3
4.	Ηλεκτρολογικά υλικά	0,7
5.	Πλακίδια, είδη υγιεινής	0,1
6.	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	0,3

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,4
2.	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	0,2
3.	Υλικά μόνωσης	0,2

Ακολουθούν πίνακες με λεπτομερή στοιχεία, κατά ομάδες υλικών, του αναθεωρημένου Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών (2005=100,0), με τους οποίους εμφανίζονται, κατά περίπτωση, τα εξής:

Πίνακας 1: Ετήσιες μεταβολές

Πίνακας 2: Μηνιαίες μεταβολές

Πίνακας 3: Μεταβολές δωδεκαμήνου

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	συντελ. στάθμισης	Νοέμβριος				Μεταβολή (%)		
			2009	2008	2007	2006	Νοεμ.2009/ Νοεμ.2008	Νοεμ.2008/ Νοεμ.2007	Νοεμ.2007/ Νοεμ.2006
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	100,00	119,4	119,1	113,9	108,4	0,3	4,6	5,0
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	115,2	113,4	108,9	104,8	1,6	4,2	4,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	115,6	114,1	110,0	107,0	1,3	3,7	2,8
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	118,7	118,5	113,5	108,9	0,2	4,5	4,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	132,9	137,9	132,7	118,1	-3,6	3,9	12,4
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	117,6	117,4	110,8	106,0	0,2	6,0	4,5
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	123,6	125,0	116,4	109,7	-1,1	7,4	6,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	125,6	122,6	119,7	114,6	2,5	2,3	4,5
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	119,2	117,2	111,4	106,6	1,7	5,2	4,5
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	122,5	117,1	119,4	115,6	4,6	-1,9	3,3
10	Προϊόντα υάλου	1,96	112,0	112,0	111,3	106,1	0,0	0,7	4,9
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	113,4	113,1	109,6	106,0	0,3	3,2	3,4
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	112,1	111,3	108,4	103,9	0,8	2,7	4,3
13	Υλικά μόνωσης	1,17	115,3	115,9	111,7	109,3	-0,5	3,8	2,2
14	Ανελκυστήρες	3,36	110,7	110,9	108,0	105,8	-0,2	2,7	2,0
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	117,5	121,9	114,3	105,4	-3,6	6,6	8,4

Σημείωση:

- Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
- Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	συντελ. στάθμισης	2009		Μεταβολή (%)	2008		Μεταβολή (%)	2007		Μεταβολή (%)
			Νοέμβριος	Οκτώβριος		Νοέμβριος	Οκτώβριος		Νοέμβριος	Οκτώβριος	
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	100,00	119,4	119,4	0,0	119,1	120,3	-1,0	113,9	113,7	0,1
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	115,2	115,1	0,2	113,4	113,4	0,0	108,9	108,9	0,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	115,6	115,6	0,0	114,1	114,0	0,0	110,0	109,8	0,2
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	118,7	118,6	0,1	118,5	117,8	0,6	113,5	113,4	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	132,9	133,0	0,0	137,9	139,2	-0,9	132,7	132,7	0,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	117,6	117,5	0,0	117,4	117,2	0,2	110,8	110,1	0,6
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	123,6	124,1	-0,4	125,0	129,2	-3,3	116,4	116,3	0,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	125,6	125,9	-0,2	122,6	124,7	-1,7	119,7	120,7	-0,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	119,2	118,9	0,3	117,2	115,7	1,3	111,4	111,4	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	122,5	121,6	0,7	117,1	120,6	-2,9	119,4	119,8	-0,4
10	Προϊόντα υάλου	1,96	112,0	112,0	0,0	112,0	111,7	0,3	111,3	111,2	0,1
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	113,4	113,4	0,0	113,1	112,8	0,2	109,6	109,6	0,0
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	112,1	112,1	0,1	111,3	111,3	0,0	108,4	108,3	0,1
13	Υλικά μόνωσης	1,17	115,3	115,6	-0,2	115,9	115,6	0,2	111,7	111,6	0,2
14	Ανελκυστήρες	3,36	110,7	110,7	0,0	110,9	110,0	0,8	108,0	108,0	0,0
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	117,5	117,1	0,3	121,9	126,3	-3,5	114,3	110,8	3,1

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 3: Μεταβολές Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

(2005=100,0)						
Έτος και μήνας		Γενικός Δείκτης	Μεταβολή (%) από μήνα σε μήνα (μηνιαίες μεταβολές)	Μεταβολή (%) με αντίστοιχο δείκτη προηγούμενου έτους (ετήσιες μεταβολές)	Μέσος δείκτης τελευταίου δωδεκαμήνου (κινητός μέσος)	Μεταβολή (%) μέσου δείκτη δωδεκαμήνου με αντίστοιχο δείκτη προηγούμενου δωδεκαμήνου (μέσες ετήσιες μεταβολές)
2007:	1	109,2	0,4%	7,0%	106,1	5,8%
	2	109,8	0,6%	7,1%	106,7	6,1%
	3	110,7	0,8%	7,3%	107,4	6,3%
	4	111,7	0,9%	7,4%	108,0	6,6%
	5	112,3	0,5%	7,0%	108,6	6,7%
	6	112,4	0,1%	6,5%	109,2	6,7%
	7	112,7	0,3%	6,6%	109,8	6,8%
	8	112,7	0,0%	6,0%	110,3	6,8%
	9	113,3	0,6%	5,6%	110,8	6,7%
	10	113,7	0,4%	5,5%	111,3	6,6%
	11	113,9	0,1%	5,0%	111,8	6,5%
	12	114,1	0,2%	4,9%	112,2	6,3%
Μέσος Ετήσιος		112,2			112,2	6,3%
2008:	1	114,9	0,7%	5,3%	112,7	6,2%
	2	115,5	0,5%	5,1%	113,2	6,0%
	3	117,1	1,4%	5,7%	113,7	5,9%
	4	118,0	0,8%	5,7%	114,2	5,7%
	5	119,6	1,3%	6,6%	114,8	5,7%
	6	121,6	1,6%	8,2%	115,6	5,9%
	7	123,5	1,5%	9,5%	116,5	6,1%
	8	123,0	-0,4%	9,2%	117,4	6,4%
	9	121,7	-1,1%	7,4%	118,1	6,5%
	10	120,3	-1,1%	5,8%	118,6	6,6%
	11	119,1	-1,0%	4,6%	119,0	6,5%
	12	118,6	-0,4%	4,0%	119,4	6,4%
Μέσος Ετήσιος		119,4			119,4	6,4%
2009:	1	118,3	-0,3%	2,9%	119,7	6,2%
	2	118,0	-0,2%	2,2%	119,9	6,0%
	3	117,5	-0,4%	0,4%	119,9	5,5%
	4	117,7	0,2%	-0,3%	119,9	5,0%
	5	118,0	0,2%	-1,3%	119,8	4,3%
	6	118,2	0,1%	-2,8%	119,5	3,4%
	7	118,2	0,0%	-4,3%	119,1	2,2%
	8	118,7	0,4%	-3,5%	118,7	1,1%
	9	119,2	0,4%	-2,1%	118,5	0,4%
	10	119,4	0,2%	-0,7%	118,4	-0,2%
	11	119,4	0,0%	0,3%	118,4	-0,5%

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.