ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 2009

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ [1,2,3] (2005=100,0)

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει το **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2005=100,0**, του οποίου η εξέλιξη για το μήνα **Οκτώβριο 2009**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Οκτωβρίου 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Οκτωβρίου 2008**, σημείωσε **μείωση 0,7%**, έναντι αυξήσεων 5,8% και 5,5%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 προς 2007 και 2007 προς 2006 (Πίνακας 1).

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Οκτώβριο 2009**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2009**, **σημείωσε αύξηση 0,2%** έναντι μείωσης 1,1% και αύξησης 0,4%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 και 2007 (Πίνακας 2).

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Νοεμβρίου 2008 – Οκτωβρίου 2009**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Νοεμβρίου 2007 – Οκτωβρίου 2008**, παρουσίασε **μείωση 0,2%**, έναντι αυξήσεων 6,6% και 6,6%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα (Πίνακας 3).

---

[1] Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Η πρώτη κατάρτιση του εν λόγω δείκτη έγινε το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0 και ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του με έτος βάσης 1980, 1990, 2000 και πρόσφατα, με έτος βάσης 2005=100,0.

[2] Η τελευταία αναθεώρηση του δείκτη έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών", σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

[3] Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, με έτος βάσης 2005=100,0, δημοσιεύεται από το Φεβρουάριο 2009 με πρώτο μήνα αναφοράς των στοιχείων τον Ιανουάριο 2009. Η διάθεση των χρονοσειρών του δείκτη με ίδιο έτος βάσης (2005) γίνεται, αναδρομικά, από τον Ιανουάριο του 2000.

Περισσότερες πληροφορίες για τον ανωτέρω δείκτη περιλαμβάνονται σε σχετικό ενημερωτικό σημείωμα στην ιστοσελίδα της Γ.Γ. ΕΣΥΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.statistics.gr

Αρμόδιος: Κωνσταντίνος Μολφέτας – Κωνσταντίνος Πασχαλίδης
E-mail: kosmolfet@statistics.gr – fin-ind@statistics.gr
Τηλ: 210 4852126 – 210 4852713
Fax: 210 4852714

Ανάλυση μηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Οκτωβρίου 2009

Η **αύξηση** του **Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, το μήνα **Οκτώβριο 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2009**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	0,5
2.	Μάρμαρα, γρανίτες	0,1
3.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	0,1
4.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,2
5.	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	0,8
6.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	0,3
7.	Ηλεκτρολογικά υλικά	0,1

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	0,8

Ακολουθούν πίνακες με λεπτομερή στοιχεία, κατά ομάδες υλικών, του αναθεωρημένου Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών (2005=100,0), με τους οποίους εμφανίζονται, κατά περίπτωση, τα εξής:

Πίνακας 1: Ετήσιες μεταβολές
Πίνακας 2: Μηνιαίες μεταβολές
Πίνακας 3: Μεταβολές δωδεκαμήνου

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	συντελ. στάθμισης	Οκτώβριος				Μεταβολή (%)		
			2009	2008	2007	2006	Οκτ.2009/ Οκτ.2008	Οκτ.2008/ Οκτ.2007	Οκτ.2007/ Οκτ.2006
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	**100,00**	**119,4**	**120,3**	**113,7**	**107,8**	**-0,7**	**5,8**	**5,5**
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	115,1	113,4	108,9	104,5	1,5	4,2	4,2
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	115,6	114,0	109,8	107,0	1,4	3,9	2,6
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	118,6	117,8	113,4	108,9	0,7	3,8	4,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	133,0	139,2	132,7	116,2	-4,5	4,9	14,2
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	117,5	117,2	110,1	105,4	0,3	6,5	4,4
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	124,1	129,2	116,3	108,7	-3,9	11,0	7,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	125,9	124,7	120,7	114,2	1,0	3,3	5,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	118,9	115,7	111,4	106,6	2,7	3,9	4,4
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	121,6	120,6	119,8	115,4	0,8	0,7	3,8
10	Προϊόντα υάλου	1,96	112,0	111,7	111,2	104,8	0,3	0,4	6,2
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	113,4	112,8	109,6	106,0	0,5	3,0	3,4
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	112,1	111,3	108,3	103,8	0,7	2,8	4,3
13	Υλικά μόνωσης	1,17	115,6	115,6	111,6	108,8	-0,1	3,7	2,6
14	Ανελκυστήρες	3,36	110,7	110,0	108,0	105,4	0,6	1,9	2,5
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	117,1	126,3	110,8	105,8	-7,3	13,9	4,8

Σημείωση:
1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	συντελ. στάθμισης	2009		Μεταβολή (%)	2008		Μεταβολή (%)	2007		Μεταβολή (%)
			Οκτώβριος	Σεπτέμβριος		Οκτώβριος	Σεπτέμβριος		Οκτώβριος	Σεπτέμβριος	
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	**100,00**	**119,4**	**119,2**	**0,2**	**120,3**	**121,7**	**-1,1**	**113,7**	**113,3**	**0,4**
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	115,1	114,5	0,5	113,4	113,4	0,0	108,9	108,6	0,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	115,6	115,6	0,0	114,0	113,8	0,2	109,8	109,7	0,1
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	118,6	118,4	0,1	117,8	117,6	0,1	113,4	113,4	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	133,0	132,9	0,0	139,2	138,4	0,6	132,7	132,2	0,4
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	117,5	117,4	0,1	117,2	116,8	0,3	110,1	109,7	0,3
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	124,1	123,8	0,2	129,2	134,4	-3,9	116,3	116,4	-0,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	125,9	124,9	0,8	124,7	126,6	-1,5	120,7	118,8	1,6
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	118,9	118,5	0,3	115,7	115,7	0,0	111,4	110,3	1,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	121,6	121,4	0,1	120,6	122,9	-1,9	119,8	118,7	0,9
10	Προϊόντα υάλου	1,96	112,0	112,0	0,0	111,7	111,7	0,0	111,2	110,7	0,5
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	113,4	113,4	0,0	112,8	112,9	0,0	109,6	109,0	0,5
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	112,1	112,0	0,0	111,3	111,1	0,1	108,3	107,9	0,3
13	Υλικά μόνωσης	1,17	115,6	115,6	0,0	115,6	115,6	0,0	111,6	111,5	0,0
14	Ανελκυστήρες	3,36	110,7	110,7	0,0	110,0	109,6	0,4	108,0	107,8	0,2
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	117,1	118,1	-0,8	126,3	130,3	-3,1	110,8	110,5	0,3

Σημείωση:
1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 3: Μεταβολές Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

Έτος και μήνας		Γενικός Δείκτης	Μεταβολή (%) από μήνα σε μήνα (μηνιαίες μεταβολές)	Μεταβολή (%) με αντίστοιχο δείκτη προηγούμενου έτους (ετήσιες μεταβολές)	Μέσος δείκτης τελευταίου δωδεκαμήνου (κινητός μέσος)	Μεταβολή (%) μέσου δείκτη δωδεκαμήνου με αντίστοιχο δείκτη προηγούμενου δωδεκαμήνου (μέσες ετήσιες μεταβολές)
2007:	1	109,2	0,4%	7,0%	106,1	5,8%
	2	109,8	0,6%	7,1%	106,7	6,1%
	3	110,7	0,8%	7,3%	107,4	6,3%
	4	111,7	0,9%	7,4%	108,0	6,6%
	5	112,3	0,5%	7,0%	108,6	6,7%
	6	112,4	0,1%	6,5%	109,2	6,7%
	7	112,7	0,3%	6,6%	109,8	6,8%
	8	112,7	0,0%	6,0%	110,3	6,8%
	9	113,3	0,6%	5,6%	110,8	6,7%
	10	113,7	0,4%	5,5%	111,3	6,6%
	11	113,9	0,1%	5,0%	111,8	6,5%
	12	114,1	0,2%	4,9%	112,2	6,3%
Μέσος Ετήσιος		**112,2**			**112,2**	**6,3%**
2008:	1	114,9	0,7%	5,3%	112,7	6,2%
	2	115,5	0,5%	5,1%	113,2	6,0%
	3	117,1	1,4%	5,7%	113,7	5,9%
	4	118,0	0,8%	5,7%	114,2	5,7%
	5	119,6	1,3%	6,6%	114,8	5,7%
	6	121,6	1,6%	8,2%	115,6	5,9%
	7	123,5	1,5%	9,5%	116,5	6,1%
	8	123,0	-0,4%	9,2%	117,4	6,4%
	9	121,7	-1,1%	7,4%	118,1	6,5%
	10	120,3	-1,1%	5,8%	118,6	6,6%
	11	119,1	-1,0%	4,6%	119,0	6,5%
	12	118,6	-0,4%	4,0%	119,4	6,4%
Μέσος Ετήσιος		**119,4**			**119,4**	**6,4%**
2009:	1	118,3	-0,3%	2,9%	119,7	6,2%
	2	118,0	-0,2%	2,2%	119,9	6,0%
	3	117,5	-0,4%	0,4%	119,9	5,5%
	4	117,7	0,2%	-0,3%	119,9	5,0%
	5	118,0	0,2%	-1,3%	119,8	4,3%
	6	118,2	0,1%	-2,8%	119,5	3,4%
	7	118,2	0,0%	-4,3%	119,1	2,2%
	8	118,7	0,4%	-3,5%	118,7	1,1%
	9	119,2	0,4%	-2,1%	118,5	0,4%
	10	119,4	0,2%	-0,7%	118,4	-0,2%

Σημείωση:
1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.