ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Φεβρουαρίου 2009

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ [1,2,3]

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει τον **Αναθεωρημένο Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2005=100,0**, του οποίου η εξέλιξη για το μήνα **Ιανουάριο 2009**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιανουαρίου 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2008**, σημείωσε **αύξηση 2,9%,** έναντι αυξήσεων 5,3% και 7,0%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 προς 2007 και 2007 προς 2006 (Πίνακας 1).

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Ιανουάριο 2009,** σε σύγκριση με το δείκτη του **Δεκεμβρίου 2008**, σημείωσε **μείωση 0,3%,** έναντι αυξήσεων 0,7% και 0,4%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 και 2007(Πίνακας 2).

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2008–Ιανουαρίου 2009**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2007–Ιανουαρίου 2008**, παρουσίασε **αύξηση 6,2%**, έναντι αυξήσεων 6,2% και 5,8%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

---

[1] Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Η πρώτη κατάρτιση του εν λόγω δείκτη έγινε το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0 και ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του με έτος βάσης 1980, 1990, 2000 και πρόσφατα, με έτος βάσης 2005=100,0.

[2] Η παρούσα αναθεώρηση του δείκτη έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών", σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

[3] Ο αναθεωρημένος Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, με έτος βάσης 2005=100,0, δημοσιεύεται από το Φεβρουάριο 2009 με πρώτο μήνα αναφοράς των στοιχείων τον Ιανουάριο 2009. Η διάθεση των χρονοσειρών του δείκτη με ίδιο έτος βάσης (2005) γίνεται, αναδρομικά, από τον Ιανουάριο του 2000.

Περισσότερες πληροφορίες για τον ανωτέρω δείκτη περιλαμβάνονται σε σχετικό ενημερωτικό σημείωμα στην ιστοσελίδα της Γ.Γ. ΕΣΥΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.statistics.gr.

Ανάλυση μηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Ιανουαρίου 2009

Η **μείωση** του **Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, το μήνα **Ιανουάριο 2009**, κατά **0,3%** σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Δεκεμβρίου 2008**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα: Τσιμέντο	0,1
2.	Τεχνητά πετρώδη υλικά: Τούβλα	2,3
3	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου: Παρκέτα	0,1
4.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας: Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου	0,2
5.	Ηλεκτρολογικά υλικά: Αγωγοί χάλκινοι	0,8
6.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel): Πετρέλαιο κίνησης (Diesel)	1,6

β) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Φυσικά πετρώδη υλικά: Άμμος λατομείου	0,1
2.	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης: Κυκλοφορητές, σωλήνες χαλκού, σωλήνες πλαστικοί - συνθετικοί - ινοτσιμέντου	0,1
3.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων: Κλειδαριές, πόμολα γενικά	0,5

Ακολουθούν πίνακες με λεπτομερή στοιχεία, κατά ομάδες υλικών, του αναθεωρημένου Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών(2005=100,0), με τους οποίους εμφανίζονται, κατά περίπτωση, τα εξής:

Πίνακας 1: Ετήσιες μεταβολές

Πίνακας 2: Μηνιαίες μεταβολές

Πίνακας 3: Συντελεστές στάθμισης(%) και μέσοι ετήσιοι δείκτες των ετών 2000 - 2008.

Πίνακας 1. Ετήσιες μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Ιανουάριος				Μεταβολή (%)		
		2009	2008	2007	2006	Ιαν.2009/ Ιαν.2008	Ιαν2008/ Ιαν.2007	Ιαν.2007/ Ιαν.2006
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	**118,3**	**114,9**	**109,2**	**102,1**	**2,9**	**5,3**	**7,0**
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,7	109,6	106,0	100,3	3,7	3,4	5,6
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	114,2	109,8	108,0	100,4	4,0	1,6	7,6
3	Μάρμαρα, γρανίτες	118,1	113,8	111,2	104,3	3,7	2,4	6,6
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,9	132,9	120,0	102,3	1,5	10,8	17,2
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,2	112,2	106,9	101,4	4,5	5,0	5,4
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	123,5	118,6	110,6	102,6	4,1	7,2	7,8
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	121,9	120,7	113,5	104,4	1,0	6,3	8,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	118,1	112,2	107,8	102,4	5,2	4,1	5,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	114,0	119,1	115,0	105,1	-4,2	3,5	9,5
10	Προϊόντα υάλου	112,0	111,3	108,0	100,9	0,7	3,1	7,0
11	Υλικά χρωματισμών	113,2	109,6	106,4	101,5	3,3	3,0	4,9
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	111,3	109,2	104,5	100,6	2,0	4,5	3,8
13	Υλικά μόνωσης	116,0	112,1	109,3	101,4	3,5	2,5	7,8
14	Ανελκυστήρες	110,9	108,0	106,4	104,0	2,7	1,5	2,3
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	115,1	119,9	104,1	102,6	-4,0	15,1	1,5

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Ιανουάριος 2009	Δεκέμβριος 2008	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος 2008	Δεκέμβριος 2007	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος 2007	Δεκέμβριος 2006	Μεταβολή (%)
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	**118,3**	**118,6**	**-0,3**	**114,9**	**114,1**	**0,7**	**109,2**	**108,8**	**0,4**
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,7	113,8	-0,1	109,6	109,1	0,4	106,0	105,0	0,9
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	114,2	114,0	0,1	109,8	109,9	-0,1	108,0	107,7	0,3
3	Μάρμαρα, γρανίτες	118,1	118,1	0,0	113,8	113,5	0,3	111,2	109,4	1,7
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,9	138,1	-2,3	132,9	133,8	-0,7	120,0	119,3	0,6
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,2	117,3	-0,1	112,2	110,8	1,3	106,9	106,2	0,7
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	123,5	123,8	-0,2	118,6	116,8	1,6	110,6	110,4	0,2
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	121,9	121,8	0,1	120,7	119,9	0,7	113,5	114,6	-0,9
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	118,1	117,5	0,5	112,2	111,4	0,7	107,8	106,7	1,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	114,0	114,9	-0,8	119,1	119,1	0,0	115,0	115,4	-0,3
10	Προϊόντα υάλου	112,0	112,0	0,0	111,3	111,3	0,0	108,0	107,9	0,1
11	Υλικά χρωματισμών	113,2	113,2	0,0	109,6	109,6	0,0	106,4	106,0	0,4
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	111,3	111,3	0,0	109,2	108,6	0,6	104,5	104,0	0,4
13	Υλικά μόνωσης	116,0	116,0	0,0	112,1	111,8	0,3	109,3	109,3	0,0
14	Ανελκυστήρες	110,9	110,9	0,0	108,0	108,0	0,0	106,4	106,4	0,0
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	115,1	117,0	-1,6	119,9	118,4	1,3	104,1	105,4	-1,2

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 3. Συντελεστές στάθμισης και μέσοι ετήσιοι δείκτες του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών των ετών 2000-2008

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Συντελεστές στάθμισης (2005) (%)	Μέσοι ετήσιοι δείκτες								
			2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	**100,00**	**86,3**	**88,3**	**90,4**	**93,0**	**96,5**	**100,0**	**105,6**	**112,2**	**119,4**
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	88,7	91,2	93,4	95,4	97,8	100,0	102,7	108,0	112,2
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	81,1	81,3	83,9	91,3	96,8	100,0	103,7	109,2	112,9
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	89,3	90,8	91,3	93,8	96,6	100,0	107,2	112,9	116,6
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	77,8	80,2	89,6	96,5	98,1	100,0	108,7	129,3	137,1
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	90,8	92,6	94,0	95,1	97,1	100,0	103,9	108,9	115,3
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	84,2	85,7	86,8	89,5	95,9	100,0	106,7	114,9	129,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	86,1	88,0	89,4	90,6	94,8	100,0	110,4	117,2	123,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	89,1	92,4	94,2	95,7	97,4	100,0	105,0	109,6	115,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	74,2	76,4	80,7	86,9	94,3	100,0	111,7	117,2	121,5
10	Προϊόντα υάλου	1,96	83,7	88,7	93,1	95,3	96,9	100,0	102,8	109,7	111,6
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	88,8	92,9	93,3	95,4	96,8	100,0	104,7	108,3	111,7
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	88,8	90,6	92,3	95,5	97,8	100,0	102,5	106,7	110,6
13	Υλικά μόνωσης	1,17	88,9	90,4	91,7	93,9	96,6	100,0	105,4	110,8	114,1
14	Ανελκυστήρες	3,36	91,4	92,1	92,5	93,6	95,7	100,0	104,7	107,5	109,3
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	79,5	80,3	81,8	85,5	90,8	100,0	105,6	109,2	126,0

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.