



**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Πειραιάς, 20 Μαΐου 2008

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Απρίλιο 2008**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Απριλίου 2008**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Απριλίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 5,6%**, έναντι αυξήσεων 7,4% και 4,5%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 προς 2006 και 2006 προς 2005. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Απρίλιο 2008**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Μαρτίου 2008**, σημείωσε **αύξηση 0,8%**, έναντι αυξήσεων 0,9% και 0,7%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 και 2006. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2007 – Απριλίου 2008**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2006 – Απριλίου 2007**, παρουσίασε **αύξηση 5,7%**, έναντι αυξήσεων 6,5% και 3,5%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : *Γεώργιος Ζιούπος*

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Απριλίου 2008.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, το μήνα **Απρίλιο 2008**, κατά **0,8%** σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Μαρτίου 2008**, οφείλεται, στις ακόλουθες αυξήσεις των δεικτών των ομάδων υλικών :

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Τσιμέντο, έτοιμο σκυρόδεμα, ασβέστης	0,3
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος θαλάσσης, άμμος λατομείου, σκύρα λατομείου	0,1
3.	Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη	0,8
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, τσιμεντόπλακες, γυψοσανίδες, πλάκες μονώσεως ταρατσας	0,4
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παράθυρα, παρκέτα, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, πόρτες υαλωτές συρόμενες, ξυλεία οικοδομών, πόρτες εισόδου, ντουλάπες	0,3
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, πόρτες ασφαλείας, κιγκλιδώματα αλουμινίου	2,1
7.	Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, θερμαντικά σώματα, σωλήνες πλαστικοί, νεροχύτες, σωλήνες σπιράλ, δεξαμενές πετρελαίου	0,5
8.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά	0,3
9.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί ΝΥΑ, πλαστικοί σωλήνες, διακόπτες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού, πρίζες	0,8
10.	Υλικά χρωματισμών Πλαστικό	0,7
11.	Πλακίδια – Είδη υγιεινής Λουτήρες, σετ μπάνιου	0,1
12.	Υλικά μόνωσης Ασφαλτόπανα	0,3
13.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης(Diesel)	3,6

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Απρίλιος		Μεταβολή (%)	Απρίλιος		Μεταβολή (%)	Απρίλιος		Μεταβολή (%)
		2008	2007		2007	2006		2006	2005	
	Γενικός Δείκτης	136,4	129,2	5,6	129,2	120,3	7,4	120,3	115,2	4,5
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	125,5	121,6	3,2	121,6	114,3	6,4	114,3	112,8	1,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	138,4	134,4	3,0	134,4	124,6	7,8	124,6	123,2	1,1
3	Προϊόντα μαρμάρου	129,6	126,3	2,7	126,3	118,9	6,2	118,9	111,0	7,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	176,2	164,1	7,4	164,1	133,6	22,8	133,6	127,2	5,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	124,1	118,6	4,6	118,6	113,3	4,7	113,3	109,5	3,5
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	148,8	136,1	9,3	136,1	124,8	9,1	124,8	118,2	5,6
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	143,4	135,1	6,2	135,1	125,3	7,8	125,3	115,3	8,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	127,9	122,1	4,8	122,1	117,0	4,3	117,0	111,1	5,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	167,1	157,1	6,4	157,1	146,8	7,0	146,8	133,2	10,2
10	Υαλοπίνακες	133,1	129,6	2,7	129,6	121,1	7,1	121,1	118,8	1,9
11	Υλικά χρωματισμών	124,8	121,2	2,9	121,2	115,7	4,8	115,7	111,7	3,5
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	124,1	119,4	3,9	119,4	114,7	4,1	114,7	112,6	1,9
13	Υλικά μόνωσης	126,9	124,5	2,0	124,5	116,0	7,3	116,0	112,1	3,5
14	Ανελκυστήρες	118,6	117,4	1,1	117,4	114,1	2,9	114,1	108,6	5,0
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	178,9	141,6	26,3	141,6	144,8	-2,2	144,8	129,0	12,2

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2008		Μεταβολή (%)	2007		Μεταβολή (%)	2006		Μεταβολή (%)
		Απρίλιος	Μάρτιος		Απρίλιος	Μάρτιος		Απρίλιος	Μάρτιος	
	Γενικός Δείκτης	136,4	135,3	0,8	129,2	128,1	0,9	120,3	119,5	0,7
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	125,5	125,1	0,3	121,6	120,5	0,9	114,3	113,9	0,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	138,4	138,2	0,1	134,4	133,8	0,4	124,6	124,0	0,5
3	Προϊόντα μαρμάρου	129,6	128,5	0,8	126,3	126,2	0,1	118,9	118,6	0,2
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	176,2	175,6	0,4	164,1	159,9	2,6	133,6	131,9	1,3
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	124,1	123,7	0,3	118,6	117,7	0,8	113,3	112,3	0,9
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	148,8	145,7	2,1	136,1	135,2	0,7	124,8	124,0	0,7
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	143,4	142,7	0,5	135,1	133,7	1,1	125,3	123,5	1,4
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	127,9	127,4	0,3	122,1	121,8	0,3	117,0	116,6	0,4
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	167,1	165,8	0,8	157,1	154,7	1,5	146,8	144,9	1,3
10	Υαλοπίνακες	133,1	133,1	0,0	129,6	129,2	0,3	121,1	121,0	0,0
11	Υλικά χρωματισμών	124,8	123,9	0,7	121,2	120,9	0,3	115,7	115,3	0,3
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	124,1	123,9	0,1	119,4	119,0	0,3	114,7	114,4	0,3
13	Υλικά μόνωσης	126,9	126,5	0,3	124,5	124,0	0,4	116,0	115,5	0,4
14	Ανελκυστήρες	118,6	118,6	0,0	117,4	116,7	0,5	114,1	114,0	0,1
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	178,9	172,6	3,6	141,6	137,8	2,8	144,8	140,8	2,8

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.