

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



Πειραιάς, 20 Ιουνίου 2006

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ^{(1), (2)}

ΜΑΪΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος, ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000 = 100,0**, για το μήνα **Μάιο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Μαΐου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Μαΐου 2005**, σημείωσε **αύξηση 5,5%**, έναντι αυξήσεων 2,7% και 4,1%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο Γενικός Δείκτης κατά το μήνα **Μάιο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Απριλίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,9%**, έναντι μείωσης 0,1% και αύξησης 1,1%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Ιουνίου 2005 - Μαΐου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Ιουνίου 2004 - Μαΐου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 3,7%**, έναντι αυξήσεων 4,2% και 3,0%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

(1) Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

(2) Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος
e-mail : evivlahokosta@statistics.gr
Τηλέφωνο : 210 48 52 126
Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μήνός Μαΐου 2006.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,9%** το μήνα **Μάιο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Απριλίου 2006**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	0,5 %	Τσιμέντο, νερό, ασβέστης, έτοιμο σκυρόδεμα
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά	0,2 %	Άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης
3.	Προϊόντα μαρμάρου	0,7 %	Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά	0,4 %	Πλάκες μονώσεως ταρατσας, γυψοσανίδες, τσιμεντόπλακες
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	0,4 %	Ξυλεία οικοδομών, παράθυρα, πόρτες πρεσσαριστές, παρκέτα, ντουλάπες, πόρτες υαλωτές συρόμενες, πόρτες εισόδου, εντοιχισμένα ντουλάπια
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	1,0 %	Κουφώματα αλουμινίου, σίδηρος οπλισμού, πόρτες ασφαλείας, κιγκλιδώματα σιδερένια, κιγκλιδώματα αλουμινίου
7.	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	2,0 %	Σωλήνες χαλκού, σωλήνες σιδερένιοι, σωλήνες πλαστικοί, νεροχύτες, σωλήνες σπιράλ, βάνες ορειχάλκινες, λέβητες, δεξαμενές πετρελαίου, διακόπτες ορειχάλκινοι
8.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	0,6 %	Μηχανισμοί συρομένων θυρών, πόμολα για πόρτες, μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, πόμολα για μπαλκονόπορτες
9.	Ηλεκτρολογικά υλικά	3,1 %	Αγωγοί ΝΥΑ, πλαστικοί σωλήνες, διακόπτες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύμα
10.	Υλικά χρωματισμών	2,7 %	Πλαστικό, αστάρι, ελαιόχρωμα (ρεπολίνη), βερνίκια, μίνιο
11.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	0,4	Νιπτήρες, σέτ μπάνιου, αναμικτήρες νεροχύτου, αναμικτήρες νιπτήρος, αναμικτήρες λουτρού, πλακίδια γενικά (δαπέδου-τοίχου)
12.	Υλικά μόνωσης	0,8	Αφρομπετόν
13.	Ανελκυστήρες	0,1 %	Ανελκυστήρες
14.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	0,9 %	Πετρέλαιο κίνησης

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0))

α/α	Ομάδες υλικών	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
		2006	2005		2005	2004		2004	2003	
	Γενικός Δείκτης	121,4	115,0	5,5	115,0	112,0	2,7	112,0	107,6	4,1
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	114,8	112,9	1,7	112,9	110,4	2,3	110,4	107,6	2,6
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	124,9	123,2	1,4	123,2	119,2	3,3	119,2	112,1	6,4
3	Προϊόντα μαρμάρου	119,8	111,1	7,8	111,1	108,5	2,4	108,5	105,4	2,9
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,1	127,3	5,4	127,3	126,2	0,8	126,2	124,7	1,2
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	113,8	109,5	3,9	109,5	106,6	2,8	106,6	104,6	1,9
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	126,0	117,2	7,6	117,2	115,1	1,8	115,1	106,1	8,5
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	127,8	115,3	10,8	115,3	109,9	4,9	109,9	105,5	4,2
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	117,8	111,7	5,5	111,7	109,0	2,5	109,0	107,5	1,4
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	151,3	133,3	13,6	133,3	126,2	5,6	126,2	116,8	8,0
10	Υαλοπίνακες	121,1	119,0	1,8	119,0	115,5	3,0	115,5	114,0	1,3
11	Υλικά χρωματισμών	118,9	113,2	5,0	113,2	108,8	4,1	108,8	107,6	1,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	115,2	112,6	2,3	112,6	110,3	2,1	110,3	107,4	2,7
13	Υλικά μόνωσης	116,9	112,6	3,8	112,6	108,1	4,1	108,1	105,4	2,6
14	Ανελκυστήρες	114,2	108,9	4,9	108,9	104,4	4,3	104,4	102,3	2,0
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	146,1	123,2	18,6	123,2	111,1	10,9	111,1	96,1	15,6

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0))

α/α	Ομάδες υλικών	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)	2004		Μεταβολή (%)
		Μάιος	Απρίλιος		Μάιος	Απρίλιος		Μάιος	Απρίλιος	
	Γενικός Δείκτης	121,4	120,3	0,9	115,0	115,2	-0,1	112,0	110,8	1,1
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	114,8	114,3	0,5	112,9	112,8	0,1	110,4	109,5	0,8
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	124,9	124,6	0,2	123,2	123,2	0,0	119,2	118,3	0,8
3	Προϊόντα μαρμάρου	119,8	118,9	0,7	111,1	111,0	0,1	108,5	107,2	1,2
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,1	133,6	0,4	127,3	127,2	0,1	126,2	125,5	0,6
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	113,8	113,3	0,4	109,5	109,5	0,1	106,6	106,2	0,4
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	126,0	124,8	1,0	117,2	118,2	-0,9	115,1	112,2	2,6
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	127,8	125,3	2,0	115,3	115,3	0,0	109,9	109,1	0,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	117,8	117,0	0,6	111,7	111,1	0,5	109,0	109,0	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	151,3	146,8	3,1	133,3	133,2	0,0	126,2	125,0	1,0
10	Υαλοπίνακες	121,1	121,1	0,0	119,0	118,8	0,1	115,5	115,1	0,3
11	Υλικά χρωματισμών	118,9	115,7	2,7	113,2	111,7	1,4	108,8	108,7	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	115,2	114,7	0,4	112,6	112,6	0,0	110,3	110,1	0,2
13	Υλικά μόνωσης	116,9	116,0	0,8	112,6	112,1	0,5	108,1	107,5	0,6
14	Ανελκυστήρες	114,2	114,1	0,1	108,9	108,6	0,3	104,4	103,8	0,6
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	146,1	144,8	0,9	123,2	129,0	-4,5	111,1	107,0	3,8