

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



Πειραιάς, 20 Μαρτίου 2006

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ^{(1), (2)}

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος, ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000 = 100,0**, για το μήνα **Φεβρουάριο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Φεβρουαρίου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Φεβρουαρίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 4,0%**, έναντι αυξήσεων 4,5% και 2,7%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο Γενικός Δείκτης κατά το μήνα **Φεβρουάριο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Ιανουαρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,5%**, έναντι αυξήσεων 0,3% και 0,4%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Μαρτίου 2005 - Φεβρουαρίου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Μαρτίου 2004 - Φεβρουαρίου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 3,4%**, έναντι αυξήσεων 4,1% και 2,9%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

(1) Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

(2) Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος
e-mail : evivlahokosta@statistics.gr
Τηλέφωνο : 210 48 52 126
Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Φεβρουαρίου 2006.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά 0,5% το μήνα Φεβρουάριο 2006, σε σύγκριση με το δείκτη του Ιανουαρίου 2006, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

1.	Προϊόντα μαρμάρου	0,2 %	Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη
2.	Τεχνητά πετρώδη υλικά	0,1 %	Κεραμίδια, πλάκες μονώσεως ταράτσας, γυψοσανίδες
3.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	0,5 %	Ξυλεία οικοδομών, παράθυρα, πόρτες εισόδου, πόρτες υαλωτές συρόμενες, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, ντουλάπες
4.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,9 %	Σίδηρος οπλισμού, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες
5.	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	0,9 %	Σωλήνες χαλκού, σωλήνες πλαστικοί, κυκλοφορητές, καυστήρες ντήζελ, λέβητες, θερμαντικά σώματα, νεροχύτες, δεξαμενές πετρελαίου
6.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	0,9 %	Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, πόμολο για πόρτες
7.	Ηλεκτρολογικά υλικά	1,0 %	Πλαστικοί σωλήνες, αγωγοί ΝΥΑ, διακόπτες, πρίζες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύματος
8.	Υαλοπίνακες	0,1 %	Υαλοπίνακες απλοί, υαλοπίνακες ασφαλείας, καθρέπτες
9.	Υλικά χρωματισμών	0,3 %	Πλαστικό, ελαιόχρωμα, βερνίκια, αστάρι, μίνιο
10.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	0,5 %	Νιπτήρες, λεκάνες, αναμικτήρες νιπτήρα, λουτρού, λουτήρες, καζανάκι
11.	Υλικά μόνωσης	0,5 %	Αφρομπετόν
12.	Ανελκυστήρες	0,1 %	Ανελκυστήρες
13.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	0,4 %	Πετρέλαιο κίνησης

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0))

α/α	Ομάδες υλικών	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)
		2006	2005		2005	2004		2004	2003	
	Γενικός Δείκτης	118,7	114,2	4,0	114,2	109,3	4,5	109,3	106,4	2,7
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,1	112,0	1,0	112,0	109,0	2,7	109,0	106,0	2,8
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	123,8	123,0	0,6	123,0	116,4	5,7	116,4	109,4	6,4
3	Προϊόντα μαρμάρου	117,2	109,7	6,8	109,7	106,2	3,3	106,2	102,6	3,5
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	131,7	126,9	3,8	126,9	125,3	1,2	125,3	120,7	3,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	111,9	108,5	3,2	108,5	105,1	3,2	105,1	104,0	1,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	122,8	116,8	5,1	116,8	108,7	7,5	108,7	105,8	2,7
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	122,9	114,4	7,5	114,4	106,9	6,9	106,9	104,8	2,0
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	116,0	110,6	4,9	110,6	108,0	2,4	108,0	106,5	1,5
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	143,6	133,2	7,8	133,2	123,8	7,6	123,8	114,6	8,0
10	Υαλοπίνακες	120,6	118,8	1,5	118,8	115,1	3,3	115,1	112,7	2,1
11	Υλικά χρωματισμών	114,7	110,1	4,1	110,1	108,4	1,6	108,4	105,8	2,4
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	113,9	111,6	2,0	111,6	108,8	2,6	108,8	106,3	2,4
13	Υλικά μόνωσης	114,8	111,8	2,7	111,8	107,5	4,0	107,5	104,1	3,3
14	Ανελκυστήρες	113,9	107,6	5,9	107,6	103,1	4,4	103,1	101,3	1,7
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	137,2	118,1	16,2	118,1	101,3	16,5	101,3	105,6	-4,0

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0))

α/α	Ομάδες υλικών	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)	2004		Μεταβολή (%)
		Φεβρουάριος	Ιανουάριος		Φεβρουάριος	Ιανουάριος		Φεβρουάριος	Ιανουάριος	
	Γενικός Δείκτης	118,7	118,1	0,5	114,2	113,9	0,3	109,3	108,8	0,4
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,1	113,2	0,0	112,0	111,4	0,6	109,0	108,7	0,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	123,8	123,8	0,0	123,0	122,4	0,5	116,4	115,2	1,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	117,2	116,9	0,2	109,7	109,6	0,1	106,2	106,0	0,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	131,7	131,6	0,1	126,9	126,7	0,1	125,3	125,1	0,2
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	111,9	111,3	0,5	108,5	107,9	0,5	105,1	105,0	0,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	122,8	121,7	0,9	116,8	117,0	-0,2	108,7	108,0	0,6
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	122,9	121,8	0,9	114,4	114,3	0,0	106,9	106,4	0,5
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	116,0	115,0	0,9	110,6	110,7	0,0	108,0	108,0	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	143,6	142,2	1,0	133,2	132,1	0,8	123,8	121,2	2,1
10	Υαλοπίνακες	120,6	120,5	0,1	118,8	117,6	1,0	115,1	114,7	0,3
11	Υλικά χρωματισμών	114,7	114,3	0,3	110,1	110,3	-0,2	108,4	108,1	0,3
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	113,9	113,4	0,5	111,6	111,2	0,4	108,8	108,7	0,0
13	Υλικά μόνωσης	114,8	114,2	0,5	111,8	111,5	0,3	107,5	107,3	0,1
14	Ανελκυστήρες	113,9	113,8	0,1	107,6	107,1	0,5	103,1	103,0	0,1
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	137,2	136,6	0,4	118,1	116,8	1,0	101,3	101,7	-0,4