



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 9/11/2009

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Αύγουστο 2009.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2009, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2009, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 36.975 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 8.507,0 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 32.332,5 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 43.865 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 11.538,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 44.811,6 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 15,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 26,3% στην επιφάνεια και κατά 27,8% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2009, είναι 4,3% (Πίνακας 1).

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια,
για την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου των ετών 2008 και 2009**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Ιανουάριος - Αύγουστος 2008	Αύγουστος 2009	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος 2008	Αύγουστος 2009	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος 2008	Αύγουστος 2009	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.071	1.936	-6,5	539,9	424,6	-21,4	2.144,3	1.566,4	-27,0
Κεντρική Μακεδονία	5.840	4.782	-18,1	1.997,0	1.279,0	-36,0	8.990,5	5.460,8	-39,3
Δυτική Μακεδονία	744	695	-6,6	241,1	180,0	-25,3	1.005,9	699,1	-30,5
Θεσσαλία	2.706	2.206	-18,5	773,6	561,3	-27,4	2.927,4	2.143,7	-26,8
Ήπειρος	1.521	1.355	-10,9	426,7	374,3	-12,3	1.585,2	1.396,6	-11,9
Ιόνια Νησιά	1.733	1.331	-23,2	346,2	238,6	-31,1	1.195,5	827,5	-30,8
Δυτική Ελλάδα	3.020	2.880	-4,6	709,7	620,7	-12,5	2.685,3	2.317,2	-13,7
Στερεά Ελλάδα	3.241	2.924	-9,8	831,3	736,2	-11,4	3.675,4	3.264,8	-11,2
Πελοπόννησος	3.667	3.054	-16,7	996,8	703,2	-29,4	3.516,2	2.430,8	-30,9
Αττική	12.590	10.261	-18,5	2.911,6	2.142,2	-26,4	10.755,2	8.001,0	-25,6
Βόρειο Αιγαίο	1.300	1.069	-17,8	223,8	128,2	-42,7	835,2	436,0	-47,8
Νότιο Αιγαίο	2.503	2.042	-18,4	570,4	375,3	-34,2	1.936,6	1.208,4	-37,6
Κρήτη	2.929	2.440	-16,7	970,4	743,4	-23,4	3.558,9	2.580,4	-27,5
Σύνολο Χώρας	43.865	36.975	-15,7	11.538,6	8.507,0	-26,3	44.811,6	32.332,5	-27,8

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Αύγουστο 2009 (Πίνακας 2) , στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 2.874 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 650,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 2.459,1 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 3.353 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 965,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 4.093,8 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 14,3 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 32,7% στην επιφάνεια και κατά 39,9% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Αύγουστο 2009, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 29 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 9,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 58,3 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 91 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 11,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 52,2 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Αύγουστο 2009, είναι 2,4%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Αύγουστο των ετών 2008 και 2009

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	202	230	13,9	55,2	48,3	-12,5	197,5	165,5	-16,2
Κεντρική Μακεδονία	543	360	-33,7	225,2	77,8	-65,4	1.021,3	300,1	-70,6
Δυτική Μακεδονία	76	69	-9,2	27,8	16,0	-42,6	139,0	62,6	-55,0
Θεσσαλία	303	155	-48,8	61,8	30,1	-51,4	214,3	112,2	-47,6
Ήπειρος	125	173	38,4	52,5	58,7	11,7	229,2	216,4	-5,6
Ιόνια Νησιά	166	125	-24,7	38,2	23,6	-38,3	136,5	83,9	-38,5
Δυτική Ελλάδα	280	297	6,1	63,4	60,5	-4,7	253,2	223,9	-11,6
Στερεά Ελλάδα	285	256	-10,2	53,8	50,9	-5,4	198,6	210,5	6,0
Πελοπόννησος	297	226	-23,9	78,9	54,7	-30,7	308,9	190,0	-38,5
Αττική	492	399	-18,9	175,8	83,8	-52,3	906,8	383,8	-57,7
Βόρειο Αιγαίο	147	80	-45,6	34,8	10,6	-69,4	136,6	43,1	-68,4
Νότιο Αιγαίο	210	245	16,7	40,6	44,3	9,3	127,7	138,1	8,1
Κρήτη	227	259	14,1	57,8	90,7	56,8	224,1	329,2	46,9
Σύνολο Χώρας	3.353	2.874	-14,3	965,9	650,0	-32,7	4.093,8	2.459,1	-39,9

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2009, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2009, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 15,8% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 27,7% στην επιφάνεια και κατά 29,8% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2008 (Πίνακας 3).

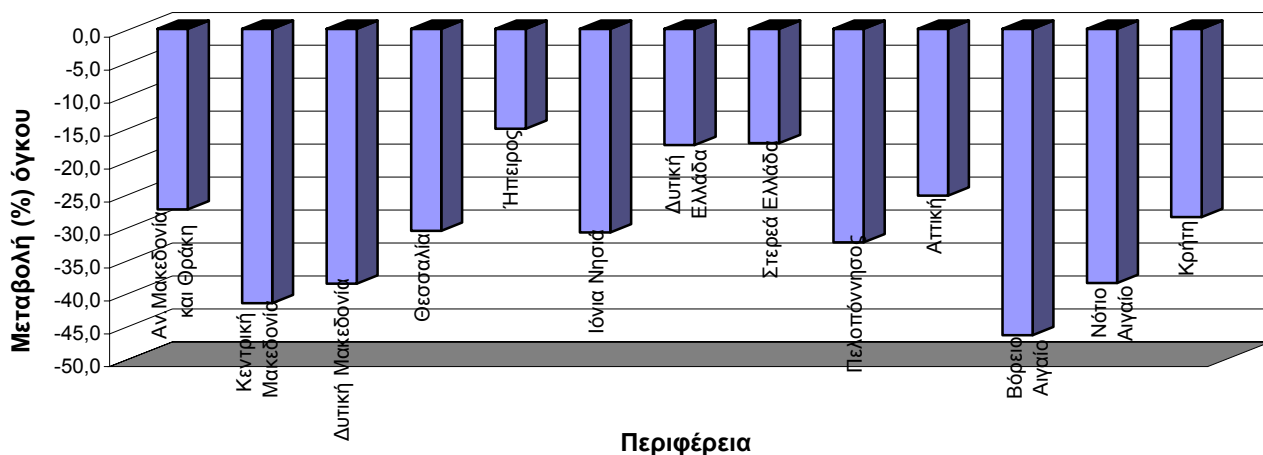
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2009, ανήλθε σε 7.975,8 χιλιάδες m³, έναντι 10.674,2 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008 (μείωση κατά 25,3%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2009, ανήλθε σε 22.962,4 χιλιάδες m³, έναντι 33.379,9 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008 (μείωση κατά 31,2%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Αυγούστου των ετών 2008 και 2009**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.032	1.895	-6,7	518,5	402,8	-22,3	2.031,6	1.475,0	-27,4
Κεντρική Μακεδονία	5.764	4.688	-18,7	1.959,2	1.212,9	-38,1	8.846,2	5.165,5	-41,6
Δυτική Μακεδονία	731	672	-8,1	235,8	160,5	-31,9	969,0	594,4	-38,7
Θεσσαλία	2.591	2.176	-16,0	761,2	526,0	-30,9	2.877,3	1.995,5	-30,6
Ήπειρος	1.508	1.331	-11,7	418,8	355,5	-15,1	1.557,3	1.321,3	-15,2
Ιόνια Νησιά	1.727	1.321	-23,5	344,5	236,1	-31,5	1.185,5	819,3	-30,9
Δυτική Ελλάδα	3.010	2.863	-4,9	697,5	584,5	-16,2	2.625,9	2.163,6	-17,6
Στερεά Ελλάδα	3.225	2.886	-10,5	811,6	686,6	-15,4	3.566,2	2.947,8	-17,3
Πελοπόννησος	3.647	3.020	-17,2	991,4	688,0	-30,6	3.496,2	2.364,0	-32,4
Αττική	12.562	10.245	-18,4	2.891,7	2.138,3	-26,1	10.674,2	7.975,8	-25,3
Βόρειο Αιγαίο	1.295	1.058	-18,3	213,8	123,7	-42,1	783,6	419,5	-46,5
Νότιο Αιγαίο	2.495	2.034	-18,5	565,6	368,2	-34,9	1.918,2	1.178,4	-38,6
Κρήτη	2.916	2.424	-16,9	960,9	732,1	-23,8	3.523,0	2.518,0	-28,5
Σύνολο Χώρας	43.503	36.613	-15,8	11.370,2	8.215,3	-27,7	44.054,0	30.938,2	-29,8

**Γράφημα 1.Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου,
μεταξύ των ετών 2008 και 2009**

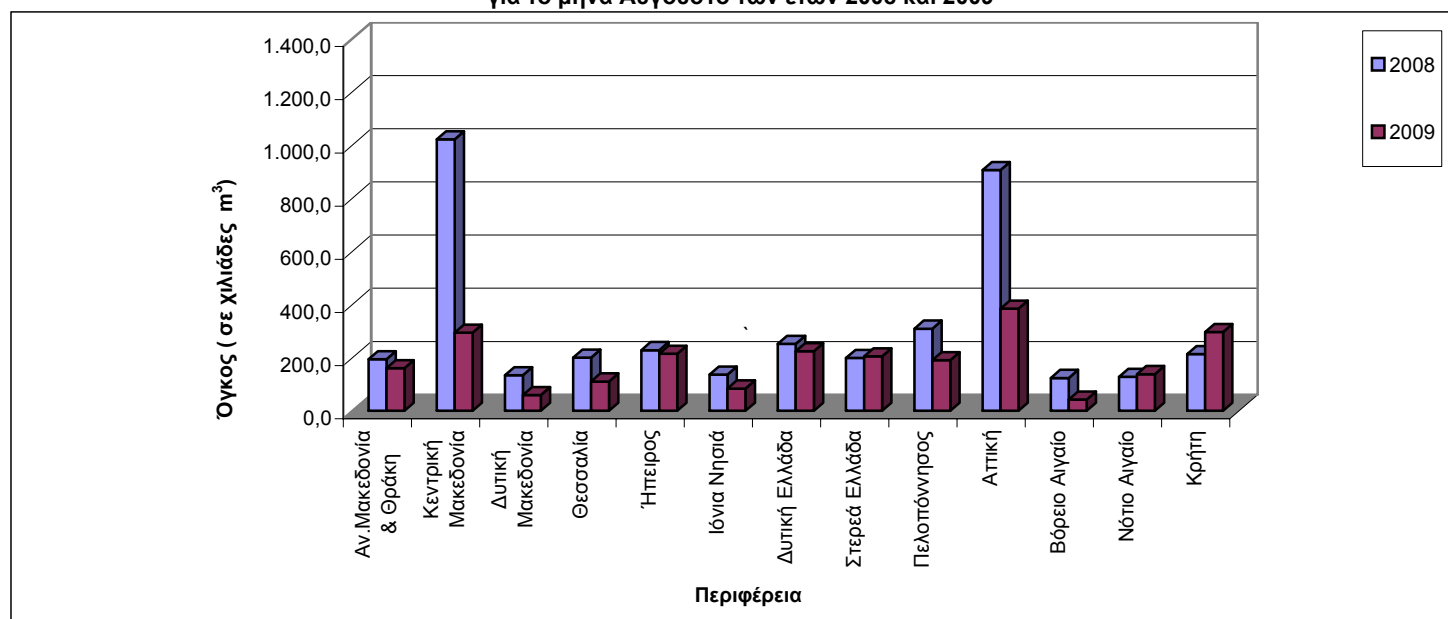


Κατά το μήνα Αύγουστο 2009, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 2.845 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 640,2 χιλιάδες m² επιφάνειας και 2.400,8 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 3.262 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 954,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 4.041,7 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 12,8% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 32,9% στην επιφάνεια και κατά 40,6% στον όγκο (Πίνακας 4).

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια,
για το μήνα Αύγουστο των ετών 2008 και 2009**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	200	225	12,5	54,3	47,0	-13,5	193,9	160,0	-17,5
Κεντρική Μακεδονία	538	355	-34,0	225,0	76,6	-66,0	1.020,6	293,5	-71,2
Δυτική Μακεδονία	74	67	-9,5	26,4	14,9	-43,4	133,7	58,9	-56,0
Θεσσαλία	235	154	-34,5	57,7	29,8	-48,3	199,8	110,3	-44,8
Ήπειρος	121	170	40,5	52,2	58,2	11,6	228,2	214,7	-5,9
Ιόνια Νησιά	166	124	-25,3	38,2	23,6	-38,4	136,5	83,8	-38,6
Δυτική Ελλάδα	279	296	6,1	63,1	60,5	-4,2	252,0	223,9	-11,2
Στερεά Ελλάδα	284	252	-11,3	53,8	49,8	-7,4	198,6	205,0	3,2
Πελοπόννησος	297	224	-24,6	78,9	54,7	-30,7	308,9	190,0	-38,5
Αττική	490	399	-18,6	175,0	83,8	-52,1	904,8	383,8	-57,6
Βόρειο Αιγαίο	146	79	-45,9	33,8	10,5	-69,0	123,6	42,2	-65,9
Νότιο Αιγαίο	209	244	16,7	40,6	44,3	9,3	127,7	138,1	8,1
Κρήτη	223	256	14,8	55,2	86,5	56,7	213,2	296,6	39,1
Σύνολο Χώρας	3.262	2.845	-12,8	954,1	640,2	-32,9	4.041,7	2.400,8	-40,6

**Γράφημα 2.Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια,
για το μήνα Αύγουστο των ετών 2008 και 2009**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
e-mail: papanag@statistics.gr