



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 7/8/2009

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΜΑΪΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Μάιο 2009.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΪΟΥ 2009, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου 2009, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 22.216 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 5.188,1 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 19.970,4 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 26.373 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε 7.006,9 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 27.145,6 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 15,8% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 26% στην επιφάνεια και κατά 26,4% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2009, είναι 3,8% (Πίνακας 1).

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια,
για την περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου των ετών 2008 και 2009**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.217	1.150	-5,5	321,2	260,0	-19,1	1.300,8	972,8	-25,2
Κεντρική Μακεδονία	3.558	2.912	-18,2	1.233,1	778,5	-36,9	5.539,1	3.533,7	-36,2
Δυτική Μακεδονία	430	395	-8,1	141,1	104,0	-26,3	553,3	377,7	-31,7
Θεσσαλία	1.532	1.396	-8,9	465,0	350,1	-24,7	1.777,9	1.307,6	-26,5
Ήπειρος	933	798	-14,5	257,3	206,0	-19,9	908,5	783,8	-13,7
Ιόνια Νησιά	1.007	730	-27,5	203,8	132,2	-35,1	699,3	447,5	-36,0
Δυτική Ελλάδα	1.836	1.687	-8,1	434,3	379,4	-12,6	1.607,2	1.441,7	-10,3
Στερεά Ελλάδα	1.937	1.709	-11,8	525,5	435,2	-17,2	2.420,6	1.906,8	-21,2
Πελοπόννησος	2.113	1.847	-12,6	568,5	458,0	-19,4	1.979,9	1.556,6	-21,4
Αττική	7.620	6.311	-17,2	1.702,8	1.340,5	-21,3	6.187,0	5.100,0	-17,6
Βόρειο Αιγαίο	779	623	-20,0	134,8	79,3	-41,2	496,2	266,6	-46,3
Νότιο Αιγαίο	1.554	1.165	-25,0	369,3	209,0	-43,4	1.276,5	669,6	-47,5
Κρήτη	1.857	1.493	-19,6	650,0	455,8	-29,9	2.399,1	1.605,9	-33,1
Σύνολο Χώρας	26.373	22.216	-15,8	7.006,9	5.188,1	-26,0	27.145,6	19.970,4	-26,4

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Μάιο 2009 (Πίνακας 2), στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 4.721 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 963,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 3.594,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 6.144 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 1.571,2 χιλιάδες m² επιφάνειας και 5.938,4 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 23,2 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 38,7% στην επιφάνεια και κατά 39,5% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Μάιο 2009, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 59 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 33,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 155,9 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 33 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 16,5 χιλιάδες m² επιφάνειας και 61,2 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Μάιο 2009, είναι 4,3%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Μάιο των ετών 2008 και 2009

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	282	209	-25,9	84,1	43,8	-48,0	375,5	166,9	-55,6
Κεντρική Μακεδονία	886	659	-25,6	266,6	150,9	-43,4	1.059,9	665,6	-37,2
Δυτική Μακεδονία	127	86	-32,3	42,1	25,3	-39,9	164,3	103,5	-37,0
Θεσσαλία	411	298	-27,5	127,0	61,6	-51,5	485,5	230,8	-52,5
Ήπειρος	234	175	-25,2	60,1	47,1	-21,6	201,3	175,7	-12,7
Ιόνια Νησιά	211	156	-26,1	38,5	24,0	-37,7	128,3	83,9	-34,6
Δυτική Ελλάδα	447	391	-12,5	115,0	72,6	-36,9	431,6	249,3	-42,2
Στερεά Ελλάδα	461	366	-20,6	118,4	78,0	-34,2	455,3	307,5	-32,5
Πελοπόννησος	451	422	-6,4	96,2	77,5	-19,5	320,9	260,8	-18,7
Αττική	1720	1281	-25,5	378,2	256,4	-32,2	1.369,4	913,3	-33,3
Βόρειο Αιγαίο	166	138	-16,9	24,9	21,6	-13,4	88,0	69,2	-21,4
Νότιο Αιγαίο	333	251	-24,6	62,0	35,8	-42,2	212,0	119,8	-43,5
Κρήτη	415	289	-30,4	158,2	69,5	-56,1	646,2	248,1	-61,6
Σύνολο Χώρας	6.144	4.721	-23,2	1.571,2	963,9	-38,7	5.938,4	3.594,5	-39,5

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΪΟΥ 2009, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Μαΐου 2009, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 16,0%, στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 27,5% στην επιφάνεια και κατά 28,1% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2008 (Πίνακας 3).

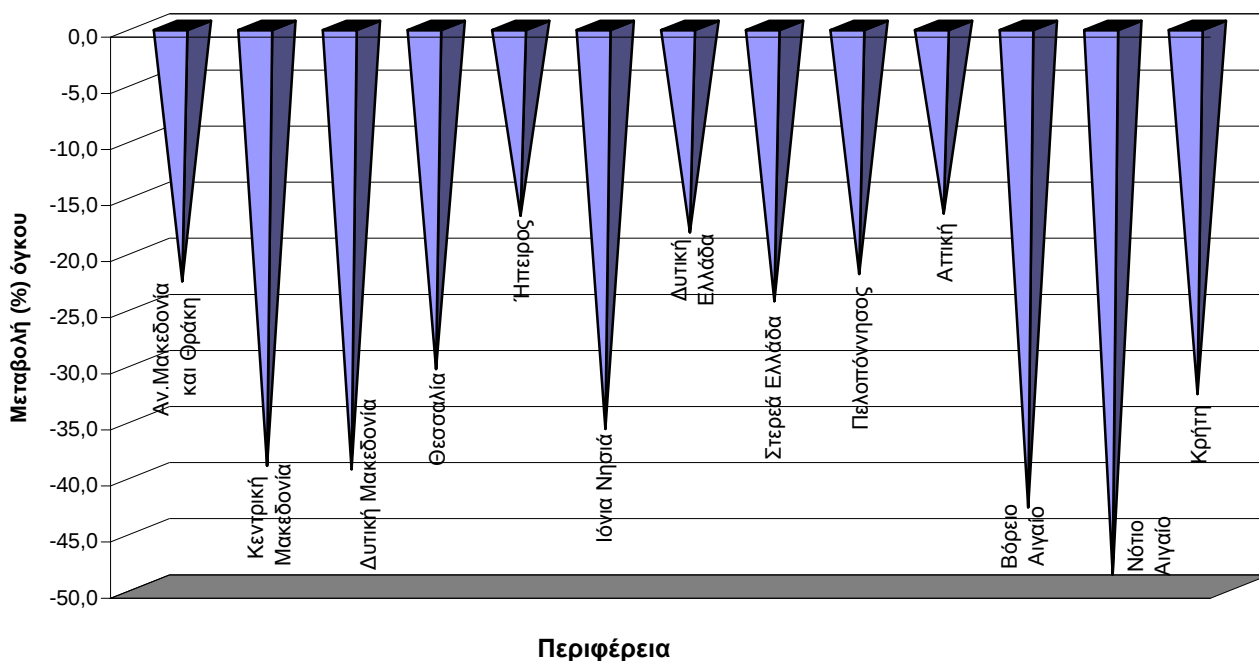
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Μαΐου 2009, ανήλθε σε 5.098,2 χιλιάδες m³, έναντι 6.123,2 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008 (μείωση κατά 16,7%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Μαΐου 2009, ανήλθε σε 14.114,7 χιλιάδες m³, έναντι 20.594,0 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008 (μείωση κατά 31,5%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Μαΐου των ετών 2008 και 2009**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Μάιος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.191	1.134	-4,8	305,1	251,5	-17,6	1.205,9	931,0	-22,8
Κεντρική Μακεδονία	3.514	2.841	-19,2	1.204,8	726,1	-39,7	5.440,1	3.305,0	-39,2
Δυτική Μακεδονία	423	381	-9,9	139,0	92,9	-33,2	529,1	319,9	-39,5
Θεσσαλία	1.495	1.376	-8,0	459,7	328,8	-28,5	1.755,0	1.217,6	-30,6
Ήπειρος	930	786	-15,5	254,5	195,6	-23,2	897,1	745,1	-16,9
Ιόνια Νησιά	1.003	725	-27,7	202,1	130,8	-35,3	689,6	441,6	-36,0
Δυτική Ελλάδα	1.829	1.675	-8,4	432,0	345,1	-20,1	1.593,3	1.299,6	-18,4
Στερεά Ελλάδα	1.927	1.685	-12,6	522,1	412,9	-20,9	2.407,5	1.815,6	-24,6
Πελοπόννησος	2.101	1.829	-12,9	564,9	451,4	-20,1	1.966,3	1.530,8	-22,1
Αττική	7.598	6.303	-17,0	1.687,9	1.340,1	-20,6	6.123,2	5.098,2	-16,7
Βόρειο Αιγαίο	776	615	-20,7	125,8	77,9	-38,1	457,6	261,0	-43,0
Νότιο Αιγαίο	1.551	1.161	-25,1	368,9	203,7	-44,8	1.275,2	651,3	-48,9
Κρήτη	1.851	1.488	-19,6	644,5	454,1	-29,5	2.377,4	1.596,2	-32,9
Σύνολο Χώρας	26.189	21.999	-16,0	6.911,3	5.010,8	-27,5	26.717,3	19.212,9	-28,1

**Γράφημα 1.Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου,
μεταξύ των ετών 2008 και 2009**

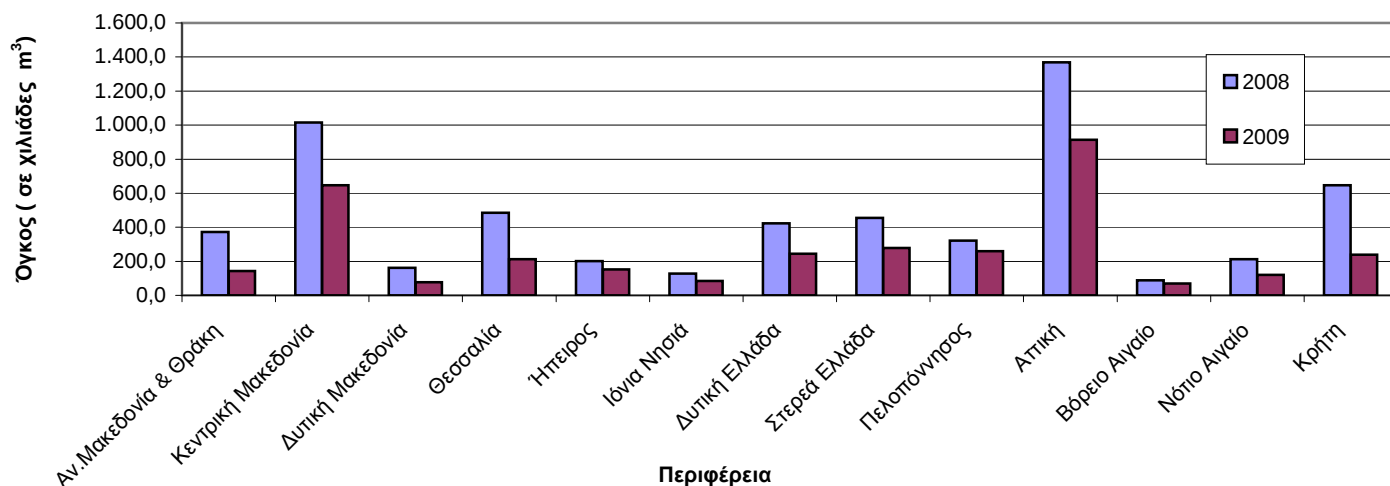


Κατά το μήνα Μάιο 2009, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 4.662 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 930,2 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 3.438,6 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 6.111 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2008 και αντιστοιχούσαν σε 1.554,7 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.877,2 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 23,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 40,2% στην επιφάνεια και κατά 41,5% στον όγκο (Πίνακας 4).

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Μάιο των ετών 2008 και 2009

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
	2008	2009		2008	2009		2008	2009	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	278	201	-27,7	83,6	39,0	-53,4	372,5	142,0	-61,9
Κεντρική Μακεδονία	872	642	-26,4	252,7	146,6	-42,0	1.014,8	647,2	-36,2
Δυτική Μακεδονία	124	84	-32,3	41,6	22,0	-47,2	161,8	76,9	-52,5
Θεσσαλία	410	293	-28,5	126,7	57,5	-54,6	484,7	213,0	-56,0
Ήπειρος	234	171	-26,9	60,1	40,3	-32,9	201,3	152,2	-24,4
Ιόνια Νησιά	210	154	-26,7	38,5	23,9	-37,8	128,3	83,8	-34,7
Δυτική Ελλάδα	445	386	-13,3	114,1	71,5	-37,4	423,2	245,0	-42,1
Στερεά Ελλάδα	457	356	-22,1	118,0	70,7	-40,1	454,2	277,9	-38,8
Πελοπόννησος	450	420	-6,7	96,1	76,8	-20,2	320,7	258,6	-19,4
Αττική	1.717	1.279	-25,5	378,2	256,4	-32,2	1.369,4	913,3	-33,3
Βόρειο Αιγαίο	166	138	-16,9	24,9	21,6	-13,4	88,0	69,2	-21,4
Νότιο Αιγαίο	333	251	-24,6	62,0	35,8	-42,2	212,0	119,8	-43,5
Κρήτη	415	287	-30,8	158,2	68,1	-56,9	646,2	239,5	-62,9
Σύνολο Χώρας	6.111	4.662	-23,7	1.554,7	930,2	-40,2	5.877,2	3.438,6	-41,5

Γράφημα 2.Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Μάιο των ετών 2008 και 2009



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
e-mail: papanag@statistics.gr