



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

(προσωρινά στοιχεία)

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Φεβρουάριο του 2002.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Φεβρουάριο 2002 ανήλθε σε 6.224 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.574,7 χιλιάδες μ^2 επιφάνειας και 5.753,0 χιλιάδες μ^3 οικοδομικού όγκου, έναντι 5.197 αδειών, 1.278,0 χιλιάδων μ^2 επιφάνειας και 4.622,0 χιλιάδων μ^3 όγκου του Φεβρουαρίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 19,8% στον αριθμό αδειών, 23,2% στην επιφάνεια και 24,5% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 41 άδειες, που αντιστοιχούν σε 88,2 χιλιάδες μ^2 επιφάνειας και σε 416,6 χιλιάδες μ^3 όγκου, έναντι 16 αδειών, 12,2 χιλιάδων μ^2 επιφάνειας και 48,1 χιλιάδων μ^3 όγκου, του Φεβρουαρίου 2001. Η αυξημένη συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, η οποία ανέρχεται σε 7,2% οφείλεται στην έκδοση άδειας για ανέγερση μεγάλης Πανεπιστημιακής μονάδας στη Διοικητική Περιφέρεια Κρήτης και συγκεκριμένα στο Νομό Ηρακλείου.

**Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ^2)			Όγκος (σε χιλιάδες μ^3)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	301	223	35,0	84,9	59,0	44,0	337,6	229,0	47,4
Κεντρική Μακεδονία	749	732	2,3	208,5	237,0	-12,0	788,3	832,0	-5,3
Δυτική Μακεδονία	181	111	63,1	32,7	33,0	-0,8	102,1	101,0	1,1
Θεσσαλία	352	333	5,7	102,0	89,0	14,7	384,3	351,0	9,5
Ήπειρος	181	169	7,1	51,7	33,0	56,6	188,0	117,0	60,7
Ιόνιοι Νήσοι	239	167	43,1	48,3	33,0	46,3	154,8	105,0	47,4
Δυτική Ελλάς	404	265	52,5	93,5	61,0	53,3	325,4	229,0	42,1
Στερεά Ελλάς	422	315	34,0	89,6	76,0	17,9	304,9	315,0	-3,2
Πελοπόννησος	474	441	7,5	79,7	73,0	9,2	288,5	245,0	17,7
Αττική	1948	1669	16,7	512,0	425,0	20,5	1.870,0	1.521,0	22,9
Βόρειο Αιγαίο	204	218	-6,4	30,8	23,0	33,8	113,1	79,0	43,1
Νότιο Αιγαίο	379	260	45,8	92,7	57,0	62,6	323,4	225,0	43,8
Κρήτη	390	294	32,7	148,4	79,0	87,8	572,6	273,0	109,7
Σύνολο Χώρας	6.224	5.197	19,8	1.574,7	1.278,0	23,2	5.753,0	4.622,0	24,5

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΔΙΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2002

Το δίμηνο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2002, η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 10.961 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.805,7 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 10.566,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 9.935 αδειών, 2.637,3 χιλιάδων μ² επιφανείας και 10.237,0 χιλιάδων μ³ όγκου, του αντίστοιχου διμήνου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 10,3% στον αριθμό των αδειών, 6,4% στην επιφάνεια και 3,2% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 10,2% .

**Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	569	458	24,2	162,3	161,9	0,2	659,9	939,9	-29,8
Κεντρική Μακεδονία	1330	1351	-1,6	378,2	431,9	-12,4	1.466,7	1.649,4	-11,1
Δυτική Μακεδονία	300	248	21,0	56,9	60,4	-5,8	175,0	186,0	-5,9
Θεσσαλία	609	618	-1,5	152,2	153,9	-1,1	567,4	604,1	-6,1
Ήπειρος	317	326	-2,8	105,8	64,6	63,8	380,3	226,6	67,8
Ιόνιοι Νήσοι	411	337	22,0	79,6	66,1	20,4	260,4	213,4	22,0
Δυτική Ελλάς	710	573	23,9	163,1	119,6	36,4	570,0	449,2	26,9
Στερεά Ελλάς	725	642	12,9	149,9	215,8	-30,6	528,2	1.055,3	-49,9
Πελοπόννησος	861	778	10,7	155,4	145,4	6,9	538,4	502,0	7,3
Αττική	3415	3302	3,4	957,5	916,1	4,5	3.821,9	3.305,0	15,6
Βόρειο Αιγαίο	356	299	19,1	46,9	33,3	40,9	176,6	112,7	56,7
Νότιο Αιγαίο	644	445	44,7	145,2	92,0	57,8	495,3	345,3	43,5
Κρήτη	714	558	28,0	252,8	176,3	43,4	926,1	648,1	42,9
Σύνολο Χώρας	10.961	9.935	10,3	2.805,7	2.637,3	6,4	10.566,3	10.237,0	3,2

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ 2002

Το μήνα Φεβρουάριο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 6.183 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.486,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 5.336,4 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 5.181 αδειών, 1.266,0 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 4.573,9 χιλιάδων μ³ όγκου του Φεβρουαρίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 19,3% στον αριθμό των αδειών 17,4% στην επιφάνεια και 16,7% στον όγκο.

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	298	221	34,8	67,7	58,0	16,7	263,3	227,0	16,0
Κεντρική Μακεδονία	743	731	1,6	200,4	237,0	-15,4	747,3	832,0	-10,2
Δυτική Μακεδονία	174	107	62,6	32,0	33,0	-2,9	100,0	100,0	0,0
Θεσσαλία	348	332	4,8	100,8	89,0	13,3	379,3	351,0	8,1
Ηπείρος	177	168	5,4	48,1	33,0	45,7	166,5	117,0	42,3
Ιόνιοι Νήσοι	238	167	42,5	47,0	33,0	42,4	148,7	105,0	41,6
Δυτική Ελλάς	402	264	52,3	88,4	59,0	49,9	298,6	219,0	36,3
Στερεά Ελλάς	419	313	33,9	85,0	74,0	14,8	282,1	306,0	-7,8
Πελοπόννησος	471	441	6,8	76,9	73,0	5,4	269,3	245,0	9,9
Αττική	1942	1667	16,5	506,5	419,0	20,9	1.837,9	1.502,9	22,3
Βόρειο Αιγαίο	203	217	-6,5	30,8	22,0	39,8	113,0	72,0	57,0
Νότιο Αιγαίο	379	259	46,3	92,7	57,0	62,6	323,4	224,0	44,4
Κρήτη	389	294	32,3	110,3	79,0	39,6	406,8	273,0	49,0
Σύνολο Χώρας	6.183	5.181	19,3	1.486,5	1.266,0	17,4	5.336,4	4.573,9	16,7

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΔΙΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2002

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος-Φεβρουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	565	450	25,6	144,7	159,0	-9,0	584,1	927,0	-37,0
Κεντρική Μακεδονία	1.322	1.350	-2,1	367,6	431,8	-14,9	1.415,0	1.649,0	-14,2
Δυτική Μακεδονία	288	243*	18,5	54,3	59,0	-8,0	163,3	182,0	-10,3
Θεσσαλία	603	616	-2,1	150,2	153,0	-1,9	558,5	602,0	-7,2
Ηπείρος	311	323	-3,7	83,2	63,0	32,0	282,3	221,0	27,8
Ιόνιοι Νήσοι	410	337	21,7	78,3	66,0	18,7	254,3	213,4	19,2
Δυτική Ελλάς	705	572	23,3	152,0	118,0	28,8	523,6	439,0	19,3
Στερεά Ελλάς	721	635	13,5	145,0	207,0	-30,0	504,7	1.024,0	-50,7
Πελοπόννησος	858	777	10,4	152,6	145,0	5,2	519,2	501,0	3,6
Αττική	3.406	3.293	3,4	900,7	899,5	0,1	3.248,8	3.227,9	0,6
Βόρειο Αιγαίο	355	298	19,1	46,9	32,0	46,6	176,6	106,0	66,6
Νότιο Αιγαίο	644	444	45,0	145,2	92,0	57,9	495,3	344,0	44,0
Κρήτη	711	557	27,6	211,0	173,0	22,0	746,6	610,0	22,4
Σύνολο Χώρας	10.899	9.895	10,1	2.631,7	2.598,3	1,3	9.472,5	10.046,3	-5,7

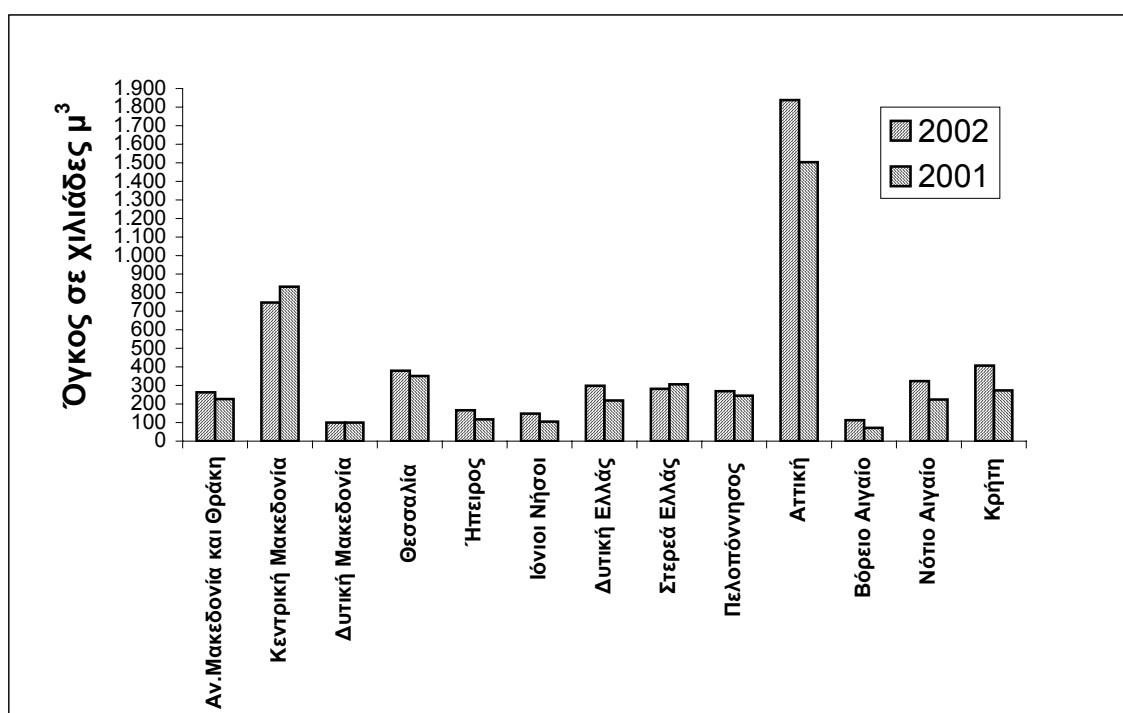
* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 3.248,8 χιλιάδες μ^3 , έναντι 3.227,9 χιλιάδων μ^3 του αντίστοιχου δίμηνου 2001 (αύξηση 0,6%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 6.223,7 χιλιάδες μ^3 , έναντι 6.818,4 χιλιάδων μ^3 του αντίστοιχου δίμηνου 2001 (μείωση 8,7%).

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 50,7% και στη Διοικητική Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης 37,0%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001. Η παρατηρούμενη μείωση στις Περιφέρειες αυτές οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων κατά τον μήνα Ιανουάριο του 2001.

Αντίθετα, αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (66,6%) και συγκεκριμένα στο Νομό Λέσβου, όπου η οικοδομική δραστηριότητα το μήνα Ιανουάριο 2001 ήταν αρκετά μειωμένη, καθώς και στη Διοικητική Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (44%) λόγω της αυξημένης δραστηριότητας που παρουσιάστηκε κατά το ανωτέρω δίμηνο στις Περιφέρειες αυτές.

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Φεβρουάριος 2002 και 2001



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2002 και 2001
 % Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

