



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 22 Μαΐου 2009

Δ Ε Λ Τ Ι Ο   Τ Υ Π Ο Υ  
ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ  
ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ <sup>1,2,3</sup>  
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2009

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει τον **Αναθεωρημένο Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2005=100,0**, του οποίου η εξέλιξη για το μήνα **Απρίλιο 2009**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Απριλίου 2009**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Απριλίου 2008**, σημείωσε **μείωση 0,3%**, έναντι αυξήσεων 5,7% και 7,4%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 προς 2007 και 2007 προς 2006 (Πίνακας 1).

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Απρίλιο 2009**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Μαρτίου 2009**, σημείωσε **αύξηση 0,2%**, έναντι αυξήσεων 0,8% και 0,9%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2008 και 2007(Πίνακας 2).

Ο μέσος **Δείκτης** του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2008 – Απριλίου 2009**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2007 – Απριλίου 2008**, παρουσίασε **αύξηση 5,0%**, έναντι αυξήσεων 5,7% και 6,6%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

<sup>1</sup> Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Η πρώτη κατάρτιση του εν λόγω δείκτη έγινε το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0 και ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του με έτος βάσης 1980, 1990, 2000 και πρόσφατα, με έτος βάσης 2005=100,0.

<sup>2</sup> Η παρούσα αναθεώρηση του δείκτη έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών", σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

<sup>3</sup> Ο αναθεωρημένος Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, με έτος βάσης 2005=100,0, δημοσιεύεται από το Φεβρουάριο 2009 με πρώτο μήνα αναφοράς των στοιχείων τον Ιανουάριο 2009. Η διάθεση των χρονοσειρών του δείκτη με ίδιο έτος βάσης (2005) γίνεται, αναδρομικά, από τον Ιανουάριο του 2000.

Περισσότερες πληροφορίες για τον ανωτέρω δείκτη περιλαμβάνονται σε σχετικό ενημερωτικό σημείωμα στην ιστοσελίδα της Γ.Γ. ΕΣΥΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.statistics.gr](http://www.statistics.gr).

**Ανάλυση μηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών,  
μηνός Απριλίου 2009**

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, το μήνα **Απρίλιο 2009**, κατά **0,2%** σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Μαρτίου 2009**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

**α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών**

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Τεχνητά πετρώδη υλικά: Τούβλα	1,6
2.	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης: Σωλήνες χαλκού, ηλιακοί θερμοσίφωνες	0,9
3.	Ηλεκτρολογικά υλικά: Αγωγοί χάλκινοι	1,7
4.	Καύσιμα μηχανημάτων (Diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό: Πετρέλαιο κίνησης (Diesel), νερό	1,6

**β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών**

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα: Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο	0,2
2.	Μάρμαρα, γρανίτες: Γρανίτες	0,2
3.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας: Σίδηρος οπλισμού	0,1
4.	Υλικά μόνωσης: Εξηλασμένη πολυστερίνη, πολυστερόλη, πολυουρεθάνη	0,3

Ακολουθούν πίνακες με λεπτομερή στοιχεία, κατά ομάδες υλικών, του αναθεωρημένου Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών (2005=100,0), με τους οποίους εμφανίζονται, κατά περίπτωση, τα εξής:

Πίνακας 1: Ετήσιες μεταβολές

Πίνακας 2: Μηνιαίες μεταβολές

Πίνακας 3: Συντελεστές στάθμισης(%) και μέσοι ετήσιοι δείκτες των ετών 2000 - 2008.

Πίνακας 1. Ετήσιες μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Απρίλιος				Μεταβολή (%)		
		2009	2008	2007	2006	Απρ.2009/ Απρ.2008	Απρ.2008/ Απρ.2007	Απρ.2007/ Απρ.2006
	<b>ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ</b>	<b>117,7</b>	<b>118,0</b>	<b>111,7</b>	<b>104,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>5,7</b>	<b>7,4</b>
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,5	111,3	107,8	101,3	2,0	3,3	6,4
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	114,0	112,2	109,0	101,0	1,6	3,0	7,8
3	Μάρμαρα, γρανίτες	117,9	115,5	112,5	106,1	2,1	2,7	6,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,5	137,1	127,6	103,9	-1,9	7,4	22,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,6	113,6	108,4	103,2	3,5	4,8	5,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	120,7	125,8	114,9	105,3	-4,0	9,5	9,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	121,3	123,0	115,9	107,5	-1,4	6,2	7,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	118,5	114,0	108,8	104,2	3,9	4,8	4,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	115,6	123,3	116,0	108,4	-6,3	6,4	6,9
10	Προϊόντα υάλου	112,0	111,5	108,5	101,3	0,5	2,7	7,1
11	Υλικά χρωματισμών	113,2	110,7	107,6	102,7	2,2	2,9	4,8
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	112,0	110,1	106,0	101,8	1,7	3,8	4,1
13	Υλικά μόνωσης	115,7	112,7	110,5	103,0	2,6	2,0	7,3
14	Ανελκυστήρες	110,9	108,4	107,3	104,3	2,3	1,1	2,9
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	115,0	124,8	107,6	105,5	-7,8	15,9	2,0

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

**Πίνακας 2. Μηνιαίες μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Απρίλιος 2009	Μάρτιος 2009	Μεταβολή (%)	Απρίλιος 2008	Μάρτιος 2008	Μεταβολή (%)	Απρίλιος 2007	Μάρτιος 2007	Μεταβολή (%)
	<b>ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ</b>	<b>117,7</b>	<b>117,5</b>	<b>0,2</b>	<b>118,0</b>	<b>117,1</b>	<b>0,8</b>	<b>111,7</b>	<b>110,7</b>	<b>0,9</b>
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,5	113,7	-0,2	111,3	110,9	0,3	107,8	106,8	0,9
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	114,0	114,0	0,0	112,2	112,1	0,1	109,0	108,5	0,4
3	Μάρμαρα, γρανίτες	117,9	118,1	-0,2	115,5	114,6	0,8	112,5	112,4	0,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	134,5	132,4	1,6	137,1	136,6	0,4	127,6	124,4	2,6
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,6	117,6	0,0	113,6	113,3	0,3	108,4	107,6	0,8
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	120,7	120,8	-0,1	125,8	123,1	2,2	114,9	114,1	0,7
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	121,3	120,2	0,9	123,0	122,4	0,5	115,9	114,7	1,0
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	118,5	118,5	0,0	114,0	113,6	0,3	108,8	108,5	0,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	115,6	113,7	1,7	123,3	122,4	0,8	116,0	114,2	1,5
10	Προϊόντα υάλου	112,0	112,0	0,0	111,5	111,5	0,0	108,5	108,2	0,3
11	Υλικά χρωματισμών	113,2	113,2	0,0	110,7	110,0	0,7	107,6	107,3	0,3
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	112,0	112,0	0,0	110,1	110,0	0,1	106,0	105,7	0,3
13	Υλικά μόνωσης	115,7	116,1	-0,3	112,7	112,3	0,3	110,5	110,1	0,4
14	Ανελκυστήρες	110,9	110,9	0,0	108,4	108,4	0,0	107,3	106,7	0,5
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	115,0	113,1	1,6	124,8	122,6	1,8	107,6	106,2	1,4

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

**Πίνακας 3. Συντελεστές στάθμισης και μέσοι ετήσιοι δείκτες του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών των ετών 2000-2008**

(2005=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Συντελεστές στάθμισης (2005) (%)	Μέσοι ετήσιοι δείκτες								
			2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
	<b>ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ</b>	<b>100,00</b>	<b>86,3</b>	<b>88,3</b>	<b>90,4</b>	<b>93,0</b>	<b>96,5</b>	<b>100,0</b>	<b>105,6</b>	<b>112,2</b>	<b>119,4</b>
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	18,60	88,7	91,2	93,4	95,4	97,8	100,0	102,7	108,0	112,2
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	1,94	81,1	81,3	83,9	91,3	96,8	100,0	103,7	109,2	112,9
3	Μάρμαρα, γρανίτες	4,25	89,3	90,8	91,3	93,8	96,6	100,0	107,2	112,9	116,6
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	5,23	77,8	80,2	89,6	96,5	98,1	100,0	108,7	129,3	137,1
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	16,64	90,8	92,6	94,0	95,1	97,1	100,0	103,9	108,9	115,3
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	22,59	84,2	85,7	86,8	89,5	95,9	100,0	106,7	114,9	129,1
7	Υλικά ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης	7,42	86,1	88,0	89,4	90,6	94,8	100,0	110,4	117,2	123,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών, παραθύρων	2,16	89,1	92,4	94,2	95,7	97,4	100,0	105,0	109,6	115,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	4,74	74,2	76,4	80,7	86,9	94,3	100,0	111,7	117,2	121,5
10	Προϊόντα υάλου	1,96	83,7	88,7	93,1	95,3	96,9	100,0	102,8	109,7	111,6
11	Υλικά χρωματισμών	3,08	88,8	92,9	93,3	95,4	96,8	100,0	104,7	108,3	111,7
12	Πλακίδια, είδη υγιεινής	5,32	88,8	90,6	92,3	95,5	97,8	100,0	102,5	106,7	110,6
13	Υλικά μόνωσης	1,17	88,9	90,4	91,7	93,9	96,6	100,0	105,4	110,8	114,1
14	Ανελκυστήρες	3,36	91,4	92,1	92,5	93,6	95,7	100,0	104,7	107,5	109,3
15	Καύσιμα μηχανημάτων (diesel), ηλεκτρική ενέργεια, νερό	1,54	79,5	80,3	81,8	85,5	90,8	100,0	105,6	109,2	126,0

Σημείωση:

1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.