



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 22 Αυγούστου 2008

## Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

### ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ<sup>1,2</sup>

ΙΟΥΛΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Ιούλιο 2008**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιουλίου 2008**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιουλίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 9,8%**, έναντι αυξήσεων 6,5% και 5,8%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 προς 2006 και 2006 προς 2005. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Ιούλιο 2008**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Ιουνίου 2008**, σημείωσε **αύξηση 1,7%**, έναντι αυξήσεων 0,3% και 0,3%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 και 2006. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Αυγούστου 2007 – Ιουλίου 2008**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Αυγούστου 2006 – Ιουλίου 2007**, παρουσίασε **αύξηση 6,1%**, έναντι αυξήσεων 6,7% και 4,2%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

<sup>1</sup> Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

<sup>2</sup> Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος  
e-mail : [evivlahokosta@statistics.gr](mailto:evivlahokosta@statistics.gr)  
Τηλέφωνο : 210 48 52 126  
Fax : 210 48 52 714

**Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Ιουλίου 2008.**

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, το μήνα **Ιούλιο 2008**, κατά **1,7%** σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιουνίου 2008**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

**α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών**

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	<b>Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα</b> Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, ασβέστης, έτοιμες κονίες	<b>0,8</b>
2.	<b>Φυσικά πετρώδη υλικά</b> Άμμος λατομείου	<b>0,4</b>
3.	<b>Τεχνητά πετρώδη υλικά</b> Τσιμεντόπλακες, πλάκες μονώσεως ταράτσας, κεραμίδια	<b>0,3</b>
4.	<b>Ξυλεία και προϊόντα ξύλου</b> Παράθυρα, παρκέτα, εντοιχισμένα ντουλάπια, πόρτες υαλωτές συρόμενες, πόρτες πρεσσαριστές, ντουλάπες, πόρτες εισόδου	<b>0,5</b>
5.	<b>Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας</b> Σίδηρος σπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια, κιγκλιδώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες, πόρτες ασφαλείας	<b>4,9</b>
6.	<b>Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης</b> Θερμαντικά σώματα, λέβητες, σωλήνες χαλκού, σωλήνες πλαστικοί, σωλήνες σιδερένιοι, βάνες ορειχάλκινες, καυστήρες ντήζελ, κυκλοφορητές, σωλήνες σπιράλ	<b>1,4</b>
7.	<b>Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων</b> Κλειδαριές γενικά, πόμολα για πόρτες	<b>0,1</b>
8.	<b>Ηλεκτρολογικά υλικά</b> Αγωγοί ΝΥΑ, πίνακες διανομής ηλεκτρικού	<b>0,4</b>
9.	<b>Πλακίδια – Είδη υγιεινής</b> Νιπτήρες	<b>0,1</b>
10.	<b>Υλικά μόνωσης</b> Αφρομπετόν, ασφαλτόπανα, εξηλασμένη πολυστερίνη	<b>1,1</b>
11.	<b>Ανελκυστήρες</b> Ανελκυστήρες	<b>0,4</b>

**β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών**

1.	<b>Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)</b> Πετρέλαιο κίνησης(Diesel)	<b>0,5</b>
----	---	------------

**Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**  
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)
		2008	2007		2007	2006		2006	2005	
	Γενικός Δείκτης	143,1	130,3	9,8	130,3	122,4	6,5	122,4	115,7	5,8
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	127,7	122,1	4,5	122,1	116,2	5,1	116,2	112,9	2,9
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	140,6	135,3	4,0	135,3	129,3	4,6	129,3	123,4	4,8
3	Προϊόντα μαρμάρου	132,3	126,9	4,3	126,9	120,2	5,5	120,2	112,3	7,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	177,6	169,6	4,7	169,6	134,6	26,0	134,6	128,6	4,6
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	126,8	119,1	6,5	119,1	114,1	4,3	114,1	110,1	3,7
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	171,2	137,1	24,9	137,1	126,9	8,0	126,9	118,1	7,5
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	147,0	137,1	7,2	137,1	130,2	5,3	130,2	116,7	11,6
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	129,2	122,8	5,2	122,8	117,9	4,2	117,9	112,2	5,1
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	169,2	160,3	5,6	160,3	153,9	4,2	153,9	133,9	14,9
10	Υαλοπίνακες	133,4	132,2	0,9	132,2	121,2	9,1	121,2	119,1	1,8
11	Υλικά χρωματισμών	126,2	122,5	3,0	122,5	119,8	2,3	119,8	113,3	5,8
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	125,3	120,3	4,1	120,3	115,4	4,2	115,4	112,8	2,3
13	Υλικά μόνωσης	129,5	125,0	3,7	125,0	118,6	5,3	118,6	112,5	5,5
14	Ανελκυστήρες	119,7	117,9	1,5	117,9	114,2	3,3	114,2	109,2	4,5
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	201,3	145,2	38,6	145,2	149,2	-2,7	149,2	136,8	9,0

**Σημείωση:** 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2008		Μεταβολή (%)	2007		Μεταβολή (%)	2006		Μεταβολή (%)
		Ιούλιος	Ιούνιος		Ιούλιος	Ιούνιος		Ιούλιος	Ιούνιος	
	Γενικός Δείκτης	143,1	140,8	1,7	130,3	129,9	0,3	122,4	122,0	0,3
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	127,7	126,6	0,8	122,1	122,1	0,0	116,2	115,8	0,4
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	140,6	140,1	0,4	135,3	134,8	0,4	129,3	125,4	3,1
3	Προϊόντα μαρμάρου	132,3	132,3	0,0	126,9	127,4	-0,4	120,2	120,2	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	177,6	177,1	0,3	169,6	169,5	0,0	134,6	134,6	0,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	126,8	126,2	0,5	119,1	119,0	0,1	114,1	114,0	0,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	171,2	163,1	4,9	137,1	136,2	0,6	126,9	126,9	0,0
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	147,0	145,0	1,4	137,1	136,8	0,2	130,2	129,2	0,7
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	129,2	129,0	0,1	122,8	122,8	0,0	117,9	117,9	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	169,2	168,5	0,4	160,3	158,2	1,3	153,9	153,5	0,2
10	Υαλοπίνακες	133,4	133,4	0,0	132,2	130,4	1,4	121,2	121,1	0,1
11	Υλικά χρωματισμών	126,2	126,2	0,0	122,5	122,2	0,3	119,8	119,0	0,6
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	125,3	125,2	0,1	120,3	119,5	0,6	115,4	115,2	0,2
13	Υλικά μόνωσης	129,5	128,2	1,1	125,0	124,9	0,1	118,6	118,5	0,1
14	Ανελκυστήρες	119,7	119,2	0,4	117,9	117,9	0,0	114,2	114,2	0,0
15	Καύσιμα χρωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	201,3	202,4	-0,5	145,2	143,8	1,0	149,2	144,4	3,3

**Σημείωση:** 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.  
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.