



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Φεβρουαρίου 2008

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Ιανουάριο 2008**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιανουαρίου 2008**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 5,1%**, έναντι αυξήσεων 6,9% και 3,8%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 προς 2006 και 2006 προς 2005. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Ιανουάριο 2008**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Δεκεμβρίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,7%**, έναντι αυξήσεων 0,4% και 0,3%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2007 και 2006. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2007 – Ιανουαρίου 2008**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2006 – Ιανουαρίου 2007**, παρουσίασε **αύξηση 6,1%**, έναντι αυξήσεων 5,8% και 3,5%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Ιανουαρίου 2008.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, το μήνα Ιανουάριο 2008, κατά 0,7% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Δεκεμβρίου 2007, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

| α/α | Ομάδες υλικών | Αύξηση % |
|-----|---|----------|
| 1. | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, ασβέστης, νερό | 0,4 |
| 2. | Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες | 0,3 |
| 3. | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παρκέτα, παράθυρα, πόρτες πρεσσαριστές, ντουλάπες, εντοιχισμένα ντουλάπια, πόρτες υαλωτές συρόμενες, ξυλεία οικοδομών, πόρτες εισόδου | 1,2 |
| 4. | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος σπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια, πόρτες ασφαλείας | 1,5 |
| 5. | Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, θερμομαντικά σώματα, σωλήνες σιδερένιοι, σωλήνες πλαστικοί | 0,6 |
| 6. | Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, πόμολα για πόρτες | 0,7 |
| 7. | Πλακίδια – Είδη υγιεινής Πλακίδια γενικά, νιπτήρες, λεκάνες, μπινιτέ, καζανάκι, σεντ μπάνιου | 0,6 |
| 8. | Υλικά μόνωσης Εξηλασμένη πολυστερίνη, αφρομπετόν, ασφαλτόπανα, υαλοβάμβακας | 0,3 |
| 9. | Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων(Diesel) Πετρέλαιο κίνησης | 2,7 |

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

| α/α | Ομάδες υλικών | Μείωση % |
|-----|---|----------|
| 1. | Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, σκύρα λατομείου | 0,1 |
| 2. | Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα | 0,7 |

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

| α/α | Ομάδες υλικών | Ιανουάριος | | Μεταβολή (%) | Ιανουάριος | | Μεταβολή (%) | Ιανουάριος | | Μεταβολή (%) |
|-----|---|------------|-------|--------------|------------|-------|--------------|------------|-------|--------------|
| | | 2008 | 2007 | | 2007 | 2006 | | 2006 | 2005 | |
| | Γενικός Δείκτης | 132,8 | 126,3 | 5,1 | 126,3 | 118,1 | 6,9 | 118,1 | 113,9 | 3,8 |
| 1 | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα | 123,6 | 119,5 | 3,5 | 119,5 | 113,2 | 5,6 | 113,2 | 111,4 | 1,6 |
| 2 | Φυσικά πετρώδη υλικά | 135,4 | 133,2 | 1,6 | 133,2 | 123,8 | 7,6 | 123,8 | 122,4 | 1,1 |
| 3 | Προϊόντα μαρμάρου | 127,8 | 124,8 | 2,4 | 124,8 | 116,9 | 6,7 | 116,9 | 109,6 | 6,7 |
| 4 | Τεχνητά πετρώδη υλικά | 170,9 | 154,2 | 10,8 | 154,2 | 131,6 | 17,2 | 131,6 | 126,7 | 3,8 |
| 5 | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου | 122,6 | 117,0 | 4,7 | 117,0 | 111,3 | 5,1 | 111,3 | 107,9 | 3,2 |
| 6 | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας | 140,5 | 131,2 | 7,1 | 131,2 | 121,7 | 7,8 | 121,7 | 117,0 | 4,0 |
| 7 | Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης | 140,7 | 132,4 | 6,3 | 132,4 | 121,8 | 8,7 | 121,8 | 114,3 | 6,6 |
| 8 | Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων | 125,9 | 121,0 | 4,1 | 121,0 | 115,0 | 5,2 | 115,0 | 110,7 | 3,9 |
| 9 | Ηλεκτρολογικά υλικά | 161,3 | 155,7 | 3,5 | 155,7 | 142,2 | 9,5 | 142,2 | 132,1 | 7,6 |
| 10 | Υαλοπίνακες | 132,9 | 129,0 | 3,1 | 129,0 | 120,5 | 7,0 | 120,5 | 117,6 | 2,5 |
| 11 | Υλικά χρωματισμών | 123,5 | 119,9 | 3,0 | 119,9 | 114,3 | 4,9 | 114,3 | 110,3 | 3,6 |
| 12 | Πλακίδια - Είδη υγιεινής | 123,0 | 117,7 | 4,5 | 117,7 | 113,4 | 3,8 | 113,4 | 111,2 | 1,9 |
| 13 | Υλικά μόνωσης | 126,2 | 123,1 | 2,5 | 123,1 | 114,2 | 7,8 | 114,2 | 111,5 | 2,5 |
| 14 | Ανελκυστήρες | 118,1 | 116,4 | 1,5 | 116,4 | 113,8 | 2,3 | 113,8 | 107,1 | 6,3 |
| 15 | Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) | 165,0 | 133,9 | 23,3 | 133,9 | 136,6 | -2,0 | 136,6 | 116,8 | 16,9 |

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

| α/α | Ομάδες υλικών | 2008 | 2007 | Μεταβολή (%) | 2007 | 2006 | Μεταβολή (%) | 2006 | 2005 | Μεταβολή (%) |
|-----|--|------------|------------|--------------|------------|------------|--------------|------------|------------|--------------|
| | | Ιανουάριος | Δεκέμβριος | | Ιανουάριος | Δεκέμβριος | | Ιανουάριος | Δεκέμβριος | |
| | Γενικός Δείκτης | 132,8 | 131,9 | 0,7 | 126,3 | 125,8 | 0,4 | 118,1 | 117,8 | 0,3 |
| 1 | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα | 123,6 | 123,1 | 0,4 | 119,5 | 118,4 | 0,9 | 113,2 | 113,2 | 0,0 |
| 2 | Φυσικά πετρώδη υλικά | 135,4 | 135,5 | -0,1 | 133,2 | 132,8 | 0,3 | 123,8 | 123,7 | 0,1 |
| 3 | Προϊόντα μαρμάρου | 127,8 | 127,4 | 0,3 | 124,8 | 122,7 | 1,7 | 116,9 | 114,6 | 2,0 |
| 4 | Τεχνητά πετρώδη υλικά | 170,9 | 172,1 | -0,7 | 154,2 | 153,3 | 0,6 | 131,6 | 131,5 | 0,0 |
| 5 | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου | 122,6 | 121,1 | 1,2 | 117,0 | 116,3 | 0,6 | 111,3 | 111,3 | 0,0 |
| 6 | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας | 140,5 | 138,4 | 1,5 | 131,2 | 130,9 | 0,2 | 121,7 | 121,3 | 0,3 |
| 7 | Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης | 140,7 | 139,8 | 0,6 | 132,4 | 133,5 | -0,9 | 121,8 | 120,8 | 0,8 |
| 8 | Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων | 125,9 | 125,0 | 0,7 | 121,0 | 119,8 | 1,0 | 115,0 | 114,1 | 0,8 |
| 9 | Ηλεκτρολογικά υλικά | 161,3 | 161,3 | 0,0 | 155,7 | 156,3 | -0,3 | 142,2 | 141,9 | 0,2 |
| 10 | Υαλοπίνακες | 132,9 | 132,9 | 0,0 | 129,0 | 128,9 | 0,1 | 120,5 | 120,3 | 0,2 |
| 11 | Υλικά χρωματισμών | 123,5 | 123,5 | 0,0 | 119,9 | 119,4 | 0,4 | 114,3 | 114,0 | 0,3 |
| 12 | Πλακίδια - Είδη υγιεινής | 123,0 | 122,3 | 0,6 | 117,7 | 117,2 | 0,4 | 113,4 | 113,2 | 0,2 |
| 13 | Υλικά μόνωσης | 126,2 | 125,8 | 0,3 | 123,1 | 123,1 | 0,0 | 114,2 | 113,9 | 0,2 |
| 14 | Ανελκυστήρες | 118,1 | 118,1 | 0,0 | 116,4 | 116,4 | 0,0 | 113,8 | 112,8 | 0,9 |
| 15 | Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) | 165,0 | 160,7 | 2,7 | 133,9 | 137,5 | -2,7 | 136,6 | 135,2 | 1,0 |

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.