



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 2007

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2007

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Οκτώβριο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Οκτωβρίου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Οκτωβρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 5,5%**, έναντι αυξήσεων 6,5% και 3,3%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Οκτώβριο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,4%**, έναντι αυξήσεων 0,5% και 0,4%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος **Δείκτης** του δωδεκαμήνου **Νοεμβρίου 2006 – Οκτωβρίου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Νοεμβρίου 2005 – Οκτωβρίου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 6,6%**, έναντι αυξήσεων 4,9% και 3,8%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Οκτωβρίου 2007.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, κατά 0,4% το μήνα **Οκτώβριο 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2007**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, ασβέστης, τσιμέντο, έτοιμες κονίες	0,2
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης, σκύρα κισσήρεως, σκύρα λατομείου	0,1
3.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, γυψοσανίδες, τσιμεντόπλακες, τσιμεντόπλινθοι, κεραμίδια, ελαφρότουβλα, πλάκες μονώσεως ταράτσας	0,4
4.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παράθυρα, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, ξυλεία οικοδομών, πόρτες υαλωτές συρόμενες, ντουλάπες, πόρτες εισόδου	0,3
5.	Υλικά ύδρευσης-θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, θερμαντικά σώματα, σωλήνες πλαστικοί, λέβητες, νεροχύτες, κυκλοφορητές, δεξαμενές πετρελαίου, καυστήρες ντήζελ, βάνες ορειχάλκινες, σωλήνες σπιράλ, διακόπτες ορειχάλκινοι, σωλήνες σιδερένιοι	1,6
6.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, μηχανισμοί συρομένων θυρών, πόμολα για πόρτες, πόμολα για μπαλκονόπορτες	1,0
7.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί ΝΥΑ, πλαστικοί σωλήνες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού, διακόπτες, εξαεριστήρες, πρίζες	0,9
8.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας, υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες	0,5
9.	Υλικά χρωματισμών Πλαστικό, αστάρι, βερνίκια, μίνιο	0,5
10.	Πλακίδια – Είδη υγιεινής Λουτήρες, αναμικτήρες λουτρού, αναμικτήρες νιπτήρος, αναμικτήρες νεροχύτου, καζανάκι, νιπτήρες, λεκάνες	0,3
11.	Ανελκυστήρες Ανελκυστήρες	0,2
12.	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	0,6

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος σπλισμού	0,1

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
	Γενικός Δείκτης	131,5	124,7	5,5	124,7	117,1	6,5	117,1	113,4	3,3
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,8	117,8	4,3	117,8	113,3	4,0	113,3	111,0	2,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,4	131,9	2,6	131,9	123,6	6,7	123,6	120,8	2,4
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,3	122,2	4,2	122,2	114,1	7,1	114,1	109,3	4,4
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	170,6	149,3	14,2	149,3	130,0	14,9	130,0	126,4	2,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	120,4	115,5	4,2	115,5	111,2	3,9	111,2	107,7	3,3
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	128,8	7,0	128,8	120,5	6,9	120,5	117,1	2,9
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	140,7	133,1	5,7	133,1	118,3	12,5	118,3	112,7	4,9
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	125,0	119,7	4,4	119,7	113,5	5,4	113,5	109,9	3,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	162,3	156,3	3,9	156,3	138,2	13,1	138,2	132,0	4,7
10	Υαλοπίνακες	132,9	125,1	6,2	125,1	120,5	3,9	120,5	116,4	3,4
11	Υλικά χρωματισμών	123,5	119,4	3,4	119,4	114,0	4,8	114,0	109,2	4,4
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	121,9	116,9	4,3	116,9	113,4	3,1	113,4	110,4	2,7
13	Υλικά μόνωσης	125,6	122,5	2,5	122,5	113,7	7,7	113,7	109,6	3,7
14	Ανελκυστήρες	118,1	115,3	2,5	115,3	110,8	4,1	110,8	106,2	4,3
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	150,5	138,7	8,5	138,7	146,0	-5,0	146,0	125,0	16,8

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007		Μεταβολή (%)	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)
		Οκτώβριος	Σεπτέμβριος		Οκτώβριος	Σεπτέμβριος		Οκτώβριος	Σεπτέμβριος	
	Γενικός Δείκτης	131,5	131,1	0,4	124,7	124,1	0,5	117,1	116,7	0,4
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,8	122,5	0,2	117,8	117,6	0,1	113,3	113,1	0,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,4	135,3	0,1	131,9	131,9	0,0	123,6	123,6	0,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,3	127,3	0,0	122,2	121,8	0,3	114,1	113,1	0,9
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	170,6	169,9	0,4	149,3	148,4	0,7	130,0	129,3	0,5
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	120,4	120,0	0,3	115,5	115,0	0,4	111,2	110,8	0,3
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	137,9	-0,1	128,8	127,8	0,8	120,5	120,0	0,4
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	140,7	138,5	1,6	133,1	132,2	0,6	118,3	117,6	0,6
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	125,0	123,7	1,0	119,7	119,6	0,1	113,5	113,4	0,1
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	162,3	160,8	0,9	156,3	154,7	1,0	138,2	135,9	1,7
10	Υαλοπίνακες	132,9	132,2	0,5	125,1	124,4	0,6	120,5	120,5	0,0
11	Υλικά χρωματισμών	123,5	122,8	0,5	119,4	119,4	0,0	114,0	114,0	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	121,9	121,5	0,3	116,9	116,0	0,8	113,4	113,1	0,2
13	Υλικά μόνωσης	125,6	125,6	0,0	122,5	121,1	1,1	113,7	112,6	1,0
14	Ανελκυστήρες	118,1	117,9	0,2	115,3	115,1	0,1	110,8	109,9	0,7
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	150,5	149,5	0,6	138,7	143,7	-3,5	146,0	143,9	1,5

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.