



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 22 Οκτωβρίου 2007

## Δ Ε Λ Τ Ι Ο   Τ Υ Π Ο Υ

### ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ<sup>1,2</sup>

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Σεπτέμβριο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Σεπτεμβρίου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 5,6%**, έναντι αυξήσεων 6,4% και 3,3%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Σεπτέμβριο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Αυγούστου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,6%**, έναντι αυξήσεων 0,9% και 0,4%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Οκτωβρίου 2006 – Σεπτεμβρίου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Οκτωβρίου 2005 – Σεπτεμβρίου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 6,7%**, έναντι αυξήσεων 4,7% και 3,9%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

<sup>1</sup> Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

<sup>2</sup> Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : [evivlahokosta@statistics.gr](mailto:evivlahokosta@statistics.gr)

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

**Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Σεπτεμβρίου 2007.**

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών , το μήνα **Σεπτέμβριο 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Αυγούστου 2007**, οφείλεται, στις αυξήσεις των δεικτών των ομάδων υλικών :

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	<b>Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα</b> Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, έτοιμες κονίες, νερό	<b>0,2</b>
2.	<b>Προϊόντα μαρμάρου</b> Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη	<b>0,3</b>
3.	<b>Τεχνητά πετρώδη υλικά</b> Γυψοσανίδες, πλάκες μονώσεως ταράτσας	<b>0,1</b>
4.	<b>Ξυλεία και προϊόντα ξύλου</b> Παράθυρα, πόρτες πρεσσαριστές, παρκέτα, πόρτες υαλωτές συρόμενες, ντουλάπες, πόρτες εισόδου, εντοιχισμένα ντουλάπια	<b>0,7</b>
5.	<b>Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας</b> Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια	<b>0,8</b>
6.	<b>Υλικά ύδρευσης-θέρμανσης</b> Σωλήνες χαλκού, θερμαντικά σώματα, σωλήνες πλαστικοί, λέβητες, νεροχύτες, κυκλοφορητές, καυστήρες ντήζελ, σωλήνες σιδερένιοι, δεξαμενές πετρελαίου, σωλήνες σπιράλ, διακόπτες ορειχάλκινοι	<b>1,2</b>
7.	<b>Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων</b> Κλειδαριές γενικά, μηχανισμοί γκαραζόπορτας, πόμολα για πόρτες, μηχανισμοί συρομένων θυρών	<b>0,7</b>
8.	<b>Ηλεκτρολογικά υλικά</b> Αγωγοί ΝΥΑ, πλαστικοί σωλήνες, διακόπτες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού	<b>0,5</b>
9.	<b>Υλικά χρωματισμών</b> Πλαστικό, αστάρι	<b>0,3</b>
10.	<b>Πλακίδια – Είδη υγιεινής</b> Πλακίδια γενικά (δαπέδου-τοίχου), νιπτήρες, λεκάνες	<b>0,8</b>
11.	<b>Υλικά μόνωσης</b> Εξηλασμένη πολυστερίνη, φελιζόλ	<b>0,3</b>
12.	<b>Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)</b> Πετρέλαιο κίνησης	<b>2,9</b>

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών  
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
		Γενικός Δείκτης		131,1	124,1	5,6	124,1	116,7	6,4	116,7
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,5	117,6	4,2	117,6	113,1	4,0	113,1	110,8	2,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,3	131,9	2,6	131,9	123,6	6,7	123,6	120,2	2,9
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,3	121,8	4,5	121,8	113,1	7,7	113,1	109,3	3,5
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	169,9	148,4	14,5	148,4	129,3	14,7	129,3	126,4	2,3
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	120,0	115,0	4,3	115,0	110,8	3,8	110,8	107,5	3,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	127,8	7,9	127,8	120,0	6,5	120,0	116,2	3,3
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	138,5	132,2	4,7	132,2	117,6	12,5	117,6	112,2	4,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	123,7	119,6	3,5	119,6	113,4	5,5	113,4	109,9	3,2
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	160,8	154,7	4,0	154,7	135,9	13,8	135,9	129,3	5,1
10	Υαλοπίνακες	132,2	124,4	6,3	124,4	120,5	3,2	120,5	115,7	4,1
11	Υλικά χρωματισμών	122,8	119,4	2,9	119,4	114,0	4,8	114,0	109,2	4,4
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	121,5	116,0	4,7	116,0	113,1	2,6	113,1	110,4	2,5
13	Υλικά μόνωσης	125,6	121,1	3,7	121,1	112,6	7,6	112,6	109,2	3,1
14	Ανελκυστήρες	117,9	115,1	2,4	115,1	109,9	4,7	109,9	106,2	3,6
15	Καύσιμα χρωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	149,5	143,7	4,1	143,7	143,9	-0,2	143,9	117,5	22,5

**Σημείωση:** 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.  
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007			Μεταβολή (%)	2006			Μεταβολή (%)	2005			Μεταβολή (%)
		Σεπτέμβριος	Αύγουστος			Σεπτέμβριος	Αύγουστος			Σεπτέμβριος	Αύγουστος		
	Γενικός Δείκτης	131,1	130,3	0,6	124,1	123,0	0,9	116,7	116,2	0,4			
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,5	122,2	0,2	117,6	116,2	1,2	113,1	113,1	0,0			
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,3	135,3	0,0	131,9	130,7	1,0	123,6	123,5	0,1			
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,3	126,9	0,3	121,8	121,7	0,1	113,1	112,3	0,7			
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	169,9	169,7	0,1	148,4	141,3	5,0	129,3	128,6	0,6			
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	120,0	119,1	0,7	115,0	114,4	0,6	110,8	110,5	0,3			
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	136,8	0,8	127,8	127,0	0,6	120,0	119,1	0,8			
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	138,5	136,8	1,2	132,2	131,0	0,9	117,6	117,2	0,3			
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	123,7	122,9	0,7	119,6	118,1	1,3	113,4	113,0	0,3			
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	160,8	160,0	0,5	154,7	154,6	0,1	135,9	135,4	0,4			
10	Υαλοπίνακες	132,2	132,2	0,0	124,4	122,1	1,8	120,5	120,4	0,0			
11	Υλικά χρωματισμών	122,8	122,5	0,3	119,4	119,8	-0,4	114,0	113,6	0,3			
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	121,5	120,5	0,8	116,0	115,8	0,2	113,1	113,0	0,1			
13	Υλικά μόνωσης	125,6	125,2	0,3	121,1	119,2	1,6	112,6	112,7	-0,1			
14	Ανελκυστήρες	117,9	117,9	0,0	115,1	114,2	0,8	109,9	109,8	0,1			
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	149,5	145,3	2,9	143,7	150,5	-4,5	143,9	139,7	3,0			

**Σημείωση:** 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.