



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 21 Ιουνίου 2007

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΜΑΪΟΣ 2007

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Μάιο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Μαΐου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Μαΐου 2006**, σημείωσε **αύξηση 7,0%**, έναντι αυξήσεων 5,5% και 2,7%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Μάιο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Απριλίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,5%**, έναντι αύξησης 0,9% και μείωσης 0,1%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Ιουνίου 2006 – Μαΐου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Ιουνίου 2005 – Μαΐου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 6,6%**, έναντι αυξήσεων 3,7% και 4,2%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος
e-mail : evivlahokosta@statistics.gr
Τηλέφωνο : 210 48 52 126
Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Μαΐου 2007.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,5%**, το μήνα **Μάιο 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Απριλίου 2007**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, ασβέστης, νερό	0,4
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, σκύρα λατομείου, άμμος θαλάσσης	0,3
3.	Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη	0,9
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, κεραμίδια, τσιμεντόπλακες, γυψοσανίδες	2,5
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παρκέτα, εντοιχισμένα ντουλάπια, παράθυρα, ντουλάπες	0,2
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια	0,3
7.	Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, θερμαντικά σώματα, σωλήνες πλαστικοί	1,0
8.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, μηχανισμοί συρομένων θυρών	0,1
9.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί ΝΥΑ, διακόπτες	0,7
10.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας	0,6
11.	Υλικά χρωματισμών Πλαστικό, αστάρι	0,4
12.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής Νιπτήρες, μπιντέ	0,1
13.	Υλικά μόνωσης Αφρομπετόν, μονωτικά τύπου σάντουιτς, φελιζόλ	0,3
14.	Ανελκυστήρες Ανελκυστήρες	0,4
15.	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	0,5

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
	Γενικός Δείκτης	129,8	121,4	7,0	121,4	115,0	5,5	115,0	112,0	2,7
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,0	114,8	6,3	114,8	112,9	1,7	112,9	110,4	2,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	134,8	124,9	7,9	124,9	123,2	1,4	123,2	119,2	3,3
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,4	119,8	6,3	119,8	111,1	7,8	111,1	108,5	2,4
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	168,1	134,1	25,3	134,1	127,3	5,4	127,3	126,2	0,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	118,9	113,8	4,5	113,8	109,5	3,9	109,5	106,6	2,8
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	136,5	126,0	8,3	126,0	117,2	7,6	117,2	115,1	1,8
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	136,4	127,8	6,8	127,8	115,3	10,8	115,3	109,9	4,9
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	122,2	117,8	3,8	117,8	111,7	5,5	111,7	109,0	2,5
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	158,2	151,3	4,5	151,3	133,3	13,6	133,3	126,2	5,6
10	Υαλοπίνακες	130,4	121,1	7,7	121,1	119,0	1,8	119,0	115,5	3,0
11	Υλικά χρωματισμών	121,8	118,9	2,4	118,9	113,2	5,0	113,2	108,8	4,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	119,5	115,2	3,8	115,2	112,6	2,3	112,6	110,3	2,1
13	Υλικά μόνωσης	124,8	116,9	6,8	116,9	112,6	3,8	112,6	108,1	4,1
14	Ανελκυστήρες	117,8	114,2	3,2	114,2	108,9	4,9	108,9	104,4	4,3
15	Καύσιμα χρωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	142,3	146,1	-2,6	146,1	123,2	18,6	123,2	111,1	10,9

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007		Μεταβολή (%)	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)
		Μάιος	Απρίλιος		Μάιος	Απρίλιος		Μάιος	Απρίλιος	
	Γενικός Δείκτης	129,8	129,2	0,5	121,4	120,3	0,9	115,0	115,2	-0,1
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,0	121,6	0,4	114,8	114,3	0,5	112,9	112,8	0,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	134,8	134,4	0,3	124,9	124,6	0,2	123,2	123,2	0,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,4	126,3	0,9	119,8	118,9	0,7	111,1	111,0	0,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	168,1	164,1	2,5	134,1	133,6	0,4	127,3	127,2	0,1
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	118,9	118,6	0,2	113,8	113,3	0,4	109,5	109,5	0,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	136,5	136,1	0,3	126,0	124,8	1,0	117,2	118,2	-0,9
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	136,4	135,1	1,0	127,8	125,3	2,0	115,3	115,3	0,0
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	122,2	122,1	0,1	117,8	117,0	0,6	111,7	111,1	0,5
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	158,2	157,1	0,7	151,3	146,8	3,1	133,3	133,2	0,0
10	Υαλοπίνακες	130,4	129,6	0,6	121,1	121,1	0,0	119,0	118,8	0,1
11	Υλικά χρωματισμών	121,8	121,2	0,4	118,9	115,7	2,7	113,2	111,7	1,4
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	119,5	119,4	0,1	115,2	114,7	0,4	112,6	112,6	0,0
13	Υλικά μόνωσης	124,8	124,5	0,3	116,9	116,0	0,8	112,6	112,1	0,5
14	Ανελκυστήρες	117,8	117,4	0,4	114,2	114,1	0,1	108,9	108,6	0,3
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	142,3	141,6	0,5	146,1	144,8	0,9	123,2	129,0	-4,5

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.