



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Μαρτίου 2007

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Φεβρουάριο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Φεβρουαρίου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Φεβρουαρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 7,0%**, έναντι αυξήσεων 4,0% και 4,5%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Φεβρουάριο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Ιανουαρίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,6%**, έναντι αυξήσεων 0,5% και 0,3%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Μαρτίου 2006 – Φεβρουαρίου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Μαρτίου 2005 – Φεβρουαρίου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 6,0%**, έναντι αυξήσεων 3,4% και 4,1%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Φεβρουαρίου 2007.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,6%**, το μήνα **Φεβρουάριο 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2007**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, ασβέστης, τσιμέντο	0,5
2.	Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες	1,0
3.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, τσιμεντόπλακες, τσιμεντόπλινθοι, πλάκες μονώσεως ταράτσας	0,9
4.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Ξυλεία οικοδομών, παράθυρα, παρκέτα, εντοιχισμένα ντουλάπια	0,3
5.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες	1,5
6.	Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Νεροχύτες, σωλήνες χαλκού, σωλήνες πλαστικοί, βάνες ορειχάλκινες	0,2
7.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά	0,5
8.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες	0,1
9.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής Σετ μπάνιου, λουτήρες, νιπτήρες, καζανάκια	0,2
10.	Υλικά μόνωσης Ασφαλτόπανα, εξηλασμένη πολυστερίνη, μονωτικά τύπου σάντουιτς	0,2
11.	Ανελκυστήρες Ανελκυστήρες	0,2
12.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	0,1

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί ΝΥΑ, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύματος, διακόπτες	0,7

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)	Φεβρουάριος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
		Γενικός Δείκτης		127,1	118,7	7,0	118,7	114,2	4,0	114,2
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	120,1	113,1	6,1	113,1	112,0	1,0	112,0	109,0	2,7
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	133,2	123,8	7,6	123,8	123,0	0,6	123,0	116,4	5,7
3	Προϊόντα μαρμάρου	126,0	117,2	7,6	117,2	109,7	6,8	109,7	106,2	3,3
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	155,6	131,7	18,2	131,7	126,9	3,8	126,9	125,3	1,2
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,3	111,9	4,8	111,9	108,5	3,2	108,5	105,1	3,2
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	133,1	122,8	8,4	122,8	116,8	5,1	116,8	108,7	7,5
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,7	122,9	7,9	122,9	114,4	7,5	114,4	106,9	6,9
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	121,7	116,0	4,9	116,0	110,6	4,9	110,6	108,0	2,4
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	154,7	143,6	7,7	143,6	133,2	7,8	133,2	123,8	7,6
10	Υαλοπίνακες	129,1	120,6	7,0	120,6	118,8	1,5	118,8	115,1	3,3
11	Υλικά χρωματισμών	120,0	114,7	4,6	114,7	110,1	4,1	110,1	108,4	1,6
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	118,0	113,9	3,5	113,9	111,6	2,0	111,6	108,8	2,6
13	Υλικά μόνωσης	123,4	114,8	7,5	114,8	111,8	2,7	111,8	107,5	4,0
14	Ανελκυστήρες	116,6	113,9	2,4	113,9	107,6	5,9	107,6	103,1	4,4
15	Καύσιμα χρωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	134,0	137,2	-2,3	137,2	118,1	16,2	118,1	101,3	16,5

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007			Μεταβολή (%)	2006			Μεταβολή (%)	2005			Μεταβολή (%)
		Φεβρουάρ.	Ιανουάριος	Φεβρουάρ.		Ιανουάριος	Φεβρουάρ.	Ιανουάριος					
		Γενικός Δείκτης	127,1	126,3		0,6	118,7	118,1		0,5	114,2	113,9	
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	120,1	119,5	0,5	113,1	113,2	0,0	112,0	111,4	0,6			
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	133,2	133,2	0,0	123,8	123,8	0,0	123,0	122,4	0,5			
3	Προϊόντα μαρμάρου	126,0	124,8	1,0	117,2	116,9	0,2	109,7	109,6	0,1			
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	155,6	154,2	0,9	131,7	131,6	0,1	126,9	126,7	0,1			
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,3	117,0	0,3	111,9	111,3	0,5	108,5	107,9	0,5			
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	133,1	131,2	1,5	122,8	121,7	0,9	116,8	117,0	-0,2			
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,7	132,4	0,2	122,9	121,8	0,9	114,4	114,3	0,0			
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	121,7	121,0	0,5	116,0	115,0	0,9	110,6	110,7	0,0			
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	154,7	155,7	-0,7	143,6	142,2	1,0	133,2	132,1	0,8			
10	Υαλοπίνακες	129,1	129,0	0,1	120,6	120,5	0,1	118,8	117,6	1,0			
11	Υλικά χρωματισμών	120,0	119,9	0,0	114,7	114,3	0,3	110,1	110,3	-0,2			
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	118,0	117,7	0,2	113,9	113,4	0,5	111,6	111,2	0,4			
13	Υλικά μόνωσης	123,4	123,1	0,2	114,8	114,2	0,5	111,8	111,5	0,3			
14	Ανελκυστήρες	116,6	116,4	0,2	113,9	113,8	0,1	107,6	107,1	0,5			
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	134,0	133,9	0,1	137,2	136,6	0,4	118,1	116,8	1,0			

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.