



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 21 Φεβρουαρίου 2007

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2007

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Ιανουάριο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιανουαρίου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 6,9%**, έναντι αυξήσεων 3,8% και 4,6%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Ιανουάριο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Δεκεμβρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,4%**, έναντι αύξησης 0,3% και καμίας μεταβολής, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2006 – Ιανουαρίου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2005 – Ιανουαρίου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 5,8%**, έναντι αυξήσεων 3,5% και 4,0%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Ιανουαρίου 2007.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,4%**, το μήνα **Ιανουάριο 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Δεκεμβρίου 2006**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, ασβέστης, έτοιμες κονίες	0,9
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης, σκύρα λατομείου	0,3
3.	Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες	1,7
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, πλάκες μονώσεως ταράτσας	0,6
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Ξυλεία οικοδομών, παράθυρα, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, ντουλάπες, πόρτες υαλωτές συρόμενες, πόρτες εισόδου	0,6
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος σπλισμού, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κουφώματα αλουμινίου, πόρτες ασφαλείας, γκαραζόπορτες	0,2
7.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, μηχανισμοί συρομένων θυρών	1,0
8.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας, υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες	0,1
9.	Υλικά χρωματισμών Πλαστικό, αστάρι, ελαιόχρωμα (ρεπολίνη), βερνίκια, μίνιο	0,4
10.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής Πλακίδια γενικά (δαπέδου-τοίχου), λουτήρες, αναμικτήρες νεροχύτου, αναμικτήρες νιπτήρας, νιπτήρες, λεκάνες, αναμικτήρες λουτρού	0,4

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού	0,9
2.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί ΝΥΑ	0,3
3.	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	2,7

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
	Γενικός Δείκτης	126,3	118,1	6,9	118,1	113,9	3,8	113,9	108,8	4,6
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	119,5	113,2	5,6	113,2	111,4	1,6	111,4	108,7	2,5
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	133,2	123,8	7,6	123,8	122,4	1,1	122,4	115,2	6,3
3	Προϊόντα μαρμάρου	124,8	116,9	6,7	116,9	109,6	6,7	109,6	106,0	3,4
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	154,2	131,6	17,2	131,6	126,7	3,8	126,7	125,1	1,3
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,0	111,3	5,1	111,3	107,9	3,2	107,9	105,0	2,8
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	131,2	121,7	7,8	121,7	117,0	4,0	117,0	108,0	8,3
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,4	121,8	8,7	121,8	114,3	6,6	114,3	106,4	7,4
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	121,0	115,0	5,2	115,0	110,7	3,9	110,7	108,0	2,5
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	155,7	142,2	9,5	142,2	132,1	7,6	132,1	121,2	9,0
10	Υαλοπίνακες	129,0	120,5	7,0	120,5	117,6	2,5	117,6	114,7	2,6
11	Υλικά χρωματισμών	119,9	114,3	4,9	114,3	110,3	3,6	110,3	108,1	2,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	117,7	113,4	3,8	113,4	111,2	1,9	111,2	108,7	2,3
13	Υλικά μόνωσης	123,1	114,2	7,8	114,2	111,5	2,5	111,5	107,3	3,9
14	Ανελκυστήρες	116,4	113,8	2,3	113,8	107,1	6,3	107,1	103,0	3,9
15	Καύσιμα χρωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	133,9	136,6	-2,0	136,6	116,8	16,9	116,8	101,7	14,9

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007	2006	Μεταβολή (%)	2006	2005	Μεταβολή (%)	2005	2004	Μεταβολή (%)
		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος	
	Γενικός Δείκτης	126,3	125,8	0,4	118,1	117,8	0,3	113,9	113,8	0,0
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	119,5	118,4	0,9	113,2	113,2	0,0	111,4	111,4	0,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	133,2	132,8	0,3	123,8	123,7	0,1	122,4	122,1	0,2
3	Προϊόντα μαρμάρου	124,8	122,7	1,7	116,9	114,6	2,0	109,6	109,4	0,2
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	154,2	153,3	0,6	131,6	131,5	0,0	126,7	126,5	0,1
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	117,0	116,3	0,6	111,3	111,3	0,0	107,9	107,9	0,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	131,2	130,9	0,2	121,7	121,3	0,3	117,0	117,1	-0,1
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,4	133,5	-0,9	121,8	120,8	0,8	114,3	114,1	0,2
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	121,0	119,8	1,0	115,0	114,1	0,8	110,7	110,6	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	155,7	156,3	-0,3	142,2	141,9	0,2	132,1	133,1	-0,8
10	Υαλοπίνακες	129,0	128,9	0,1	120,5	120,3	0,2	117,6	117,3	0,3
11	Υλικά χρωματισμών	119,9	119,4	0,4	114,3	114,0	0,3	110,3	110,3	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	117,7	117,2	0,4	113,4	113,2	0,2	111,2	111,0	0,2
13	Υλικά μόνωσης	123,1	123,1	0,0	114,2	113,9	0,2	111,5	111,5	0,0
14	Ανελκυστήρες	116,4	116,4	0,0	113,8	112,8	0,9	107,1	107,1	0,0
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	133,9	137,5	-2,7	136,6	135,2	1,0	116,8	114,0	2,5

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.