



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 19 Δεκεμβρίου 2006

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Νοέμβριο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Νοεμβρίου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Νοεμβρίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 6,8%**, έναντι αυξήσεων 3,2% και 4,8%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Νοέμβριο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Οκτωβρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,5%**, έναντι αυξήσεων 0,2% και 0,3%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2005 – Νοεμβρίου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2004 – Νοεμβρίου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 5,2%**, έναντι αυξήσεων 3,6% και 3,7%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Νοεμβρίου 2006.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,5%**, το μήνα **Νοέμβριο 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Οκτωβρίου 2006**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

| α/α | Ομάδες υλικών | Αύξηση % |
|-----|--|------------|
| 1. | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, ασβέστης, έτοιμες κονίες | 0,3 |
| 2. | Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης, σκύρα λατομείου, σκύρα κισσήρεως | 0,1 |
| 3. | Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, τσιμεντόπλακες, πλάκες μονώσεως ταράσας, κεραμίδια, γυψοσανίδες, ελαφρότουβλα | 1,6 |
| 4. | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παράθυρα, ξυλεία οικοδομών, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, παρκέτα, ντουλάπες, πόρτες εισόδου, πόρτες υαλωτές συρόμενες | 0,5 |
| 5. | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια, πόρτες ασφαλείας | 1,0 |
| 6. | Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, λέβητες, διακόπτες ορειχάλκινοι, σωλήνες σπιράλ, σωλήνες πλαστικοί, βάνες ορειχάλκινες, νεροχύτες, κυκλοφορητές, δεξαμενές πετρελαίου | 0,4 |
| 7. | Ηλεκτρολογικά υλικά Πλαστικοί σωλήνες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύματος, διακόπτες, πρίζες, εξεριστήρες | 0,2 |
| 8. | Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας, υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες | 1,3 |
| 9. | Πλακίδια - Είδη υγιεινής Πλακίδια γενικά (δαπέδου-τοίχου), αναμικτήρες νεροχύτου, λεκάνες, αναμικτήρες νιπτήρος, αναμικτήρες λουτρού, σετ μπάνιου, καζανάκι | 0,2 |
| 10. | Υλικά μόνωσης Εξηλασμένη πολυστερίνη, αφρομπετόν, μονωτικά τύπου σάντουιτς, φελιζόλ, ασφαλτόπανα, ασφαλτικό γαλάκτωμα | 0,5 |
| 11. | Ανελκυστήρες Ανελκυστήρες | 0,4 |

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

| α/α | Ομάδες υλικών | Μείωση % |
|-----|--|------------|
| 1. | Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης | 0,8 |

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

| α/α | Ομάδες υλικών | Νοέμβριος | | Μεταβολή (%) | Νοέμβριος | | Μεταβολή (%) | Νοέμβριος | | Μεταβολή (%) |
|-----|---|-----------------|-------|--------------|-----------|-------|--------------|-----------|-------|--------------|
| | | 2006 | 2005 | | 2005 | 2004 | | 2004 | 2003 | |
| | | Γενικός Δείκτης | | 125,4 | 117,4 | 6,8 | 117,4 | 113,8 | 3,2 | 113,8 |
| 1 | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα | 118,1 | 113,1 | 4,4 | 113,1 | 111,2 | 1,7 | 111,2 | 108,4 | 2,6 |
| 2 | Φυσικά πετρώδη υλικά | 132,0 | 123,7 | 6,7 | 123,7 | 122,1 | 1,3 | 122,1 | 114,7 | 6,5 |
| 3 | Προϊόντα μαρμάρου | 122,2 | 114,1 | 7,1 | 114,1 | 109,3 | 4,4 | 109,3 | 106,0 | 3,1 |
| 4 | Τεχνητά πετρώδη υλικά | 151,8 | 130,9 | 15,9 | 130,9 | 126,4 | 3,5 | 126,4 | 125,0 | 1,1 |
| 5 | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου | 116,1 | 111,2 | 4,4 | 111,2 | 107,7 | 3,2 | 107,7 | 104,9 | 2,7 |
| 6 | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας | 130,1 | 121,1 | 7,4 | 121,1 | 117,3 | 3,2 | 117,3 | 107,5 | 9,1 |
| 7 | Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης | 133,5 | 119,3 | 12,0 | 119,3 | 113,8 | 4,8 | 113,8 | 106,3 | 7,1 |
| 8 | Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων | 119,6 | 113,8 | 5,1 | 113,8 | 110,5 | 3,1 | 110,5 | 107,8 | 2,5 |
| 9 | Ηλεκτρολογικά υλικά | 156,5 | 140,3 | 11,6 | 140,3 | 132,5 | 5,9 | 132,5 | 120,8 | 9,7 |
| 10 | Υαλοπίνακες | 126,7 | 120,3 | 5,3 | 120,3 | 117,3 | 2,6 | 117,3 | 114,7 | 2,3 |
| 11 | Υλικά χρωματισμών | 119,4 | 114,0 | 4,8 | 114,0 | 110,3 | 3,3 | 110,3 | 108,1 | 2,1 |
| 12 | Πλακίδια - Είδη υγιεινής | 117,1 | 113,2 | 3,5 | 113,2 | 110,7 | 2,2 | 110,7 | 108,7 | 1,9 |
| 13 | Υλικά μόνωσης | 123,1 | 113,9 | 8,0 | 113,9 | 111,2 | 2,5 | 111,2 | 107,1 | 3,8 |
| 14 | Ανελκυστήρες | 115,8 | 110,8 | 4,5 | 110,8 | 106,7 | 3,8 | 106,7 | 103,0 | 3,6 |
| 15 | Καύσιμα χρωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) | 137,6 | 137,6 | 0,0 | 137,6 | 119,9 | 14,8 | 119,9 | 102,6 | 16,9 |

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

| α/α | Ομάδες υλικών | 2006 | | Μεταβολή (%) | 2005 | | Μεταβολή (%) | 2004 | | Μεταβολή (%) |
|-----|--|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Νοέμβριος | Οκτώβριος | | Νοέμβριος | Οκτώβριος | | Νοέμβριος | Οκτώβριος | |
| | Γενικός Δείκτης | 125,4 | 124,7 | 0,5 | 117,4 | 117,1 | 0,2 | 113,8 | 113,4 | 0,3 |
| 1 | Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα | 118,1 | 117,8 | 0,3 | 113,1 | 113,3 | -0,1 | 111,2 | 111,0 | 0,2 |
| 2 | Φυσικά πετρώδη υλικά | 132,0 | 131,9 | 0,1 | 123,7 | 123,6 | 0,1 | 122,1 | 120,8 | 1,1 |
| 3 | Προϊόντα μαρμάρου | 122,2 | 122,2 | 0,0 | 114,1 | 114,1 | 0,0 | 109,3 | 109,3 | 0,1 |
| 4 | Τεχνητά πετρώδη υλικά | 151,8 | 149,3 | 1,6 | 130,9 | 130,0 | 0,7 | 126,4 | 126,4 | 0,0 |
| 5 | Ξυλεία και προϊόντα ξύλου | 116,1 | 115,5 | 0,5 | 111,2 | 111,2 | 0,0 | 107,7 | 107,7 | 0,1 |
| 6 | Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας | 130,1 | 128,8 | 1,0 | 121,1 | 120,5 | 0,5 | 117,3 | 117,1 | 0,2 |
| 7 | Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης | 133,5 | 133,1 | 0,4 | 119,3 | 118,3 | 0,8 | 113,8 | 112,7 | 1,0 |
| 8 | Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων | 119,6 | 119,7 | 0,0 | 113,8 | 113,5 | 0,3 | 110,5 | 109,9 | 0,5 |
| 9 | Ηλεκτρολογικά υλικά | 156,5 | 156,3 | 0,2 | 140,3 | 138,2 | 1,6 | 132,5 | 132,0 | 0,4 |
| 10 | Υαλοπίνακες | 126,7 | 125,1 | 1,3 | 120,3 | 120,5 | -0,1 | 117,3 | 116,4 | 0,7 |
| 11 | Υλικά χρωματισμών | 119,4 | 119,4 | 0,0 | 114,0 | 114,0 | 0,0 | 110,3 | 109,2 | 1,0 |
| 12 | Πλακίδια - Είδη υγιεινής | 117,1 | 116,9 | 0,2 | 113,2 | 113,4 | -0,2 | 110,7 | 110,4 | 0,3 |
| 13 | Υλικά μόνωσης | 123,1 | 122,5 | 0,5 | 113,9 | 113,7 | 0,2 | 111,2 | 109,6 | 1,4 |
| 14 | Ανελκυστήρες | 115,8 | 115,3 | 0,4 | 110,8 | 110,8 | 0,0 | 106,7 | 106,2 | 0,5 |
| 15 | Καύσιμα χρωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) | 137,6 | 138,7 | -0,8 | 137,6 | 146,0 | -5,8 | 119,9 | 125,0 | -4,1 |

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.