



Πειραιάς, 19 Μαΐου 2006

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ^{(1), (2)}

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος, ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000 = 100,0**, για το μήνα **Απρίλιο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Απριλίου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Απριλίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 4,5%**, έναντι αυξήσεων 3,9% και 3,0%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο Γενικός Δείκτης κατά το μήνα **Απρίλιο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Μαρτίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,7%**, έναντι αυξήσεων 0,5% και 0,5%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2005 - Απριλίου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Μαΐου 2004 - Απριλίου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 3,5%**, έναντι αυξήσεων 4,3% και 2,9%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

(1) Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Αρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

(2) Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος
e-mail : evivlahokosta@statistics.gr
Τηλέφωνο : 210 48 52 126
Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Απριλίου 2006.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,7%** το μήνα **Απρίλιο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Μαρτίου 2006**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	0,3 %	Ασβέστης, έτοιμες κονίες, έτοιμο σκυρόδεμα, νερό
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά	0,5 %	Σκύρα λατομείου, άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης
3.	Προϊόντα μαρμάρου	0,2 %	Μαρμαρόπλακες
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά	1,3 %	Τούβλα, γυψοσανίδες
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	0,9 %	Ξυλεία οικοδομών, παρκέτα, παράθυρα, πόρτες εισόδου, πόρτες υαλωτές συρόμενες, πόρτες πρεσσαριστές, εντοιχισμένα ντουλάπια, ντουλάπες
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,7 %	Σίδηρος σπλισμού, κιγκλιδώματα σιδερένια, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κουφώματα αλουμινίου
7.	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	1,4 %	Σωλήνες σπιράλ, σωλήνες χαλκού, σωλήνες σιδερένιοι, νεροχύτες, βάνες ορειχάλκινες
8.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	0,4 %	Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, πόμολα για πόρτες
9.	Ηλεκτρολογικά υλικά	1,3 %	Πλαστικοί σωλήνες, αγωγοί ΝΥΑ
10.	Υλικά χρωματισμών	0,3 %	Πλαστικό, αστάρι
11.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	0,3	Πλακίδια γενικά (δαπέδου-τοίχου), νιπτήρες, λεκάνες, αναμικτήρες νεροχύτου, αναμικτήρες νιπτήρος, αναμικτήρες λουτρού, λουτήρες
12.	Υλικά μόνωσης	0,4	Εξηλασμένη πολυστερίνη, ασφαλτόπανα
13.	Ανελκυστήρες	0,1 %	Ανελκυστήρες
14.	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	2,8 %	Πετρέλαιο κίνησης

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Απρίλιος		Μεταβολή (%)	Απρίλιος		Μεταβολή (%)	Απρίλιος		Μεταβολή (%)
		2006	2005		2005	2004		2004	2003	
	Γενικός Δείκτης	120,3	115,2	4,5	115,2	110,8	3,9	110,8	107,5	3,0
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	114,3	112,8	1,3	112,8	109,5	3,0	109,5	107,4	2,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	124,6	123,2	1,1	123,2	118,3	4,2	118,3	112,1	5,5
3	Προϊόντα μαρμάρου	118,9	111,0	7,1	111,0	107,2	3,6	107,2	105,4	1,7
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	133,6	127,2	5,0	127,2	125,5	1,3	125,5	124,5	0,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	113,3	109,5	3,5	109,5	106,2	3,1	106,2	104,6	1,5
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	124,8	118,2	5,6	118,2	112,2	5,3	112,2	106,3	5,6
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	125,3	115,3	8,7	115,3	109,1	5,7	109,1	105,5	3,4
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	117,0	111,1	5,3	111,1	109,0	2,0	109,0	107,5	1,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	146,8	133,2	10,2	133,2	125,0	6,6	125,0	115,9	7,8
10	Υαλοπίνακες	121,1	118,8	1,9	118,8	115,1	3,2	115,1	113,3	1,6
11	Υλικά χρωματισμών	115,7	111,7	3,5	111,7	108,7	2,8	108,7	107,5	1,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	114,7	112,6	1,9	112,6	110,1	2,2	110,1	107,4	2,5
13	Υλικά μόνωσης	116,0	112,1	3,5	112,1	107,5	4,2	107,5	105,0	2,3
14	Ανελκυστήρες	114,1	108,6	5,0	108,6	103,8	4,6	103,8	102,3	1,5
15	Καύσιμα χωματοργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	144,8	129,0	12,2	129,0	107,0	20,6	107,0	100,4	6,6

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0))

α/α	Ομάδες υλικών	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)	2004		Μεταβολή (%)
		Απρίλιος	Μάρτιος		Απρίλιος	Μάρτιος		Απρίλιος	Μάρτιος	
	Γενικός Δείκτης	120,3	119,5	0,7	115,2	114,6	0,5	110,8	110,3	0,5
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	114,3	113,9	0,3	112,8	112,6	0,2	109,5	109,3	0,2
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	124,6	124,0	0,5	123,2	123,2	0,0	118,3	118,2	0,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	118,9	118,6	0,2	111,0	109,8	1,1	107,2	106,6	0,5
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	133,6	131,9	1,3	127,2	127,0	0,2	125,5	125,5	0,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	113,3	112,3	0,9	109,5	109,3	0,2	106,2	106,2	0,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	124,8	124,0	0,7	118,2	116,9	1,1	112,2	110,6	1,5
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	125,3	123,5	1,4	115,3	114,8	0,4	109,1	108,9	0,2
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	117,0	116,6	0,4	111,1	111,0	0,1	109,0	108,9	0,1
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	146,8	144,9	1,3	133,2	132,9	0,2	125,0	124,9	0,1
10	Υαλοπίνακες	121,1	121,0	0,0	118,8	118,8	0,0	115,1	115,1	0,0
11	Υλικά χρωματισμών	115,7	115,3	0,3	111,7	110,6	1,1	108,7	108,7	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	114,7	114,4	0,3	112,6	112,4	0,2	110,1	109,9	0,2
13	Υλικά μόνωσης	116,0	115,5	0,4	112,1	111,7	0,3	107,5	107,5	0,0
14	Ανελκυστήρες	114,1	114,0	0,1	108,6	108,6	0,0	103,8	103,2	0,5
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	144,8	140,8	2,8	129,0	127,2	1,4	107,0	103,3	3,6