



Πειραιάς, 20 Φεβρουαρίου 2006

## Δ Ε Λ Τ Ι Ο   Τ Υ Π Ο Υ

### ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ <sup>(1), (2)</sup>

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος, ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000 = 100,0**, για το μήνα **Ιανουάριο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιανουαρίου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 3,8%**, έναντι αυξήσεων 4,6% και 2,8%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο Γενικός Δείκτης κατά το μήνα **Ιανουάριο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Δεκεμβρίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 0,3%**, έναντι καμίας μεταβολής και αύξησης 0,1%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2005 - Ιανουαρίου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου 2004 - Ιανουαρίου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 3,5%**, έναντι αυξήσεων 4,0% και 2,9%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

(1) Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1971 με έτος βάσης 1970=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

(2) Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

**Αρμόδιος :**     *Γεώργιος Ζιούπος*  
**e-mail :**        *[evivlahokosta@statistics.gr](mailto:evivlahokosta@statistics.gr)*  
**Τηλέφωνο :**    *210 48 52 126*  
**Fax :**            *210 48 52 714*

**Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μήνός Ιανουαρίου 2006.**

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,3%** το μήνα **Ιανουάριο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Δεκεμβρίου 2005**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

**Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών**

1.	Φυσικά πετρώδη υλικά	0,1 %	άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης
2.	Προϊόντα μαρμάρου	2,0 %	μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη
3.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,3 %	κιγκλιδώματα σιδερένια, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες
4.	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	0,8 %	σωλήνες χαλκού, σωλήνες σιδερένιοι, καυστήρες ντήζελ, λέβητες, νεροχύτες, δεξαμενές πετρελαίου, βάνες ορειχάλκινες
5.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	0,8 %	μηχανισμοί γκαραζόπορτας, πόμολα για πόρτες, πόμολα για μπαλκονόπορτες
6.	Ηλεκτρολογικά υλικά	0,2 %	αγωγοί ΝΥΑ, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύματος
7.	Υαλοπίνακες	0,2 %	υαλοπίνακες ασφαλείας
8.	Υλικά χρωματισμών	0,3 %	πλαστικό, αστάρι
9.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	0,2 %	πλακίδια γενικά, νιπτήρες, αναμικτήρες νεροχύτη, νιπτήρα, λουτρού, καζανάκι
10.	Υλικά μόνωσης	0,2 %	εξηλασμένη πολυστερίνη
11.	Ανελκυστήρες	0,9 %	ανελκυστήρες
12.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	1,0 %	πετρέλαιο κίνησης

*Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.*

*2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.*

**Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**  
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος		Μεταβολή (%)
		2006	2005		2005	2004		2004	2003	
		Γενικός Δείκτης		118,1	113,9	3,8	113,9	108,8	4,6	108,8
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,2	111,4	1,6	111,4	108,7	2,5	108,7	106,0	2,5
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	123,8	122,4	1,1	122,4	115,2	6,3	115,2	109,4	5,3
3	Προϊόντα μαρμάρου	116,9	109,6	6,7	109,6	106,0	3,4	106,0	102,6	3,3
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	131,6	126,7	3,8	126,7	125,1	1,3	125,1	120,5	3,8
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	111,3	107,9	3,2	107,9	105,0	2,8	105,0	103,9	1,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	121,7	117,0	4,0	117,0	108,0	8,3	108,0	104,2	3,7
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	121,8	114,3	6,6	114,3	106,4	7,4	106,4	104,7	1,6
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	115,0	110,7	3,9	110,7	108,0	2,5	108,0	106,2	1,7
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	142,2	132,1	7,6	132,1	121,2	9,0	121,2	112,4	7,8
10	Υαλοπίνακες	120,5	117,6	2,5	117,6	114,7	2,6	114,7	112,7	1,8
11	Υλικά χρωματισμών	114,3	110,3	3,6	110,3	108,1	2,1	108,1	105,8	2,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	113,4	111,2	1,9	111,2	108,7	2,3	108,7	105,0	3,6
13	Υλικά μόνωσης	114,2	111,5	2,5	111,5	107,3	3,9	107,3	103,5	3,7
14	Ανελκυστήρες	113,8	107,1	6,3	107,1	103,0	3,9	103,0	101,3	1,6
15	Καύσιμα χωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	136,6	116,8	16,9	116,8	101,7	14,9	101,7	102,0	-0,3

**Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**  
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2006	2005	Μεταβολή (%)	2005	2004	Μεταβολή (%)	2004	2003	Μεταβολή (%)
		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος	
	Γενικός Δείκτης	118,1	117,8	0,3	113,9	113,8	0,0	108,8	108,8	0,1
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	113,2	113,2	0,0	111,4	111,4	0,0	108,7	108,7	0,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	123,8	123,7	0,1	122,4	122,1	0,2	115,2	114,8	0,4
3	Προϊόντα μαρμάρου	116,9	114,6	2,0	109,6	109,4	0,2	106,0	106,0	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	131,6	131,5	0,0	126,7	126,5	0,1	125,1	125,1	0,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	111,3	111,3	0,0	107,9	107,9	0,0	105,0	105,0	0,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	121,7	121,3	0,3	117,0	117,1	-0,1	108,0	107,8	0,3
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	121,8	120,8	0,8	114,3	114,1	0,2	106,4	106,3	0,1
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	115,0	114,1	0,8	110,7	110,6	0,0	108,0	108,0	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	142,2	141,9	0,2	132,1	133,1	-0,8	121,2	121,1	0,0
10	Υαλοπίνακες	120,5	120,3	0,2	117,6	117,3	0,3	114,7	114,7	0,0
11	Υλικά χρωματισμών	114,3	114,0	0,3	110,3	110,3	0,0	108,1	108,1	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	113,4	113,2	0,2	111,2	111,0	0,2	108,7	108,7	0,0
13	Υλικά μόνωσης	114,2	113,9	0,2	111,5	111,5	0,0	107,3	107,1	0,2
14	Ανελκυστήρες	113,8	112,8	0,9	107,1	107,1	0,0	103,0	103,0	0,0
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	136,6	135,2	1,0	116,8	114,0	2,5	101,7	101,5	0,2