



## Δ Ε Λ Τ Ι Ο   Τ Υ Π Ο Υ

### ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ιανουάριος 2005

Η Δ/ση Οικονομικών & Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος, ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Γενικού Δείκτη Τιμών ή Κόστους Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000 = 100,0** για το μήνα **Ιανουάριο 2005** έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Ιανουαρίου 2005**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Ιανουαρίου 2004**, σημείωσε **αύξηση 4,6%**, έναντι αυξήσεων 2,8% και 2,0%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2004 προς 2003 και 2003 προς 2002.

Ο **Γενικός Δείκτης** του μηνός **Ιανουαρίου 2005**, σε σύγκριση με τον προηγούμενο μήνα **Δεκέμβριο 2004**, δε σημείωσε **καμία μεταβολή**, έναντι αυξήσεων 0,1% και 0,3%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2004 και 2003.

Τέλος ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου '04 - Ιανουαρίου '05** σε σύγκριση προς τον ίδιο Δείκτη του προηγούμενου δωδεκαμήνου **Φεβρουαρίου '03 - Ιανουαρίου '04** παρουσίασε **αύξηση 4,0%**, έναντι αυξήσεων 2,9% και 2,2%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα δύο προηγούμενα δωδεκάμηνα.

### Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών.

Ο Γενικός Δείκτης το μήνα **Ιανουάριο 2005**, σε σύγκριση με τον προηγούμενο μήνα **Δεκέμβριο 2004**, δεν παρουσίασε μεταβολή καθώς οι μεταβολές των δεικτών των παρακάτω ομάδων δεν επέδρασαν στη διαμόρφωση μεταβολής του δείκτη.

Ειδικότερα παρουσιάστηκε αύξηση των δεικτών των παρακάτω ομάδων :

1.	Φυσικά πετρώδη υλικά	0,2 %	(άμμος λατομείου, άμμος θαλάσσης)
2.	Προϊόντα μαρμάρου	0,2 %	(μαρμαρόσκονη)
3.	Τεχνητά πετρώδη υλικά	0,1 %	(κεραμίδια, ελαφρότουβλα)
4.	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	0,2 %	(σωλήνες χαλκού, σωλήνες πλαστικοί, λέβητες)
5.	Υαλοπίνακες	0,3 %	(υαλοπίνακες απλοί)
6.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	0,2 %	(πλακίδια γενικά, μπιντέ)
7.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	2,5 %	(πετρέλαιο κίνησης)

Η παραπάνω μείωση αντισταθμίστηκε στο σύνολό της από τις μειώσεις των δεικτών των κλάδων :

1.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	0,1 %	(σίδηρος οπλισμού)
2.	Ηλεκτρολογικά υλικά	0,8 %	(αγωγοί NYA)

Στους πίνακες που ακολουθούν εμφανίζονται αναλυτικά οι δείκτες των ομάδων υλικών.

- Σημείωση:** 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.  
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής

Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός

Ιανουαρίου 2005

2000=100,0

α/α	Ομάδες υλικών	2005	2004	Ετήσια μεταβολή (%)	2004	2003	Ετήσια μεταβολή (%)	2003	2002	Ετήσια μεταβολή (%)
		Ιανουάριος	Ιανουάριος		Ιανουάριος	Ιανουάριος		Ιανουάριος	Ιανουάριος	
	Γενικός δείκτης	113,9	108,8	4,6	108,8	105,8	2,8	105,8	103,8	2,0
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	111,4	108,7	2,5	108,7	106,0	2,5	106,0	104,8	1,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	122,4	115,2	6,3	115,2	109,4	5,3	109,4	100,4	8,9
3	Προϊόντα μαρμάρου	109,6	106,0	3,4	106,0	102,6	3,3	102,6	102,1	0,5
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	126,7	125,1	1,3	125,1	120,5	3,8	120,5	109,9	9,7
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	107,9	105,0	2,8	105,0	103,9	1,1	103,9	103,1	0,8
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	117,0	108,0	8,3	108,0	104,2	3,7	104,2	103,0	1,2
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	114,3	106,4	7,4	106,4	104,7	1,6	104,7	103,3	1,3
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	110,7	108,0	2,5	108,0	106,2	1,7	106,2	105,1	1,1
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	132,1	121,2	9,0	121,2	112,4	7,8	112,4	104,1	7,9
10	Υαλοπίνακες	117,6	114,7	2,6	114,7	112,7	1,8	112,7	110,3	2,2
11	Υλικά χρωματισμών	110,3	108,1	2,1	108,1	105,8	2,1	105,8	104,7	1,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	111,2	108,7	2,3	108,7	105,0	3,6	105,0	102,5	2,4
13	Υλικά μόνωσης	111,5	107,3	3,9	107,3	103,5	3,7	103,5	102,7	0,8
14	Ανελκυστήρες	107,1	103,0	3,9	103,0	101,3	1,6	101,3	100,9	0,4
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	116,8	101,7	14,9	101,7	102,0	-0,3	102,0	91,5	11,5

Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής

Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός

Ιανουαρίου 2005

2000=100,0

α/α	Ομάδες υλικών	2005	2004	Μηνιαία μεταβολή (%)	2004	2003	Μηνιαία μεταβολή (%)	2003	2002	Μηνιαία μεταβολή (%)
		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος		Ιανουάριος	Δεκέμβριος	
	Γενικός δείκτης	113,9	113,8	0,0	108,8	108,8	0,1	105,8	105,5	0,3
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	111,4	111,4	0,0	108,7	108,7	0,0	106,0	106,0	0,0
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	122,4	122,1	0,2	115,2	114,8	0,4	109,4	109,3	0,1
3	Προϊόντα μαρμάρου	109,6	109,4	0,2	106,0	106,0	0,0	102,6	102,6	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	126,7	126,5	0,1	125,1	125,1	0,0	120,5	119,3	1,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	107,9	107,9	0,0	105,0	105,0	0,0	103,9	103,8	0,1
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	117,0	117,1	-0,1	108,0	107,8	0,3	104,2	103,4	0,8
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	114,3	114,1	0,2	106,4	106,3	0,1	104,7	104,5	0,1
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	110,7	110,6	0,0	108,0	108,0	0,0	106,2	106,2	0,0
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	132,1	133,1	-0,8	121,2	121,1	0,0	112,4	112,3	0,1
10	Υαλοπίνακες	117,6	117,3	0,3	114,7	114,7	0,0	112,7	112,0	0,6
11	Υλικά χρωματισμών	110,3	110,3	0,0	108,1	108,1	0,0	105,8	105,4	0,4
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	111,2	111,0	0,2	108,7	108,7	0,0	105,0	104,6	0,3
13	Υλικά μόνωσης	111,5	111,5	0,0	107,3	107,1	0,2	103,5	103,2	0,3
14	Ανελκυστήρες	107,1	107,1	0,0	103,0	103,0	0,0	101,3	101,3	0,0
15	Καύσιμα χωματοργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	116,8	114,0	2,5	101,7	101,5	0,2	102,0	99,6	2,4