



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία) ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Δεκέμβριο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΔΩΔΕΚΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

Το δωδεκάμηνο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 75.325 άδειες, που αντιστοιχούν σε 18.985,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 70.379,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 68.580 αδειών, 16.718,0 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 62.812,5 χιλιάδων μ³ όγκου του αντίστοιχου δωδεκάμηνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 9,8% στον αριθμό των αδειών, 13,6% στην επιφάνεια και 12,0% στον όγκο.

Πίνακας 1. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Δεκέμβριος 2001 και 2000

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|
| | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 4.207 | 3.637 | 15,7 | 1.095,5 | 920,1 | 19,1 | 4.360,6 | 3.575,7 | 22,0 |
| Κεντρική Μακεδονία | 10.055 | 9.353 | 7,5 | 3.489,6 | 3.144,4 | 11,0 | 13.698,4 | 13.224,3 | 3,6 |
| Δυτική Μακεδονία | 2.034 | 1.941 | 4,8 | 591,2 | 528,9 | 11,8 | 1.901,6 | 1.777,5 | 7,0 |
| Θεσσαλία | 4.592 | 4.346 | 5,7 | 1.169,1 | 1.149,8 | 1,7 | 4.507,2 | 4.912,8 | -8,3 |
| Ηπείρος | 2.670 | 2.310 | 15,6 | 674,1 | 566,9 | 18,9 | 2.359,5 | 2.031,2 | 16,2 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 2.632 | 2.549 | 3,3 | 490,1 | 482,4 | 1,6 | 1.645,2 | 1.534,3 | 7,2 |
| Δυτική Ελλάς | 4.693 | 4.166 | 12,7 | 985,1 | 854,9 | 15,2 | 3.494,9 | 3.089,2 | 13,1 |
| Στερεά Ελλάς | 5.047 | 4.922 | 2,5 | 1.286,9 | 1.132,9 | 13,6 | 6.075,2 | 4.900,2 | 24,0 |
| Πελοπόννησος | 6.008 | 5.418 | 10,9 | 1.074,8 | 920,6 | 16,8 | 3.608,0 | 3.259,6 | 10,7 |
| Αττική | 23.173 | 20.013 | 15,8 | 6.012,0 | 5.132,1 | 17,1 | 21.310,7 | 17.858,9 | 19,3 |
| Βόρειο Αιγαίο | 2.490 | 2.729 | -8,8 | 265,1 | 247,7 | 7,0 | 934,4 | 883,4 | 5,8 |
| Νότιο Αιγαίο | 3.691 | 3.485 | 5,9 | 727,1 | 579,8 | 25,4 | 2.488,3 | 1.944,6 | 28,0 |
| Κρήτη | 4.033 | 3.711 | 8,7 | 1.124,8 | 1.057,5 | 6,4 | 3.995,2 | 3.820,8 | 4,6 |
| Σύνολο Χώρας | 75.325 | 68.580 | 9,8 | 18.985,4 | 16.718,0 | 13,6 | 70.379,3 | 62.812,5 | 12,0 |

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 21.310,7 χιλιάδες μ³, έναντι 17.858,9 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου δωδεκαμήνου 2000 (αύξηση 19,3%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 49.068,6 χιλιάδες μ³, έναντι 44.953,6 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου δωδεκαμήνου 2000 (αύξηση 9,2%).

Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το δωδεκάμηνο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 28,0% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω της αυξημένης δραστηριότητας που παρουσιάστηκε κατά τους τελευταίους μήνες στους Ν. Κυκλάδων και Δωδεκανήσου. Αντίθετα η μοναδική μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Θεσσαλίας με μεταβολή 8,3%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

Επισημαίνεται ότι στη Διοικητική Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 22,0%, οφείλεται στην κατασκευή μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στο Ν. Ροδόπης κατά το μήνα Ιανουάριο στη δε Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 24,0% οφείλεται στην κατασκευή μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας κατά τους προηγούμενους μήνες.

Το δωδεκάμηνο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2001 η συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα ανήλθε σε 75.757 άδειες, που αντιστοιχούν σε 19.309,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 71.891,5 χιλιάδες μ³ όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 2,1% .

Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος -Δεκέμβριος 2001 ⁽¹⁾

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ²) | Όγκος (σε χιλιάδες μ³) |
|------------------------------|-----------------------|--|--|
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 4253 | 1.117,9 | 4.452,7 |
| Κεντρική Μακεδονία | 10109 | 3.529,3 | 13.904,9 |
| Δυτική Μακεδονία | 2174 | 619,2 | 2.019,4 |
| Θεσσαλία | 4626 | 1.208,2 | 4.716,3 |
| Ηπειρος | 2687 | 689,4 | 2.419,5 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 2639 | 493,4 | 1.655,2 |
| Δυτική Ελλάς | 4706 | 997,2 | 3.553,8 |
| Στερεά Ελλάς | 5091 | 1.349,4 | 6.348,2 |
| Πελοπόννησος | 6018 | 1.082,2 | 3.634,3 |
| Αττική | 23209 | 6.071,0 | 21.567,8 |
| Βόρειο Αιγαίο | 2493 | 271,8 | 998,2 |
| Νότιο Αιγαίο | 3695 | 727,2 | 2.490,4 |
| Κρήτη | 4057 | 1.152,8 | 4.130,8 |
| Σύνολο Χώρας | 75.757 | 19.309,1 | 71.891,5 |

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Δεκέμβριο 2001 ανήλθε σε 6.521 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.724,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 6.463,0 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 3,9%.

Πίνακας 3. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Δεκέμβριος 2001 ⁽¹⁾

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) |
|-------------------------|----------------|---|-------------------------------------|
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 302 | 82,5 | 310,9 |
| Κεντρική Μακεδονία | 737 | 311,7 | 1.257,2 |
| Δυτική Μακεδονία | 278 | 54,9 | 186,0 |
| Θεσσαλία | 283 | 68,7 | 263,6 |
| Ηπειρος | 215 | 62,5 | 228,2 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 214 | 48,3 | 163,1 |
| Δυτική Ελλάδα | 370 | 89,7 | 338,9 |
| Στερεά Ελλάδα | 413 | 124,2 | 497,6 |
| Πελοπόννησος | 499 | 97,8 | 365,0 |
| Αττική | 2213 | 554,3 | 2.027,9 |
| Βόρειο Αιγαίο | 216 | 30,1 | 102,8 |
| Νότιο Αιγαίο | 384 | 71,5 | 244,5 |
| Κρήτη | 397 | 127,8 | 477,4 |
| Σύνολο Χώρας | 6.521 | 1.724,0 | 6.463,0 |

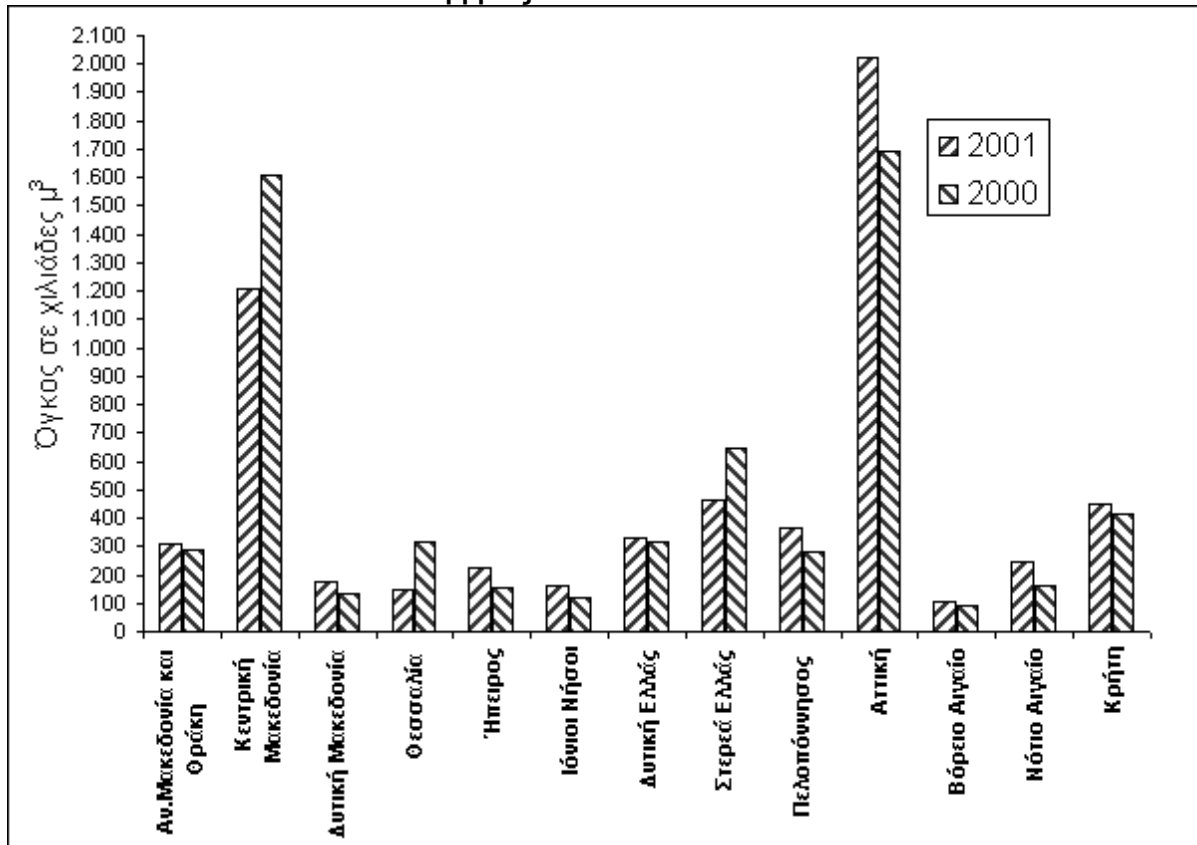
Το μήνα Δεκέμβριο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 6.474 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.672,9 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 6.212,6 μ³ όγκου, έναντι 6.073 αδειών, 1.655,1 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.218,0 μ³ όγκου του Δεκεμβρίου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 6,6% στον αριθμό των αδειών, 1,1% στην επιφάνεια και μείωση 0,1% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Δεκέμβριος 2001 και 2000

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|--------------|-----------------------|---|----------------|-----------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------------|
| | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 | 2001 | 2000 | Μεταβολή (%) 2001/ 00 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 302 | 263 | 14,8 | 82,5 | 71,7 | 15,1 | 310,9 | 288,0 | 8,0 |
| Κεντρική Μακεδονία | 727 | 794 | -8,4 | 302,1 | 327,6 | -7,8 | 1.207,9 | 1.609,0 | -24,9 |
| Δυτική Μακεδονία | 271 | 128 | 111,7 | 52,4 | 40,7 | 28,9 | 174,4 | 132,0 | 32,1 |
| Θεσσαλία | 276 | 365 | -24,4 | 49,5 | 93,1 | -46,8 | 150,7 | 318,0 | -52,6 |
| Ηπειρος | 210 | 165 | 27,3 | 61,5 | 40,6 | 51,6 | 226,1 | 152,5 | 48,2 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 214 | 236 | -9,3 | 48,3 | 45,1 | 7,2 | 163,1 | 120,0 | 36,0 |
| Δυτική Ελλάδα | 368 | 341 | 7,9 | 87,9 | 89,6 | -1,9 | 329,7 | 319,0 | 3,4 |
| Στερεά Ελλάδα | 406 | 423 | -4,0 | 116,5 | 128,5 | -9,3 | 466,6 | 645,5 | -27,7 |
| Πελοπόννησος | 497 | 454 | 9,5 | 97,7 | 75,7 | 29,1 | 364,6 | 281,0 | 29,7 |
| Αττική | 2211 | 1999 | 10,6 | 552,4 | 557,7 | -1,0 | 2.020,6 | 1.692,5 | 19,4 |
| Βόρειο Αιγαίο | 216 | 253 | -14,6 | 30,1 | 25,9 | 16,2 | 102,8 | 91,0 | 12,9 |
| Νότιο Αιγαίο | 384 | 330 | 16,4 | 71,5 | 47,6 | 50,1 | 244,5 | 158,5 | 54,3 |
| Κρήτη | 392 | 322 | 21,7 | 120,5 | 111,4 | 8,2 | 450,8 | 411,0 | 9,7 |
| Σύνολο Χώρας | 6.474 | 6.073 | 6,6 | 1.672,9 | 1.655,1 | 1,1 | 6.212,6 | 6.218,0 | -0,1 |

(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα .

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Δεκέμβριος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Δεκέμβριος 2001 και 2000**

