



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ : Νοέμβριος 2013

Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, κατά το μήνα Νοέμβριο 2013 το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.575 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 320,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.336,1 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 36,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 62,8% στην επιφάνεια και κατά 89,0% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2012 (Πίνακας 1).

Το μέγεθος Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 1.554 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 308,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.280,4 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 35,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 62,7% στην επιφάνεια και κατά 89,2% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2012 (Πίνακας 2).

Αντίστοιχα το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2013, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 21 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 12,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 55,7 χιλιάδες m³ όγκου.

Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Νοέμβριο 2013, είναι 4,2%.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Δεκέμβριο 2012 έως τον Νοέμβριο 2013, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 16.917 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.215,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 12.950,2 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση κατά 29,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 27,2% στην επιφάνεια και κατά 24,5 % στον όγκο σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2011- Νοεμβρίου 2012 (Πίνακας 3).

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Δεκεμβρίου 2012- Νοεμβρίου 2013 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 29,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 27,5% στην επιφάνεια και κατά 24,9% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2011- Νοεμβρίου 2012 (Πίνακας 4).

Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 5,1%.

Το εντεκάμηνο Ιανουαρίου- Νοεμβρίου 2013, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 27,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 26,5% στην επιφάνεια και κατά 23,7% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο εντεκάμηνο του έτους 2012 (Πίνακας 5).

Αντίστοιχα, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 27,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 26,7% στην επιφάνεια και κατά 23,8% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου- Νοεμβρίου 2012 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες:

Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα

Τμήμα Στ. Κατασκευών & Περιβάλλοντος

Οικονομοπούλου Μαρία

Τηλ. : 213 1352045

Fax : 213 1352453

e-mail : eco@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2012 και 2013 ^{(1) (2) (3)}

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	80	68	-15,0	19,8	28,3	43,1	73,8	153,2	107,6
Κεντρική Μακεδονία	137	182	32,8	21,7	52,0	139,5	94,0	223,8	138,0
Δυτική Μακεδονία	23	41	78,3	5,2	17,2	228,0	16,9	81,8	385,1
Θεσσαλία	64	74	15,6	10,0	14,0	40,1	39,9	58,1	45,5
Ήπειρος	20	55	175,0	3,1	7,1	126,1	9,5	25,9	173,8
Ιόνια Νησιά	35	43	22,9	10,9	9,4	-13,8	33,9	41,5	22,4
Δυτική Ελλάδα	122	161	32,0	16,6	23,8	43,2	62,4	100,7	61,3
Στερεά Ελλάδα	70	107	52,9	7,5	13,5	79,5	25,9	57,2	121,0
Πελοπόννησος	130	165	26,9	20,6	29,6	44,1	78,5	128,4	63,5
Αττική	288	348	20,8	46,3	51,0	10,3	153,8	199,6	29,8
Βόρειο Αιγαίο	40	58	45,0	6,5	8,5	30,0	21,4	28,4	32,4
Νότιο Αιγαίο	86	163	89,5	14,2	33,4	134,4	49,6	110,0	121,9
Κρήτη	61	110	80,3	14,6	33,1	126,6	47,4	127,5	169,2
Σύνολο Χώρας	1.156	1.575	36,2	197,0	320,8	62,8	706,9	1.336,1	89,0

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2012 και 2013 ^{(1) (2) (3)}

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	79	64	-19,0	12,4	21,4	72,4	43,8	119,3	172,6
Κεντρική Μακεδονία	137	177	29,2	21,7	47,9	120,8	94,0	208,2	121,4
Δυτική Μακεδονία	23	41	78,3	5,2	17,2	228,0	16,9	81,8	385,1
Θεσσαλία	64	69	7,8	10,0	13,6	36,0	39,9	55,6	39,5
Ήπειρος	18	55	205,6	3,1	7,1	127,3	9,4	25,9	175,2
Ιόνια Νησιά	35	42	20,0	10,9	9,2	-15,5	33,9	40,3	18,9
Δυτική Ελλάδα	122	161	32,0	16,6	23,8	43,2	62,4	100,7	61,3
Στερεά Ελλάδα	68	107	57,4	7,5	13,5	79,5	25,9	57,2	121,0
Πελοπόννησος	130	161	23,8	20,6	29,2	42,0	78,5	126,2	60,8
Αττική	287	347	20,9	46,3	51,0	10,2	153,8	199,5	29,7
Βόρειο Αιγαίο	40	58	45,0	6,5	8,5	30,0	21,4	28,4	32,4
Νότιο Αιγαίο	86	163	89,5	14,2	33,4	134,4	49,6	110,0	121,9
Κρήτη	61	109	78,7	14,6	33,0	125,8	47,4	127,2	168,5
Σύνολο Χώρας	1.150	1.554	35,1	189,7	308,7	62,7	676,9	1.280,4	89,2

(1) Προσωρινά στοιχεία

(2) Σημειώνουμε ότι, στην ανάλυση των αποτελεσμάτων αναφορικά με τις εκδόσεις των οικοδομικών αδειών κατά το μήνα Νοέμβριο 2013 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2012, θα πρέπει να συνεκτιμηθεί η πιθανή συμβολή της λήξης της προθεσμίας έκδοσης (25-11-2013) των οικοδομικών αδειών για τις οποίες υποβλήθηκε φάκελος υπό το νομικό καθεστώς του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ, Ν.1577/1985) όπως ίσχυε προ της έναρξης εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ, Ν.4067/2012), σύμφωνα με το άρθρο 47Α του Ν.4067/2012 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν.4122/2013.

(3) Επισημαίνουμε ότι οι διαφοροποιήσεις στην αύξηση ή τη μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών και της επιφάνειας – όγκου μπορεί να οφείλονται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δεν μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο όπως αναθεωρήσεις, επισκευές, κατεδαφίσεις κλπ.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 και Δεκεμβρίου 2012 - Νοεμβρίου 2013 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011 -2012	2012 - 2013		2011 -2012	2012 - 2013		2011 -2012	2012 - 2013	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.135	764	-32,7	196,9	234,7	19,2	735,2	952,3	29,5
Κεντρική Μακεδονία	3.338	2.301	-31,1	796,6	571,7	-28,2	3.683,6	2.507,5	-31,9
Δυτική Μακεδονία	463	324	-30,0	108,0	108,4	0,3	412,3	477,9	15,9
Θεσσαλία	1.464	1.062	-27,5	254,0	195,2	-23,1	922,0	769,9	-16,5
Ήπειρος	887	499	-43,7	159,9	65,6	-59,0	534,2	228,8	-57,2
Ιόνια Νησιά	960	573	-40,3	177,8	94,9	-46,6	609,5	338,0	-44,5
Δυτική Ελλάδα	1.936	1.464	-24,4	301,9	210,5	-30,3	1.150,7	813,0	-29,4
Στερεά Ελλάδα	1.828	1.361	-25,5	316,4	248,0	-21,6	1.441,1	1.175,9	-18,4
Πελοπόννησος	2.497	1.815	-27,3	439,9	329,0	-25,2	1.643,4	1.234,1	-24,9
Αττική	5.400	3.762	-30,3	862,5	607,7	-29,5	3.200,9	2.478,8	-22,6
Βόρειο Αιγαίο	805	597	-25,8	110,8	74,5	-32,7	394,6	269,7	-31,6
Νότιο Αιγαίο	1.721	1.288	-25,2	320,0	214,8	-32,9	1.169,3	737,1	-37,0
Κρήτη	1.392	1.107	-20,5	370,1	259,9	-29,8	1.265,5	967,1	-23,6
Σύνολο Χώρας	23.826	16.917	-29,0	4.414,9	3.215,0	-27,2	17.162,5	12.950,2	-24,5

* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 και Δεκεμβρίου 2012 - Νοεμβρίου 2013 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011 -2012	2012 - 2013		2011 -2012	2012 - 2013		2011 -2012	2012 - 2013	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.117	748	-33,0	187,0	223,8	19,7	695,2	902,8	29,9
Κεντρική Μακεδονία	3.274	2.264	-30,8	738,3	550,0	-25,5	3.444,4	2.418,5	-29,8
Δυτική Μακεδονία	450	320	-28,9	85,4	104,2	22,1	325,7	461,5	41,7
Θεσσαλία	1.455	1.039	-28,6	239,0	173,0	-27,6	861,6	666,5	-22,6
Ήπειρος	883	497	-43,7	158,6	65,6	-58,7	530,5	228,8	-56,9
Ιόνια Νησιά	959	572	-40,4	177,8	94,7	-46,7	609,5	336,8	-44,7
Δυτική Ελλάδα	1.920	1.453	-24,3	290,4	192,3	-33,8	1.096,9	715,4	-34,8
Στερεά Ελλάδα	1.818	1.355	-25,5	315,2	247,0	-21,6	1.436,8	1.173,0	-18,4
Πελοπόννησος	2.451	1.792	-26,9	423,3	317,8	-24,9	1.555,8	1.190,4	-23,5
Αττική	5.389	3.738	-30,6	851,9	568,6	-33,3	3.165,8	2.310,8	-27,0
Βόρειο Αιγαίο	801	593	-26,0	103,7	70,3	-32,2	351,0	251,6	-28,3
Νότιο Αιγαίο	1.719	1.278	-25,7	319,8	209,1	-34,6	1.168,7	713,3	-39,0
Κρήτη	1.374	1.087	-20,9	335,1	248,3	-25,9	1.128,3	924,3	-18,1
Σύνολο Χώρας	23.610	16.736	-29,1	4.225,5	3.064,8	-27,5	16.370,3	12.293,9	-24,9

* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2012 και 2013 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.004	671	-33,2	174,8	217,5	24,5	657,1	888,9	35,3
Κεντρική Μακεδονία	2.949	2.035	-31,0	682,2	486,1	-28,7	3.088,7	2.116,9	-31,5
Δυτική Μακεδονία	403	290	-28,0	97,9	88,3	-9,8	375,0	419,7	11,9
Θεσσαλία	1.264	954	-24,5	221,9	173,6	-21,8	806,0	681,4	-15,5
Ήπειρος	773	458	-40,8	138,1	59,0	-57,3	447,9	205,4	-54,1
Ιόνια Νησιά	791	497	-37,2	148,8	82,2	-44,8	511,6	290,0	-43,3
Δυτική Ελλάδα	1.706	1.329	-22,1	269,3	183,7	-31,8	1.037,0	703,5	-32,2
Στερεά Ελλάδα	1.566	1.231	-21,4	273,3	221,8	-18,8	1.261,9	1.056,1	-16,3
Πελοπόννησος	2.231	1.634	-26,8	381,2	298,7	-21,7	1.426,4	1.120,4	-21,5
Αττική	4.713	3.398	-27,9	773,4	533,0	-31,1	2.886,2	2.187,4	-24,2
Βόρειο Αιγαίο	693	507	-26,8	97,8	59,2	-39,5	351,2	212,0	-39,6
Νότιο Αιγαίο	1.503	1.144	-23,9	288,1	191,7	-33,4	1.060,7	657,2	-38,0
Κρήτη	1.233	971	-21,2	302,4	232,8	-23,0	1.049,0	879,0	-16,2
Σύνολο Χώρας	20.829	15.119	-27,4	3.849,0	2.827,7	-26,5	14.958,6	11.417,8	-23,7

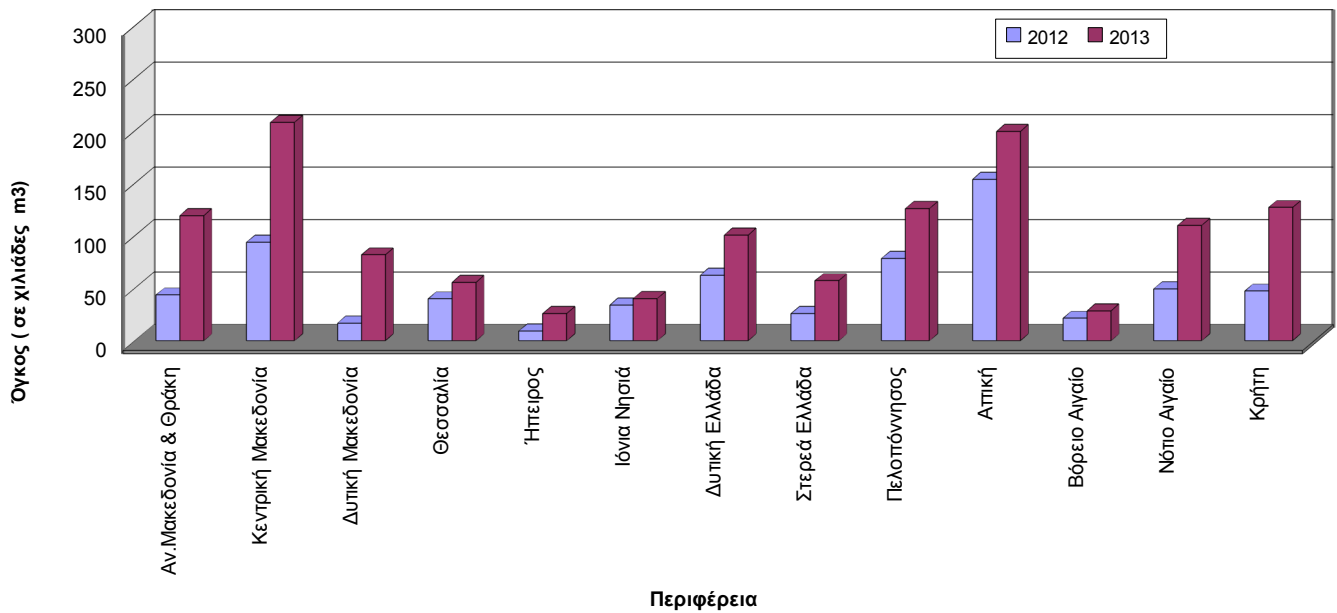
* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2012 και 2013 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος 2012	2013	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	991	656	-33,8	166,0	206,7	24,5	621,3	839,5	35,1
Κεντρική Μακεδονία	2.893	2.003	-30,8	635,0	467,7	-26,3	2.908,1	2.044,2	-29,7
Δυτική Μακεδονία	392	287	-26,8	76,9	84,1	9,4	297,0	403,4	35,8
Θεσσαλία	1.257	933	-25,8	212,3	153,4	-27,8	768,0	586,6	-23,6
Ήπειρος	769	456	-40,7	136,7	59,0	-56,9	444,2	205,4	-53,8
Ιόνια Νησιά	790	496	-37,2	148,8	82,0	-44,9	511,6	288,8	-43,5
Δυτική Ελλάδα	1.691	1.320	-21,9	257,8	173,0	-32,9	983,2	635,7	-35,3
Στερεά Ελλάδα	1.558	1.225	-21,4	272,8	220,9	-19,0	1.259,5	1.053,2	-16,4
Πελοπόννησος	2.191	1.612	-26,4	365,4	287,4	-21,3	1.341,8	1.076,7	-19,8
Αττική	4.702	3.382	-28,1	762,7	502,4	-34,1	2.851,1	2.073,1	-27,3
Βόρειο Αιγαίο	689	504	-26,9	90,7	55,3	-39,0	307,6	196,2	-36,2
Νότιο Αιγαίο	1.501	1.135	-24,4	287,9	186,1	-35,4	1.060,0	633,5	-40,2
Κρήτη	1.215	951	-21,7	267,5	221,3	-17,3	911,8	836,2	-8,3
Σύνολο Χώρας	20.639	14.960	-27,5	3.680,6	2.699,2	-26,7	14.265,0	10.872,5	-23,8

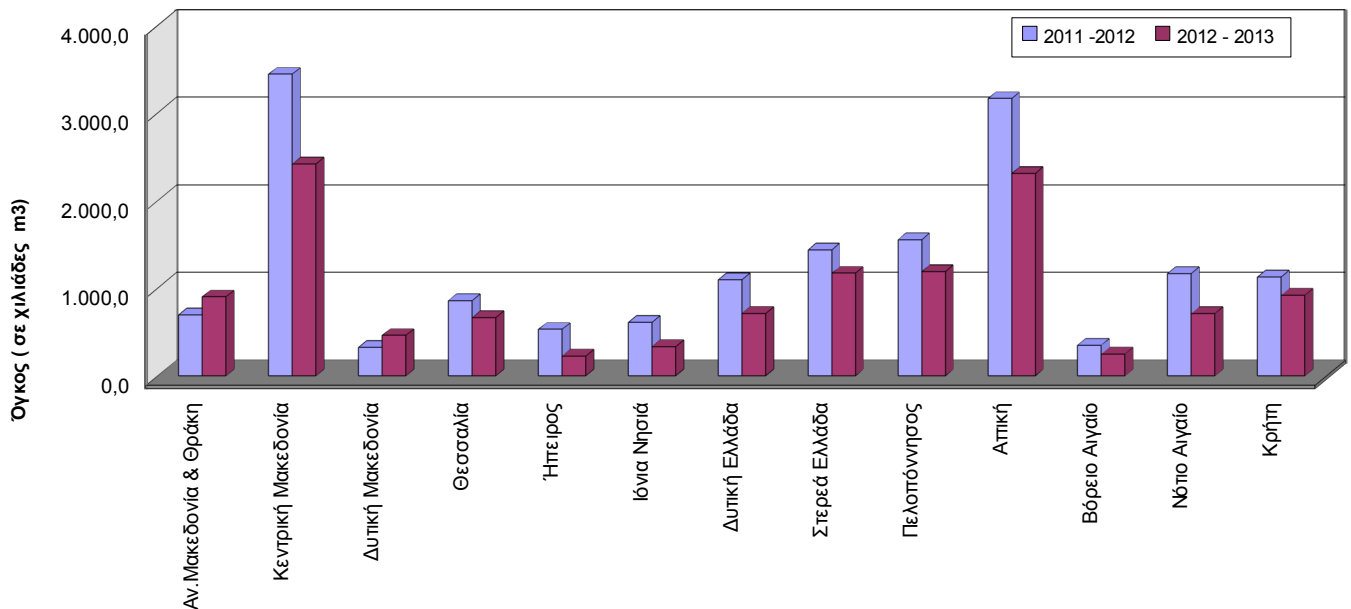
* Προσωρινά στοιχεία

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2012 και 2013*



* Προσωρινά στοιχεία

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 και Δεκεμβρίου 2012 - Νοεμβρίου 2013 *



* Προσωρινά στοιχεία

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.

Νομικό πλαίσιο Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) και ακολουθεί την κατάταξη των κατασκευών (CC).

Περίοδος Αναφοράς 01/11/2013 έως 30/11/2013

Κάλυψη Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη χώρα.

Ορισμοί Οικοδομική άδεια: Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.

Κτίριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους, συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου(του υπογείου, αν υπάρχει, η του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Γενική Παρατήρηση Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛ.ΣΤΑΤ. (www.statistics.gr) στο σύνδεσμο «Στατιστικά Θέματα > Οικοδόμηση-Κατασκευές> Οικοδόμηση>Οικοδομική Δραστηριότητα».