



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 9/2/2009

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Νοέμβριο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 60.321 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 15.542,2 χιλιάδες m² επιφάνειας και 60.231,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 72.013 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 18.986,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 72.950,3 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 16,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 18,1% στην επιφάνεια και κατά 17,4% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,6%.

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.626	2.946	-18,8	971,1	722,8	-25,6	3.818,7	2.833,7	-25,8
Κεντρική Μακεδονία	8.977	8.037	-10,5	3.116,1	2.630,0	-15,6	13.972,5	11.634,8	-16,7
Δυτική Μακεδονία	1.260	1.091	-13,4	423,8	367,1	-13,4	1.629,8	1.500,4	-7,9
Θεσσαλία	4.530	3.743	-17,4	1.316,9	1.114,6	-15,4	5.144,1	4.284,2	-16,7
Ήπειρος	2.232	2.056	-7,9	674,7	567,3	-15,9	2.446,3	2.141,8	-12,4
Ιόνια Νησιά	2.712	2.385	-12,1	623,0	459,5	-26,2	2.139,5	1.592,5	-25,6
Δυτική Ελλάδα	4.800	4.087	-14,9	1.086,1	972,1	-10,5	4.211,8	3.797,0	-9,8
Στερεά Ελλάδα	5.129	4.496	-12,3	1.409,5	1.121,7	-20,4	5.679,7	4.981,4	-12,3
Πελοπόννησος	5.932	5.058	-14,7	1.389,8	1.321,4	-4,9	4.820,2	4.725,8	-2,0
Αττική	22.540	17.095	-24,2	5.170,3	3.878,0	-25,0	19.172,0	14.179,2	-26,0
Βόρειο Αιγαίο	2.003	1.721	-14,1	343,9	286,9	-16,6	1.232,5	1.075,5	-12,7
Νότιο Αιγαίο	3.415	3.553	4,0	805,7	790,9	-1,8	2.845,2	2.706,3	-4,9
Κρήτη	4.857	4.053	-16,6	1.656,1	1.309,9	-20,9	5.838,1	4.778,9	-18,1
Σύνολο Χώρας	72.013	60.321	-16,2	18.986,9	15.542,2	-18,1	72.950,3	60.231,5	-17,4

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Νοέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.318 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.309,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 5.059,0 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 6.746 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.857,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 7.248,1 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 21,2 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 29,5% στην επιφάνεια και κατά 30,2% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 31 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 11,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 47,4 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 37 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 10,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 49,9 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Νοέμβριο 2008, είναι 0,9%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	339	309	-8,8	95,5	63,6	-33,4	424,9	220,3	-48,2
Κεντρική Μακεδονία	900	684	-24,0	327,0	199,6	-38,9	1.430,7	863,7	-39,6
Δυτική Μακεδονία	101	111	9,9	46,3	35,6	-23,2	224,2	130,8	-41,7
Θεσσαλία	441	306	-30,6	125,3	77,3	-38,3	451,1	281,2	-37,7
Ήπειρος	195	174	-10,8	91,7	40,2	-56,2	364,4	158,4	-56,5
Ιόνια Νησιά	282	215	-23,8	77,1	41,1	-46,7	260,7	144,3	-44,7
Δυτική Ελλάδα	453	352	-22,3	108,2	68,5	-36,7	436,3	234,2	-46,3
Στερεά Ελλάδα	434	408	-6,0	112,8	94,5	-16,2	457,6	527,1	15,2
Πελοπόννησος	540	451	-16,5	119,6	107,8	-9,8	426,8	436,7	2,3
Αττική	2102	1486	-29,3	506,1	384,3	-24,1	1.894,2	1.351,2	-28,7
Βόρειο Αιγαίο	183	132	-27,9	25,9	22,0	-15,2	96,9	80,7	-16,8
Νότιο Αιγαίο	338	357	5,6	88,3	62,2	-29,6	309,8	218,0	-29,6
Κρήτη	438	333	-24,0	133,1	113,1	-15,0	470,5	412,3	-12,4
Σύνολο Χώρας	6.746	5.318	-21,2	1.857,1	1.309,8	-29,5	7.248,1	5.059,0	-30,2

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 16,4% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 18,3% στην επιφάνεια και κατά 17,5% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

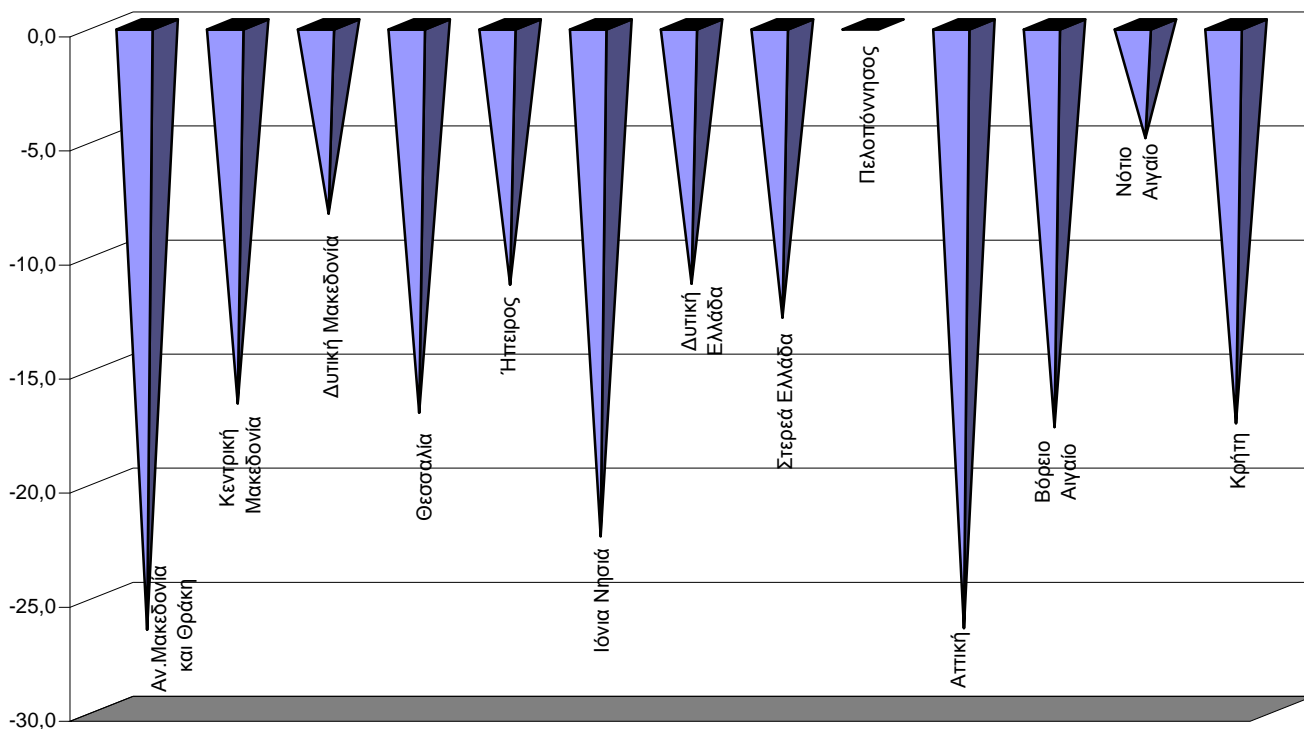
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2008, ανήλθε σε 14.082,3 χιλιάδες m³, έναντι 19.150,1 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 26,5%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2008, ανήλθε σε 45.175,4 χιλιάδες m³, έναντι 52.706,4 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 14,3%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.560	2.898	-18,6	948,3	699,5	-26,2	3.692,9	2.712,9	-26,5
Κεντρική Μακεδονία	8.872	7.919	-10,7	3.061,1	2.579,1	-15,7	13.712,1	11.435,0	-16,6
Δυτική Μακεδονία	1.245	1.073	-13,8	412,8	356,7	-13,6	1.574,5	1.443,9	-8,3
Θεσσαλία	4.495	3.620	-19,5	1.304,7	1.099,3	-15,7	5.089,3	4.222,9	-17,0
Ήπειρος	2.202	2.036	-7,5	659,9	557,2	-15,6	2.375,2	2.104,3	-11,4
Ιόνια Νησιά	2.697	2.375	-11,9	596,1	456,7	-23,4	2.035,5	1.578,9	-22,4
Δυτική Ελλάδα	4.790	4.072	-15,0	1.081,9	954,5	-11,8	4.195,4	3.718,8	-11,4
Στερεά Ελλάδα	5.113	4.475	-12,5	1.396,1	1.100,8	-21,2	5.584,5	4.866,7	-12,9
Πελοπόννησος	5.884	5.026	-14,6	1.364,3	1.311,4	-3,9	4.688,1	4.687,8	0,0
Αττική	22.517	17.059	-24,2	5.163,8	3.854,4	-25,4	19.150,1	14.082,3	-26,5
Βόρειο Αιγαίο	2.000	1.715	-14,3	343,2	275,3	-19,8	1.230,3	1.013,2	-17,6
Νότιο Αιγαίο	3.398	3.542	4,2	800,1	785,3	-1,9	2.825,8	2.685,2	-5,0
Κρήτη	4.821	4.032	-16,4	1.621,5	1.292,5	-20,3	5.702,7	4.705,7	-17,5
Σύνολο Χώρας	71.594	59.842	-16,4	18.753,8	15.322,6	-18,3	71.856,4	59.257,7	-17,5

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου,
μεταξύ των ετών 2007 και 2008**

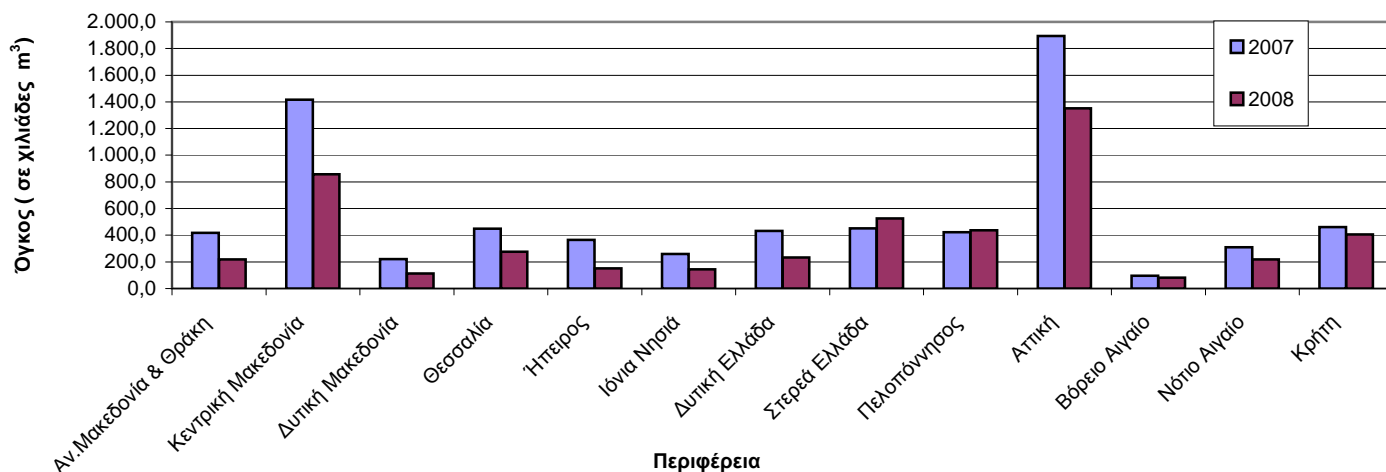


Κατά το μήνα Νοέμβριο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.287 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.297,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 5.011,6 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 6.709 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.846,4 χιλιάδες m² επιφάνειας και 7.198,2 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 21,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 29,7% στην επιφάνεια και κατά 30,4% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	334	308	-7,8	94,2	63,2	-32,9	418,2	219,0	-47,6
Κεντρική Μακεδονία	888	675	-24,0	324,0	198,1	-38,9	1.416,7	857,6	-39,5
Δυτική Μακεδονία	99	108	9,1	45,7	30,7	-32,7	221,3	112,7	-49,1
Θεσσαλία	439	302	-31,2	125,0	75,7	-39,5	450,2	274,9	-38,9
Ήπειρος	195	169	-13,3	91,7	38,4	-58,2	364,4	150,3	-58,8
Ιόνια Νησιά	280	215	-23,2	77,0	41,1	-46,6	260,3	144,3	-44,6
Δυτική Ελλάδα	451	351	-22,2	107,4	68,2	-36,5	431,9	233,2	-46,0
Στερεά Ελλάδα	432	406	-6,0	111,5	94,4	-15,3	451,5	527,0	16,7
Πελοπόννησος	535	449	-16,1	118,6	107,7	-9,2	423,2	436,3	3,1
Αττική	2.101	1.484	-29,4	506,1	384,3	-24,1	1.894,0	1.351,2	-28,7
Βόρειο Αιγαίο	183	132	-27,9	25,9	22,0	-15,2	96,9	80,7	-16,8
Νότιο Αιγαίο	338	357	5,6	88,3	62,2	-29,6	309,8	218,0	-29,6
Κρήτη	434	331	-23,7	131,0	111,8	-14,6	459,8	406,5	-11,6
Σύνολο Χώρας	6.709	5.287	-21,2	1.846,4	1.297,9	-29,7	7.198,2	5.011,6	-30,4

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2007 και 2008



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
 Τηλ: 210 4852045
 Fax: 210 4852456
 e-mail: papanag@statistics.gr