



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &amp; ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 12/1/2009

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

## ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Οκτώβριο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)  
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 55.003 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 14.232,4 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 55.172,5 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, έναντι 65.267 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 17.129,8 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 65.702,2 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 15,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 16,9% στην επιφάνεια και κατά 16,0% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,7%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. $m^2$ )			Όγκος (σε χιλ. $m^3$ )		
	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.287	2.637	-19,8	875,5	659,2	-24,7	3.393,9	2.613,4	-23,0
Κεντρική Μακεδονία	8.077	7.353	-9,0	2.789,1	2.430,4	-12,9	12.541,9	10.771,1	-14,1
Δυτική Μακεδονία	1.159	980	-15,4	377,5	331,5	-12,2	1.405,5	1.369,6	-2,6
Θεσσαλία	4.089	3.437	-15,9	1.191,6	1.037,3	-12,9	4.692,9	4.002,9	-14,7
Ήπειρος	2.037	1.882	-7,6	583,0	527,1	-9,6	2.082,0	1.983,4	-4,7
Ιόνια Νησιά	2.430	2.170	-10,7	545,9	418,4	-23,3	1.878,8	1.448,2	-22,9
Δυτική Ελλάδα	4.347	3.735	-14,1	977,8	903,6	-7,6	3.775,4	3.562,8	-5,6
Στερεά Ελλάδα	4.695	4.088	-12,9	1.296,7	1.027,2	-20,8	5.222,1	4.454,3	-14,7
Πελοπόννησος	5.392	4.607	-14,6	1.270,2	1.213,6	-4,5	4.393,5	4.289,1	-2,4
Αττική	20.438	15.609	-23,6	4.664,1	3.493,7	-25,1	17.277,8	12.828,0	-25,8
Βόρειο Αιγαίο	1.820	1.589	-12,7	318,0	264,9	-16,7	1.135,6	994,8	-12,4
Νότιο Αιγαίο	3.077	3.196	3,9	717,4	728,7	1,6	2.535,4	2.488,3	-1,9
Κρήτη	4.419	3.720	-15,8	1.523,0	1.196,8	-21,4	5.367,6	4.366,6	-18,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>65.267</b>	<b>55.003</b>	<b>-15,7</b>	<b>17.129,8</b>	<b>14.232,4</b>	<b>-16,9</b>	<b>65.702,2</b>	<b>55.172,5</b>	<b>-16,0</b>

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Οκτώβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.775 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.312,9 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 4.899,1 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 6.995 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.761,6 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 6.719,2 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 17,4 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 25,5% στην επιφάνεια και κατά 27,1% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Οκτώβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 44 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 14,0 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 55,8 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 35 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 10,6 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 37,2 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Οκτώβριο 2008, είναι 1,1%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Οκτώβριο των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	340	274	-19,4	91,3	50,5	-44,7	356,8	193,3	-45,8
Κεντρική Μακεδονία	879	708	-19,5	275,1	200,5	-27,1	1.285,9	829,0	-35,5
Δυτική Μακεδονία	115	125	8,7	30,2	48,6	60,9	115,7	216,2	86,9
Θεσσαλία	432	343	-20,6	115,7	95,1	-17,9	436,4	387,1	-11,3
Ήπειρος	226	164	-27,4	56,8	50,8	-10,6	191,3	193,2	1,0
Ιόνια Νησιά	260	210	-19,2	46,7	36,2	-22,6	154,9	124,5	-19,6
Δυτική Ελλάδα	481	380	-21,0	103,2	74,4	-27,9	381,4	263,6	-30,9
Στερεά Ελλάδα	427	451	5,6	124,0	100,5	-18,9	476,7	362,0	-24,1
Πελοπόννησος	625	524	-16,2	146,2	117,0	-20,0	499,0	420,8	-15,7
Αττική	2224	1626	-26,9	472,1	303,8	-35,6	1.785,7	1.088,6	-39,0
Βόρειο Αιγαίο	155	169	9,0	37,0	22,8	-38,2	125,2	88,0	-29,7
Νότιο Αιγαίο	359	389	8,4	88,8	91,3	2,8	305,7	305,0	-0,2
Κρήτη	472	412	-12,7	174,4	121,5	-30,3	604,5	427,7	-29,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>6.995</b>	<b>5.775</b>	<b>-17,4</b>	<b>1.761,6</b>	<b>1.312,9</b>	<b>-25,5</b>	<b>6.719,2</b>	<b>4.899,1</b>	<b>-27,1</b>

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 15,9% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 17,0% στην επιφάνεια και κατά 16,1% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

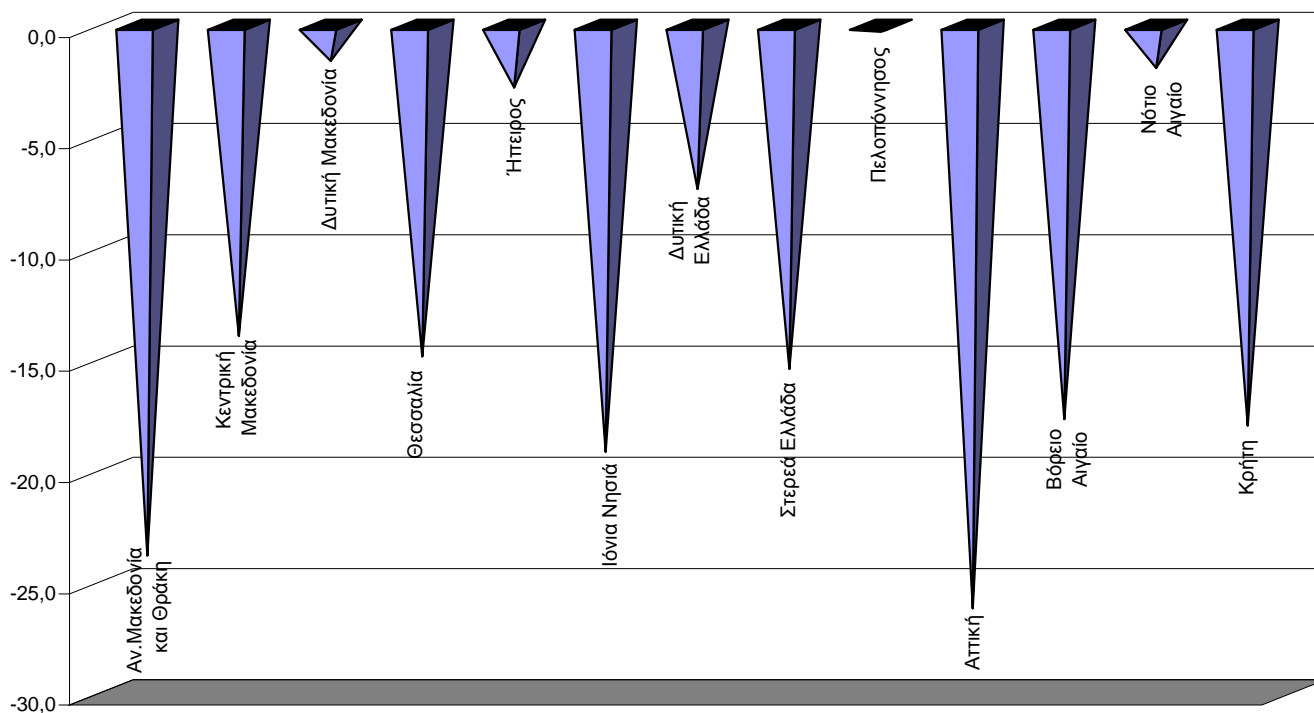
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2008, ανήλθε σε 12.731,1 χιλιάδες m<sup>3</sup>, έναντι 17.256,0 χιλιάδων m<sup>3</sup>, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 26,2%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2008, ανήλθε σε 41.515,0 χιλιάδες m<sup>3</sup>, έναντι 47.402,2 χιλιάδων m<sup>3</sup>, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 12,4%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου - Οκτωβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.226	2.590	-19,7	854,1	636,2	-25,5	3.274,6	2.493,9	-23,8
Κεντρική Μακεδονία	7.984	7.244	-9,3	2.737,1	2.380,9	-13,0	12.295,4	10.577,4	-14,0
Δυτική Μακεδονία	1.146	965	-15,8	367,1	326,0	-11,2	1.353,2	1.331,2	-1,6
Θεσσαλία	4.056	3.318	-18,2	1.179,7	1.023,7	-13,2	4.639,1	3.947,9	-14,9
Ήπειρος	2.007	1.867	-7,0	568,2	518,8	-8,7	2.010,9	1.954,1	-2,8
Ιόνια Νησιά	2.417	2.160	-10,6	519,1	415,6	-19,9	1.775,2	1.434,6	-19,2
Δυτική Ελλάδα	4.339	3.721	-14,2	974,5	886,4	-9,0	3.763,5	3.485,6	-7,4
Στερεά Ελλάδα	4.681	4.069	-13,1	1.284,6	1.006,4	-21,7	5.133,0	4.339,8	-15,5
Πελοπόννησος	5.349	4.577	-14,4	1.245,6	1.203,7	-3,4	4.264,9	4.251,5	-0,3
Αττική	20.416	15.575	-23,7	4.657,7	3.470,1	-25,5	17.256,0	12.731,1	-26,2
Βόρειο Αιγαίο	1.817	1.583	-12,9	317,3	253,4	-20,2	1.133,4	932,6	-17,7
Νότιο Αιγαίο	3.060	3.185	4,1	711,8	723,1	1,6	2.516,0	2.467,2	-1,9
Κρήτη	4.387	3.701	-15,6	1.490,5	1.180,6	-20,8	5.242,9	4.299,2	-18,0
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>64.885</b>	<b>54.555</b>	<b>-15,9</b>	<b>16.907,4</b>	<b>14.024,7</b>	<b>-17,0</b>	<b>64.658,3</b>	<b>54.246,1</b>	<b>-16,1</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα  
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου,  
μεταξύ των ετών 2007 και 2008**

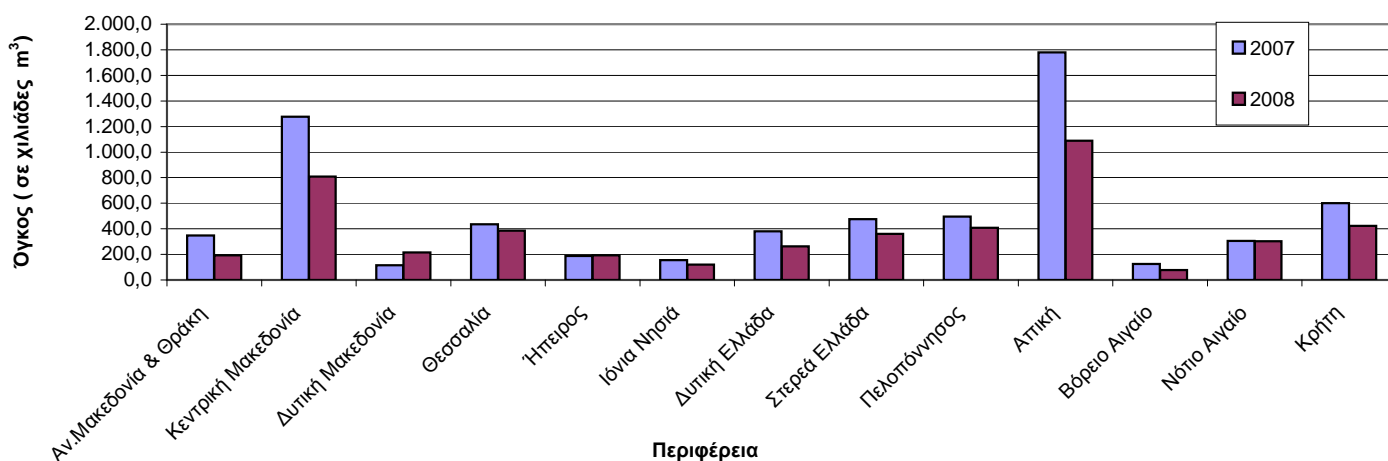


Κατά το μήνα Οκτώβριο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.731 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.299,0 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 4.843,3 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 6.960 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.751,0 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 6.681,9 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 17,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 25,8% στην επιφάνεια και κατά 27,5% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Οκτώβριο των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	330	271	-17,9	89,3	50,5	-43,4	348,6	193,3	-44,5
Κεντρική Μακεδονία	870	692	-20,5	271,9	195,3	-28,2	1.275,4	809,6	-36,5
Δυτική Μακεδονία	115	124	7,8	30,2	48,5	60,7	115,7	216,0	86,7
Θεσσαλία	431	341	-20,9	115,7	94,7	-18,2	436,4	385,8	-11,6
Ήπειρος	225	163	-27,6	55,9	50,6	-9,6	187,2	192,0	2,6
Ιόνια Νησιά	260	206	-20,8	46,7	35,1	-24,9	154,9	121,0	-21,9
Δυτική Ελλάδα	478	379	-20,7	102,7	74,4	-27,5	379,6	263,6	-30,6
Στερεά Ελλάδα	426	450	5,6	123,7	100,4	-18,9	475,7	361,6	-24,0
Πελοπόννησος	621	515	-17,1	145,5	113,7	-21,9	496,3	408,5	-17,7
Αττική	2.222	1.625	-26,9	470,1	303,8	-35,4	1.780,4	1.088,6	-38,9
Βόρειο Αιγαίο	155	168	8,4	37,0	21,4	-42,3	125,2	77,4	-38,2
Νότιο Αιγαίο	357	387	8,4	88,8	90,8	2,2	305,6	303,4	-0,7
Κρήτη	470	410	-12,8	173,5	119,9	-30,9	601,1	422,7	-29,7
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>6.960</b>	<b>5.731</b>	<b>-17,7</b>	<b>1.751,0</b>	<b>1.299,0</b>	<b>-25,8</b>	<b>6.681,9</b>	<b>4.843,3</b>	<b>-27,5</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Οκτώβριο των ετών 2007 και 2008**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα  
 Τηλ: 210 4852045  
 Fax: 210 4852456  
 e-mail: papanag@statistics.gr