



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 7/11/2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Αύγουστο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 43.865 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 11.538,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 44.811,6 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 52.762 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 13.901,5 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 53.127,4 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 16,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 17,0% στην επιφάνεια και κατά 15,7% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,7%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια,
για την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)			
	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	
	2007	2008		2007	2008		2007	2008		
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.671	2.071	-22,5	709,4	539,9	-23,9	2.760,5	2.144,3	-22,3	
Κεντρική Μακεδονία	6.447	5.840	-9,4	2.254,6	1.997,0	-11,4	9.967,8	8.990,5	-9,8	
Δυτική Μακεδονία	919	744	-19,0	296,7	241,1	-18,8	1.091,7	1.005,9	-7,9	
Θεσσαλία	3.269	2.706	-17,2	938,2	773,6	-17,5	3.702,1	2.927,4	-20,9	
Ήπειρος	1.598	1.521	-4,8	473,9	426,7	-10,0	1.708,5	1.585,2	-7,2	
Ιόνια Νησιά	1.987	1.733	-12,8	459,5	346,2	-24,6	1.607,4	1.195,5	-25,6	
Δυτική Ελλάδα	3.530	3.020	-14,4	798,4	709,7	-11,1	3.107,3	2.685,3	-13,6	
Στερεά Ελλάδα	3.904	3.241	-17,0	1.077,9	831,3	-22,9	4.345,4	3.675,4	-15,4	
Πελοπόννησος	4.343	3.667	-15,6	1.027,8	996,8	-3,0	3.552,5	3.516,2	-1,0	
Αττική	16.684	12.590	-24,5	3.832,5	2.911,6	-24,0	14.086,8	10.755,2	-23,7	
Βόρειο Αιγαίο	1.501	1.300	-13,4	245,6	223,8	-8,9	887,2	835,2	-5,9	
Νότιο Αιγαίο	2.438	2.503	2,7	569,0	570,4	0,2	2.024,4	1.936,6	-4,3	
Κρήτη	3.471	2.929	-15,6	1.217,9	970,4	-20,3	4.285,8	3.558,9	-17,0	
Σύνολο Χώρας	52.762	43.865	-16,9	13.901,5	11.538,6	-17,0	53.127,4	44.811,6	-15,7	

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Αύγουστο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 3.353 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 965,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 4.093,8 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 4.056 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.353,5 χιλιάδες m² επιφάνειας και 5.165,3 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 17,3 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 28,6% στην επιφάνεια και κατά 20,7% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Αύγουστο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 91 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 11,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 52,2 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 19 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 6,4 χιλιάδες m² επιφάνειας και 31,6 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Αύγουστο 2008, είναι 1,3%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Αύγουστο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	289	202	-30,1	88,5	55,2	-37,6	359,8	197,5	-45,1
Κεντρική Μακεδονία	547	543	-0,7	176,0	225,2	27,9	729,1	1.021,3	40,1
Δυτική Μακεδονία	90	76	-15,6	27,7	27,8	0,4	104,2	139,0	33,4
Θεσσαλία	293	303	3,4	96,0	61,8	-35,6	439,9	214,3	-51,3
Ήπειρος	161	125	-22,4	48,4	52,5	8,4	185,3	229,2	23,7
Ιόνια Νησιά	236	166	-29,7	74,4	38,2	-48,6	266,3	136,5	-48,7
Δυτική Ελλάδα	300	280	-6,7	79,2	63,4	-19,9	318,1	253,2	-20,4
Στερεά Ελλάδα	263	285	8,4	73,8	53,8	-27,1	260,2	198,6	-23,7
Πελοπόννησος	318	297	-6,6	71,9	78,9	9,8	232,2	308,9	33,0
Αττική	711	492	-30,8	304,8	175,8	-42,3	1.182,2	906,8	-23,3
Βόρειο Αιγαίο	168	147	-12,5	35,4	34,8	-1,8	125,9	136,6	8,5
Νότιο Αιγαίο	278	210	-24,5	68,6	40,6	-40,8	256,5	127,7	-50,2
Κρήτη	402	227	-43,5	208,7	57,8	-72,3	705,6	224,1	-68,2
Σύνολο Χώρας	4.056	3.353	-17,3	1.353,5	965,9	-28,6	5.165,3	4.093,8	-20,7

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 17,1% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 17,1% στην επιφάνεια και κατά 15,8% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

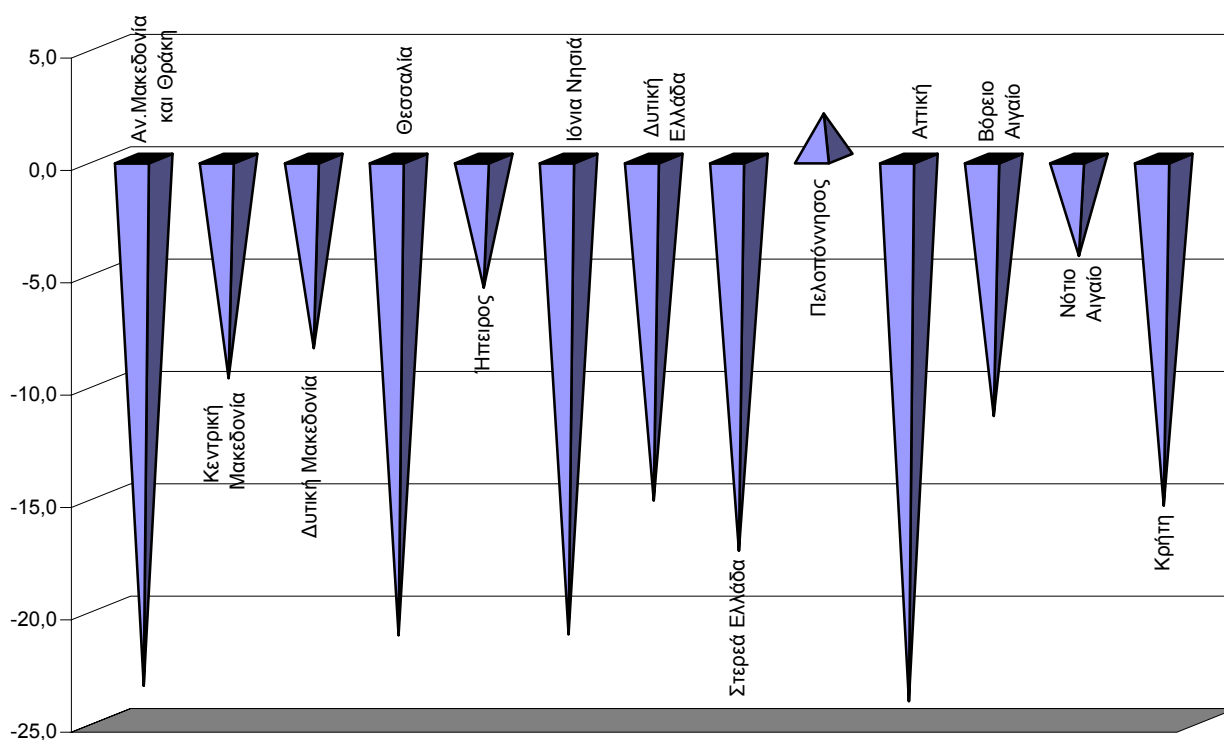
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2008, ανήλθε σε 10.674,2 χιλιάδες m³, έναντι 14.072,6 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 24,1%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2008, ανήλθε σε 33.379,9 χιλιάδες m³, έναντι 38.224,5 χιλιάδων m³, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 12,7%).

Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.626	2.032	-22,6	691,1	518,5	-25,0	2.654,2	2.031,6	-23,5
Κεντρική Μακεδονία	6.381	5.764	-9,7	2.216,1	1.959,2	-11,6	9.803,6	8.846,2	-9,8
Δυτική Μακεδονία	909	731	-19,6	289,3	235,8	-18,5	1.058,1	969,0	-8,4
Θεσσαλία	3.241	2.591	-20,1	927,3	761,2	-17,9	3.652,1	2.877,3	-21,2
Ήπειρος	1.571	1.508	-4,0	462,8	418,8	-9,5	1.652,1	1.557,3	-5,7
Ιόνια Νησιά	1.974	1.727	-12,5	432,7	344,5	-20,4	1.503,8	1.185,5	-21,2
Δυτική Ελλάδα	3.525	3.010	-14,6	795,7	697,5	-12,3	3.097,2	2.625,9	-15,2
Στερεά Ελλάδα	3.892	3.225	-17,1	1.071,8	811,6	-24,3	4.319,7	3.566,2	-17,4
Πελοπόννησος	4.307	3.647	-15,3	1.004,1	991,4	-1,3	3.427,2	3.496,2	2,0
Αττική	16.665	12.562	-24,6	3.828,8	2.891,7	-24,5	14.072,6	10.674,2	-24,1
Βόρειο Αιγαίο	1.498	1.295	-13,6	245,0	213,8	-12,7	885,0	783,6	-11,5
Νότιο Αιγαίο	2.423	2.495	3,0	563,5	565,6	0,4	2.005,1	1.918,2	-4,3
Κρήτη	3.444	2.916	-15,3	1.186,9	960,9	-19,0	4.166,4	3.523,0	-15,4
Σύνολο Χώρας	52.456	43.503	-17,1	13.715,1	11.370,2	-17,1	52.297,2	44.054,0	-15,8

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου, μεταξύ των ετών 2007 και 2008

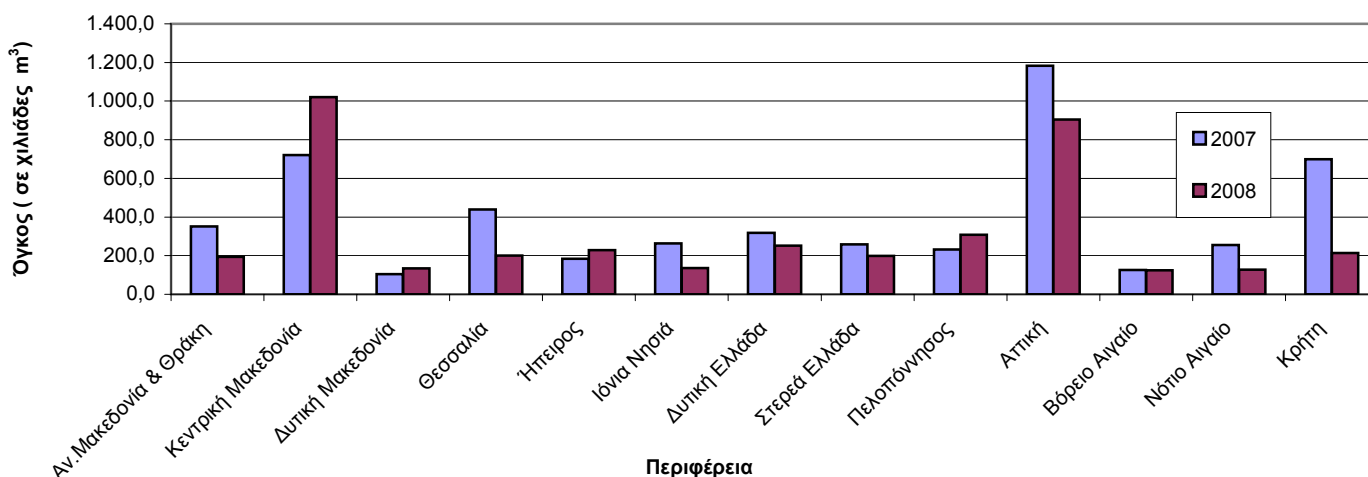


Κατά το μήνα Αύγουστο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 3.262 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 954,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 4.041,7 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 4.037 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.347,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 5.133,7 χιλιάδες m³ όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 19,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 29,2% στην επιφάνεια και κατά 21,3% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Αύγουστο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)	Αύγουστος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	285	200	-29,8	87,3	54,3	-37,8	351,3	193,9	-44,8
Κεντρική Μακεδονία	541	538	-0,6	174,8	225,0	28,7	720,3	1.020,6	41,7
Δυτική Μακεδονία	90	74	-17,8	27,7	26,4	-4,7	104,2	133,7	28,4
Θεσσαλία	292	235	-19,5	95,9	57,7	-39,8	439,3	199,8	-54,5
Ήπειρος	159	121	-23,9	48,2	52,2	8,1	184,2	228,2	23,9
Ιόνια Νησιά	235	166	-29,4	73,4	38,2	-47,9	263,1	136,5	-48,1
Δυτική Ελλάδα	299	279	-6,7	79,0	63,1	-20,1	317,4	252,0	-20,6
Στερεά Ελλάδα	261	284	8,8	73,3	53,8	-26,6	258,4	198,6	-23,1
Πελοπόννησος	318	297	-6,6	71,9	78,9	9,8	232,2	308,9	33,0
Αττική	711	490	-31,1	304,8	175,0	-42,6	1.182,2	904,8	-23,5
Βόρειο Αιγαίο	168	146	-13,1	35,4	33,8	-4,6	125,9	123,6	-1,8
Νότιο Αιγαίο	277	209	-24,5	68,4	40,6	-40,7	255,9	127,7	-50,1
Κρήτη	401	223	-44,4	207,0	55,2	-73,3	699,4	213,2	-69,5
Σύνολο Χώρας	4.037	3.262	-19,2	1.347,1	954,1	-29,2	5.133,7	4.041,7	-21,3

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Αύγουστο των ετών 2007 και 2008



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
 Τηλ: 210 4852045
 Fax: 210 4852456
 e-mail: papanag@statistics.gr