



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &amp; ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 8/10/2008

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

## ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Ιούλιο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ) ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 40.512 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 10.572,7 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 40.717,7 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, έναντι 48.706 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 12.548,0 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 47.962,1 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 16,8% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 15,7% στην επιφάνεια και κατά 15,1% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,7%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. $m^2$ )			Όγκος (σε χιλ. $m^3$ )		
	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.382	1.869	-21,5	620,9	484,7	-21,9	2.400,7	1.946,8	-18,9
Κεντρική Μακεδονία	5.900	5.297	-10,2	2.078,6	1.771,9	-14,8	9.238,7	7.969,2	-13,7
Δυτική Μακεδονία	829	668	-19,4	269,0	213,2	-20,7	987,5	866,9	-12,2
Θεσσαλία	2.976	2.403	-19,3	842,2	711,8	-15,5	3.262,1	2.713,2	-16,8
Ήπειρος	1.437	1.396	-2,9	425,5	374,2	-12,0	1.523,3	1.355,9	-11,0
Ιόνια Νησιά	1.751	1.567	-10,5	385,0	308,0	-20,0	1.341,1	1.059,0	-21,0
Δυτική Ελλάδα	3.230	2.740	-15,2	719,3	646,3	-10,1	2.789,2	2.432,1	-12,8
Στερεά Ελλάδα	3.641	2.956	-18,8	1.004,1	777,5	-22,6	4.085,2	3.476,8	-14,9
Πελοπόννησος	4.025	3.370	-16,3	955,9	917,8	-4,0	3.320,3	3.207,3	-3,4
Αττική	15.973	12.098	-24,3	3.527,6	2.735,7	-22,4	12.904,5	9.848,3	-23,7
Βόρειο Αιγαίο	1.333	1.153	-13,5	210,2	189,1	-10,1	761,3	698,6	-8,2
Νότιο Αιγαίο	2.160	2.293	6,2	500,5	529,9	5,9	1.767,9	1.808,8	2,3
Κρήτη	3.069	2.702	-12,0	1.009,2	912,6	-9,6	3.580,2	3.334,8	-6,9
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>48.706</b>	<b>40.512</b>	<b>-16,8</b>	<b>12.548,0</b>	<b>10.572,7</b>	<b>-15,7</b>	<b>47.962,1</b>	<b>40.717,7</b>	<b>-15,1</b>

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Ιούλιο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 7.846 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.005,6 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 7.651,4 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 8.652 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 2.388,2 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 9.384,3 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 9,3 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 16,0% στην επιφάνεια και κατά 18,5% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούλιο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 50 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 45,5 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 205,2 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 35 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 13,4 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 49,4 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Ιούλιο 2008, είναι 2,7%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	383	345	-9,9	100,7	83,7	-16,9	414,8	325,3	-21,6
Κεντρική Μακεδονία	969	935	-3,5	388,6	298,2	-23,3	1.817,8	1.384,6	-23,8
Δυτική Μακεδονία	167	128	-23,4	62,2	40,2	-35,4	231,2	175,9	-23,9
Θεσσαλία	432	470	8,8	133,0	130,7	-1,8	537,5	466,5	-13,2
Ήπειρος	237	229	-3,4	89,2	63,2	-29,1	300,6	255,9	-14,9
Ιόνια Νησιά	278	299	7,6	58,1	50,5	-13,1	202,6	176,4	-12,9
Δυτική Ελλάδα	537	467	-13,0	104,8	118,7	13,3	363,4	470,4	29,4
Στερεά Ελλάδα	638	605	-5,2	215,2	146,2	-32,1	1.063,5	605,5	-43,1
Πελοπόννησος	710	713	0,4	176,3	176,8	0,3	613,7	614,0	0,0
Αττική	3227	2574	-20,2	774,8	639,2	-17,5	2.910,4	2.257,4	-22,4
Βόρειο Αιγαίο	198	188	-5,1	30,7	32,3	5,3	104,1	125,1	20,1
Νότιο Αιγαίο	387	422	9,0	72,9	82,6	13,4	251,5	278,0	10,5
Κρήτη	489	471	-3,7	181,9	143,6	-21,1	573,1	516,2	-9,9
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>8.652</b>	<b>7.846</b>	<b>-9,3</b>	<b>2.388,2</b>	<b>2.005,6</b>	<b>-16,0</b>	<b>9.384,3</b>	<b>7.651,4</b>	<b>-18,5</b>

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 16,9% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 15,8% στην επιφάνεια και κατά 15,2% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

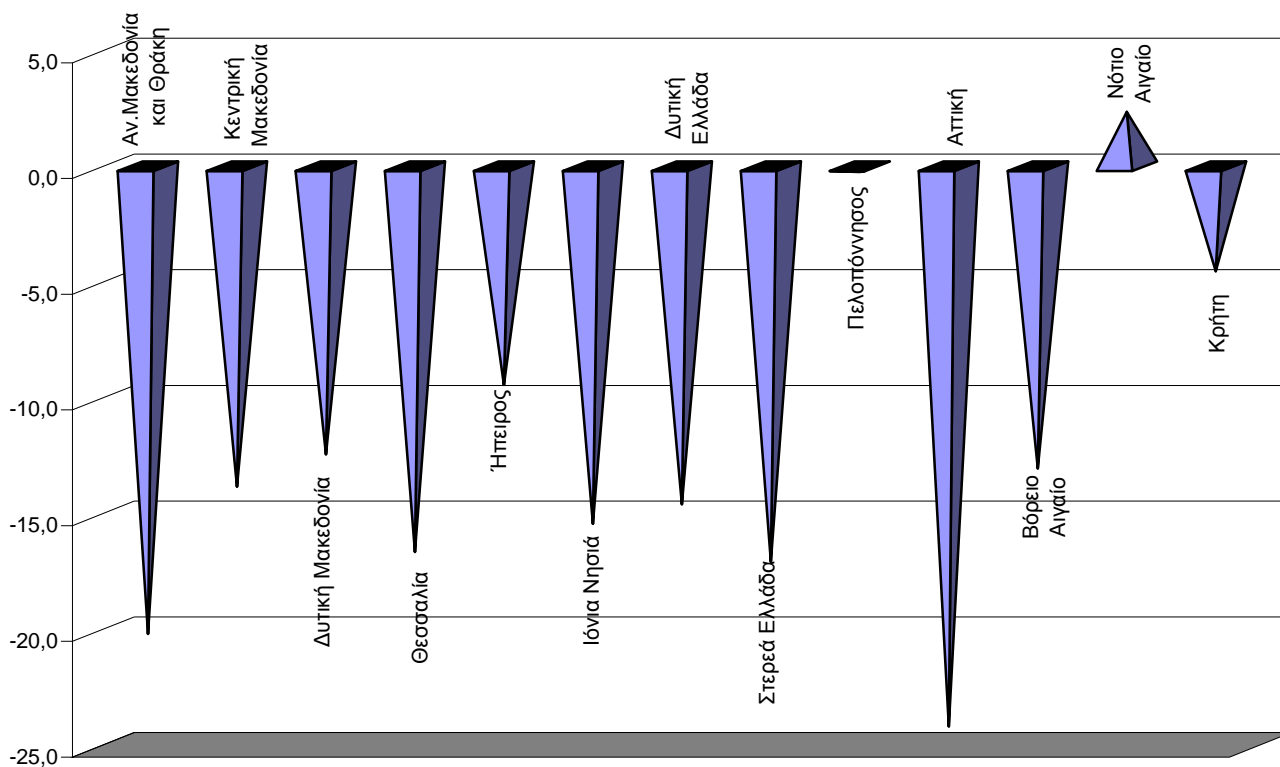
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2008, ανήλθε σε 9.769,3 χιλιάδες m<sup>3</sup>, έναντι 12.890,4 χιλιάδων m<sup>3</sup>, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 24,2%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2008, ανήλθε σε 30.243,0 χιλιάδες m<sup>3</sup>, έναντι 34.273,0 χιλιάδων m<sup>3</sup>, κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 11,8%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου - Ιουλίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούλιος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.341	1.832	-21,7	603,8	464,2	-23,1	2.303,0	1.837,7	-20,2
Κεντρική Μακεδονία	5.840	5.226	-10,5	2.041,3	1.734,2	-15,0	9.083,2	7.825,6	-13,8
Δυτική Μακεδονία	819	657	-19,8	261,6	209,4	-20,0	954,0	835,2	-12,4
Θεσσαλία	2.949	2.356	-20,1	831,4	703,5	-15,4	3.212,8	2.677,5	-16,7
Ήπειρος	1.412	1.387	-1,8	414,6	366,6	-11,6	1.467,9	1.329,1	-9,5
Ιόνια Νησιά	1.739	1.561	-10,2	359,4	306,2	-14,8	1.240,7	1.049,0	-15,5
Δυτική Ελλάδα	3.226	2.731	-15,3	716,7	634,4	-11,5	2.779,8	2.373,9	-14,6
Στερεά Ελλάδα	3.631	2.941	-19,0	998,6	757,8	-24,1	4.061,3	3.367,6	-17,1
Πελοπόννησος	3.989	3.350	-16,0	932,2	912,4	-2,1	3.195,0	3.187,3	-0,2
Αττική	15.954	12.072	-24,3	3.524,0	2.716,7	-22,9	12.890,4	9.769,3	-24,2
Βόρειο Αιγαίο	1.330	1.149	-13,6	209,6	180,0	-14,1	759,1	660,0	-13,1
Νότιο Αιγαίο	2.146	2.286	6,5	495,1	525,0	6,0	1.749,2	1.790,4	2,4
Κρήτη	3.043	2.693	-11,5	979,8	905,6	-7,6	3.467,0	3.309,8	-4,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>48.419</b>	<b>40.241</b>	<b>-16,9</b>	<b>12.368,0</b>	<b>10.416,1</b>	<b>-15,8</b>	<b>47.163,4</b>	<b>40.012,4</b>	<b>-15,2</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα  
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου,  
μεταξύ των ετών 2007 και 2008**

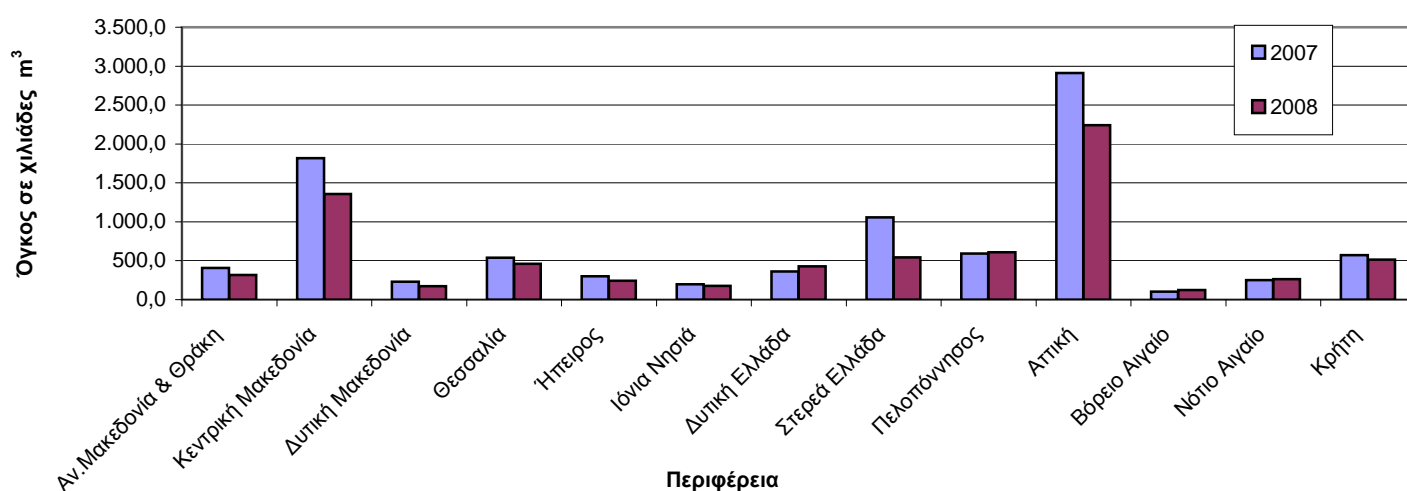


Κατά το μήνα Ιούλιο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 7.796 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.960,1 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 7.446,2 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, έναντι 8.617 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 2.374,8 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 9.334,9 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 9,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 17,5% στην επιφάνεια και κατά 20,2% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	379	339	-10,6	99,0	80,3	-18,9	407,0	315,2	-22,6
Κεντρική Μακεδονία	963	919	-4,6	388,2	292,1	-24,8	1.816,1	1.359,2	-25,2
Δυτική Μακεδονία	167	127	-24,0	62,2	39,4	-36,6	231,2	173,1	-25,1
Θεσσαλία	431	464	7,7	133,0	128,8	-3,2	537,4	459,1	-14,6
Ήπειρος	233	225	-3,4	88,9	58,8	-33,9	299,6	241,9	-19,2
Ιόνια Νησιά	276	298	8,0	56,6	50,5	-10,8	198,1	176,4	-11,0
Δυτική Ελλάδα	536	466	-13,1	104,5	110,1	5,4	361,9	429,1	18,6
Στερεά Ελλάδα	636	604	-5,0	213,3	137,1	-35,7	1.055,3	542,0	-48,6
Πελοπόννησος	699	708	1,3	169,7	175,0	3,1	591,2	607,8	2,8
Αττική	3.227	2.570	-20,4	774,8	635,1	-18,0	2.910,4	2.242,1	-23,0
Βόρειο Αιγαίο	197	188	-4,6	30,5	32,3	6,1	103,5	125,1	20,9
Νότιο Αιγαίο	384	419	9,1	72,5	78,2	8,0	250,3	261,3	4,4
Κρήτη	489	469	-4,1	181,9	142,5	-21,7	573,1	514,0	-10,3
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>8.617</b>	<b>7.796</b>	<b>-9,5</b>	<b>2.374,8</b>	<b>1.960,1</b>	<b>-17,5</b>	<b>9.334,9</b>	<b>7.446,2</b>	<b>-20,2</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2007 και 2008**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα  
 Τηλ: 210 4852045  
 Fax: 210 4852456  
 email: papanag@statistics.gr