



# Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

## ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Ιούλιο 2003.

### ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2003

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2003, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 52.146 άδειες, που αντιστοιχούν σε 13.939,5 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 52.395,4 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 50.600 αδειών, 13.049,6 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 48.225,0 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2002. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 3,1% στον αριθμό των αδειών, 6,8% στην επιφάνεια και 8,6% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 4,4%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος - Ιούλιος 2003 και 2002**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. μ <sup>3</sup> )		
	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02
Αν.Μακεδονία και Θράκη	2.438	2.578	-5,4	665,6	754,4	-11,8	2.433,0	2.968,1	-18,0
Κεντρική Μακεδονία	6.656	6.483	2,7	2.411,4	2.163,6	11,5	9.765,7	8.596,4	13,6
Δυτική Μακεδονία	1.045	1.152	-9,3	431,8	328,3	31,5	1.375,4	1.079,6	27,4
Θεσσαλία	3.046	2.910	4,7	843,2	740,5	13,9	3.320,0	2.738,0	21,3
Ήπειρος	1.574	1.568	0,4	480,3	489,3	-1,8	1.757,1	1.708,9	2,8
Ιόνιοι Νήσοι	1.931	1.868	3,4	370,3	393,8	-6,0	1.339,3	1.359,5	-1,5
Δυτική Ελλάδα	3.010	3.259	-7,6	647,9	816,7	-20,7	2.335,3	2.749,9	-15,1
Στερεά Ελλάδα	3.436	3.421	0,4	936,7	808,8	15,8	3.942,9	3.311,0	19,1
Πελοπόννησος	4.387	4.020	9,1	839,5	738,1	13,7	2.937,1	2.519,4	16,6
Αττική	17.134	16.546	3,6	4.506,5	4.325,7	4,2	16.859,0	16.005,8	5,3
Βόρειο Αιγαίο	1.677	1.635	2,6	251,1	213,6	17,6	902,5	790,4	14,2
Νότιο Αιγαίο	2.976	2.571	15,8	666,2	523,6	27,2	2.220,6	1.743,7	27,3
Κρήτη	2.836	2.589	9,5	888,9	753,3	18,0	3.207,4	2.654,3	20,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>52.146</b>	<b>50.600</b>	<b>3,1</b>	<b>13.939,5</b>	<b>13.049,6</b>	<b>6,8</b>	<b>52.395,4</b>	<b>48.225,0</b>	<b>8,6</b>

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούλιο 2003 ανήλθε σε 11.250 άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.143,9 χιλ.μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 12.273,3 χιλιάδες μ<sup>3</sup> οικοδομικού όγκου, έναντι 11.110 αδειών, 2.993,1 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 11.061,2 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου του Ιουλίου 2002. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 1,3% στον αριθμό αδειών, 5,0% στην επιφάνεια και 11,0% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 65 άδειες, που αντιστοιχούν σε 111,6 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 400,0 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 64 αδειών, 63,1 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 269,9 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου, του Ιουλίου 2002. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 3,3%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιούλιος 2003 και 2002**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. μ <sup>3</sup> )		
	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02
Αν.Μακεδονία και Θράκη	445	444	0,2	146,4	146,1	0,2	567,0	572,8	-1,0
Κεντρική Μακεδονία	1.300	1.284	1,2	510,1	459,1	11,1	2.170,9	1.835,6	18,3
Δυτική Μακεδονία	237	195	21,5	69,6	56,8	22,5	233,0	175,5	32,8
Θεσσαλία	589	554	6,3	187,1	156,8	19,3	809,7	625,5	29,4
Ήπειρος	315	316	-0,3	107,5	102,4	5,0	390,9	354,2	10,4
Ιόνιοι Νήσοι	347	401	-13,5	67,5	77,9	-13,4	246,3	271,7	-9,3
Δυτική Ελλάδα	592	668	-11,4	111,9	222,4	-49,7	395,5	703,6	-43,8
Στερεά Ελλάδα	802	734	9,3	211,3	192,7	9,7	886,6	806,3	10,0
Πελοπόννησος	1.019	874	16,6	190,3	165,5	15,0	658,4	567,4	16,0
Αττική	4.219	4.468	-5,6	1.156,3	1.178,0	-1,8	4.599,0	4.339,2	6,0
Βόρειο Αιγαίο	266	326	-18,4	61,7	40,0	54,3	222,2	143,4	55,0
Νότιο Αιγαίο	627	422	48,6	173,4	82,9	109,2	572,6	273,9	109,1
Κρήτη	492	424	16,0	150,7	112,5	34,0	521,1	391,9	33,0
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>11.250</b>	<b>11.110</b>	<b>1,3</b>	<b>3.143,9</b>	<b>2.993,1</b>	<b>5,0</b>	<b>12.273,3</b>	<b>11.061,2</b>	<b>11,0</b>

### ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2003

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2003 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 2,8% στον αριθμό των αδειών, 5,6% στην επιφάνεια και 8,3% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2002.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2003, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 15.997,9 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 15.395,3 χιλιάδων μ<sup>3</sup> της αντίστοιχης περιόδου 2002 (αύξηση 3,9%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 34.112,8 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 30.872,7 χιλιάδων μ<sup>3</sup>, της αντίστοιχης περιόδου 2002 (αύξηση 10,5%).

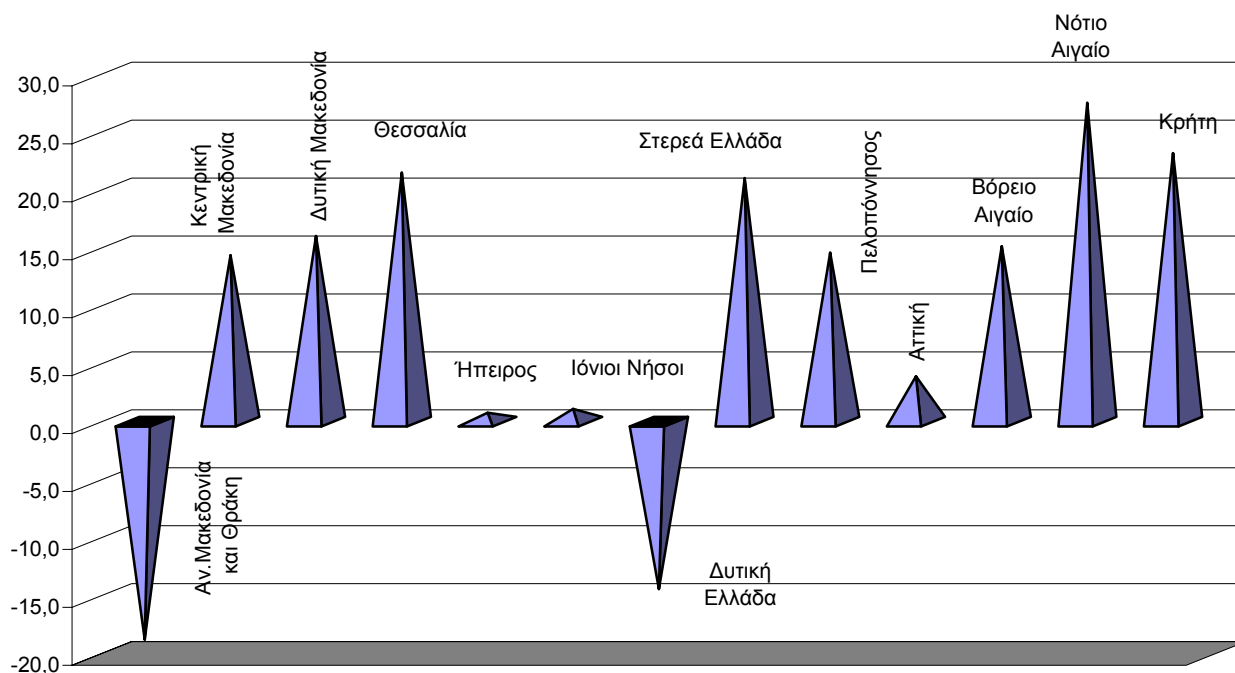
Μεγαλύτερη αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου (27,5%), Κρήτης (23,2%), Θεσσαλίας (21,5%) και Στερεάς Ελλάδας (21,0%).

Αντίθετα, μείωση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (18,8%) και Δυτικής Ελλάδας (14,5%), η οποία οφείλεται στην αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2002, λόγω έκδοσης αδειών για κατασκευή μεγάλων βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών μονάδων.

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος - Ιούλιος 2003 και 2002**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. μ <sup>3</sup> )		
	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02
Αν.Μακεδονία και Θράκη	2.417	2.560	-5,6	622,9	716,4	-13,1	2.263,6	2.788,4	-18,8
Κεντρική Μακεδονία	6.607	6.446	2,5	2.371,0	2.114,1	12,2	9.573,2	8.371,3	14,4
Δυτική Μακεδονία	1.022	1.132	-9,7	376,3	319,8	17,7	1.208,5	1.041,6	16,0
Θεσσαλία	3.015	2.884	4,5	813,5	709,0	14,7	3.164,4	2.604,6	21,5
Ήπειρος	1.552	1.551	0,1	442,7	461,4	-4,1	1.599,6	1.587,3	0,8
Ιόνιοι Νήσοι	1.921	1.861	3,2	365,0	374,5	-2,5	1.295,4	1.281,3	1,1
Δυτική Ελλάδα	2.992	3.242	-7,7	628,5	784,0	-19,8	2.235,8	2.613,5	-14,5
Στερεά Ελλάδα	3.421	3.400	0,6	931,7	795,6	17,1	3.925,8	3.243,4	21,0
Πελοπόννησος	4.358	3.999	9,0	812,0	719,5	12,9	2.791,2	2.435,9	14,6
Αττική	17.050	16.514	3,2	4.296,4	4.258,5	0,9	15.997,9	15.395,3	3,9
Βόρειο Αιγαίο	1.666	1.632	2,1	247,7	209,0	18,5	891,6	774,3	15,1
Νότιο Αιγαίο	2.970	2.568	15,7	665,5	522,5	27,4	2.218,2	1.739,6	27,5
Κρήτη	2.806	2.579	8,8	817,0	693,7	17,8	2.945,4	2.391,3	23,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>51.797</b>	<b>50.368</b>	<b>2,8</b>	<b>13.390,2</b>	<b>12.678,1</b>	<b>5,6</b>	<b>50.110,7</b>	<b>46.268,0</b>	<b>8,3</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος-Ιούλιος  
2003 και 2002  
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

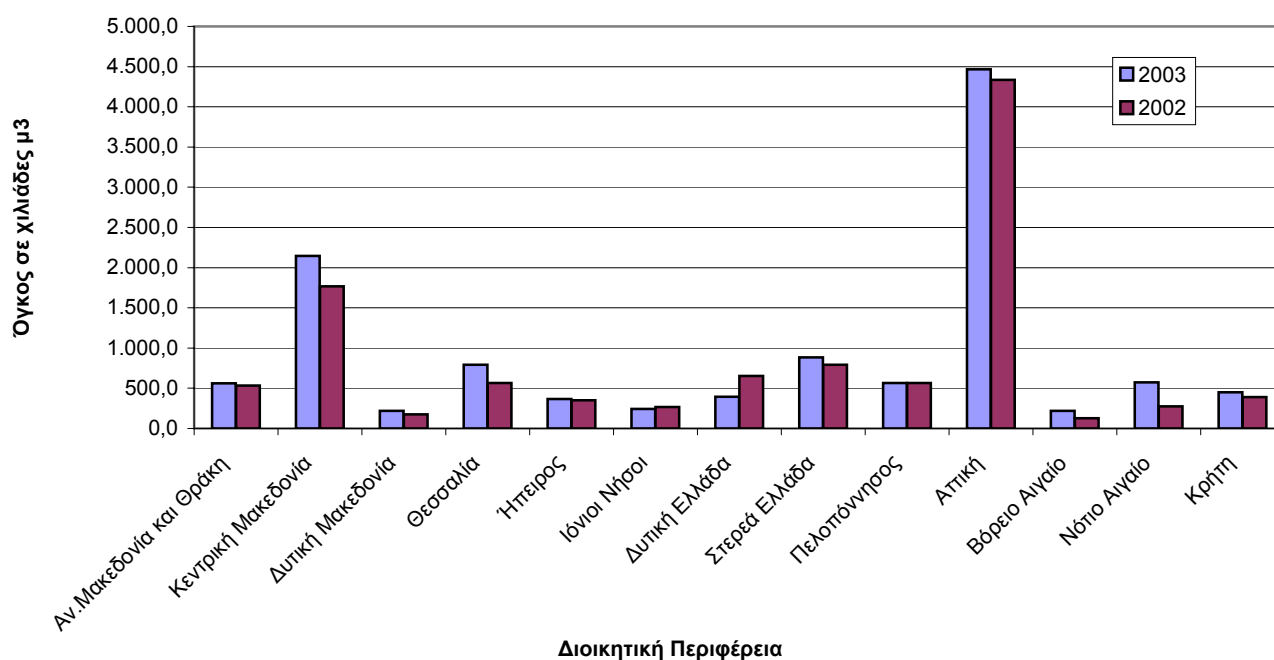


Το μήνα Ιούλιο 2003 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 11.185 άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.032,3 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 11.873,7 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 11.046 αδειών, 2.930,0 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 10.791,3 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου του Ιουλίου 2002. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 1,3% στον αριθμό των αδειών, 3,5% στην επιφάνεια και 10,0% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιούλιος 2003 και 2002**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. μ <sup>3</sup> )		
	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02	2003	2002	Μεταβολή (%) 2003/02
Αν.Μακεδονία και Θράκη	443	440	0,7	144,9	139,1	4,2	559,4	532,8	5,0
Κεντρική Μακεδονία	1.294	1.273	1,6	504,1	440,9	14,3	2.145,0	1.766,6	21,4
Δυτική Μακεδονία	232	194	19,6	67,4	56,7	18,9	217,9	174,9	24,6
Θεσσαλία	588	542	8,5	183,8	143,9	27,7	793,6	564,2	40,7
Ήπειρος	308	313	-1,6	100,1	101,0	-0,9	365,3	348,9	4,7
Ιόνιοι Νήσοι	345	398	-13,3	67,0	77,1	-13,1	244,7	268,7	-8,9
Δυτική Ελλάδα	591	665	-11,1	111,1	210,2	-47,1	393,6	653,0	-39,7
Στερεά Ελλάδα	799	725	10,2	210,6	189,4	11,2	884,4	792,7	11,6
Πελοπόννησος	1.008	872	15,6	172,6	164,7	4,8	564,6	564,2	0,1
Αττική	4.208	4.457	-5,6	1.105,4	1.177,2	-6,1	4.464,7	4.335,7	3,0
Βόρειο Αιγαίο	262	324	-19,1	59,9	35,4	69,2	217,1	127,4	70,4
Νότιο Αιγαίο	627	420	49,3	173,4	82,8	109,4	572,6	273,7	109,2
Κρήτη	480	423	13,5	131,9	111,5	18,3	450,7	388,6	16,0
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>11.185</b>	<b>11.046</b>	<b>1,3</b>	<b>3.032,3</b>	<b>2.930,0</b>	<b>3,5</b>	<b>11.873,7</b>	<b>10.791,3</b>	<b>10,0</b>

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιούλιος 2003 και 2002**



Αρμόδιος: Μαρτίνη Σοφία  
e-mail:statistics2@ath.forthnet.gr  
Τηλέφωνο : 210 6423642  
Fax : 210 6463977