



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Σεπτέμβριο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2001 ανήλθε σε 5.401 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.223,2 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 4.375,0 χιλιάδες μ<sup>3</sup> οικοδομικού όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 2,1%.

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Σεπτέμβριος 2001 <sup>(1)</sup>

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	380	88,2	310,5
Κεντρική Μακεδονία	801	227,2	886,4
Δυτική Μακεδονία	171	43,6	144,8
Θεσσαλία	407	103,4	371,7
Ηπειρος	235	60,0	218,5
Ιόνιοι Νήσοι	179	33,4	112,6
Δυτική Ελλάς	338	60,4	212,9
Στερεά Ελλάς	403	79,3	303,9
Πελοπόννησος	428	66,9	237,8
Αττική	1227	300,3	1.040,3
Βόρειο Αιγαίο	205	17,4	63,3
Νότιο Αιγαίο	323	59,3	190,1
Κρήτη	304	83,7	282,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>5.401</b>	<b>1.223,2</b>	<b>4.375,0</b>

Το εννιάμηνο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 54.663 άδειες, που αντιστοιχούν σε 14.141,4 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 52.839,7 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,9% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος -Σεπτέμβριος 2001 <sup>(1)</sup>**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3111	832,7	3.404,2
Κεντρική Μακεδονία	7382	2.585,8	10.144,9
Δυτική Μακεδονία	1513	437,8	1.347,2
Θεσσαλία	3451	920,1	3.648,9
Ηπειρος	1973	490,2	1.683,9
Ιόνιοι Νήσοι	1851	340,9	1.137,9
Δυτική Ελλάς	3410	720,4	2.559,9
Στερεά Ελλάς	3662	1.015,4	5.050,3
Πελοπόννησος	4335	787,4	2.552,9
Αττική	16820	4.530,6	16.082,6
Βόρειο Αιγαίο	1768	198,9	739,6
Νότιο Αιγαίο	2510	492,4	1.681,9
Κρήτη	2877	788,7	2.805,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>54.663</b>	<b>14.141,4</b>	<b>52.839,7</b>

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ  
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ**

Το μήνα Σεπτέμβριο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 5.378 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.203,0 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 4.284,1 μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 5.297 αδειών, 1.365,1 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 4.969,0 μ<sup>3</sup> όγκου του Σεπτεμβρίου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 1,5% στον αριθμό των αδειών, μείωση 11,9% στην επιφάνεια και μείωση 13,8% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Σεπτέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	380	305	24,6	88,2	77,0	14,7	310,5	299,0	3,8
Κεντρική Μακεδονία	800	903	-11,4	227,2	281,3	-19,2	886,4	1.174,0	-24,5
Δυτική Μακεδονία	168	181	-7,2	41,2	44,0	-6,4	128,0	142,0	-9,9
Θεσσαλία	402	414	-2,9	96,8	100,1	-3,3	344,7	382,0	-9,8
Ηπειρος	235	206	14,1	60,0	41,6	44,2	218,5	150,0	45,7
Ιόνιοι Νήσοι	178	219	-18,7	31,9	53,5	-40,4	108,8	200,0	-45,6
Δυτική Ελλάς	336	292	15,1	58,8	63,4	-7,2	202,3	206,0	-1,8
Στερεά Ελλάς	401	373	7,5	76,4	66,7	14,5	291,8	272,0	7,3
Πελοπόννησος	427	418	2,2	66,5	69,7	-4,5	237,0	234,0	1,3
Αττική	1221	1199	1,8	296,6	403,8	-26,6	1.025,7	1.335,0	-23,2
Βόρειο Αιγαίο	204	199	2,5	16,9	22,0	-22,9	61,1	73,0	-16,3
Νότιο Αιγαίο	323	265	21,9	59,3	62,6	-5,2	190,1	213,0	-10,7
Κρήτη	303	323	-6,2	83,1	79,4	4,6	279,2	289,0	-3,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>5.378</b>	<b>5.297</b>	<b>1,5</b>	<b>1.203,0</b>	<b>1.365,1</b>	<b>-11,9</b>	<b>4.284,1</b>	<b>4.969,0</b>	<b>-13,8</b>

## ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΝΝΙΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ

Το εννιάμηνο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 54.342 άδειες, που αντιστοιχούν σε 13.935,7 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 51.841,5 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 50.544 αδειών, 12.291,0 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 46.057,0 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου του αντίστοιχου εννιαμήνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 7,5% στον αριθμό των αδειών, 13,4% στην επιφάνεια και 12,6% στον όγκο.

### Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2001 και 2000

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.077	2.691	14,3	816,8	692,5	18,0	3.341,3	2.717,7	22,9
Κεντρική Μακεδονία	7.350	6.966	5,5	2.565,1	2.327,4	10,2	10.024,8	9.630,3	4,1
Δυτική Μακεδονία	1.382	1.492	-7,4	416,4	412,1	1,0	1.255,9	1.388,5	-9,5
Θεσσαλία	3.430	3.178	7,9	905,6	835,0	8,5	3.584,1	3.431,8	4,4
Ηπειρος	1.964	1.750	12,2	483,5	428,3	12,9	1.653,2	1.531,7	7,9
Ιόνιοι Νήσοι	1.844	1.893	-2,6	337,5	362,5	-6,9	1.128,0	1.181,3	-4,5
Δυτική Ελλάς	3.400	3.068	10,8	710,9	595,6	19,4	2.516,7	2.157,2	16,7
Στερεά Ελλάς	3.636	3.629	0,2	975,7	807,7	20,8	4.862,1	3.474,7	39,9
Πελοπόννησος	4.328	4.003	8,1	780,4	682,2	14,4	2.527,7	2.369,6	6,7
Αττική	16.790	14.588	15,1	4.477,8	3.785,2	18,3	15.851,1	13.370,9	18,5
Βόρειο Αιγαίο	1.765	1.999	-11,7	192,2	186,1	3,3	675,8	668,4	1,1
Νότιο Αιγαίο	2.507	2.563	-2,2	492,4	431,0	14,2	1.680,1	1.442,1	16,5
Κρήτη	2.869	2.724	5,3	781,2	745,3	4,8	2.740,9	2.692,8	1,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>54.342</b>	<b>50.544</b>	<b>7,5</b>	<b>13.935,7</b>	<b>12.291,0</b>	<b>13,4</b>	<b>51.841,5</b>	<b>46.057,0</b>	<b>12,6</b>

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 15.851,1 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 13.370,9 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου εννιαμήνου 2000 (αύξηση 18,5%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 35.990,4 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 32.686,1 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου εννιαμήνου 2000 (αύξηση 10,1%).

Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το εννιάμηνο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 39,9% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας. Αντίθετα η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας με μεταβολή 9,5%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

Επισημαίνεται ότι στη Διοικητική Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 22,9%, οφείλεται στην κατασκευή μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στο Ν. Ροδόπης κατά το μήνα Ιανουάριο.

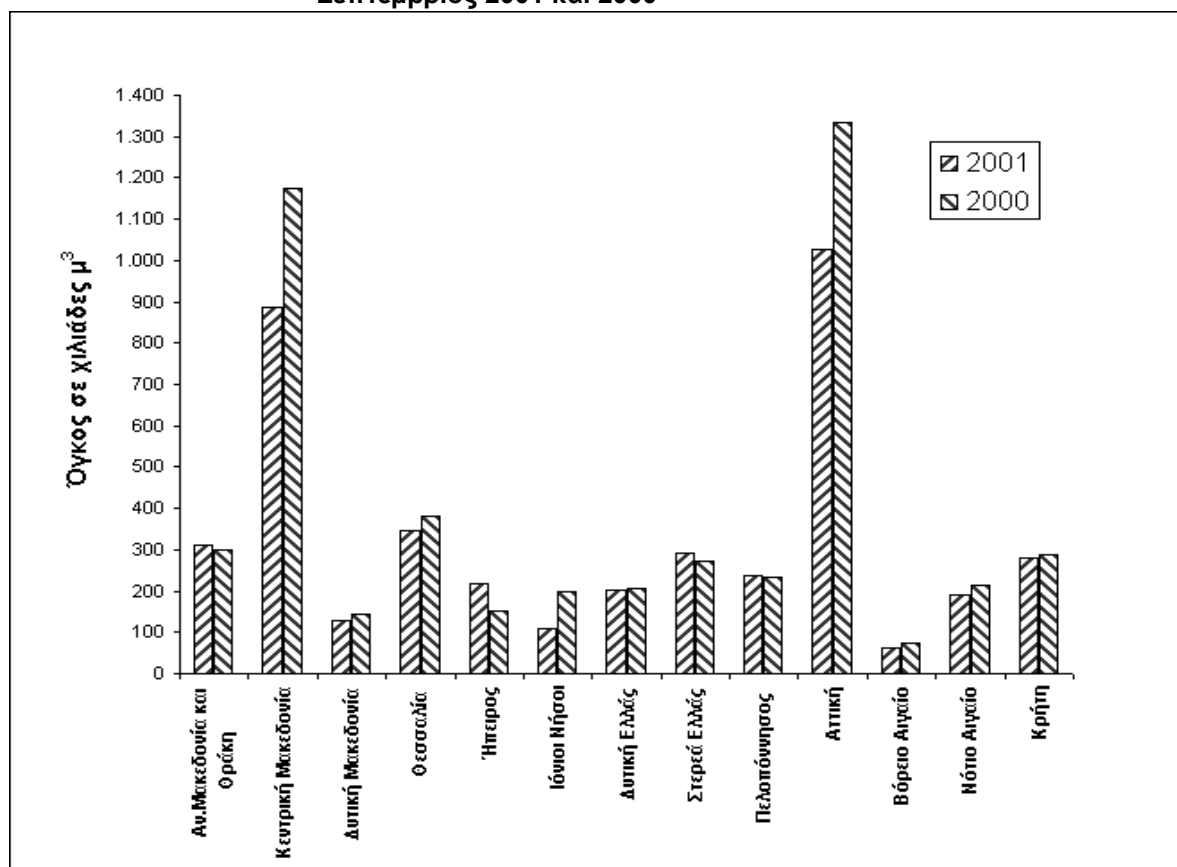
(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Σημείωση: Νομός Αιτωλοακαρνανίας, εκτιμήσεις.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Σεπτέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	380	305	24,6	88	77	14,7	310	299	3,8
Κεντρική Μακεδονία	800	903	-11,4	227	281	-19,2	886	1.174	-24,5
Δυτική Μακεδονία	168	181	-7,2	41	44	-6,4	128	142	-9,9
Θεσσαλία	402	414	-2,9	97	100	-3,3	345	382	-9,8
Ήπειρος	235	206	14,1	60	42	44,2	218	150	45,7
Ιόνιοι Νήσοι	178	219	-18,7	32	54	-40,4	109	200	-45,6
Δυτική Ελλάς	336	292	15,1	59	63	-7,2	202	206	-1,8
Στερεά Ελλάς	401	373	7,5	76	67	14,5	292	272	7,3
Πελοπόννησος	427	418	2,2	67	70	-4,5	237	234	1,3
Αττική	1221	1199	1,8	297	404	-26,6	1.026	1.335	-23,2
Βόρειο Αιγαίο	204	199	2,5	17	22	-22,9	61	73	-16,3
Νότιο Αιγαίο	323	265	21,9	59	63	-5,2	190	213	-10,7
Κρήτη	303	323	-6,2	83	79	4,6	279	289	-3,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>5.378</b>	<b>5.297</b>	<b>1,5</b>	<b>1.203</b>	<b>1.365</b>	<b>-11,9</b>	<b>4.284</b>	<b>4.969</b>	<b>-13,8</b>

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Σεπτέμβριος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.077	2691	14,3	817	692	18,0	3.341	2.718	22,9
Κεντρική Μακεδονία	7.350	6966	5,5	2.565	2.327	10,2	10.025	9.630	4,1
Δυτική Μακεδονία	1.382	1492	-7,4	416	412	1,0	1.256	1.389	-9,5
Θεσσαλία	3.430	3178	7,9	906	835	8,5	3.584	3.432	4,4
Ήπειρος	1.964	1750	12,2	484	428	12,9	1.653	1.532	7,9
Ιόνιοι Νήσοι	1.844	1893	-2,6	337	363	-6,9	1.128	1.181	-4,5
Δυτική Ελλάς	3.400	3068	10,8	711	596	19,4	2.517	2.157	16,7
Στερεά Ελλάς	3636	3629	0,2	976	808	20,8	4.862	3.475	39,9
Πελοπόννησος	4328	4003	8,1	780	682	14,4	2.528	2.370	6,7
Αττική	16.790	14588	15,1	4.478	3.785	18,3	15.851	13.371	18,5
Βόρειο Αιγαίο	1765	1999	-11,7	192	186	3,3	676	668	1,1
Νότιο Αιγαίο	2507	2563	-2,2	492	431	14,2	1.680	1.442	16,5
Κρήτη	2.869	2724	5,3	781	745	4,8	2.741	2.693	1,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>54.342</b>	<b>50.544</b>	<b>7,5</b>	<b>13.936</b>	<b>12.291</b>	<b>13,4</b>	<b>51.842</b>	<b>46.057</b>	<b>12,6</b>

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2001 και 2000  
% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

