



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Αύγουστο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Αύγουστο 2001 ανήλθε σε 3.123 άδειες που αντιστοιχούν σε 656,3 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 2.281,7 χιλιάδες μ<sup>3</sup> οικοδομικού όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 2,1%.

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Αύγουστος 2001 <sup>(1)</sup>

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	323	69,7	244,1
Κεντρική Μακεδονία	472	122,5	464,7
Δυτική Μακεδονία	214	44,4	137,0
Θεσσαλία	223	56,3	184,8
Ηπειρος	132	40,0	111,9
Ιόνιοι Νήσοι	213	35,9	119,8
Δυτική Ελλάδα	307	55,7	192,3
Στερεά Ελλάδα	215	27,7	112,2
Πελοπόννησος	262	42,0	134,7
Αττική	63	15,6	45,3
Βόρειο Αιγαίο	182	22,7	74,8
Νότιο Αιγαίο	229	36,6	134,8
Κρήτη	288	87,4	325,3
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>3.123</b>	<b>656,3</b>	<b>2.281,7</b>

Το οκτάμηνο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της ανήλθε σε 49.262 άδειες, που αντιστοιχούν σε 12.918,3 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 48.464,7 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,9% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος -Αύγουστος 2001 <sup>(1)</sup>**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2731	744,5	3.093,7
Κεντρική Μακεδονία	6581	2.358,7	9.258,5
Δυτική Μακεδονία	1342	394,1	1.202,4
Θεσσαλία	3044	816,6	3.277,2
Ηπειρος	1738	430,2	1.465,4
Ιόνιοι Νήσοι	1672	307,4	1.025,3
Δυτική Ελλάς	3072	660,0	2.347,0
Στερεά Ελλάς	3259	936,1	4.746,4
Πελοπόννησος	3907	720,6	2.315,1
Αττική	15593	4.230,3	15.042,3
Βόρειο Αιγαίο	1563	181,5	676,3
Νότιο Αιγαίο	2187	433,1	1.491,7
Κρήτη	2573	705,1	2.523,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>49.262</b>	<b>12.918,3</b>	<b>48.464,7</b>

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟ**

Το μήνα Αύγουστο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 3.106 άδειες, που αντιστοιχούν σε 643,4 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 2.233,7 μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 2.958 αδειών, 654,1 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 2.386,0 μ<sup>3</sup> όγκου του Αυγούστου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 5,0% στον αριθμό των αδειών, μείωση 1,6% στην επιφάνεια και μείωση 6,4% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Αύγουστος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	321	259	23,9	68,9	55,0	25,2	241,2	207,0	16,5
Κεντρική Μακεδονία	469	404	16,1	121,8	147,6	-17,5	462,1	642,0	-28,0
Δυτική Μακεδονία	213	186	14,5	43,7	39,7	10,1	134,0	122,0	9,8
Θεσσαλία	223	225	-0,9	56,3	51,8	8,7	184,8	219,0	-15,6
Ηπειρος	131	120	9,2	39,2	27,4	43,2	109,1	95,0	14,8
Ιόνιοι Νήσοι	209	174	20,1	34,3	40,0	-14,3	114,0	125,0	-8,8
Δυτική Ελλάς	305	258	18,2	53,8	40,5	33,0	183,3	129,0	42,1
Στερεά Ελλάς	213	198	7,6	24,8	62,2	-60,1	102,4	211,0	-51,5
Πελοπόννησος	261	326	-19,9	38,6	53,6	-28,1	124,0	184,0	-32,6
Αττική	63	41	53,7	15,6	12,9	20,4	45,3	42,0	7,8
Βόρειο Αιγαίο	182	215	-15,3	22,7	17,8	27,5	74,8	58,0	29,0
Νότιο Αιγαίο	229	252	-9,1	36,6	43,0	-14,7	134,8	139,0	-3,0
Κρήτη	287	300	-4,3	87,0	62,5	39,2	324,1	213,0	52,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>3.106</b>	<b>2.958</b>	<b>5,0</b>	<b>643,4</b>	<b>654,1</b>	<b>-1,6</b>	<b>2.233,7</b>	<b>2.386,0</b>	<b>-6,4</b>

## ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ

Το οκτάμηνο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 48.964 άδειες, που αντιστοιχούν σε 12.732,7 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 47.557,5 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 45.247 αδειών, 10.925,9 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 41.088,0 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου του αντίστοιχου οκταμήνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 8,2% στον αριθμό των αδειών, 16,5% στην επιφάνεια και 15,7% στον όγκο.

### Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Αύγουστος 2001 και 2000

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2.697	2.386	13,0	728,6	615,5	18,4	3.030,9	2.418,7	25,3
Κεντρική Μακεδονία	6.550	6.063	8,0	2.337,9	2.046,1	14,3	9.138,5	8.456,3	8,1
Δυτική Μακεδονία	1.214	1.311	-7,4	375,2	368,1	1,9	1.127,9	1.246,5	-9,5
Θεσσαλία	3.028	2.764	9,6	808,9	734,9	10,1	3.239,4	3.049,8	6,2
Ηπείρος	1.729	1.544	12,0	423,5	386,7	9,5	1.434,7	1.381,7	3,8
Ιόνιοι Νήσοι	1.666	1.674	-0,5	305,6	309,0	-1,1	1.019,2	981,3	3,9
Δυτική Ελλάδα	3.064	2.776	10,4	652,1	532,2	22,5	2.314,5	1.951,2	18,6
Στερεά Ελλάδα	3.235	3.256	-0,6	899,3	741,0	21,4	4.570,3	3.202,7	42,7
Πελοπόννησος	3.901	3.585	8,8	713,9	612,5	16,5	2.290,7	2.135,6	7,3
Αττική	15.569	13.389	16,3	4.181,2	3.381,3	23,7	14.825,3	12.035,9	23,2
Βόρειο Αιγαίο	1.561	1.800	-13,3	175,3	164,2	6,8	614,6	595,4	3,2
Νότιο Αιγαίο	2.184	2.298	-5,0	433,1	368,5	17,5	1.489,9	1.229,1	21,2
Κρήτη	2.566	2.401	6,9	698,1	665,9	4,8	2.461,6	2.403,8	2,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>48.964</b>	<b>45.247</b>	<b>8,2</b>	<b>12.732,7</b>	<b>10.925,9</b>	<b>16,5</b>	<b>47.557,5</b>	<b>41.088,0</b>	<b>15,7</b>

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 14.825,3 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 12.035,9 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου οκταμήνου 2000 (αύξηση 23,2%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 32.732,2 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 29.052,1 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου οκταμήνου 2000 (αύξηση 12,7%).

Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το οκτάμηνο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 42,7% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας. Αντίθετα η μοναδική μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας με μεταβολή 9,5%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

Επισημαίνεται ότι στη μεν Διοικητική Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 25,3%, οφείλεται στην κατασκευή μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στο Ν. Ροδόπης κατά το μήνα Ιανουάριο, στη δε Διοικητική Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 21,2% οφείλεται στην αυξημένη οικοδομική δραστηριότητα που παρουσιάστηκε κατά το μήνα Ιούλιο στους Ν. Κυκλάδων και Δωδεκανήσου.

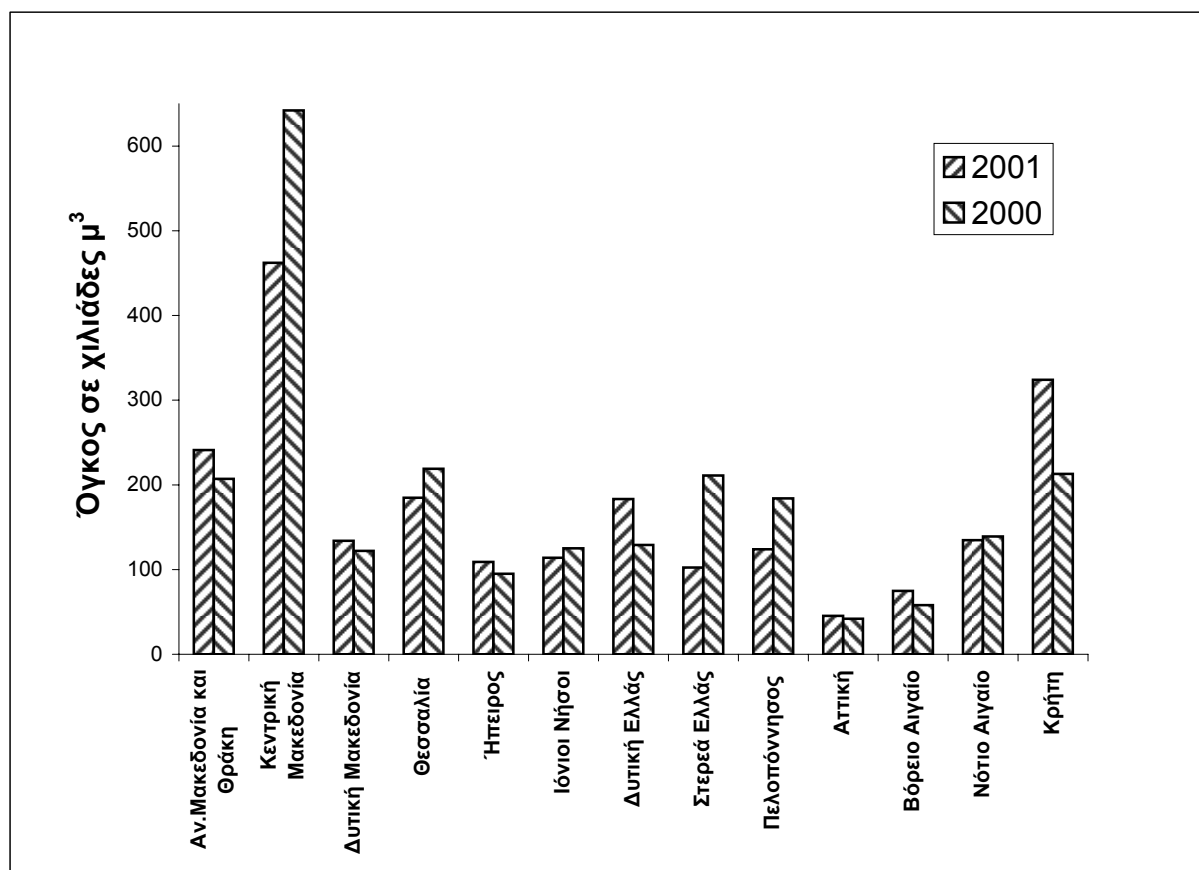
(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Σημείωση: Νομός Αιτωλοακαρνανίας, εκτιμήσεις.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Αύγουστος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν.Μακεδονία και Θράκη	321	259	23,9	69	55	25,2	241	207	16,5
Κεντρική Μακεδονία	469	404	16,1	122	148	-17,5	462	642	-28,0
Δυτική Μακεδονία	213	186	14,5	44	40	10,1	134	122	9,8
Θεσσαλία	223	225	-0,9	56	52	8,7	185	219	-15,6
Ήπειρος	131	120	9,2	39	27	43,2	109	95	14,8
Ιόνιοι Νήσοι	209	174	20,1	34	40	-14,3	114	125	-8,8
Δυτική Ελλάς	305	258	18,2	54	40	33,0	183	129	42,1
Στερεά Ελλάς	213	198	7,6	25	62	-60,1	102	211	-51,5
Πελοπόννησος	261	326	-19,9	39	54	-28,1	124	184	-32,6
Αττική	63	41	53,7	16	13	20,4	45	42	7,8
Βόρειο Αιγαίο	182	215	-15,3	23	18	27,5	75	58	29,0
Νότιο Αιγαίο	229	252	-9,1	37	43	-14,7	135	139	-3,0
Κρήτη	287	300	-4,3	87	63	39,2	324	213	52,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>3.106</b>	<b>2.958</b>	<b>5,0</b>	<b>643</b>	<b>654</b>	<b>-1,6</b>	<b>2.234</b>	<b>2.386</b>	<b>-6,4</b>

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Αύγουστος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
 Ιανουάριος - Αύγουστος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2.697	2386	13,0	729	615	18,4	3.031	2.419	25,3
Κεντρική Μακεδονία	6.550	6063	8,0	2.338	2.046	14,3	9.138	8.456	8,1
Δυτική Μακεδονία	1.214	1311	-7,4	375	368	1,9	1.128	1.247	-9,5
Θεσσαλία	3.028	2764	9,6	809	735	10,1	3.239	3.050	6,2
Ήπειρος	1.729	1544	12,0	424	387	9,5	1.435	1.382	3,8
Ιόνιοι Νήσοι	1.666	1674	-0,5	306	309	-1,1	1.019	981	3,9
Δυτική Ελλάς	3.064	2776	10,4	652	532	22,5	2.314	1.951	18,6
Στερεά Ελλάς	3235	3256	-0,6	899	741	21,4	4.570	3.203	42,7
Πελοπόννησος	3901	3585	8,8	714	613	16,5	2.291	2.136	7,3
Αττική	15.569	13389	16,3	4.181	3.381	23,7	14.825	12.036	23,2
Βόρειο Αιγαίο	1561	1800	-13,3	175	164	6,8	615	595	3,2
Νότιο Αιγαίο	2184	2298	-5,0	433	368	17,5	1.490	1.229	21,2
Κρήτη	2.566	2401	6,9	698	666	4,8	2.462	2.404	2,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>48.964</b>	<b>45.247</b>	<b>8,2</b>	<b>12.733</b>	<b>10.926</b>	<b>16,5</b>	<b>47.557</b>	<b>41.088</b>	<b>15,7</b>

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
 Ιανουάριος - Αύγουστος 2001 και 2000  
 % Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

