

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Φεβρουάριο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Φεβρουάριο 2001 ανήλθε σε 5.197 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.278 χιλιάδες μ² επιφάνεια και 4.622 χιλιάδες μ³ οικοδομικό όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο σε ποσοστό της τάξεως του 1% .

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2001 ⁽¹⁾

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)	Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	223	59	229
Κεντρική Μακεδονία	732	237	832
Δυτική Μακεδονία	111	33	101
Θεσσαλία	333	89	351
Ήπειρος	169	33	117
Ιόνιοι Νήσοι	167	33	105
Δυτική Ελλάς	265	61	229
Στερεά Ελλάς	315	76	315
Πελοπόννησος	441	73	245
Αττική	1.669	425	1.521
Βόρειο Αιγαίο	218	23	79
Νότιο Αιγαίο	260	57	225
Κρήτη	294	79	273
Σύνολο Χώρας	5.197	1.278	4.622

(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Το δίμηνο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 9.935 άδειες που αντιστοιχούν σε 2.637 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 10.237 χιλιάδες μ³ όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο σε ποσοστό της τάξεως του 1,9% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος -Φεβρουάριος 2001 ⁽¹⁾**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (χιλιάδες μ ²)	Όγκος (χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	458	162	940
Κεντρική Μακεδονία	1.351	432	1.649
Δυτική Μακεδονία	248	60	186
Θεσσαλία	618	154	604
Ήπειρος	326	65	227
Ιόνιοι Νήσοι	337	66	214
Δυτική Ελλάς	573	120	449
Στερεά Ελλάς	642	216	1.055
Πελοπόννησος	778	145	502
Αττική	3.302	916	3.305
Βόρειο Αιγαίο	299	33	113
Νότιο Αιγαίο	445	92	345
Κρήτη	558	176	648
Σύνολο Χώρας	9.935	2.637	10.237

(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Το μήνα Φεβρουάριο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 5.181 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.266 χιλιάδες μ² επιφάνεια και σε 4.574 μ³ όγκο, έναντι 5.295 αδειών, 1.213 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 4.546 μ³ όγκου του Φεβρουαρίου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση της τάξεως του 2,2% στο αριθμό των αδειών, αύξηση κατά 4,4% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 0,6% στον όγκο αντίστοιχα.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	221	268	-17,5	58	72	-19,4	227	278	-18,3
Κεντρική Μακεδονία	731	663	10,3	237	205	15,6	832	828	0,5
Δυτική Μακεδονία	107	149	-28,2	33	45	-26,7	100	149	-32,9
Θεσσαλία	332	316	5,1	89	88	1,1	351	329	6,7
Ήπειρος	168	165	1,8	33	45	-26,7	117	150	-22,0
Ιόνιοι Νήσοι	167	235	-28,9	33	39	-15,4	105	124	-15,3
Δυτική Ελλάς	264	328	-19,5	59	68	-13,2	219	252	-13,1
Στερεά Ελλάς	313	331	-5,4	74	92	-19,6	306	510	-40,0
Πελοπόννησος	441	435	1,4	73	67	9,0	245	239	2,5
Αττική	1.667	1.528	9,1	419	360	16,4	1.503	1.243	20,9
Βόρειο Αιγαίο	217	281	-22,8	22	16	37,5	72	57	26,3
Νότιο Αιγαίο	259	300	-13,7	57	47	21,3	224	155	44,5
Κρήτη	294	296	-0,7	79	69	14,5	273	233	17,2
Σύνολο Χώρας	5.181	5.295	-2,2	1.266	1.213	4,4	4.574	4.546	0,6

Το δίμηνο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 9.809 άδειες που αντιστοιχούν σε 2.599 χιλιάδες μ² επιφάνεια και σε 10.046 χιλιάδες μ³ όγκο, έναντι 9.023 αδειών, 2.070 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 7.579 χιλιάδων μ³ όγκου του αντίστοιχου διμήνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 8,7% στον αριθμό των αδειών, αύξηση 25,6% στην επιφάνεια και 32,6% στον όγκο αντίστοιχα.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	450	462	-2,6	159	111	43,2	927	417	122,3
Κεντρική Μακεδονία	1.350	1.148	17,6	432	361	19,7	1.649	1.431	15,2
Δυτική Μακεδονία	157	260	-39,6	59	71	-16,9	182	237	-23,2
Θεσσαλία	616	527	16,9	153	146	4,8	602	536	12,3
Ηπειρος	323	298	8,4	63	70	-10,0	221	232	-4,7
Ιόνιοι Νήσοι	337	400	-15,8	66	66	0,0	214	210	1,9
Δυτική Ελλάς	572	555	3,1	118	111	6,3	439	400	9,8
Στερεά Ελλάς	635	579	9,7	207	137	51,1	1.024	685	49,5
Πελοπόννησος	777	740	5,0	145	115	26,1	501	409	22,5
Αττική	3.293	2.668	23,4	899	652	37,9	3.228	2.245	43,8
Βόρειο Αιγαίο	298	388	-23,2	32	24	33,3	106	86	23,3
Νότιο Αιγαίο	444	498	-10,8	92	79	16,5	344	264	30,3
Κρήτη	557	500	11,4	173	127	36,2	610	427	42,9
Σύνολο Χώρας	9.809	9.023	8,7	2.599	2.070	25,6	10.046	7.579	32,6

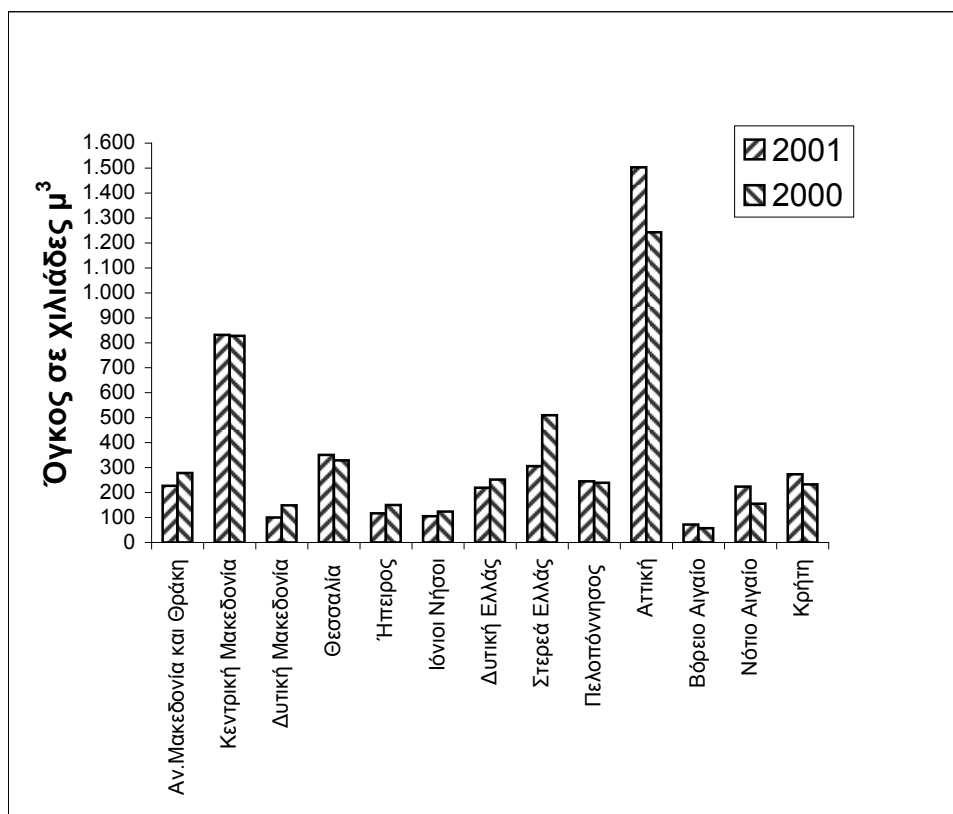
Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 3.228 χιλιάδες μ³ έναντι 2.245 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου διμήνου 2000 (αύξηση 43,8%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 6.818 χιλιάδες μ³ έναντι 5.334 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου διμήνου 2000 (αύξηση 27,8%). Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το δίμηνο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 122,3% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000. Αντίθετα η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας με μεταβολή 23,2% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000

Επισημαίνεται ότι η σημαντική αύξηση των στοιχείων όγκου και επιφάνειας στις Διοικητικές Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, Στερεάς Ελλάδος και Εύβοιας και Κρήτης οφείλεται στην έκδοση αδειών για την κατασκευή μεγάλων βιομηχανικών μονάδων κατά το μήνα Ιανουάριο 2001. Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής η σημαντική αύξηση οφείλεται στην έκδοση αδειών για κατασκευή νέων οικοδομών στις σεισμόπληκτες περιοχές.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν.Μακεδονία και Θράκη	221	268	-17,5	58	72	-19,4	227	278	-18,3
Κεντρική Μακεδονία	731	663	10,3	237	205	15,6	832	828	0,5
Δυτική Μακεδονία	107	149	-28,2	33	45	-26,7	100	149	-32,9
Θεσσαλία	332	316	5,1	89	88	1,1	351	329	6,7
Ήπειρος	168	165	1,8	33	45	-26,7	117	150	-22,0
Ιόνιοι Νήσοι	167	235	-28,9	33	39	-15,4	105	124	-15,3
Δυτική Ελλάς	264	328	-19,5	59	68	-13,2	219	252	-13,1
Στερεά Ελλάς	313	331	-5,4	74	92	-19,6	306	510	-40,0
Πελοπόννησος	441	435	1,4	73	67	9,0	245	239	2,5
Αττική	1667	1528	9,1	419	360	16,4	1.503	1.243	20,9
Βόρειο Αιγαίο	217	281	-22,8	22	16	37,5	72	57	26,3
Νότιο Αιγαίο	259	300	-13,7	57	47	21,3	224	155	44,5
Κρήτη	294	296	-0,7	79	69	14,5	273	233	17,2
Σύνολο Χώρας	5.181	5.295	-2,2	1.266	1.213	4,4	4.574	4.546	0,6

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	450	462	-2,6	159	111	43,2	927	417	122,3
Κεντρική Μακεδονία	1.350	1148	17,6	432	361	19,7	1.649	1.431	15,2
Δυτική Μακεδονία	157	260	-39,6	59	71	-16,9	182	237	-23,2
Θεσσαλία	616	527	16,9	153	146	4,8	602	536	12,3
Ήπειρος	323	298	8,4	63	70	-10,0	221	232	-4,7
Ιόνιοι Νήσοι	337	400	-15,8	66	66	0,0	214	210	1,9
Δυτική Ελλάδα	572	555	3,1	118	111	6,3	439	400	9,8
Στερεά Ελλάδα	635	579	9,7	207	137	51,1	1.024	685	49,5
Πελοπόννησος	777	740	5,0	145	115	26,1	501	409	22,5
Αττική	3.293	2668	23,4	899	652	37,9	3.228	2.245	43,8
Βόρειο Αιγαίο	298	388	-23,2	32	24	33,3	106	86	23,3
Νότιο Αιγαίο	444	498	-10,8	92	79	16,5	344	264	30,3
Κρήτη	557	500	11,4	173	127	36,2	610	427	42,9
Σύνολο Χώρας	9.809	9.023	8,7	2.599	2.070	25,6	10.046	7.579	32,6

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2001 και 2000
% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

