



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ : Ιούλιος 2014

Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, κατά το μήνα Ιούλιο 2014 το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.504 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 277,3 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 1.171,8 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 8,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 30,1% στην επιφάνεια και κατά 30,3% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2013 (Πίνακας 1).

Το μέγεθος Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 1.499 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 275,0 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 1.162,6 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 7,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 23,2% στην επιφάνεια και κατά 24,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2013 (Πίνακας 2).

Αντίστοιχα το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούλιο 2014, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2,3 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 9,1 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου.

Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Ιούλιο 2014, είναι 0,8%.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από το Αύγουστο 2013 έως το Ιούλιο 2014, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 14.603 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.770,2 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 11.654,6 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση κατά 12,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 13,9% στην επιφάνεια και κατά 11,0% στον όγκο σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Αυγούστου 2012 - Ιουλίου 2013 (Πίνακας 3).

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Αυγούστου 2013 - Ιουλίου 2014, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 13,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 11,8% στην επιφάνεια και κατά 8,4% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Αυγούστου 2012 - Ιουλίου 2013 (Πίνακας 4).

Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για ανωτέρω περίοδο, είναι 2,4%.

Το επτάμηνο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2014, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 18,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 15,1% στην επιφάνεια και κατά 8,1% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο επτάμηνο του έτους 2013 (Πίνακας 5).

Αντίστοιχα, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 18,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 11,8% στην επιφάνεια και κατά 4,3% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2013 (Πίνακας 6).

#### Πληροφορίες:

Δ/νση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα

Τμήμα Στ. Κατασκευών & Περιβάλλοντος

Μαρτίνη Σοφία

Τηλ. : 213 1352429

Fax : 213 1352453

[s.martinis@statistics.gr](mailto:s.martinis@statistics.gr)

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2013 και 2014 <sup>(1) (2)</sup>**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	69	72	4,3	35,8	30,1	-16,0	151,6	122,9	-19,0
Κεντρική Μακεδονία	216	219	1,4	65,0	39,4	-39,4	311,2	185,2	-40,5
Δυτική Μακεδονία	32	41	28,1	4,6	15,8	243,4	13,6	89,6	560,4
Θεσσαλία	103	85	-17,5	25,0	15,5	-37,9	104,2	70,8	-32,0
Ήπειρος	45	65	44,4	4,7	15,8	234,9	15,7	56,3	258,5
Ιόνια Νησιά	48	62	29,2	8,1	8,4	4,3	26,2	27,1	3,4
Δυτική Ελλάδα	146	107	-26,7	23,5	18,8	-19,7	77,9	88,2	13,1
Στερεά Ελλάδα	137	142	3,6	37,5	24,3	-35,1	223,7	111,5	-50,2
Πελοπόννησος	188	159	-15,4	49,4	24,0	-51,3	179,7	87,9	-51,1
Αττική	380	318	-16,3	97,3	42,4	-56,4	415,7	185,8	-55,3
Βόρειο Αιγαίο	46	34	-26,1	8,3	4,0	-52,1	31,3	19,5	-37,8
Νότιο Αιγαίο	136	109	-19,9	19,7	15,4	-21,8	63,0	50,2	-20,4
Κρήτη	89	91	2,2	18,1	23,4	29,4	67,5	76,8	13,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.635</b>	<b>1.504</b>	<b>-8,0</b>	<b>396,8</b>	<b>277,3</b>	<b>-30,1</b>	<b>1.681,3</b>	<b>1.171,8</b>	<b>-30,3</b>

(1) Προσωρινά στοιχεία

(2) Επισημαίνουμε ότι οι διαφοροποιήσεις στην αύξηση ή τη μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών και της επιφάνειας - όγκου μπορεί να οφείλονται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δεν μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο, όπως αναθεωρήσεις, επισκευές, κατεδαφίσεις κλπ.

**Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2013 και 2014 <sup>(1)</sup>**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	66	71	7,6	35,8	27,8	-22,3	151,6	114,0	-24,8
Κεντρική Μακεδονία	214	217	1,4	61,8	39,4	-36,3	297,8	185,2	-37,8
Δυτική Μακεδονία	32	41	28,1	4,6	15,8	243,4	13,6	89,6	560,4
Θεσσαλία	99	85	-14,1	16,2	15,5	-4,5	66,0	70,8	7,2
Ήπειρος	45	64	42,2	4,7	15,8	233,7	15,7	56,2	257,6
Ιόνια Νησιά	48	62	29,2	8,1	8,4	4,3	26,2	27,1	3,4
Δυτική Ελλάδα	144	107	-25,7	23,2	18,8	-19,0	77,2	88,2	14,2
Στερεά Ελλάδα	137	142	3,6	37,5	24,3	-35,1	223,7	111,5	-50,2
Πελοπόννησος	186	158	-15,1	49,4	24,0	-51,4	179,7	87,8	-51,2
Αττική	377	318	-15,6	75,6	42,4	-44,0	339,9	185,8	-45,3
Βόρειο Αιγαίο	45	34	-24,4	4,8	4,0	-16,1	16,4	19,5	18,6
Νότιο Αιγαίο	134	109	-18,7	19,3	15,4	-20,2	61,4	50,2	-18,3
Κρήτη	88	91	3,4	17,0	23,4	37,8	63,2	76,8	21,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.615</b>	<b>1.499</b>	<b>-7,2</b>	<b>357,9</b>	<b>275,0</b>	<b>-23,2</b>	<b>1.532,4</b>	<b>1.162,6</b>	<b>-24,1</b>

(1) Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Αυγούστου 2012 - Ιουλίου 2013 και Αυγούστου 2013 - Ιουλίου 2014 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	794	672	-15,4	196,5	186,3	-5,2	743,5	774,5	4,2
Κεντρική Μακεδονία	2.345	1.932	-17,6	584,7	457,8	-21,7	2.750,7	2.097,2	-23,8
Δυτική Μακεδονία	317	331	4,4	97,0	103,8	7,1	388,7	488,2	25,6
Θεσσαλία	1.053	829	-21,3	194,1	174,7	-10,0	762,6	768,4	0,8
Ήπειρος	468	520	11,1	74,0	86,6	17,0	255,1	343,9	34,8
Ιόνια Νησιά	583	517	-11,3	103,0	84,0	-18,4	363,7	295,9	-18,6
Δυτική Ελλάδα	1.441	1.353	-6,1	207,4	211,0	1,7	812,0	844,3	4,0
Στερεά Ελλάδα	1.292	1.189	-8,0	252,0	203,7	-19,1	1.202,6	1.033,6	-14,1
Πελοπόννησος	1.879	1.535	-18,3	342,6	231,9	-32,3	1.265,9	876,2	-30,8
Αττική	3.723	2.985	-19,8	621,8	476,0	-23,4	2.515,5	2.004,4	-20,3
Βόρειο Αιγαίο	601	465	-22,6	79,1	50,8	-35,8	280,8	189,9	-32,4
Νότιο Αιγαίο	1.207	1.228	1,7	221,0	245,4	11,1	851,5	989,4	16,2
Κρήτη	1.069	1.047	-2,1	245,4	258,1	5,2	898,3	948,8	5,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>16.772</b>	<b>14.603</b>	<b>-12,9</b>	<b>3.218,5</b>	<b>2.770,2</b>	<b>-13,9</b>	<b>13.090,9</b>	<b>11.654,6</b>	<b>-11,0</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Αυγούστου 2012 - Ιουλίου 2013 και Αυγούστου 2013 - Ιουλίου 2014 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)	Αύγουστος - Ιούλιος 2012-2013	2013-2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	782	660	-15,6	186,6	174,0	-6,7	703,3	719,3	2,3
Κεντρική Μακεδονία	2.309	1.910	-17,3	565,2	448,6	-20,6	2.667,8	2.060,8	-22,8
Δυτική Μακεδονία	310	326	5,2	92,2	99,9	8,4	370,0	475,5	28,5
Θεσσαλία	1.037	806	-22,3	172,9	158,0	-8,6	664,9	707,1	6,3
Ήπειρος	463	515	11,2	72,7	84,4	16,2	251,4	331,5	31,9
Ιόνια Νησιά	583	515	-11,7	103,0	83,8	-18,6	363,7	294,7	-19,0
Δυτική Ελλάδα	1.431	1.347	-5,9	190,5	208,7	9,5	719,9	835,0	16,0
Στερεά Ελλάδα	1.287	1.182	-8,2	251,7	203,1	-19,3	1.201,6	1.031,7	-14,1
Πελοπόννησος	1.866	1.509	-19,1	335,8	222,2	-33,8	1.240,7	837,9	-32,5
Αττική	3.698	2.974	-19,6	582,0	471,4	-19,0	2.345,1	1.988,1	-15,2
Βόρειο Αιγαίο	597	464	-22,3	74,7	50,6	-32,3	260,2	189,3	-27,2
Νότιο Αιγαίο	1.197	1.226	2,4	217,8	242,7	11,4	839,0	976,7	16,4
Κρήτη	1.047	1.021	-2,5	216,5	252,6	16,7	784,4	926,1	18,1
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>16.607</b>	<b>14.455</b>	<b>-13,0</b>	<b>3.061,4</b>	<b>2.699,9</b>	<b>-11,8</b>	<b>12.411,9</b>	<b>11.373,7</b>	<b>-8,4</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου των ετών 2013 και 2014 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	409	368	-10,0	119,7	80,8	-32,5	455,7	307,3	-32,6
Κεντρική Μακεδονία	1.294	1.041	-19,6	290,1	233,4	-19,6	1.265,8	1.136,8	-10,2
Δυτική Μακεδονία	161	179	11,2	47,3	59,2	25,2	226,1	282,2	24,8
Θεσσαλία	628	427	-32,0	119,7	98,2	-17,9	466,0	472,1	1,3
Ήπειρος	272	283	4,0	42,5	63,2	48,5	147,6	258,8	75,4
Ιόνια Νησιά	313	301	-3,8	52,9	51,1	-3,3	182,0	176,5	-3,0
Δυτική Ελλάδα	803	704	-12,3	106,4	113,5	6,7	407,6	468,4	14,9
Στερεά Ελλάδα	799	651	-18,5	163,5	124,4	-23,9	791,4	670,9	-15,2
Πελοπόννησος	1.080	868	-19,6	213,9	126,3	-41,0	795,2	472,4	-40,6
Αττική	2.309	1.619	-29,9	385,1	300,2	-22,0	1.639,3	1.345,7	-17,9
Βόρειο Αιγαίο	308	217	-29,5	36,4	21,7	-40,3	129,9	83,8	-35,5
Νότιο Αιγαίο	680	639	-6,0	100,2	130,1	29,9	331,4	579,6	74,9
Κρήτη	597	575	-3,7	128,3	131,8	2,8	481,8	471,0	-2,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>9.653</b>	<b>7.872</b>	<b>-18,5</b>	<b>1.805,8</b>	<b>1.533,9</b>	<b>-15,1</b>	<b>7.319,8</b>	<b>6.725,4</b>	<b>-8,1</b>

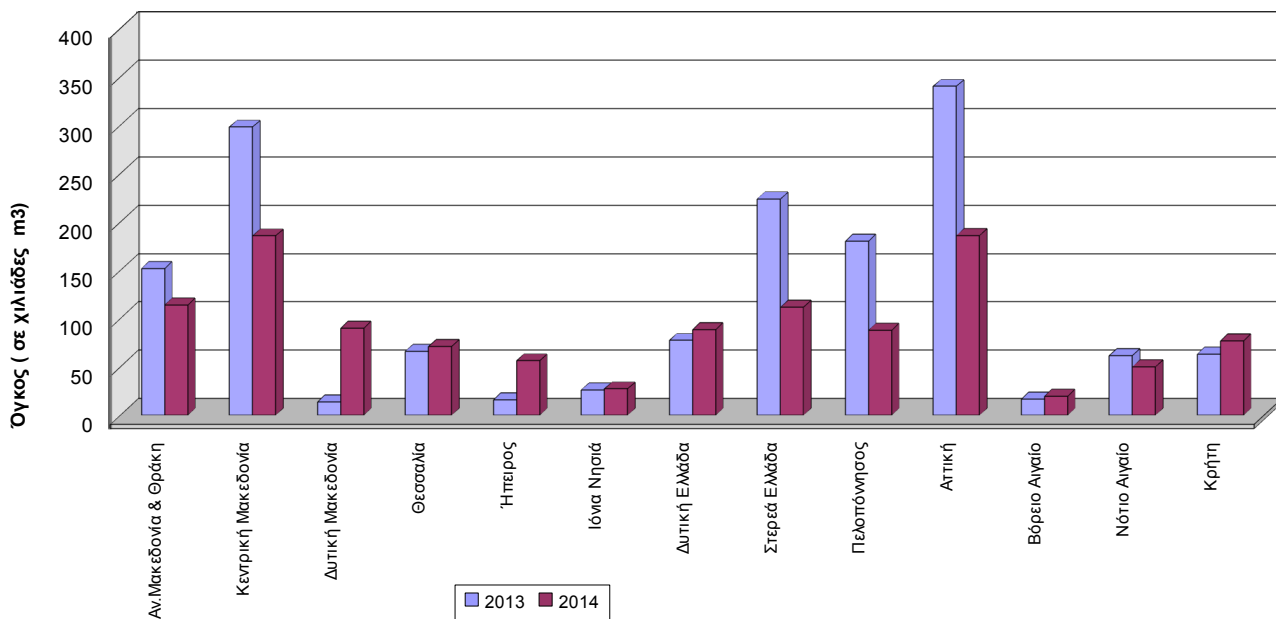
\* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου των ετών 2013 και 2014 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Ιούλιος 2013	2014	Μεταβολή (%)
Αν.Μακεδονία & Θράκη	401	364	-9,2	118,3	78,0	-34,0	450,3	296,0	-34,3
Κεντρική Μακεδονία	1.275	1.032	-19,1	279,5	231,9	-17,0	1.223,0	1.130,2	-7,6
Δυτική Μακεδονία	158	175	10,8	43,1	55,2	28,1	209,8	269,5	28,5
Θεσσαλία	617	419	-32,1	103,0	94,6	-8,2	389,4	455,1	16,9
Ήπειρος	270	278	3,0	42,5	61,0	43,5	147,6	246,5	67,0
Ιόνια Νησιά	313	300	-4,2	52,9	51,1	-3,3	182,0	176,5	-3,0
Δυτική Ελλάδα	797	701	-12,0	98,0	113,5	15,8	349,1	468,4	34,2
Στερεά Ελλάδα	797	648	-18,7	163,2	124,4	-23,8	790,3	670,9	-15,1
Πελοπόννησος	1.070	858	-19,8	207,6	122,0	-41,2	772,3	457,4	-40,8
Αττική	2.294	1.610	-29,8	354,5	296,6	-16,3	1.525,1	1.334,3	-12,5
Βόρειο Αιγαίο	306	217	-29,1	32,7	21,7	-33,6	114,7	83,8	-27,0
Νότιο Αιγαίο	672	638	-5,1	97,0	129,9	34,0	318,9	578,2	81,3
Κρήτη	585	560	-4,3	119,0	128,7	8,1	448,5	457,7	2,1
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>9.555</b>	<b>7.800</b>	<b>-18,4</b>	<b>1.711,4</b>	<b>1.508,7</b>	<b>-11,8</b>	<b>6.921,0</b>	<b>6.624,5</b>	<b>-4,3</b>

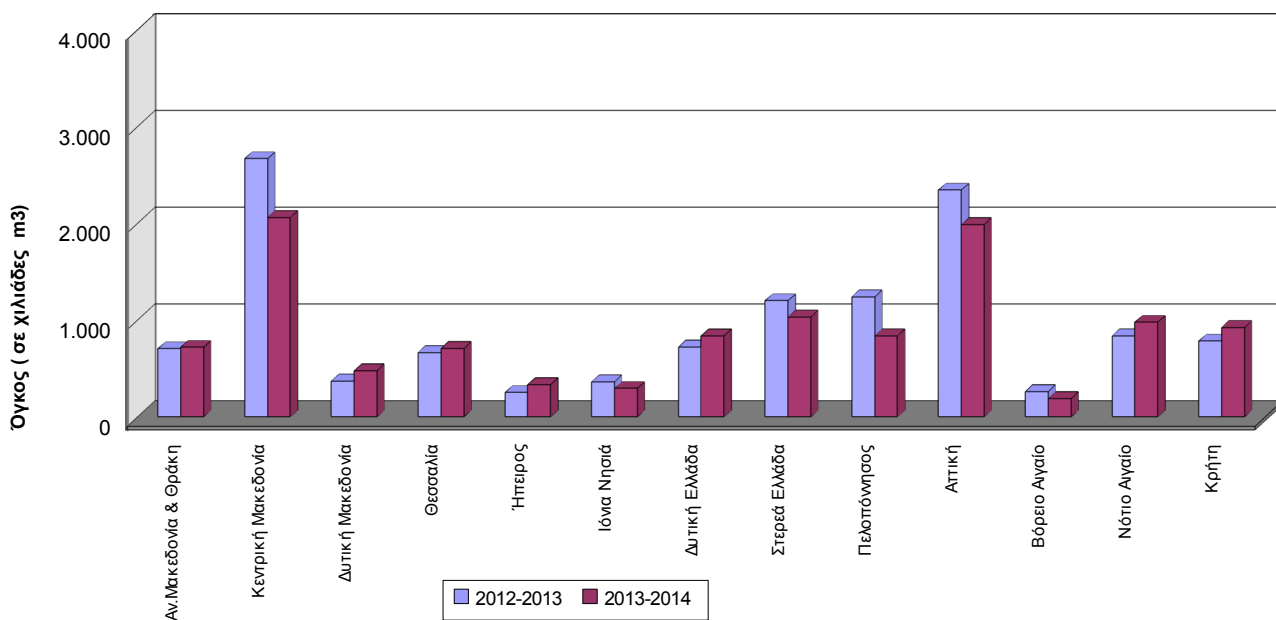
\* Προσωρινά στοιχεία

**Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούλιο των ετών 2013 και 2014 \***



\* Προσωρινά στοιχεία

**Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Αυγούστου 2012 - Ιουλίου 2013 και Αυγούστου 2013 - Ιουλίου 2014 \***



\* Προσωρινά στοιχεία

## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

**Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας** Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.

**Νομικό πλαίσιο** Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) και ακολουθεί την κατάταξη των κατασκευών (CC).

**Περίοδος Αναφοράς** 01/07/2014 έως 31/07/2014

**Κάλυψη** Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη χώρα.

**Ορισμοί** **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περποίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

**Η έννοια της οικοδομής** ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.

**Κτίριο** είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

**Νέα οικοδομή** είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

**Προσθήκη οικοδομής** είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους, συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου(του υπογείου, αν υπάρχει, η του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

**Επιφάνεια οικοδομής** θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

**Γενική Παρατήρηση** Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

**Παραπομπές** Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ ([www.statistics.gr](http://www.statistics.gr)) στο σύνδεσμο «Στατιστικά Θέματα > Οικοδόμηση-Κατασκευές > Οικοδόμηση > Οικοδομική Δραστηριότητα».