



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 8/7/2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Απρίλιο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2008**

Την περίοδο Ιανουαρίου - Απριλίου 2008, η Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 20.229 άδειες, που αντιστοιχούν σε 5.435,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 21.207,2 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 25.440 αδειών, 6.412,6 χιλιάδων m^2 επιφάνειας και 24.195,6 χιλιάδων m^3 όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 20,5% στον αριθμό των αδειών, 15,2% στην επιφάνεια και 12,4% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 1,7%.

Η μείωση οφείλεται, κυρίως, στην απεργία των μηχανικών της Επιτροπής Ασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠ.Α.Ε.) κατά τους προηγούμενους μήνες, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναστολή της έκδοσης αδειών κατά το διάστημα αυτό.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια) κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	935	1.258	-25,7	237,0	315,9	-25,0	925,3	1.168,1	-20,8
Κεντρική Μακεδονία	2.672	3.243	-17,6	966,5	1.076,1	-10,2	4.479,2	4.668,9	-4,1
Δυτική Μακεδονία	303	393	-22,9	99,0	105,3	-6,0	389,0	353,0	10,2
Θεσσαλία	1.121	1.611	-30,4	338,0	452,0	-25,2	1.292,4	1.682,7	-23,2
Ήπειρος	699	775	-9,8	197,2	216,3	-8,8	707,2	771,8	-8,4
Ιόνια Νησιά	796	967	-17,7	165,3	210,4	-21,4	571,0	732,4	-22,0
Δυτική Ελλάδα	1.389	1.680	-17,3	319,3	391,2	-18,4	1.175,6	1.514,9	-22,4
Στερεά Ελλάδα	1.476	1.913	-22,8	407,1	486,6	-16,3	1.965,2	1.848,7	6,3
Πελοπόννησος	1.662	2.089	-20,4	472,3	499,9	-5,5	1.659,0	1.778,7	-6,7
Αττική	5.900	8.091	-27,1	1.324,6	1.735,5	-23,7	4.817,6	6.358,9	-24,2
Βόρειο Αιγαίο	613	706	-13,2	109,9	115,4	-4,8	408,2	419,0	-2,6
Νότιο Αιγαίο	1.221	1.114	9,6	307,3	289,2	6,3	1.064,5	1.022,4	4,1
Κρήτη	1.442	1.600	-9,9	491,9	518,9	-5,2	1.752,9	1.876,0	-6,6
Σύνολο Χώρας	20.229	25.440	-20,5	5.435,6	6.412,6	-15,2	21.207,2	24.195,6	-12,4

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Απρίλιο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 6.013 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.674,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 6.911,3 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 6.173 αδειών, 1.577,7 χιλιάδων m² επιφάνειας και 5.931,9 χιλιάδων m³ όγκου του Απριλίου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 2,6% στον αριθμό αδειών, αύξηση 6,2% στην επιφάνεια και 16,5% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 32 άδειες, που αντιστοιχούν σε 27,3 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 133,4 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 24 αδειών, 14,7 χιλιάδων m² επιφάνειας και 103,1 χιλιάδων m³ όγκου, του Απριλίου 2007. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 1,9%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια) κατά Περιφέρεια
Απρίλιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	292	322	-9,3	82,4	81,4	1,3	309,7	293,8	5,4
Κεντρική Μακεδονία	793	804	-1,4	345,0	260,6	32,4	1.836,3	1.176,6	56,1
Δυτική Μακεδονία	96	119	-19,3	29,2	32,8	-10,9	120,6	113,5	6,2
Θεσσαλία	319	435	-26,7	107,7	133,8	-19,5	413,9	480,0	-13,8
Ήπειρος	230	204	12,7	58,7	61,3	-4,2	197,6	222,6	-11,3
Ιόνια Νησιά	213	228	-6,6	47,0	54,7	-14,1	163,0	176,9	-7,9
Δυτική Ελλάδα	437	426	2,6	101,6	109,4	-7,1	417,0	478,6	-12,9
Στερεά Ελλάδα	496	464	6,9	126,4	115,0	9,9	533,5	411,1	29,8
Πελοπόννησος	490	495	-1,0	112,2	110,6	1,4	402,6	426,4	-5,6
Αττική	1777	1851	-4,0	410,3	386,1	6,3	1.602,7	1.336,5	19,9
Βόρειο Αιγαίο	156	176	-11,4	29,6	27,0	9,3	98,1	101,3	-3,2
Νότιο Αιγαίο	370	258	43,4	106,2	81,2	30,7	382,1	282,0	35,5
Κρήτη	344	391	-12,0	118,4	123,8	-4,3	434,3	432,5	0,4
Σύνολο Χώρας	6.013	6.173	-2,6	1.674,7	1.577,7	6,2	6.911,3	5.931,9	16,5

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2008

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση 20,6% στον αριθμό των αδειών, 15,3% στην επιφάνεια και 12,4% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

Στην Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2008, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 4.753,8 χιλιάδες m³, έναντι 6.353,4 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2007 (μείωση 25,2%).

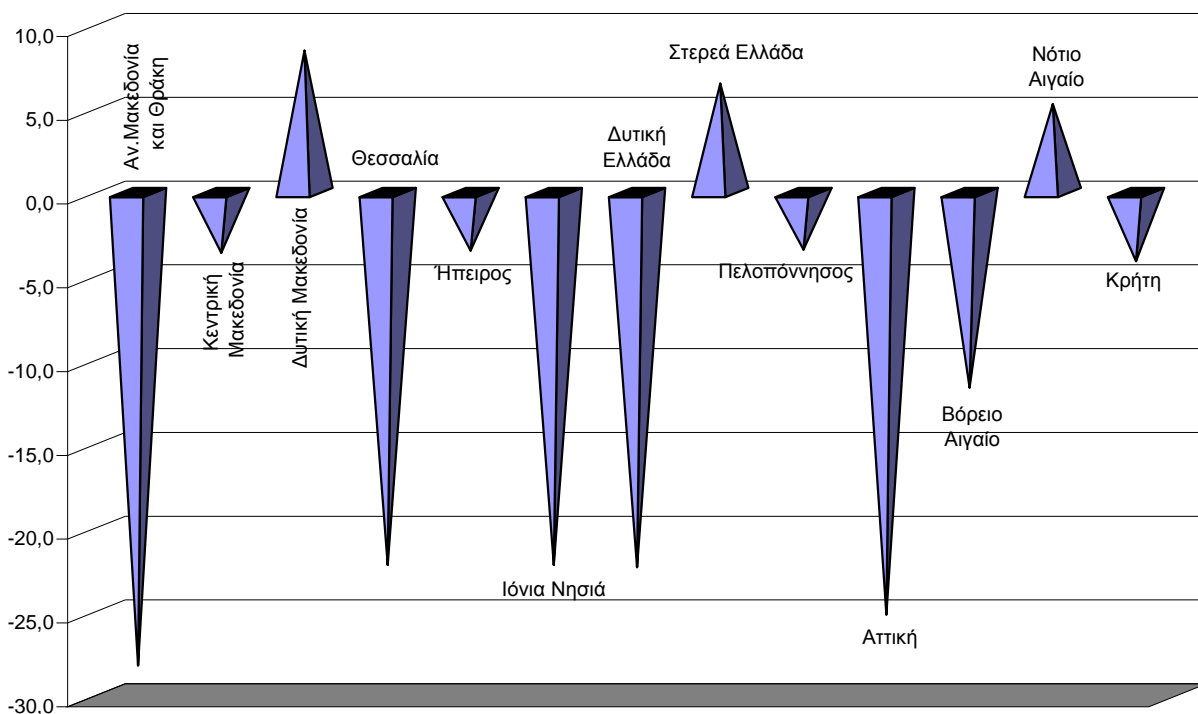
Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 16.086,2 χιλιάδες m³, έναντι 17.444,1 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2007 (μείωση 7,8%).

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στις Περιφέρειες Αν.Μακεδονίας & Θράκης (28,2%), Αττικής (25,2%), Δυτικής Ελλάδος (22,4%), Θεσσαλίας (22,2%) και Ιονίων Νήσων (22,2%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	913	1.246	-26,7	221,5	314,6	-29,6	833,4	1.161,0	-28,2
Κεντρική Μακεδονία	2.642	3.217	-17,9	952,1	1.059,1	-10,1	4.425,3	4.590,7	-3,6
Δυτική Μακεδονία	299	389	-23,1	97,4	101,6	-4,2	367,3	338,6	8,5
Θεσσαλία	1.085	1.587	-31,6	333,0	441,2	-24,5	1.270,3	1.633,5	-22,2
Ήπειρος	696	759	-8,3	194,4	206,6	-5,9	695,8	720,7	-3,5
Ιόνια Νησιά	793	961	-17,5	163,6	207,3	-21,1	561,3	721,7	-22,2
Δυτική Ελλάδα	1.384	1.678	-17,5	317,9	388,9	-18,3	1.170,0	1.507,1	-22,4
Στερεά Ελλάδα	1.470	1.907	-22,9	404,1	483,2	-16,4	1.953,3	1.834,0	6,5
Πελοπόννησος	1.651	2.073	-20,4	468,8	488,9	-4,1	1.645,6	1.703,7	-3,4
Αττική	5.881	8.080	-27,2	1.309,7	1.734,1	-24,5	4.753,8	6.353,4	-25,2
Βόρειο Αιγαίο	610	705	-13,5	100,8	115,3	-12,5	369,6	418,3	-11,6
Νότιο Αιγαίο	1.218	1.106	10,1	307,0	285,7	7,5	1.063,2	1.009,9	5,3
Κρήτη	1.436	1.581	-9,2	486,4	500,4	-2,8	1.731,2	1.805,0	-4,1
Σύνολο Χώρας	20.078	25.289	-20,6	5.356,6	6.326,8	-15,3	20.840,1	23.797,5	-12,4

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2008 και 2007
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

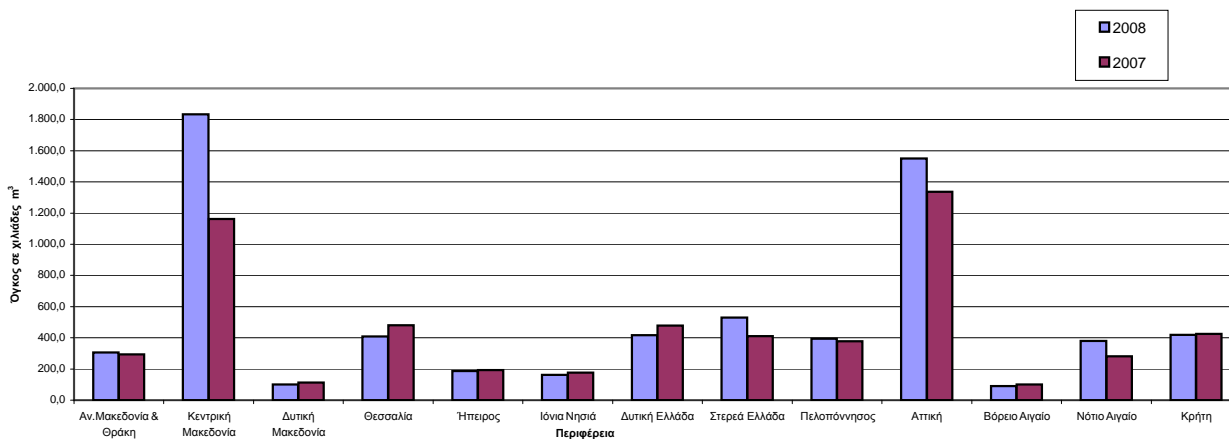


Το μήνα Απρίλιο 2008 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.981 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.647,4 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 6.777,9 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 6.149 αδειών, 1.563,0 χιλιάδων m² επιφάνειας και 5.828,7 χιλιάδων m³ όγκου του Απριλίου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 2,7% στον αριθμό των αδειών, αύξηση 5,4% στην επιφάνεια και 16,3% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Απρίλιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	288	322	-10,6	81,5	81,4	0,2	306,0	293,8	4,2
Κεντρική Μακεδονία	786	797	-1,4	344,3	258,3	33,3	1.833,0	1.161,9	57,8
Δυτική Μακεδονία	94	119	-21,0	28,1	32,8	-14,2	100,0	113,5	-11,9
Θεσσαλία	318	432	-26,4	106,9	133,6	-20,0	409,4	479,5	-14,6
Ήπειρος	228	202	12,9	55,9	56,0	-0,1	186,2	192,4	-3,2
Ιόνια Νησιά	213	228	-6,6	47,0	54,7	-14,1	163,0	176,9	-7,9
Δυτική Ελλάδα	437	426	2,6	101,6	109,4	-7,1	417,0	478,6	-12,9
Στερεά Ελλάδα	493	464	6,3	125,5	115,0	9,1	529,0	411,1	28,7
Πελοπόννησος	486	491	-1,0	110,0	106,1	3,7	394,5	377,2	4,6
Αττική	1.772	1.850	-4,2	398,2	386,1	3,1	1.549,3	1.336,5	15,9
Βόρειο Αιγαίο	155	176	-11,9	27,7	27,0	2,6	90,0	101,3	-11,1
Νότιο Αιγαίο	369	256	44,1	105,8	81,0	30,6	380,8	281,3	35,4
Κρήτη	342	386	-11,4	114,7	121,6	-5,6	419,7	424,6	-1,2
Σύνολο Χώρας	5.981	6.149	-2,7	1.647,4	1.563,0	5,4	6.777,9	5.828,7	16,3

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Απρίλιος 2008 και 2007**



Αρμόδιος : Παπανάγου Ιωάννα
 Τηλ: 210 4852045
 Fax: 210 4852456
 email: papanag@statistics.gr