



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 6/6/2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Μάρτιο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Μαρτίου 2008, η Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 14.216 άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.760,9 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 14.295,9 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 19.267 αδειών, 4.835,0 χιλιάδων m^2 επιφάνειας και 18.263,7 χιλιάδων m^3 όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 26,2% στον αριθμό των αδειών, 22,2% στην επιφάνεια και 21,7% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 1,6%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια) κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	643	936	-31,3	154,6	234,5	-34,1	615,5	874,4	-29,6
Κεντρική Μακεδονία	1.879	2.439	-23,0	621,5	815,5	-23,8	2.642,9	3.492,3	-24,3
Δυτική Μακεδονία	207	274	-24,5	69,8	72,5	-3,7	268,4	239,5	12,1
Θεσσαλία	802	1.176	-31,8	230,3	318,2	-27,6	878,5	1.202,7	-27,0
Ήπειρος	469	571	-17,9	138,5	155,0	-10,7	509,6	549,2	-7,2
Ιόνια Νησιά	583	739	-21,1	118,3	155,7	-24,0	408,0	555,5	-26,5
Δυτική Ελλάδα	952	1.254	-24,1	217,7	281,8	-22,7	758,6	1.036,3	-26,8
Στερεά Ελλάδα	980	1.449	-32,4	280,8	371,6	-24,4	1.431,8	1.437,6	-0,4
Πελοπόννησος	1.172	1.594	-26,5	360,2	389,3	-7,5	1.256,5	1.352,3	-7,1
Αττική	4.123	6.240	-33,9	914,3	1.349,4	-32,2	3.214,9	5.022,4	-36,0
Βόρειο Αιγαίο	457	530	-13,8	80,3	88,4	-9,1	310,1	317,7	-2,4
Νότιο Αιγαίο	851	856	-0,6	201,2	208,0	-3,3	682,4	740,4	-7,8
Κρήτη	1.098	1.209	-9,2	373,5	395,1	-5,5	1.318,6	1.443,6	-8,7
Σύνολο Χώρας	14.216	19.267	-26,2	3.760,9	4.835,0	-22,2	14.295,9	18.263,7	-21,7

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Μάρτιο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 3.962 άδειες, που αντιστοιχούν σε 947,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 3.552,6 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.420 αδειών, 1.905,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 7.247,7 χιλιάδων m³ όγκου του Μαρτίου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 46,6% στον αριθμό αδειών, 50,3% στην επιφάνεια και 51,0% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 24 άδειες, που αντιστοιχούν σε 10,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 39,4 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 48 αδειών, 27,0 χιλιάδων m² επιφάνειας και 110,1 χιλιάδων m³ όγκου, του Μαρτίου 2007. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 1,1%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια) κατά Περιφέρεια Μάρτιος 2008 και 2007

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	201	391	-48,6	50,7	104,3	-51,3	197,1	403,8	-51,2
Κεντρική Μακεδονία	524	966	-45,8	156,3	342,4	-54,4	749,3	1.452,1	-48,4
Δυτική Μακεδονία	67	100	-33,0	19,8	31,0	-36,1	60,9	101,9	-40,2
Θεσσαλία	202	479	-57,8	57,9	129,7	-55,3	209,8	475,2	-55,8
Ήπειρος	143	232	-38,4	43,2	65,9	-34,4	147,3	229,1	-35,7
Ιόνια Νησιά	187	311	-39,9	38,0	63,9	-40,6	125,9	213,3	-41,0
Δυτική Ελλάδα	255	466	-45,3	57,4	104,7	-45,2	192,5	384,2	-49,9
Στερεά Ελλάδα	300	613	-51,1	81,9	144,6	-43,4	361,5	536,5	-32,6
Πελοπόννησος	310	678	-54,3	68,3	163,8	-58,3	229,2	546,6	-58,1
Αττική	1145	2205	-48,1	224,9	485,3	-53,7	753,7	1.905,6	-60,4
Βόρειο Αιγαίο	109	205	-46,8	19,4	31,6	-38,5	75,2	114,4	-34,2
Νότιο Αιγαίο	235	334	-29,6	51,0	78,5	-35,1	157,5	282,6	-44,3
Κρήτη	284	440	-35,5	78,9	159,4	-50,5	292,6	602,5	-51,4
Σύνολο Χώρας	3.962	7.420	-46,6	947,8	1.905,2	-50,3	3.552,6	7.247,7	-51,0

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Μαρτίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση 26,3% στον αριθμό των αδειών, 22,1% στην επιφάνεια και 21,7% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

Στην Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Μαρτίου 2008, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 3.204,6 χιλιάδες m³, έναντι 5.016,9 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2007 (μείωση 36,1%).

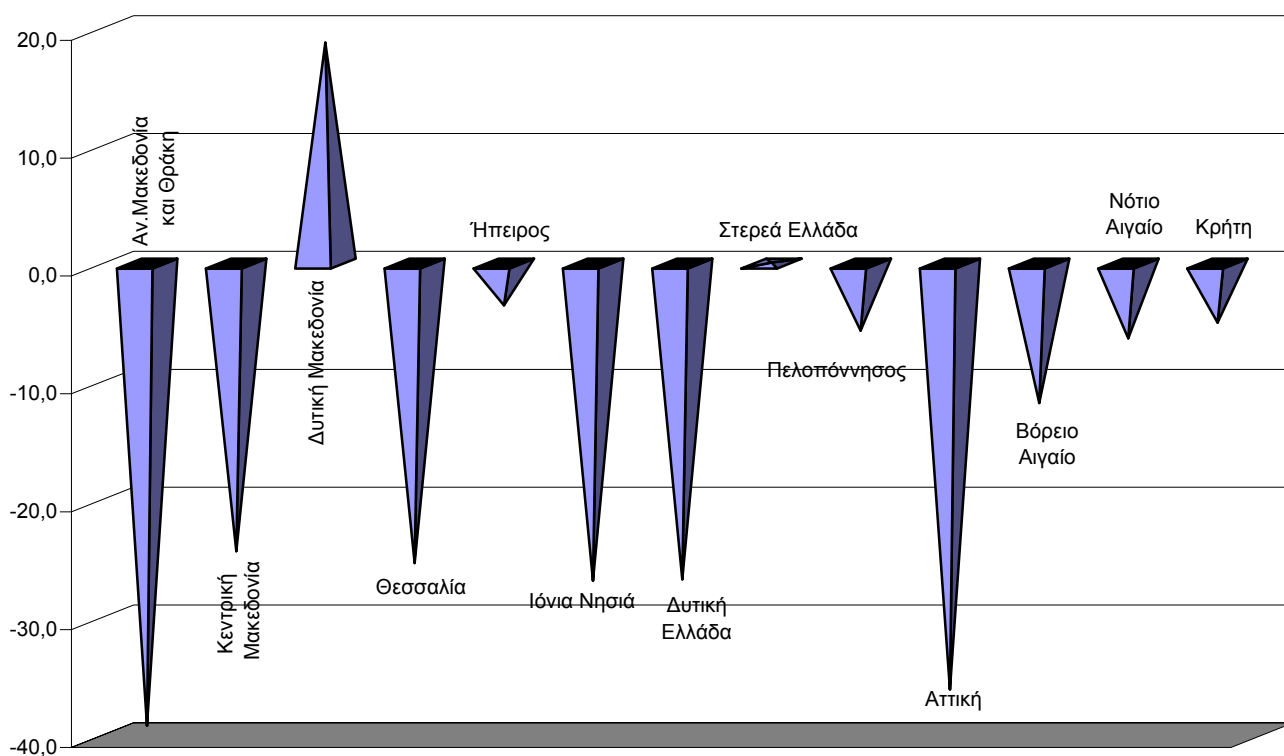
Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 10.857,6 χιλιάδες m³, έναντι 12.951,9 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2007 (μείωση 16,2%).

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (39,2%) και ακολουθούν οι Περιφέρειες Αττικής (36,1%), Ιονίων Νήσων (26,9%), Δυτικής Ελλάδας (26,8%), Θεσσαλίας (25,4%) και Κεντρικής Μακεδονίας (24,4%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	625	924	-32,4	140,0	233,2	-40,0	527,4	867,3	-39,2
Κεντρική Μακεδονία	1.856	2.420	-23,3	607,8	800,8	-24,1	2.592,3	3.428,7	-24,4
Δυτική Μακεδονία	205	270	-24,1	69,3	68,9	0,6	267,3	225,1	18,8
Θεσσαλία	767	1.155	-33,6	226,1	307,6	-26,5	860,9	1.154,0	-25,4
Ήπειρος	468	557	-16,0	138,5	150,5	-8,0	509,6	528,3	-3,5
Ιόνια Νησιά	580	733	-20,9	116,6	152,6	-23,6	398,3	544,8	-26,9
Δυτική Ελλάδα	947	1.252	-24,4	216,3	279,5	-22,6	753,0	1.028,5	-26,8
Στερεά Ελλάδα	977	1.443	-32,3	278,5	368,2	-24,4	1.424,3	1.422,9	0,1
Πελοπόννησος	1.165	1.582	-26,4	358,8	382,8	-6,3	1.251,0	1.326,4	-5,7
Αττική	4.109	6.230	-34,0	911,5	1.348,0	-32,4	3.204,6	5.016,9	-36,1
Βόρειο Αιγαίο	455	529	-14,0	73,1	88,2	-17,2	279,5	316,9	-11,8
Νότιο Αιγαίο	849	850	-0,1	201,2	204,7	-1,7	682,4	728,6	-6,3
Κρήτη	1.094	1.195	-8,5	371,6	378,8	-1,9	1.311,5	1.380,4	-5,0
Σύνολο Χώρας	14.097	19.140	-26,3	3.709,2	4.763,8	-22,1	14.062,2	17.968,8	-21,7

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2008 και 2007
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

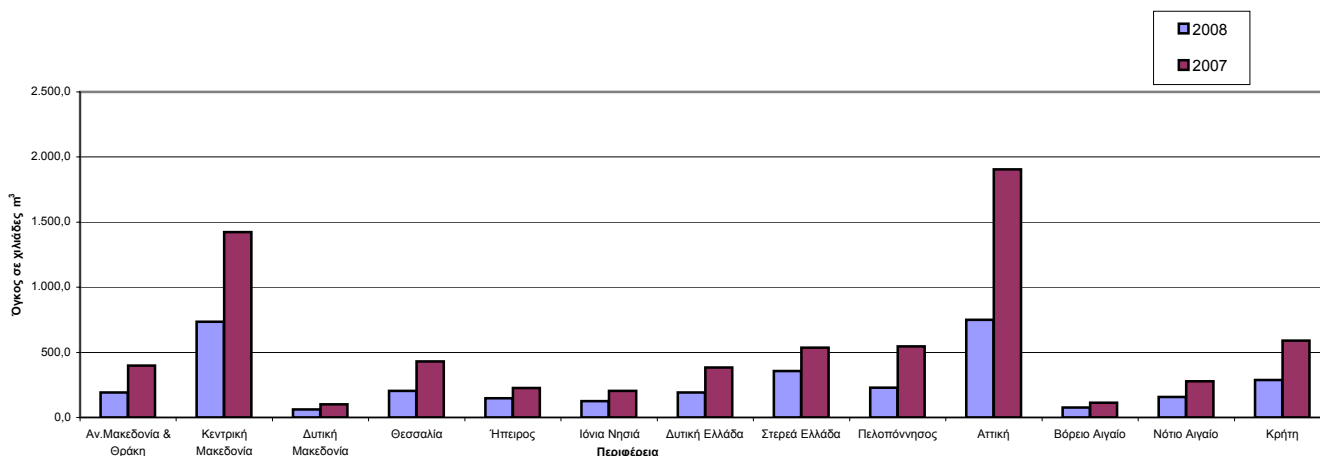


Το μήνα Μάρτιο 2008 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 3.938 άδειες, που αντιστοιχούν σε 937,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 3.513,2 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 7.372 αδειών, 1.878,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 7.137,6 χιλιάδων m³ όγκου του Μαρτίου 2007. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 46,6% στον αριθμό των αδειών, 50,1% στην επιφάνεια και 50,8% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Μάρτιος 2008 και 2007**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007	2008	2007	Μεταβολή (%) 2008/2007
Αν.Μακεδονία & Θράκη	195	388	-49,7	50,1	103,5	-51,6	192,8	398,4	-51,6
Κεντρική Μακεδονία	520	956	-45,6	152,2	335,1	-54,6	735,7	1.424,0	-48,3
Δυτική Μακεδονία	66	98	-32,7	19,8	30,4	-34,9	60,8	100,0	-39,3
Θεσσαλία	198	468	-57,7	56,6	120,1	-52,9	205,1	431,0	-52,4
Ήπειρος	143	227	-37,0	43,2	65,1	-33,6	147,3	226,8	-35,0
Ιόνια Νησιά	187	307	-39,1	38,0	61,2	-37,9	125,9	204,1	-38,3
Δυτική Ελλάδα	254	466	-45,5	57,0	104,7	-45,6	190,8	384,2	-50,3
Στερεά Ελλάδα	299	612	-51,1	80,2	144,5	-44,5	356,6	536,1	-33,5
Πελοπόννησος	310	675	-54,1	68,3	163,6	-58,2	229,2	545,8	-58,0
Αττική	1.142	2.203	-48,2	223,9	485,3	-53,9	749,3	1.905,6	-60,7
Βόρειο Αιγαίο	109	204	-46,6	19,4	31,4	-38,2	75,2	113,6	-33,8
Νότιο Αιγαίο	233	332	-29,8	51,0	76,9	-33,7	157,5	277,9	-43,3
Κρήτη	282	436	-35,3	77,4	156,3	-50,5	287,0	590,2	-51,4
Σύνολο Χώρας	3.938	7.372	-46,6	937,0	1.878,2	-50,1	3.513,2	7.137,6	-50,8

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Περιφέρεια
Μάρτιος 2008 και 2007**



Αρμόδιος : Παπανάννου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
email: papanag@statistics.gr