



Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Νοέμβριο 2005.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 79.208 άδειες, που αντιστοιχούν σε 21.668,4 χιλιάδες m² επιφάνειας και 78.596,1 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 74.015 αδειών, 18.937,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 70.231,5 χιλιάδων m³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 7,0% στον αριθμό των αδειών, 14,4% στην επιφάνεια και 11,9% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 2,6%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Νοέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	4.111	3.965	3,7	1.197,9	1.046,7	14,4	4.266,6	3.816,1	11,8
Κ.Μακεδονία	11.282	10.575	6,7	4.139,6	3.614,9	14,5	15.678,2	14.569,7	7,6
Δ.Μακεδονία	1.479	1.613	-8,3	578,5	509,6	13,5	1.926,6	1.746,0	10,3
Θεσσαλία	4.885	4.427	10,3	1.446,0	1.274,1	13,5	5.308,7	4.751,4	11,7
Ήπειρος	2.497	2.641	-5,5	829,1	809,0	2,5	3.075,9	2.964,9	3,7
Ιόνια Νησιά	2.632	2.907	-9,5	543,4	576,9	-5,8	1.872,2	2.100,7	-10,9
Δυτική Ελλάδα	5.352	4.852	10,3	1.313,2	1.107,2	18,6	4.808,3	4.076,9	17,9
Στ.Ελλάδα	5.436	5.297	2,6	1.456,0	1.303,1	11,7	5.570,0	5.165,2	7,8
Πελοπόννησος	6.431	6.339	1,5	1.405,1	1.185,3	18,5	5.074,6	4.218,5	20,3
Αττική	24.240	20.888	16,0	6.087,9	5.021,0	21,2	21.513,3	17.932,1	20,0
Β.Αιγαίο	2.297	2.501	-8,2	366,1	331,1	10,6	1.306,3	1.172,1	11,4
Ν.Αιγαίο	3.637	3.517	3,4	766,1	706,2	8,5	2.636,2	2.441,3	8,0
Κρήτη	4.929	4.493	9,7	1.539,7	1.452,0	6,0	5.559,3	5.276,6	5,4
Σύνολο Χώρας	79.208	74.015	7,0	21.668,4	18.937,2	14,4	78.596,1	70.231,5	11,9

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2005 ανήλθε σε 9.535 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.899,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 10.312,8 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.200 αδειών, 1.869,7 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.733,5 χιλιάδων m³ όγκου του Νοεμβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 32,4% στον αριθμό αδειών, 55,1% στην επιφάνεια και 53,2% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 63 άδειες, που αντιστοιχούν σε 56,5 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 264,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 46 αδειών, 40,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 202,2 χιλιάδων m³ όγκου, του Νοεμβρίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,6%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Νοέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	469	373	25,7	161,8	103,7	56,0	551,7	357,3	54,4
Κ.Μακεδονία	1257	1037	21,2	496,3	407,6	21,8	1.838,3	1.447,2	27,0
Δ.Μακεδονία	137	148	-7,4	52,9	40,8	29,7	156,8	139,8	12,1
Θεσσαλία	576	403	42,9	179,1	114,4	56,6	657,1	444,5	47,8
Ήπειρος	315	246	28,0	131,3	77,8	68,7	458,7	284,7	61,2
Ιόνια Νησιά	338	272	24,3	77,8	53,1	46,5	252,9	176,9	42,9
Δυτική Ελλάδα	609	500	21,8	174,4	123,5	41,3	662,3	540,1	22,6
Στ.Ελλάδα	661	595	11,1	201,6	138,5	45,6	734,4	505,2	45,4
Πελοπόννησος	743	586	26,8	174,9	106,4	64,4	579,0	387,5	49,4
Αττική	3165	2024	56,4	908,3	476,0	90,8	3.219,9	1.686,7	90,9
Β.Αιγαίο	228	203	12,3	39,8	28,3	40,7	151,4	95,4	58,7
Ν.Αιγαίο	456	375	21,6	93,5	72,1	29,7	361,3	230,0	57,1
Κρήτη	581	438	32,6	208,2	127,7	63,1	688,8	438,3	57,2
Σύνολο Χώρας	9.535	7.200	32,4	2.899,8	1.869,7	55,1	10.312,8	6.733,5	53,2

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 6,9% στον αριθμό των αδειών, 14,8% στην επιφάνεια και 12,4% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 21.341,4 χιλιάδες m³, έναντι 17.741,4 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 20,3%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 55.192,8 χιλιάδες m³, έναντι 50.366,3 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 9,6%)

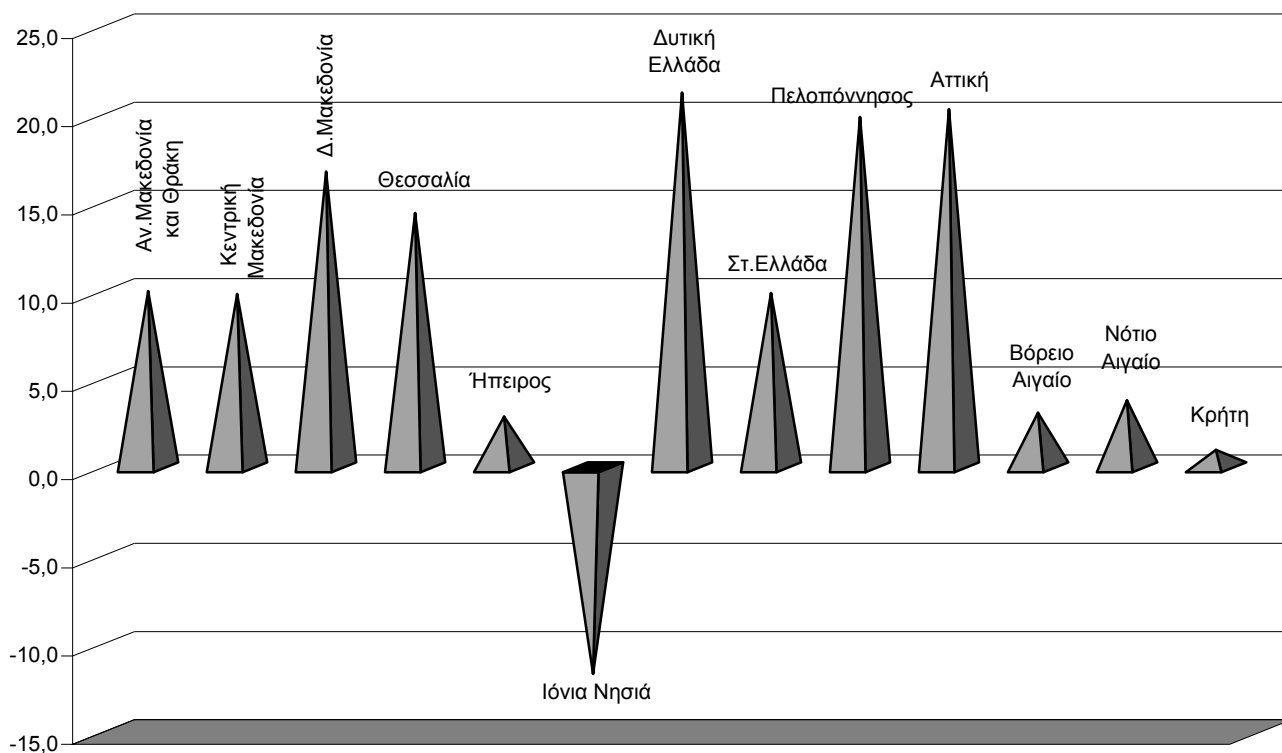
Αύξηση παρατηρήθηκε σε όλες τις Διοικητικές Περιφέρειες εκτός της Διοικητικής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η μεγαλύτερη αύξηση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες, Δυτικής Ελλάδας (21,2%), Αττικής (20,3%) και Πελοπόννησου (19,9%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Νοέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	4.060	3.929	3,3	1.156,5	1.022,6	13,1	4.090,7	3.719,2	10,0
Κ.Μακεδονία	11.082	10.444	6,1	4.078,4	3.496,6	16,6	15.338,6	13.966,1	9,8
Δ.Μακεδονία	1.444	1.577	-8,4	562,2	476,7	17,9	1.867,7	1.599,6	16,8
Θεσσαλία	4.853	4.390	10,5	1.422,2	1.232,7	15,4	5.218,1	4.560,6	14,4
Ήπειρος	2.458	2.592	-5,2	780,6	768,6	1,6	2.875,3	2.794,7	2,9
Ιόνια Νησιά	2.613	2.890	-9,6	536,2	569,7	-5,9	1.830,2	2.073,1	-11,7
Δυτική Ελλάδα	5.313	4.829	10,0	1.290,3	1.073,9	20,2	4.717,0	3.890,9	21,2
Στ.Ελλάδα	5.401	5.219	3,5	1.442,9	1.265,0	14,1	5.498,5	5.003,6	9,9
Πελοπόννησος	6.385	6.309	1,2	1.382,1	1.171,3	18,0	4.946,2	4.126,9	19,9
Αττική	24.196	20.834	16,1	6.051,4	4.975,8	21,6	21.341,4	17.741,4	20,3
Β.Αιγαίο	2.278	2.496	-8,7	344,1	330,0	4,3	1.204,8	1.168,7	3,1
Ν.Αιγαίο	3.594	3.513	2,3	741,6	704,3	5,3	2.526,4	2.433,7	3,8
Κρήτη	4.883	4.465	9,4	1.453,0	1.419,1	2,4	5.079,2	5.029,3	1,0
Σύνολο Χώρας	78.560	73.487	6,9	21.241,3	18.506,1	14,8	76.534,2	68.107,6	12,4

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Νοέμβριος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**



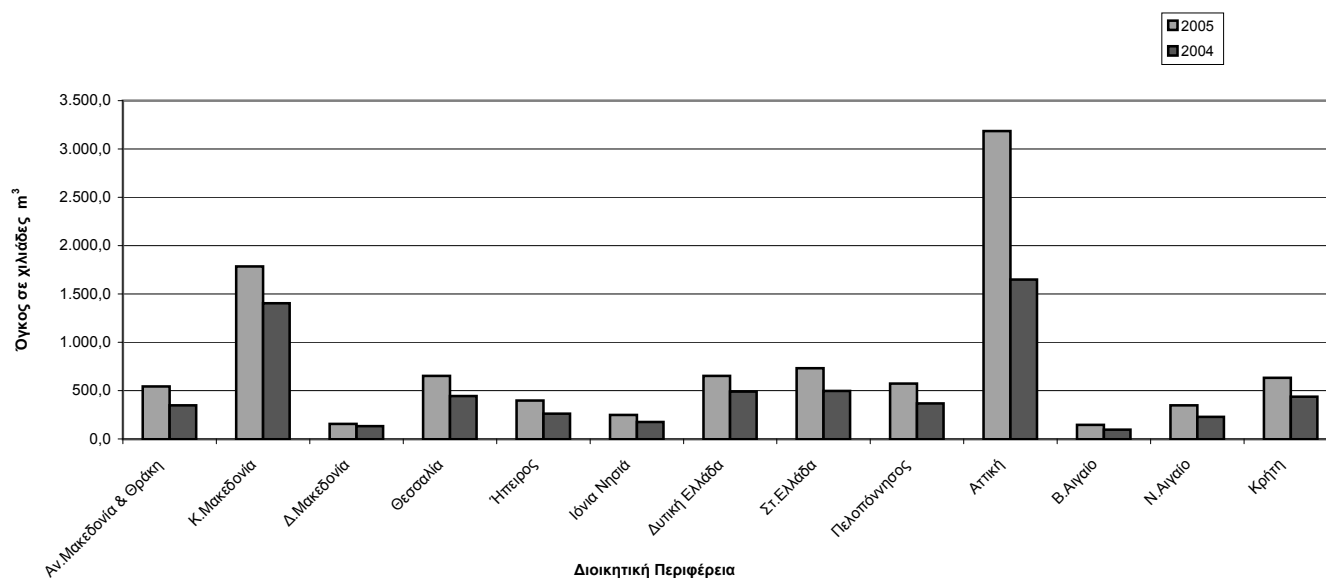
Το μήνα Νοέμβριο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 9.472 άδειες, που

αντιστοιχούν σε 2.843,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 10.048,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 7.154 αδειών, 1.829,5 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.531,4 χιλιάδων μ³ όγκου του Νοεμβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 32,4% στον αριθμό των αδειών, 55,4% στην επιφάνεια και 53,8% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Νοέμβριος 2005 και 2004

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	465	369	26,0	160,2	101,7	57,5	543,3	348,7	55,8
Κ.Μακεδονία	1.246	1.030	21,0	489,0	398,4	22,8	1.783,8	1.404,3	27,0
Δ.Μακεδονία	135	142	-4,9	51,8	38,9	33,1	154,1	133,2	15,7
Θεσσαλία	572	403	41,9	177,5	114,4	55,3	651,5	444,5	46,6
Ήπειρος	309	244	26,6	114,3	73,4	55,7	398,7	260,2	53,2
Ιόνια Νησιά	334	272	22,8	76,7	53,1	44,4	248,9	176,9	40,7
Δυτική Ελλάδα	604	493	22,5	171,1	113,4	50,9	650,7	490,8	32,6
Στ.Ελλάδα	659	586	12,5	201,1	136,3	47,6	730,6	496,1	47,3
Πελοπόννησος	737	583	26,4	173,4	104,2	66,5	573,0	366,9	56,2
Αττική	3.160	2.019	56,5	903,1	468,2	92,9	3.185,9	1.647,6	93,4
Β.Αιγαίο	225	202	11,4	38,5	28,0	37,5	147,0	94,5	55,6
Ν.Αιγαίο	449	374	20,1	90,8	72,0	26,2	347,4	229,8	51,2
Κρήτη	577	437	32,0	195,7	127,6	53,4	633,6	438,0	44,6
Σύνολο Χώρας	9.472	7.154	32,4	2.843,4	1.829,5	55,4	10.048,3	6.531,4	53,8

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Νοέμβριος 2005 και 2004



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
 Τηλ: 210 4852045
 Fax: 210 4852456
 email: papanag@statistics.gr