

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



Πειραιάς, 10 /1/2006

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Οκτώβριο 2005.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 69.673 άδειες, που αντιστοιχούν σε 18.768,5 χιλιάδες m² επιφάνειας και 68.283,4 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 66.815 αδειών, 17.067,5 χιλιάδων m² επιφάνειας και 63.497,9 χιλιάδων m³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 4,3% στον αριθμό των αδειών, 10,0% στην επιφάνεια και 7,5% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 2,6%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2005 και 2004**

| Διοικητική Περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλ. m ²) | | | Όγκος (σε χιλ. m ³) | | |
|-----------------------|----------------|---------------|---------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------------------|
| | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 |
| Αν.Μακεδονία & Θράκη | 3.642 | 3.592 | 1,4 | 1.036,1 | 943,0 | 9,9 | 3.715,0 | 3.458,8 | 7,4 |
| Κ.Μακεδονία | 10.025 | 9.538 | 5,1 | 3.643,4 | 3.207,3 | 13,6 | 13.839,9 | 13.122,5 | 5,5 |
| Δ.Μακεδονία | 1.342 | 1.465 | -8,4 | 525,6 | 468,8 | 12,1 | 1.769,8 | 1.606,2 | 10,2 |
| Θεσσαλία | 4.309 | 4.024 | 7,1 | 1.266,9 | 1.159,8 | 9,2 | 4.651,6 | 4.306,9 | 8,0 |
| Ήπειρος | 2.182 | 2.395 | -8,9 | 697,8 | 731,2 | -4,6 | 2.617,2 | 2.680,2 | -2,4 |
| Ιόνια Νησιά | 2.294 | 2.635 | -12,9 | 465,6 | 523,8 | -11,1 | 1.619,3 | 1.923,8 | -15,8 |
| Δυτική Ελλάδα | 4.743 | 4.352 | 9,0 | 1.138,8 | 983,8 | 15,8 | 4.146,0 | 3.536,8 | 17,2 |
| Στ.Ελλάδα | 4.775 | 4.702 | 1,6 | 1.254,4 | 1.164,6 | 7,7 | 4.835,5 | 4.660,0 | 3,8 |
| Πελοπόννησος | 5.688 | 5.753 | -1,1 | 1.230,2 | 1.079,0 | 14,0 | 4.495,6 | 3.831,0 | 17,3 |
| Αττική | 21.075 | 18.864 | 11,7 | 5.179,6 | 4.545,0 | 14,0 | 18.293,4 | 16.245,4 | 12,6 |
| Β.Αιγαίο | 2.069 | 2.298 | -10,0 | 326,2 | 302,8 | 7,8 | 1.154,8 | 1.076,7 | 7,3 |
| Ν.Αιγαίο | 3.181 | 3.142 | 1,2 | 672,6 | 634,2 | 6,1 | 2.274,9 | 2.211,3 | 2,9 |
| Κρήτη | 4.348 | 4.055 | 7,2 | 1.331,5 | 1.324,4 | 0,5 | 4.870,5 | 4.838,3 | 0,7 |
| Σύνολο Χώρας | 69.673 | 66.815 | 4,3 | 18.768,5 | 17.067,5 | 10,0 | 68.283,4 | 63.497,9 | 7,5 |

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Οκτώβριο 2005 ανήλθε σε 7.661 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.213,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 7.951,1 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 6.503 αδειών,

1.641,7 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.099,2 χιλιάδων m³ όγκου του Οκτωβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 17,8% στον αριθμό αδειών, 34,8% στην επιφάνεια και 30,4% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 49 άδειες, που αντιστοιχούν σε 19,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 79,6 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 41 αδειών, 33,0 χιλιάδων m² επιφάνειας και 199,2 χιλιάδων m³ όγκου, του Οκτωβρίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 1,0%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Οκτώβριος 2005 και 2004

| Διοικητική Περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλ. m ²) | | | Όγκος (σε χιλ. m ³) | | |
|-----------------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|
| | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 |
| Αν.Μακεδονία & Θράκη | 436 | 412 | 5,8 | 128,2 | 105,4 | 21,6 | 446,7 | 405,0 | 10,3 |
| Κ.Μακεδονία | 1053 | 978 | 7,7 | 420,3 | 293,4 | 43,3 | 1.661,0 | 1.220,2 | 36,1 |
| Δ.Μακεδονία | 161 | 156 | 3,2 | 64,5 | 58,7 | 9,9 | 204,4 | 209,7 | -2,6 |
| Θεσσαλία | 516 | 395 | 30,6 | 148,0 | 115,0 | 28,7 | 516,2 | 439,3 | 17,5 |
| Ήπειρος | 248 | 242 | 2,5 | 83,9 | 64,6 | 29,8 | 283,7 | 231,3 | 22,6 |
| Ιόνια Νησιά | 236 | 248 | -4,8 | 59,1 | 51,4 | 15,0 | 207,2 | 185,0 | 12,0 |
| Δυτική Ελλάδα | 529 | 476 | 11,1 | 123,3 | 112,2 | 10,0 | 412,3 | 411,0 | 0,3 |
| Στ.Ελλάδα | 550 | 481 | 14,3 | 166,5 | 118,1 | 41,0 | 662,6 | 435,9 | 52,0 |
| Πελοπόννησος | 550 | 560 | -1,8 | 150,4 | 105,6 | 42,5 | 539,7 | 371,3 | 45,3 |
| Αττική | 2362 | 1695 | 39,4 | 616,0 | 426,4 | 44,5 | 2.134,1 | 1.531,6 | 39,3 |
| Β.Αιγαίο | 198 | 247 | -19,8 | 26,3 | 28,7 | -8,4 | 93,5 | 100,9 | -7,3 |
| Ν.Αιγαίο | 367 | 233 | 57,5 | 76,2 | 45,4 | 67,7 | 252,3 | 158,0 | 59,6 |
| Κρήτη | 455 | 380 | 19,7 | 150,9 | 116,9 | 29,1 | 537,5 | 399,8 | 34,4 |
| Σύνολο Χώρας | 7.661 | 6.503 | 17,8 | 2.213,7 | 1.641,7 | 34,8 | 7.951,1 | 6.099,2 | 30,4 |

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2005

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 4,2% στον αριθμό των αδειών, 10,3% στην επιφάνεια και 8,0% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 18.155,5 χιλιάδες m³, έναντι 16.093,7 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 12,8%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 48.330,5 χιλιάδες m³, έναντι 45.482,5 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 6,3%)

Η μεγαλύτερη αύξηση της Οικοδομικής Δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Δυτικής Ελλάδος (19,6%), Δ.Μακεδονίας (16,9%), Πελοποννήσου (16,3%) και Αττικής (12,8%).

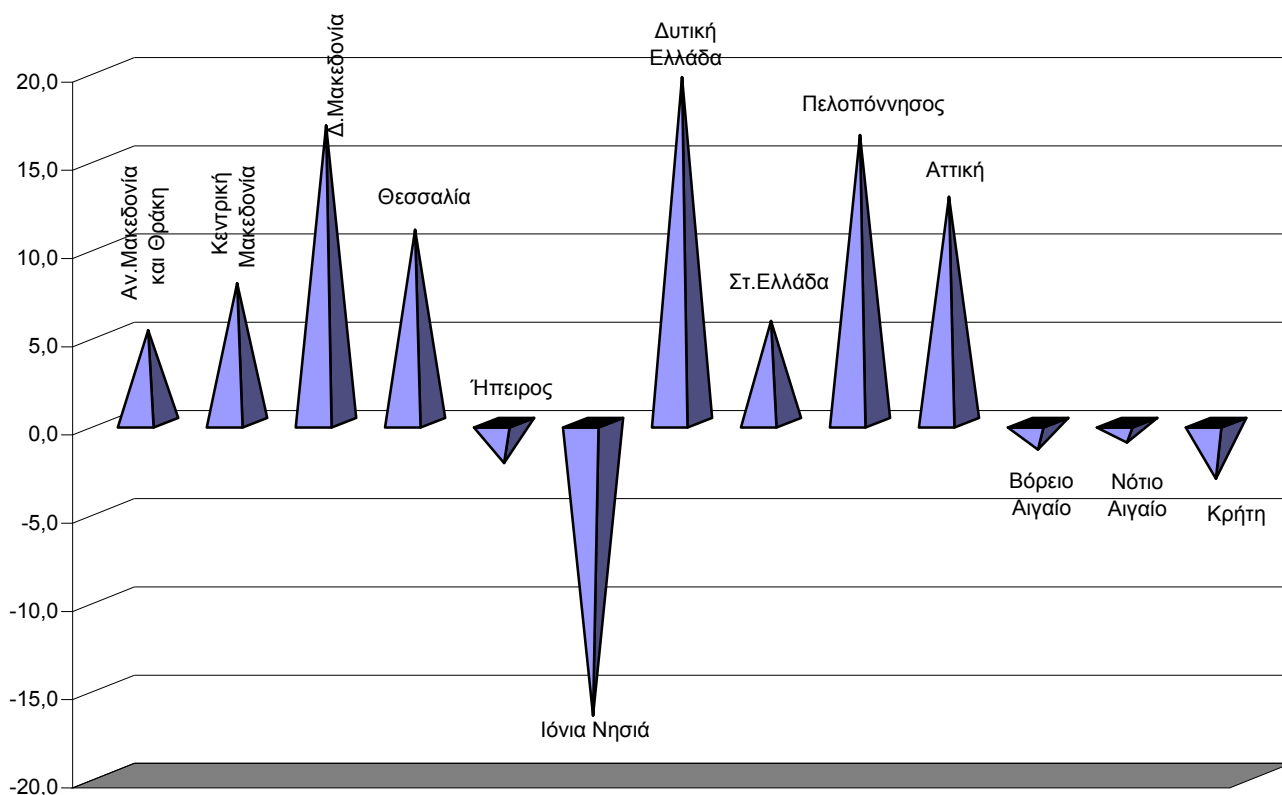
Αντίθετα μεγάλη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (16,6%),

Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Οκτώβριος 2005 και 2004

| Διοικητική Περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλ. m ²) | | | Όγκος (σε χιλ. m ³) | | |
|-----------------------|----------------|------|------------------------|-------------------------------------|------|------------------------|---------------------------------|------|------------------------|
| | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 |

| | | | | | | | | | |
|----------------------|---------------|---------------|------------|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|-----------------|------------|
| Αν.Μακεδονία & Θράκη | 3.595 | 3.560 | 1,0 | 996,3 | 920,9 | 8,2 | 3.547,4 | 3.370,5 | 5,2 |
| Κ.Μακεδονία | 9.836 | 9.414 | 4,5 | 3.589,3 | 3.098,2 | 15,9 | 13.554,8 | 12.561,8 | 7,9 |
| Δ.Μακεδονία | 1.309 | 1.435 | -8,8 | 510,4 | 437,8 | 16,6 | 1.713,7 | 1.466,4 | 16,9 |
| Θεσσαλία | 4.281 | 3.987 | 7,4 | 1.244,6 | 1.118,3 | 11,3 | 4.566,7 | 4.116,1 | 10,9 |
| Ήπειρος | 2.149 | 2.348 | -8,5 | 666,3 | 695,2 | -4,1 | 2.476,6 | 2.534,5 | -2,3 |
| Ιόνια Νησιά | 2.279 | 2.618 | -12,9 | 459,5 | 516,6 | -11,1 | 1.581,4 | 1.896,2 | -16,6 |
| Δυτική Ελλάδα | 4.709 | 4.336 | 8,6 | 1.119,1 | 960,4 | 16,5 | 4.066,3 | 3.400,1 | 19,6 |
| Στ.Ελλάδα | 4.742 | 4.633 | 2,4 | 1.241,8 | 1.128,8 | 10,0 | 4.767,8 | 4.507,5 | 5,8 |
| Πελοπόννησος | 5.648 | 5.726 | -1,4 | 1.208,6 | 1.067,1 | 13,3 | 4.373,2 | 3.760,0 | 16,3 |
| Αττική | 21.036 | 18.815 | 11,8 | 5.148,3 | 4.507,6 | 14,2 | 18.155,5 | 16.093,7 | 12,8 |
| Β.Αιγαίο | 2.053 | 2.294 | -10,5 | 305,6 | 302,0 | 1,2 | 1.057,8 | 1.074,2 | -1,5 |
| Ν.Αιγαίο | 3.145 | 3.139 | 0,2 | 650,8 | 632,3 | 2,9 | 2.179,0 | 2.203,9 | -1,1 |
| Κρήτη | 4.306 | 4.028 | 6,9 | 1.257,3 | 1.291,5 | -2,6 | 4.445,7 | 4.591,3 | -3,2 |
| Σύνολο Χώρας | 69.088 | 66.333 | 4,2 | 18.397,9 | 16.676,5 | 10,3 | 66.485,9 | 61.576,3 | 8,0 |

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

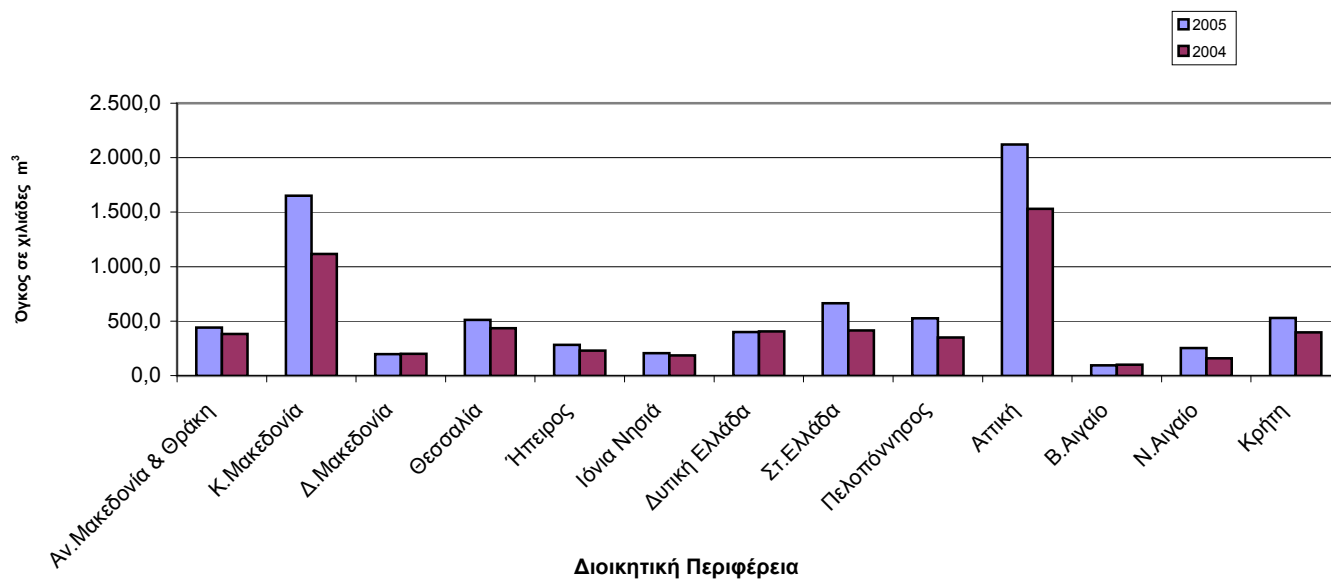


Το μήνα Οκτώβριο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 7.612 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.194,6 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 7.871,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 6.462 αδειών, 1.608,7 χιλιάδων m² επιφάνειας και 5.899,9 χιλιάδων m³ όγκου του Οκτωβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 17,8% στον αριθμό των αδειών, 36,4% στην επιφάνεια και 33,4% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2005 και 2004**

| Διοικητική Περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλ. m ²) | | | Όγκος (σε χιλ. m ³) | | |
|-----------------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|
| | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 | 2005 | 2004 | Μεταβολή (%) 2005/2004 |
| Αν.Μακεδονία & Θράκη | 432 | 406 | 6,4 | 126,5 | 100,5 | 25,9 | 440,4 | 382,6 | 15,1 |
| Κ.Μακεδονία | 1.041 | 970 | 7,3 | 418,2 | 282,6 | 48,0 | 1.651,3 | 1.115,6 | 48,0 |
| Δ.Μακεδονία | 157 | 154 | 1,9 | 61,8 | 57,5 | 7,4 | 197,0 | 198,5 | -0,8 |
| Θεσσαλία | 513 | 392 | 30,9 | 146,8 | 114,3 | 28,5 | 511,6 | 436,2 | 17,3 |
| Ήπειρος | 247 | 240 | 2,9 | 83,5 | 64,1 | 30,2 | 281,8 | 229,2 | 23,0 |
| Ιόνια Νησιά | 234 | 247 | -5,3 | 59,0 | 50,8 | 16,1 | 206,7 | 184,4 | 12,1 |
| Δυτική Ελλάδα | 524 | 473 | 10,8 | 120,0 | 110,7 | 8,4 | 399,9 | 405,9 | -1,5 |
| Στ.Ελλάδα | 549 | 477 | 15,1 | 166,5 | 110,5 | 50,7 | 662,6 | 413,1 | 60,4 |
| Πελοπόννησος | 544 | 557 | -2,3 | 147,3 | 101,9 | 44,5 | 525,9 | 349,9 | 50,3 |
| Αττική | 2.356 | 1.690 | 39,4 | 613,0 | 425,9 | 43,9 | 2.121,1 | 1.529,7 | 38,7 |
| Β.Αιγαίο | 197 | 246 | -19,9 | 26,3 | 28,5 | -7,7 | 93,5 | 99,6 | -6,2 |
| Ν.Αιγαίο | 366 | 233 | 57,1 | 75,9 | 45,4 | 67,2 | 251,6 | 158,0 | 59,2 |
| Κρήτη | 452 | 377 | 19,9 | 149,8 | 116,1 | 29,0 | 528,3 | 397,4 | 32,9 |
| Σύνολο Χώρας | 7.612 | 6.462 | 17,8 | 2.194,6 | 1.608,7 | 36,4 | 7.871,5 | 5.899,9 | 33,4 |

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2005 και 2004**



Αρμόδιος : Παπανάνγου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
email: papanag@statistics.gr

