

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



Πειραιάς, 15/12/2005

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2005.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 62.012 άδειες, που αντιστοιχούν σε 16.554,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 60.332,3 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 60.312 αδειών, 15.425,8 χιλιάδων m² επιφάνειας και 57.398,8 χιλιάδων m³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 2,8% στον αριθμό των αδειών, 7,3% στην επιφάνεια και 5,1% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 2,8%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.206	3.180	0,8	907,9	837,6	8,4	3.268,3	3.053,8	7,0
Κ.Μακεδονία	8.972	8.560	4,8	3.223,0	2.913,9	10,6	12.178,9	11.902,3	2,3
Δ.Μακεδονία	1.181	1.309	-9,8	461,1	410,0	12,4	1.565,5	1.396,5	12,1
Θεσσαλία	3.793	3.629	4,5	1.118,8	1.044,8	7,1	4.135,4	3.867,6	6,9
Ήπειρος	1.934	2.153	-10,2	613,9	666,6	-7,9	2.333,5	2.448,9	-4,7
Ιόνια Νησιά	2.058	2.387	-13,8	406,5	472,4	-14,0	1.412,0	1.738,8	-18,8
Δυτική Ελλάδα	4.214	3.876	8,7	1.015,5	871,6	16,5	3.733,6	3.125,9	19,4
Στ.Ελλάδα	4.225	4.221	0,1	1.087,9	1.046,6	3,9	4.173,0	4.224,1	-1,2
Πελοπόννησος	5.138	5.193	-1,1	1.079,7	973,3	10,9	3.955,9	3.459,6	14,3
Αττική	18.713	17.169	9,0	4.563,6	4.118,6	10,8	16.159,3	14.713,7	9,8
Β.Αιγαίο	1.871	2.051	-8,8	299,9	274,0	9,4	1.061,4	975,8	8,8
Ν.Αιγαίο	2.814	2.909	-3,3	596,4	588,7	1,3	2.022,6	2.053,3	-1,5
Κρήτη	3.893	3.675	5,9	1.180,5	1.207,5	-2,2	4.333,0	4.438,5	-2,4
Σύνολο Χώρας	62.012	60.312	2,8	16.554,9	15.425,8	7,3	60.332,3	57.398,8	5,1

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2005 ανήλθε σε 7.532 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.008,5 χιλιάδες m² επιφάνειας και 7.193,9 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 6.588 αδειών, 1.752,1 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.874,6 χιλιάδων m³ όγκου του Σεπτεμβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 14,3% στον αριθμό αδειών, 14,6% στην επιφάνεια και 4,6% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 61 άδειες, που αντιστοιχούν σε 31,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 126,2 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 79 αδειών, 95,4 χιλιάδων m² επιφάνειας και 502,0 χιλιάδων m³ όγκου, του Σεπτεμβρίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 1,8%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Σεπτέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	490	401	22,2	151,1	111,4	35,7	582,1	411,1	41,6
Κ.Μακεδονία	1208	1116	8,2	404,5	418,5	-3,3	1.422,7	1.994,1	-28,7
Δ.Μακεδονία	182	155	17,4	73,9	47,7	54,9	237,3	158,8	49,4
Θεσσαλία	449	462	-2,8	132,4	132,2	0,1	479,0	465,1	3,0
Ήπειρος	270	253	6,7	84,0	76,0	10,4	289,9	280,2	3,5
Ιόνια Νησιά	263	296	-11,1	50,9	60,9	-16,4	173,4	275,1	-37,0
Δυτική Ελλάδα	525	433	21,2	124,0	103,4	19,9	451,3	340,7	32,5
Στ.Ελλάδα	511	473	8,0	143,4	120,2	19,3	646,3	475,0	36,1
Πελοπόννησος	577	491	17,5	130,0	87,5	48,6	447,1	298,9	49,6
Αττική	1950	1481	31,7	445,7	346,5	28,6	1.545,1	1.179,7	31,0
Β.Αιγαίο	231	239	-3,3	34,3	26,1	31,2	119,5	97,4	22,7
Ν.Αιγαίο	429	291	47,4	105,5	60,2	75,1	348,1	203,6	71,0
Κρήτη	447	497	-10,1	128,9	161,4	-20,2	452,2	694,9	-34,9
Σύνολο Χώρας	7.532	6.588	14,3	2.008,5	1.752,1	14,6	7.193,9	6.874,6	4,6

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 2,7% στον αριθμό των αδειών, 7,5% στην επιφάνεια και 5,3% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 16.034,4 χιλιάδες μ³, έναντι 14.564,1 χιλιάδων μ³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 10,1%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 42.580,0 χιλιάδες μ³, έναντι 41.112,2 χιλιάδων μ³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 3,6%).

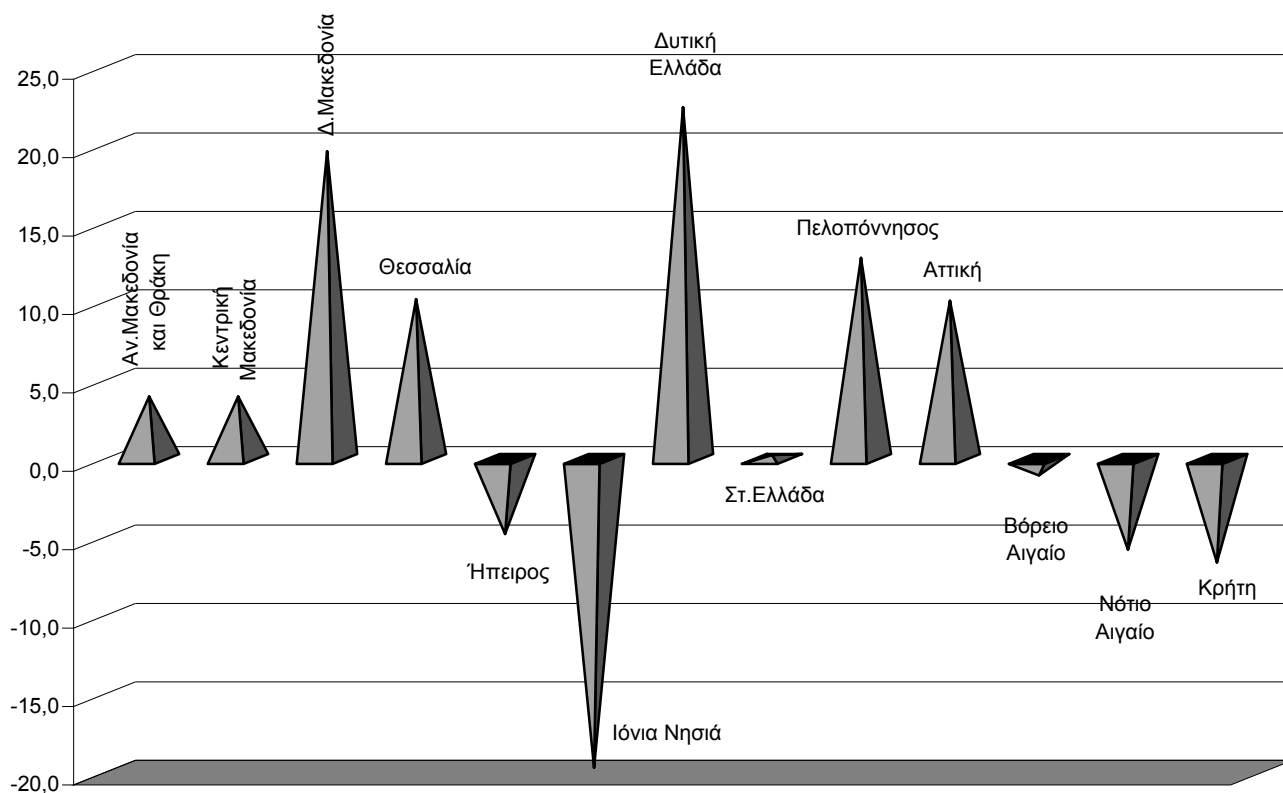
Η μεγαλύτερη αύξηση της Οικοδομικής Δραστηριότητας παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος (22,4%) και στη Διοικητική Περιφέρεια της Δυτικής Μακεδονίας (19,6%).

Αντίθετα μεγάλη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (19,7%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.163	3.154	0,3	869,8	820,5	6,0	3.107,0	2.988,0	4,0
Κ.Μακεδονία	8.795	8.444	4,2	3.171,2	2.815,6	12,6	11.903,5	11.446,2	4,0
Δ.Μακεδονία	1.152	1.281	-10,1	448,6	380,2	18,0	1.516,7	1.267,9	19,6
Θεσσαλία	3.768	3.595	4,8	1.097,8	1.004,1	9,3	4.055,1	3.679,9	10,2
Ήπειρος	1.902	2.108	-9,8	582,9	631,0	-7,6	2.194,9	2.305,4	-4,8
Ιόνια Νησιά	2.045	2.371	-13,7	400,5	465,8	-14,0	1.374,7	1.711,8	-19,7
Δυτική Ελλάδα	4.185	3.863	8,3	999,1	849,8	17,6	3.666,4	2.994,2	22,4
Στ.Ελλάδα	4.193	4.156	0,9	1.075,3	1.018,3	5,6	4.105,3	4.094,5	0,3
Πελοπόννησος	5.104	5.169	-1,3	1.061,3	965,1	10,0	3.847,3	3.410,1	12,8
Αττική	18.680	17.125	9,1	4.535,3	4.081,7	11,1	16.034,4	14.564,1	10,1
Β.Αιγαίο	1.856	2.048	-9,4	279,3	273,5	2,1	964,4	974,6	-1,0
Ν.Αιγαίο	2.779	2.906	-4,4	574,9	586,9	-2,0	1.927,4	2.045,8	-5,8
Κρήτη	3.854	3.651	5,6	1.107,4	1.175,4	-5,8	3.917,4	4.193,9	-6,6
Σύνολο Χώρας	61.476	59.871	2,7	16.203,3	15.067,8	7,5	58.614,4	55.676,3	5,3

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Σεπτέμβριος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

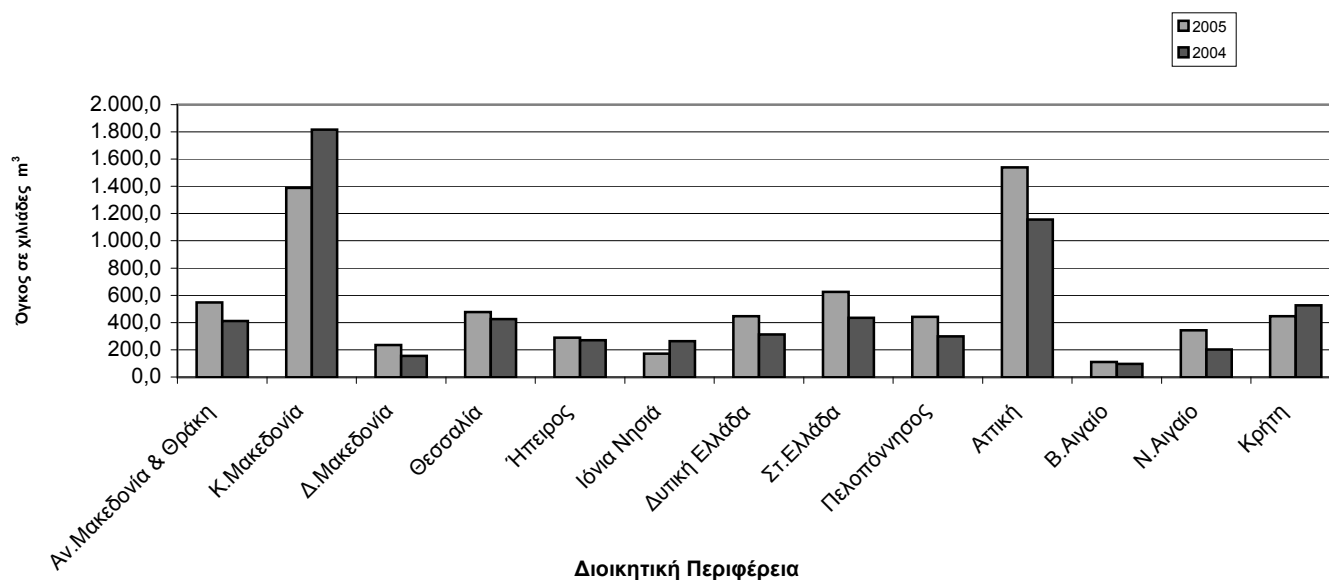


Το μήνα Σεπτέμβριο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 7.471 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.977,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 7.067,7 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 6.509 αδειών, 1.656,6 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.372,5 χιλιάδων μ³ όγκου του Σεπτεμβρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 14,8% στον αριθμό των αδειών, 19,4% στην επιφάνεια και 10,9% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Σεπτέμβριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	483	400	20,8	141,3	111,3	27,0	548,7	410,9	33,6
Κ.Μακεδονία	1.190	1.091	9,1	396,7	379,4	4,6	1.387,9	1.816,5	-23,6
Δ.Μακεδονία	179	151	18,5	73,2	46,5	57,4	235,8	155,2	51,9
Θεσσαλία	448	458	-2,2	132,0	122,4	7,9	477,8	426,3	12,1
Ήπειρος	268	249	7,6	83,9	72,8	15,2	289,6	270,6	7,0
Ιόνια Νησιά	262	291	-10,0	50,4	58,3	-13,5	171,8	263,5	-34,8
Δυτική Ελλάδα	520	424	22,6	122,4	93,9	30,4	446,2	312,7	42,7
Στ.Ελλάδα	508	455	11,6	141,0	111,6	26,4	625,9	435,9	43,6
Πελοπόννησος	564	490	15,1	128,7	87,3	47,5	442,4	298,2	48,3
Αττική	1.947	1.478	31,7	444,5	341,1	30,3	1.540,0	1.156,7	33,1
Β.Αιγαίο	229	238	-3,8	32,0	26,1	22,6	111,2	97,4	14,2
Ν.Αιγαίο	428	290	47,6	103,9	60,1	72,9	343,1	203,0	69,0
Κρήτη	445	494	-9,9	127,3	145,8	-12,7	447,2	525,5	-14,9
Σύνολο Χώρας	7.471	6.509	14,8	1.977,5	1.656,6	19,4	7.067,7	6.372,5	10,9

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Σεπτέμβριος 2005 και 2004**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
email: papanag@statistics.gr