



Πειραιάς, 15 /7/2005

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Απρίλιο 2005.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Απριλίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 25.736 άδειες, που αντιστοιχούν σε 6.461,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 23.545,3 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 24.938 αδειών, 6.153,1 χιλιάδων m² επιφάνειας και 22.420,6 χιλιάδων m³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 3,2% στον αριθμό των αδειών, 5,0% στην επιφάνεια και 5,0% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 3,1%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.291	1.284	0,5	349,8	345,1	1,4	1.275,7	1.259,4	1,3
Κ.Μακεδονία	3.671	3.415	7,5	1.293,5	1.115,8	15,9	4.948,3	4.381,0	12,9
Δ.Μακεδονία	425	515	-17,5	132,7	144,8	-8,3	414,1	493,2	-16,0
Θεσσαλία	1.655	1.478	12,0	435,4	401,1	8,5	1.585,4	1.462,7	8,4
Ήπειρος	727	861	-15,6	205,9	265,1	-22,3	763,2	974,0	-21,6
Ιόνια Νησιά	846	962	-12,1	163,1	182,1	-10,4	562,8	680,0	-17,2
Δυτική Ελλάδα	1.751	1.556	12,5	433,0	350,0	23,7	1.678,3	1.199,4	39,9
Στ.Ελλάδα	1.681	1.659	1,3	403,4	400,0	0,8	1.507,0	1.705,5	-11,6
Πελοπόννησος	2.133	2.111	1,0	405,1	388,9	4,2	1.452,0	1.343,1	8,1
Αττική	8.077	7.509	7,6	1.843,1	1.671,8	10,2	6.430,2	5.776,6	11,3
Β.Αιγαίο	733	848	-13,6	113,0	118,5	-4,6	390,7	430,3	-9,2
Ν.Αιγαίο	1.123	1.314	-14,5	218,3	260,0	-16,1	745,9	918,0	-18,7
Κρήτη	1.623	1.426	13,8	464,9	510,0	-8,8	1.791,7	1.797,5	-0,3
Σύνολο Χώρας	25.736	24.938	3,2	6.461,1	6.153,1	5,0	23.545,3	22.420,6	5,0

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Απρίλιο 2005 ανήλθε σε 8.078 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.072,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 7.527,6 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.050 αδειών,

1.734,1 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.307,6 χιλιάδων m³ όγκου του Απριλίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 14,6% στον αριθμό αδειών, 19,5% στην επιφάνεια και 19,3% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 65 άδειες, που αντιστοιχούν σε 38,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 180,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 25 αδειών, 12,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 57,5 χιλιάδων m³ όγκου, του Απριλίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,4%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Απρίλιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	346	399	-13,3	97,4	105,3	-7,5	361,8	355,8	1,7
Κ.Μακεδονία	1146	985	16,3	402,0	300,8	33,6	1.479,8	1.190,2	24,3
Δ.Μακεδονία	153	144	6,3	49,9	46,2	8,1	161,3	147,1	9,7
Θεσσαλία	536	420	27,6	143,3	112,2	27,8	502,7	409,2	22,9
Ήπειρος	227	221	2,7	58,0	71,3	-18,6	220,2	265,1	-16,9
Ιόνια Νησιά	233	211	10,4	41,1	48,6	-15,5	140,7	170,9	-17,6
Δυτική Ελλάδα	516	441	17,0	145,3	95,2	52,6	593,8	313,9	89,1
Στ.Ελλάδα	551	503	9,5	133,9	120,2	11,4	501,6	583,4	-14,0
Πελοπόννησος	632	540	17,0	128,3	98,0	30,9	476,5	353,4	34,8
Αττική	2677	2285	17,2	640,6	476,3	34,5	2.284,2	1.642,7	39,1
Β.Αιγαίο	246	197	24,9	37,4	23,2	61,5	127,5	80,2	58,9
Ν.Αιγαίο	349	346	0,9	67,4	70,5	-4,5	235,3	205,9	14,2
Κρήτη	466	358	30,2	127,6	166,4	-23,3	442,3	589,9	-25,0
Σύνολο Χώρας	8.078	7.050	14,6	2.072,1	1.734,1	19,5	7.527,6	6.307,6	19,3

**ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2005**

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 2,9% στον αριθμό των αδειών, 4,8% στην επιφάνεια και 4,2% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 6.384,8 χιλιάδες m³, έναντι 5.708,3 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 11,9%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 16.440,1 χιλιάδες m³, έναντι 16.205,1 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 1,5%)

Η μεγαλύτερη αύξηση της Οικοδομικής Δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Δυτικής Ελλάδας (40,6%), Κ. Μακεδονίας (13,1%) και Αττικής (11,9%).

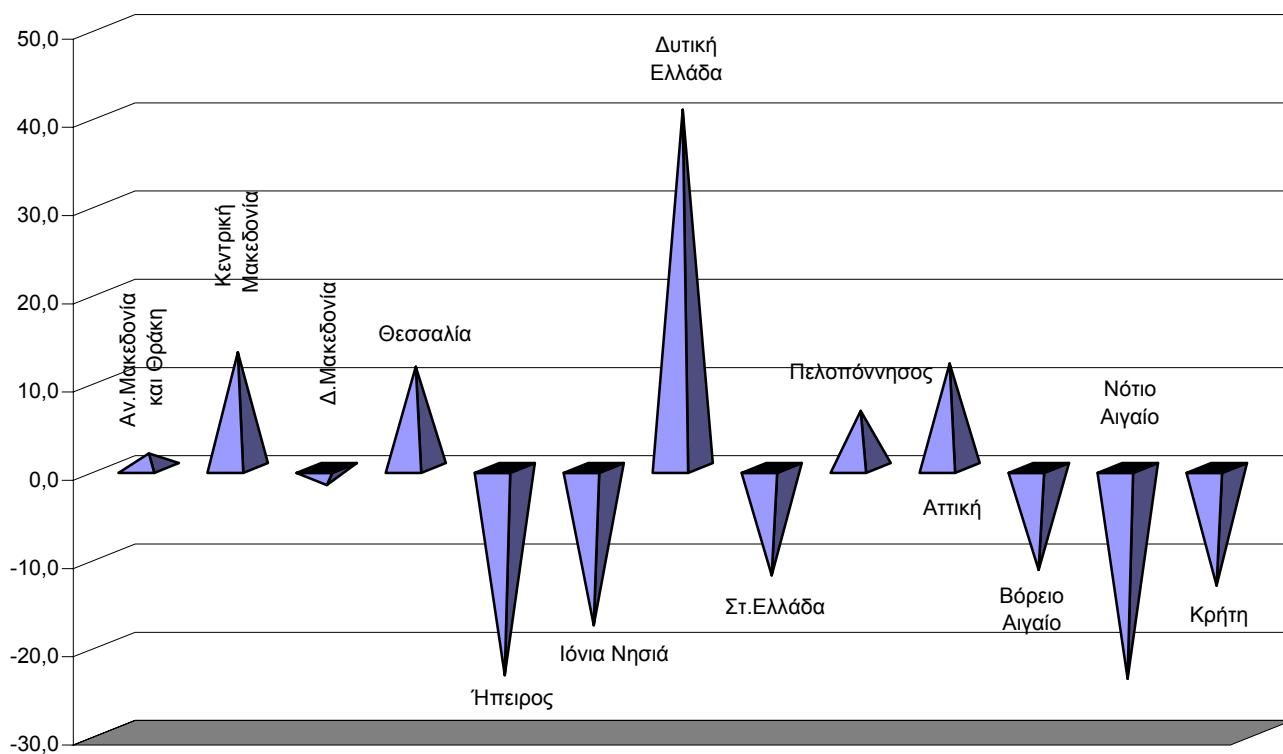
Αντίθετα μεγάλη μείωση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Ν.Αιγαίου (23,9%) και Ηπείρου (23,5%), η οποία οφείλεται στην έκδοση μικροτέρου αριθμού αδειών σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2005 και 2004**

Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)	Όγκος (σε χιλ. m ³)
----------------	-------------------------------------	---------------------------------

Διοικητική Περιφέρεια	2005	2004	Μεταβολή (%)	2005	2004	Μεταβολή (%)	2005	2004	Μεταβολή (%)
			2005/2004			2005/2004			2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.274	1.272	0,2	340,3	333,3	2,1	1.232,6	1.212,7	1,6
Κ.Μακεδονία	3.596	3.371	6,7	1.269,0	1.084,8	17,0	4.800,0	4.242,6	13,1
Δ.Μακεδονία	416	503	-17,3	130,4	124,7	4,6	404,5	412,4	-1,9
Θεσσαλία	1.645	1.473	11,7	433,5	391,0	10,9	1.577,8	1.415,2	11,5
Ήπειρος	713	849	-16,0	199,8	261,5	-23,6	734,0	959,5	-23,5
Ιόνια Νησιά	843	958	-12,0	162,2	181,9	-10,8	558,2	679,3	-17,8
Δυτική Ελλάδα	1.739	1.554	11,9	423,7	347,1	22,1	1.641,6	1.167,4	40,6
Στ.Ελλάδα	1.667	1.651	1,0	400,1	396,4	0,9	1.487,7	1.693,6	-12,2
Πελοπόννησος	2.125	2.105	1,0	399,2	385,2	3,6	1.393,6	1.308,8	6,5
Αττική	8.064	7.487	7,7	1.834,1	1.655,2	10,8	6.384,8	5.708,3	11,9
Β.Αιγαίο	728	847	-14,0	111,0	118,0	-6,0	379,5	429,0	-11,5
Ν.Αιγαίο	1.108	1.312	-15,5	204,5	258,3	-20,8	693,3	911,1	-23,9
Κρήτη	1.608	1.421	13,2	426,3	506,0	-15,8	1.537,3	1.773,5	-13,3
Σύνολο Χώρας	25.526	24.803	2,9	6.333,9	6.043,4	4,8	22.825,0	21.913,5	4,2

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Απρίλιος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**



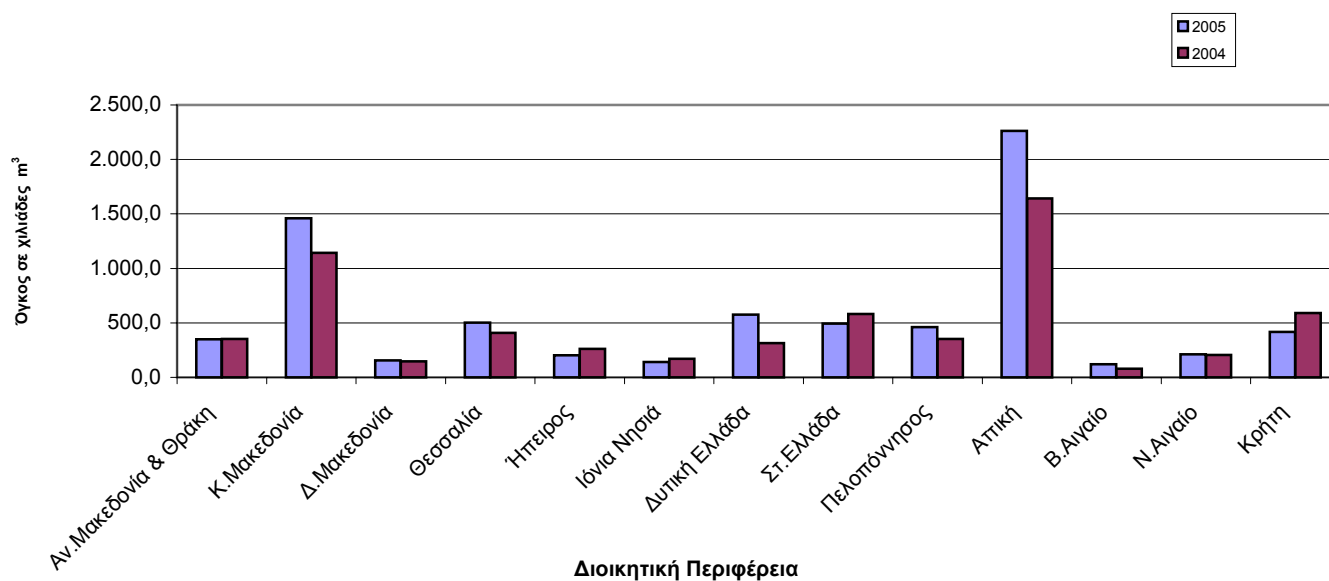
Το μήνα Απρίλιο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 8.013 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.034,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 7.347,2 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 7.025 αδειών, 1.721,9 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.250,1 χιλιάδων m³ όγκου του Απριλίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 14,1% στον αριθμό των αδειών, 18,1% στην επιφάνεια και 17,6% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια

Απρίλιος 2005 και 2004

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	344	397	-13,4	95,1	104,9	-9,3	349,2	353,9	-1,3
Κ.Μακεδονία	1.131	973	16,2	397,4	290,8	36,7	1.459,5	1.143,4	27,6
Δ.Μακεδονία	148	144	2,8	48,3	46,2	4,7	154,4	147,1	5,0
Θεσσαλία	534	420	27,1	143,1	112,2	27,6	501,5	409,2	22,6
Ήπειρος	220	219	0,5	54,9	70,6	-22,3	202,1	260,2	-22,3
Ιόνια Νησιά	231	210	10,0	41,0	48,5	-15,5	140,3	170,5	-17,7
Δυτική Ελλάδα	509	441	15,4	141,1	95,2	48,3	577,2	313,9	83,9
Στ.Ελλάδα	548	501	9,4	132,3	119,8	10,4	494,2	581,7	-15,0
Πελοπόννησος	629	538	16,9	126,7	97,8	29,5	459,8	352,9	30,3
Αττική	2.673	2.281	17,2	637,8	476,0	34,0	2.262,0	1.641,4	37,8
Β.Αιγαίο	245	197	24,4	36,4	23,2	57,0	121,0	80,2	50,9
Ν.Αιγαίο	342	346	-1,2	61,3	70,5	-13,1	210,3	205,9	2,1
Κρήτη	459	358	28,2	118,8	166,4	-28,6	415,8	589,9	-29,5
Σύνολο Χώρας	8.013	7.025	14,1	2.034,1	1.721,9	18,1	7.347,2	6.250,1	17,6

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Απρίλιος 2005 και 2004**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
 Τηλ: 210 4852045
 Fax: 210 4852456
 email: papanag@statistics.gr