

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



Πειραιάς, 15/6/2005

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Μάρτιο 2005.

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Μαρτίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 17.658 άδειες, που αντιστοιχούν σε 4.388,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 16.017,7 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 17.888 αδειών, 4.419,0 χιλιάδων m² επιφάνειας και 16.113,0 χιλιάδων m³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 1,3% στον αριθμό των αδειών, 0,7% στην επιφάνεια και 0,6% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 3,4%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	945	885	6,8	252,4	239,8	5,3	913,9	903,7	1,1
Κ.Μακεδονία	2.525	2.430	3,9	891,5	815,0	9,4	3.468,4	3.190,8	8,7
Δ.Μακεδονία	272	371	-26,7	82,8	98,6	-16,0	252,8	346,1	-27,0
Θεσσαλία	1.119	1.058	5,8	292,1	288,9	1,1	1.082,6	1.053,5	2,8
Ήπειρος	500	640	-21,9	147,9	193,8	-23,7	543,0	708,9	-23,4
Ιόνια Νησιά	613	751	-18,4	122,0	133,5	-8,6	422,0	509,1	-17,1
Δυτική Ελλάδα	1.235	1.115	10,8	287,7	254,8	12,9	1.084,6	885,4	22,5
Στ.Ελλάδα	1.130	1.156	-2,2	269,5	279,8	-3,7	1.005,4	1.122,1	-10,4
Πελοπόννησος	1.501	1.571	-4,5	276,8	290,9	-4,8	975,5	989,7	-1,4
Αττική	5.400	5.224	3,4	1.202,5	1.195,6	0,6	4.146,1	4.133,9	0,3
Β.Αιγαίο	487	651	-25,2	75,6	95,3	-20,7	263,2	350,0	-24,8
Ν.Αιγαίο	774	968	-20,0	150,9	189,5	-20,4	510,6	712,0	-28,3
Κρήτη	1.157	1.068	8,3	337,3	343,5	-1,8	1.349,4	1.207,6	11,7
Σύνολο Χώρας	17.658	17.888	-1,3	4.388,9	4.419,0	-0,7	16.017,7	16.113,0	-0,6

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Μάρτιο 2005 ανήλθε σε 6.769 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.695,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 6.145,8 χιλιάδες m³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.391 αδειών, 1.752,4 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.538,4 χιλιάδων m³ όγκου του Μαρτίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. μείωση 8,4% στον αριθμό αδειών, 3,3% στην επιφάνεια και 6,0% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 50 άδειες, που αντιστοιχούν σε 49,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 351,2 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 43 αδειών, 28,3 χιλιάδων m² επιφάνειας και 114,0 χιλιάδων m³ όγκου, του Μαρτίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 5,7%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	384	368	4,3	105,0	114,8	-8,5	373,3	478,2	-21,9
Κ.Μακεδονία	928	1020	-9,0	287,2	336,7	-14,7	1.077,1	1.300,6	-17,2
Δ.Μακεδονία	102	120	-15,0	41,5	35,1	18,2	127,3	116,6	9,2
Θεσσαλία	417	458	-9,0	116,1	112,8	2,9	414,1	396,1	4,6
Ήπειρος	173	228	-24,1	56,7	70,5	-19,5	215,0	242,0	-11,2
Ιόνια Νησιά	208	324	-35,8	44,6	57,3	-22,1	158,5	221,8	-28,5
Δυτική Ελλάδα	490	436	12,4	110,6	89,3	23,8	389,2	319,6	21,8
Στ.Ελλάδα	489	488	0,2	119,8	129,5	-7,5	444,7	564,8	-21,3
Πελοπόννησος	579	645	-10,2	108,3	124,3	-12,9	377,9	417,4	-9,5
Αττική	2157	2195	-1,7	481,2	459,0	4,8	1.653,5	1.617,6	2,2
Β.Αιγαίο	167	291	-42,6	28,7	38,4	-25,2	97,9	131,7	-25,7
Ν.Αιγαίο	232	397	-41,6	46,3	72,7	-36,4	152,8	319,4	-52,2
Κρήτη	443	421	5,2	149,0	112,0	33,1	664,5	412,6	61,1
Σύνολο Χώρας	6.769	7.391	-8,4	1.695,0	1.752,4	-3,3	6.145,8	6.538,4	-6,0

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2005

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Μαρτίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας μείωση 1,5% στον αριθμό των αδειών, 0,5% στην επιφάνεια και 1,2% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Μαρτίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 4.122,8 χιλιάδες m³, έναντι 4.067,0 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 1,4%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 11.355,0 χιλιάδες m³, έναντι 11.596,4 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (μείωση 2,1%)

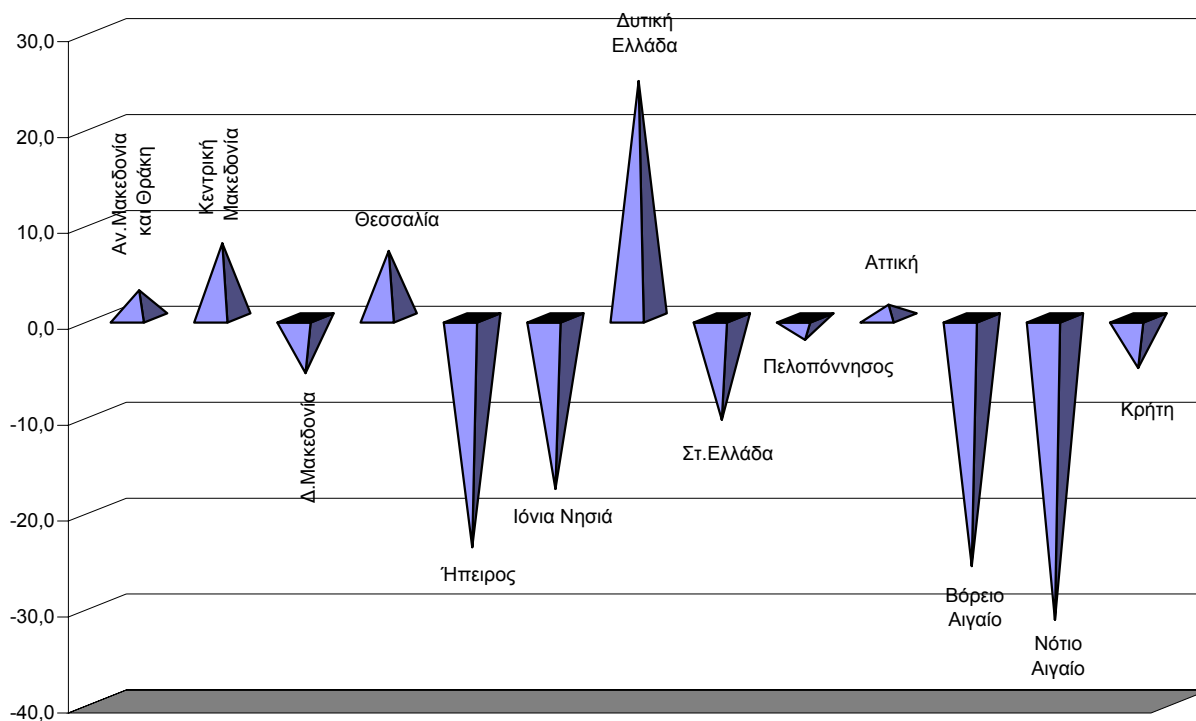
Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Ν.Αιγαίου (31,5%), Β.Αιγαίου (25,9%) και Ηπείρου (23,9%) η οποία οφείλεται στην έκδοση μικρότερου αριθμού αδειών έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2004.

Αντίθετα μεγάλη αύξηση της Οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στην Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας (24,7%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	930	875	6,3	245,2	228,5	7,3	883,4	858,8	2,9
Κ.Μακεδονία	2.465	2.398	2,8	871,6	794,1	9,8	3.340,5	3.099,2	7,8
Δ.Μακεδονία	268	359	-25,3	82,0	78,5	4,5	250,1	265,4	-5,8
Θεσσαλία	1.111	1.053	5,5	290,4	278,8	4,1	1.076,3	1.006,0	7,0
Ήπειρος	493	630	-21,7	144,9	190,9	-24,1	532,0	699,3	-23,9
Ιόνια Νησιά	612	748	-18,2	121,2	133,4	-9,1	417,9	508,8	-17,9
Δυτική Ελλάδα	1.230	1.113	10,5	282,6	251,9	12,2	1.064,4	853,5	24,7
Στ.Ελλάδα	1.119	1.150	-2,7	267,8	276,6	-3,2	993,5	1.111,9	-10,7
Πελοπόννησος	1.496	1.567	-4,5	272,6	287,4	-5,2	933,8	955,9	-2,3
Αττική	5.391	5.206	3,6	1.196,3	1.179,2	1,4	4.122,8	4.067,0	1,4
Β.Αιγαίο	483	650	-25,7	74,6	94,8	-21,3	258,5	348,8	-25,9
Ν.Αιγαίο	766	966	-20,7	143,3	187,7	-23,7	483,0	705,1	-31,5
Κρήτη	1.149	1.063	8,1	307,5	339,6	-9,4	1.121,5	1.183,6	-5,2
Σύνολο Χώρας	17.513	17.778	-1,5	4.299,8	4.321,4	-0,5	15.477,8	15.663,4	-1,2

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

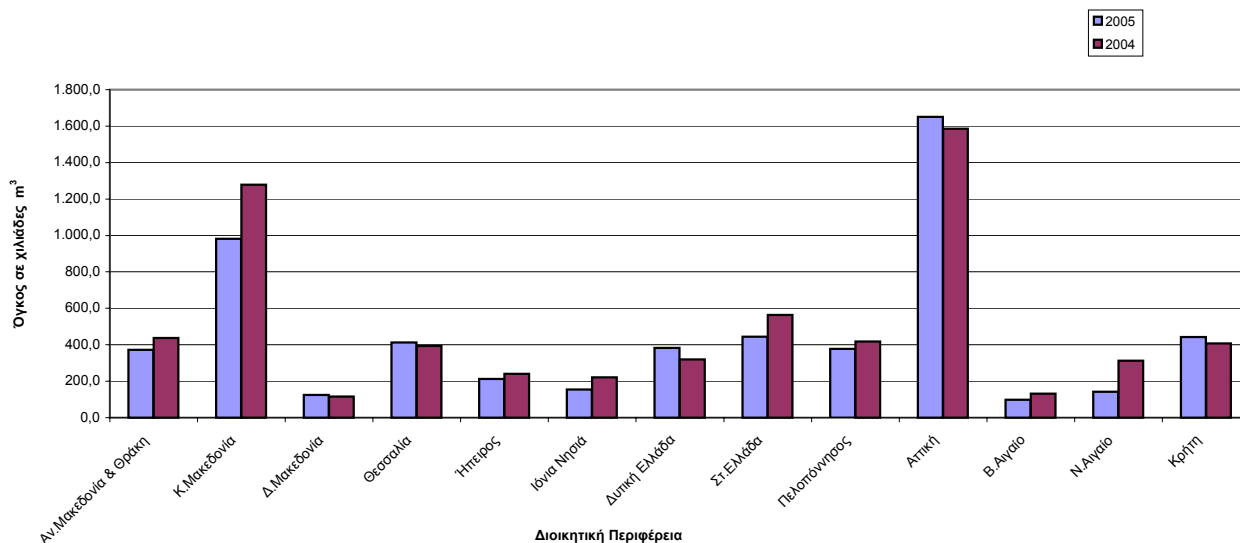


Το μήνα Μάρτιο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 6.719 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.645,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 5.794,6 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 7.348 αδειών, 1.724,2 χιλιάδων m² επιφάνειας και 6.424,4 χιλιάδων m³ όγκου του Μαρτίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. μείωση 8,6% στον αριθμό των αδειών, 4,6% στην επιφάνεια και 9,8% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	380	363	4,7	104,5	104,5	0,0	371,5	436,5	-14,9
Κ.Μακεδονία	910	1.008	-9,7	273,9	331,6	-17,4	981,7	1.277,8	-23,2
Δ.Μακεδονία	99	116	-14,7	40,9	34,9	17,3	125,3	116,0	8,0
Θεσσαλία	415	456	-9,0	115,6	111,8	3,4	412,2	393,0	4,9
Ήπειρος	170	225	-24,4	56,0	69,9	-19,9	212,0	240,1	-11,7
Ιόνια Νησιά	207	322	-35,7	43,8	57,3	-23,5	154,4	221,7	-30,4
Δυτική Ελλάδα	487	436	11,7	109,1	89,3	22,1	382,8	319,6	19,8
Στ.Ελλάδα	485	487	-0,4	119,8	129,3	-7,4	444,7	564,1	-21,2
Πελοπόννησος	579	644	-10,1	108,3	124,3	-12,9	377,9	417,3	-9,4
Αττική	2.154	2.185	-1,4	480,4	451,0	6,5	1.650,4	1.586,2	4,1
Β.Αιγαίο	166	291	-43,0	28,7	38,4	-25,3	97,7	131,7	-25,8
Ν.Αιγαίο	228	395	-42,3	43,4	71,0	-38,9	142,1	312,5	-54,5
Κρήτη	439	420	4,5	120,7	110,9	8,8	442,0	407,9	8,4
Σύνολο Χώρας	6.719	7.348	-8,6	1.645,1	1.724,2	-4,6	5.794,6	6.424,4	-9,8

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2005 και 2004**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
email: papanag@statistics.gr

