



Πειραιάς, 05/ 05/2005

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2005

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Φεβρουάριο 2005.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2005

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Φεβρουαρίου 2005, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 10.889 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.693,9 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 9.871,9 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 10.497 αδειών, 2.666,5 χιλιάδων m^2 επιφάνειας και 9.574,6 χιλιάδων m^3 όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2004. Παρατηρήθηκε δηλαδή, αύξηση 3,7% στον αριθμό των αδειών, 1,0% στην επιφάνεια και 3,1% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 1,9%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	561	517	8,5	147,4	125,0	18,0	540,6	425,5	27,1
Κ.Μακεδονία	1.597	1.410	13,3	604,3	478,3	26,3	2.391,3	1.890,1	26,5
Δ.Μακεδονία	170	251	-32,3	41,3	63,5	-35,0	125,5	229,5	-45,3
Θεσσαλία	702	600	17,0	175,9	176,1	-0,1	668,5	657,5	1,7
Ήπειρος	327	412	-20,6	91,2	123,3	-26,1	327,9	466,8	-29,8
Ιόνια Νησιά	405	427	-5,2	77,4	76,2	1,6	263,6	287,3	-8,3
Δυτική Ελλάδα	745	679	9,7	177,2	165,5	7,1	695,4	565,8	22,9
Στ.Ελλάδα	641	668	-4,0	149,7	150,3	-0,4	560,7	557,3	0,6
Πελοπόννησος	922	926	-0,4	168,5	166,6	1,1	597,6	572,3	4,4
Αττική	3.243	3.029	7,1	721,4	736,5	-2,1	2.492,6	2.516,3	-0,9
Β.Αιγαίο	320	360	-11,1	46,8	56,9	-17,7	165,4	218,3	-24,3
Ν.Αιγαίο	542	571	-5,1	104,6	116,7	-10,4	357,8	392,6	-8,9
Κρήτη	714	647	10,4	188,2	231,6	-18,7	684,9	795,0	-13,9
Σύνολο Χώρας	10.889	10.497	3,7	2.693,9	2.666,5	1,0	9.871,9	9.574,6	3,1

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Φεβρουάριο 2005 ανήλθε σε 5.980 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.464,0 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.267,5 χιλιάδες m^3 οικοδομικού όγκου, έναντι 5.579 αδειών,

1.447,8 χιλιάδων m² επιφάνειας και 5.261,7 χιλιάδων m³ όγκου του Φεβρουαρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 7,2% στον αριθμό αδειών, 1,1% στην επιφάνεια και 0,1% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 71 άδειες, που αντιστοιχούν σε 24,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 106,0 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 42 αδειών, 51,9 χιλιάδων m² επιφάνειας και 245,2 χιλιάδων m³ όγκου, του Φεβρουαρίου 2004. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,0%.

**Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	292	304	-3,9	74,6	76,8	-2,8	282,6	253,5	11,5
Κ.Μακεδονία	853	784	8,8	305,7	281,4	8,6	1.154,2	1.138,7	1,4
Δ.Μακεδονία	75	79	-5,1	19,3	42,5	-54,5	60,6	157,5	-61,5
Θεσσαλία	392	319	22,9	100,4	97,4	3,1	339,3	398,8	-14,9
Ήπειρος	199	229	-13,1	49,6	71,1	-30,2	169,0	279,1	-39,4
Ιόνια Νησιά	215	248	-13,3	40,5	44,9	-9,9	140,7	180,0	-21,8
Δυτική Ελλάδα	414	357	16,0	120,2	79,6	51,1	484,8	271,8	78,4
Στ.Ελλάδα	359	382	-6,0	88,5	86,9	1,9	318,7	304,8	4,6
Πελοπόννησος	471	522	-9,8	92,1	82,5	11,6	331,4	280,2	18,3
Αττική	1791	1520	17,8	383,5	393,8	-2,6	1.320,1	1.324,7	-0,3
Β.Αιγαίο	178	200	-11,0	28,2	24,6	14,5	99,9	92,7	7,8
Ν.Αιγαίο	335	308	8,8	60,1	61,5	-2,4	204,8	208,7	-1,9
Κρήτη	406	327	24,2	101,5	104,8	-3,2	361,2	371,3	-2,7
Σύνολο Χώρας	5.980	5.579	7,2	1.464,0	1.447,8	1,1	5.267,5	5.261,7	0,1

**ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2005**

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Φεβρουαρίου 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας αύξηση 3,5% στον αριθμό των αδειών, 2,2% στην επιφάνεια και 4,8% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2004.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Φεβρουαρίου 2005, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 2.472,4 χιλιάδες m³, έναντι 2.480,8 χιλιάδων m³ της αντίστοιχης περιόδου 2004 (μείωση 0,3%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 7.210,8 χιλιάδες m³, έναντι 6.758,1 χιλιάδων m³, της αντίστοιχης περιόδου 2004 (αύξηση 6,7%)

Η μεγαλύτερη αύξηση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες : Κ.Μακεδονίας (29,5%), Δ.Ελλάδας (27,7 %) και Αν. Μακεδονίας και Θράκης (21,2 %).

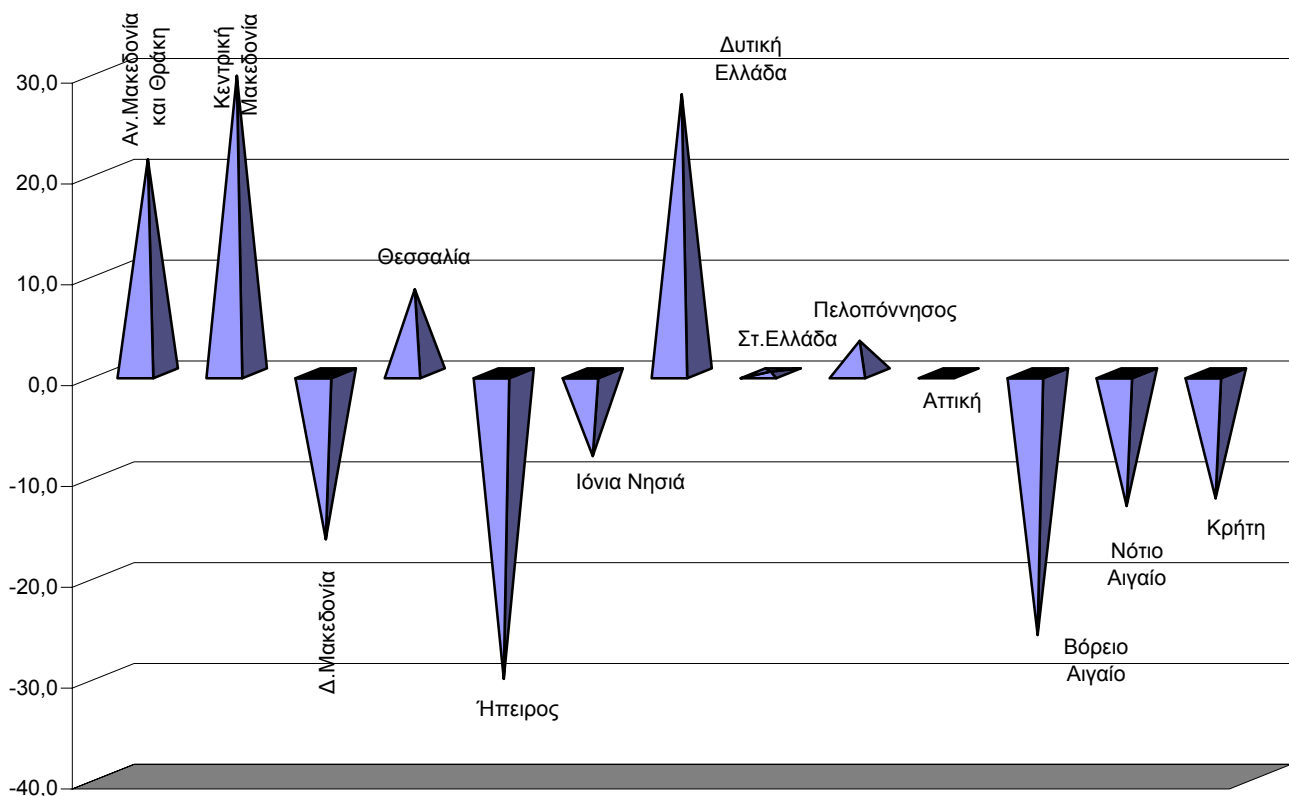
Αντίθετα μεγάλη μείωση παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες : Ηπείρου (30,3%) και Β.Αιγαίου (25,9%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004

Αν.Μακεδονία & Θράκη	550	512	7,4	140,6	124,0	13,4	511,9	422,3	21,2
Κ.Μακεδονία	1.555	1.390	11,9	597,7	462,4	29,2	2.358,8	1.821,4	29,5
Δ.Μακεδονία	169	243	-30,5	41,1	43,6	-5,8	124,8	149,4	-16,5
Θεσσαλία	696	597	16,6	174,8	167,0	4,6	664,1	613,1	8,3
Ήπειρος	323	405	-20,2	88,9	121,0	-26,5	320,0	459,2	-30,3
Ιόνια Νησιά	405	426	-4,9	77,4	76,1	1,7	263,6	287,1	-8,2
Δυτική Ελλάδα	743	677	9,7	173,5	162,6	6,7	681,7	533,9	27,7
Στ.Ελλάδα	634	663	-4,4	148,1	147,3	0,5	548,8	547,8	0,2
Πελοπόννησος	917	923	-0,7	164,3	163,1	0,7	556,0	538,6	3,2
Αττική	3.237	3.021	7,1	715,9	728,2	-1,7	2.472,4	2.480,8	-0,3
Β.Αιγαίο	317	359	-11,7	45,9	56,4	-18,6	160,8	217,1	-25,9
Ν.Αιγαίο	538	571	-5,8	99,8	116,7	-14,5	341,0	392,6	-13,2
Κρήτη	710	643	10,4	186,8	228,7	-18,3	679,5	775,7	-12,4
Σύνολο Χώρας	10.794	10.430	3,5	2.654,7	2.597,3	2,2	9.683,2	9.239,0	4,8

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Φεβρουάριος 2005 και 2004
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

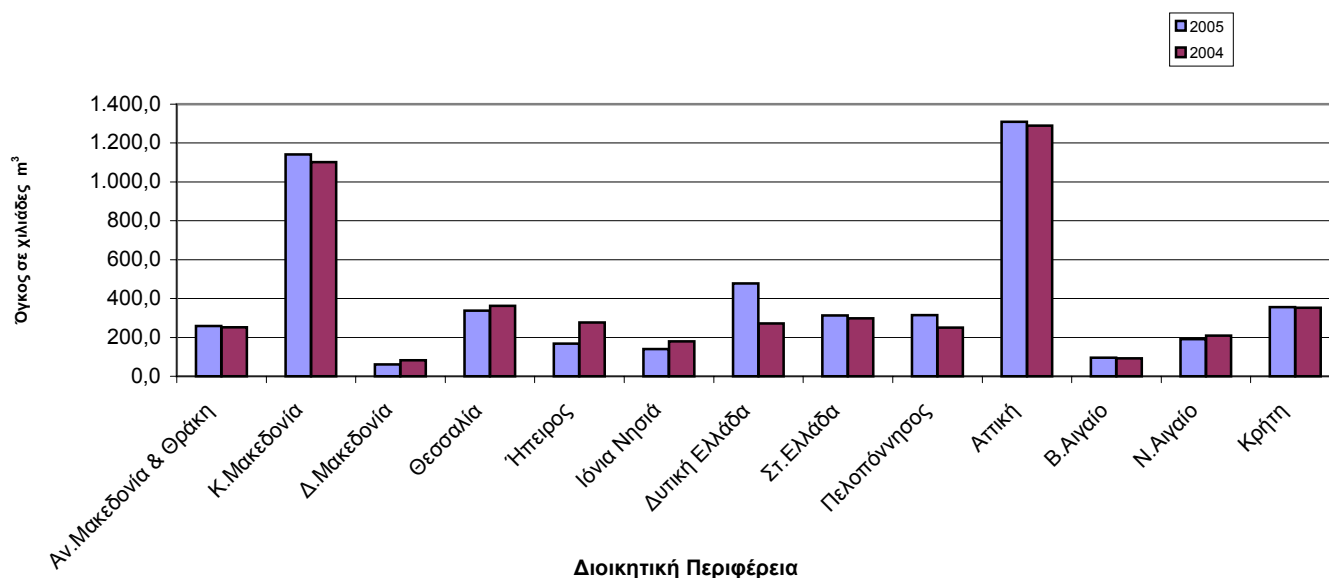


Το μήνα Φεβρουάριο 2005 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.909 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.440,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και σε 5.161,5 χιλιάδες m³ όγκου, έναντι 5.537 αδειών, 1.395,9 χιλιάδων m² επιφάνειας και 5.016,5 χιλιάδων m³ όγκου του Φεβρουαρίου 2004. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 6,7% στον αριθμό των αδειών, 3,2% στην επιφάνεια και 2,9% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2005 και 2004**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004	2005	2004	Μεταβολή (%) 2005/2004
Αν.Μακεδονία & Θράκη	283	301	-6,0	68,9	76,5	-9,9	258,0	252,3	2,3
Κ.Μακεδονία	819	772	6,1	302,4	272,7	10,9	1.141,1	1.101,5	3,6
Δ.Μακεδονία	75	73	2,7	19,3	23,8	-18,6	60,6	83,0	-27,0
Θεσσαλία	389	318	22,3	99,8	90,3	10,6	337,0	361,8	-6,9
Ήπειρος	196	225	-12,9	49,0	70,5	-30,5	167,3	276,9	-39,6
Ιόνια Νησιά	215	248	-13,3	40,5	44,9	-9,9	140,7	180,0	-21,8
Δυτική Ελλάδα	413	357	15,7	118,8	79,6	49,4	477,9	271,8	75,8
Στ.Ελλάδα	353	379	-6,9	87,6	84,7	3,4	312,2	297,5	5,0
Πελοπόννησος	468	520	-10,0	89,6	79,9	12,1	314,4	250,3	25,6
Αττική	1.788	1.514	18,1	380,3	385,5	-1,4	1.309,2	1.289,2	1,6
Β.Αιγαίο	175	199	-12,1	27,2	24,1	13,0	95,3	91,4	4,2
Ν.Αιγαίο	332	308	7,8	56,6	61,5	-8,1	191,8	208,7	-8,1
Κρήτη	403	323	24,8	100,1	102,0	-1,9	355,9	352,0	1,1
Σύνολο Χώρας	5.909	5.537	6,7	1.440,0	1.395,9	3,2	5.161,5	5.016,5	2,9

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Φεβρουάριος 2005 και 2004**



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
email: papanag@statistics.gr