



Πειραιάς, 20 /1/2005

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Οκτώβριο 2004.

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2004

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2004, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 66.815 άδειες, που αντιστοιχούν σε 17.067,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 63.497,9 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 68.886 αδειών, 18.539,8 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 69.448,8 χιλιάδων μ³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2003. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 3,0% στον αριθμό των αδειών, 7,9% στην επιφάνεια και 8,6% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 3%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2004 και 2003**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.592	3.436	4,5	943,0	949,5	-0,7	3.458,8	3.501,4	-1,2
Κ.Μακεδονία	9.538	9.167	4,0	3.207,3	3.259,9	-1,6	13.122,5	13.113,1	0,1
Δ.Μακεδονία	1.465	1.473	-0,5	468,8	923,3	-49,2	1.606,2	3.203,8	-49,9
Θεσσαλία	4.024	4.226	-4,8	1.159,8	1.182,9	-2,0	4.306,9	4.665,8	-7,7
Ήπειρος	2.395	2.210	8,4	731,2	658,9	11,0	2.680,2	2.387,4	12,3
Ιόνια Νησιά	2.635	2.684	-1,8	523,8	530,5	-1,3	1.923,8	1.899,9	1,3
Δυτική Ελλάδα	4.352	4.240	2,6	983,8	889,8	10,6	3.536,8	3.184,1	11,1
Στ.Ελλάδα	4.702	4.584	2,6	1.164,6	1.214,2	-4,1	4.660,0	5.153,8	-9,6
Πελοπόννησος	5.753	5.868	-2,0	1.079,0	1.120,8	-3,7	3.831,0	3.927,1	-2,4
Αττική	18.864	20.562	-8,3	4.545,0	5.332,7	-14,8	16.245,4	19.725,5	-17,6
Β.Αιγαίο	2.298	2.350	-2,2	302,8	346,0	-12,5	1.076,7	1.235,4	-12,8
Ν.Αιγαίο	3.142	4.061	-22,6	634,2	896,2	-29,2	2.211,3	2.989,0	-26,0
Κρήτη	4.055	4.025	0,7	1.324,4	1.235,1	7,2	4.838,3	4.462,4	8,4
Σύνολο Χώρας	66.815	68.886	-3,0	17.067,5	18.539,8	-7,9	63.497,9	69.448,8	-8,6

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Οκτώβριο 2004 ανήλθε σε 6.503 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.641,7 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 6.099,2 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 6.711 αδειών, 1.651,9 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.047,8 χιλιάδων μ³ όγκου του Οκτωβρίου 2003. Παρατηρήθηκε δηλ. μείωση 3,1% στον αριθμό αδειών, 0,6% στην επιφάνεια και αύξηση 0,8% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 41 άδειες, που αντιστοιχούν σε 33,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 199,2 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 43 αδειών, 31,6 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 172,5 χιλιάδων μ³ όγκου, του Οκτωβρίου 2003. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 3,3%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Οκτώβριος 2004 και 2003

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	412	354	16,4	105,4	94,3	11,7	405,0	355,6	13,9
Κ.Μακεδονία	978	939	4,2	293,4	298,7	-1,8	1.220,2	1.193,3	2,3
Δ.Μακεδονία	156	152	2,6	58,7	47,3	24,0	209,7	149,2	40,5
Θεσσαλία	395	422	-6,4	115,0	94,4	21,8	439,3	361,3	21,6
Ήπειρος	242	239	1,3	64,6	66,1	-2,3	231,3	223,4	3,6
Ιόνια Νησιά	248	269	-7,8	51,4	61,6	-16,7	185,0	222,9	-17,0
Δυτική Ελλάδα	476	489	-2,7	112,2	100,6	11,5	411,0	361,8	13,6
Στ.Ελλάδα	481	472	1,9	118,1	102,8	14,9	435,9	410,0	6,3
Πελοπόννησος	560	586	-4,4	105,6	110,0	-4,0	371,3	376,8	-1,5
Αττική	1695	1817	-6,7	426,4	442,5	-3,6	1.531,6	1.569,1	-2,4
Β.Αιγαίο	247	226	9,3	28,7	38,9	-26,1	100,9	137,3	-26,5
Ν.Αιγαίο	233	382	-39,0	45,4	77,4	-41,3	158,0	256,0	-38,3
Κρήτη	380	364	4,4	116,9	117,3	-0,4	399,8	431,1	-7,3
Σύνολο Χώρας	6.503	6.711	-3,1	1.641,7	1.651,9	-0,6	6.099,2	6.047,8	0,8

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2004

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2004 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας μείωση 3,0% στον αριθμό των αδειών, 4,9% στην επιφάνεια και 5,7% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2003.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2004, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 16.093,7 χιλιάδες μ³, έναντι 18.791,9 χιλιάδων μ³ της αντίστοιχης περιόδου 2003 (μείωση 14,4%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 45.482,5 χιλιάδες μ³, έναντι 46.497,1 χιλιάδων μ³, της αντίστοιχης περιόδου 2003 (μείωση 2,2%).

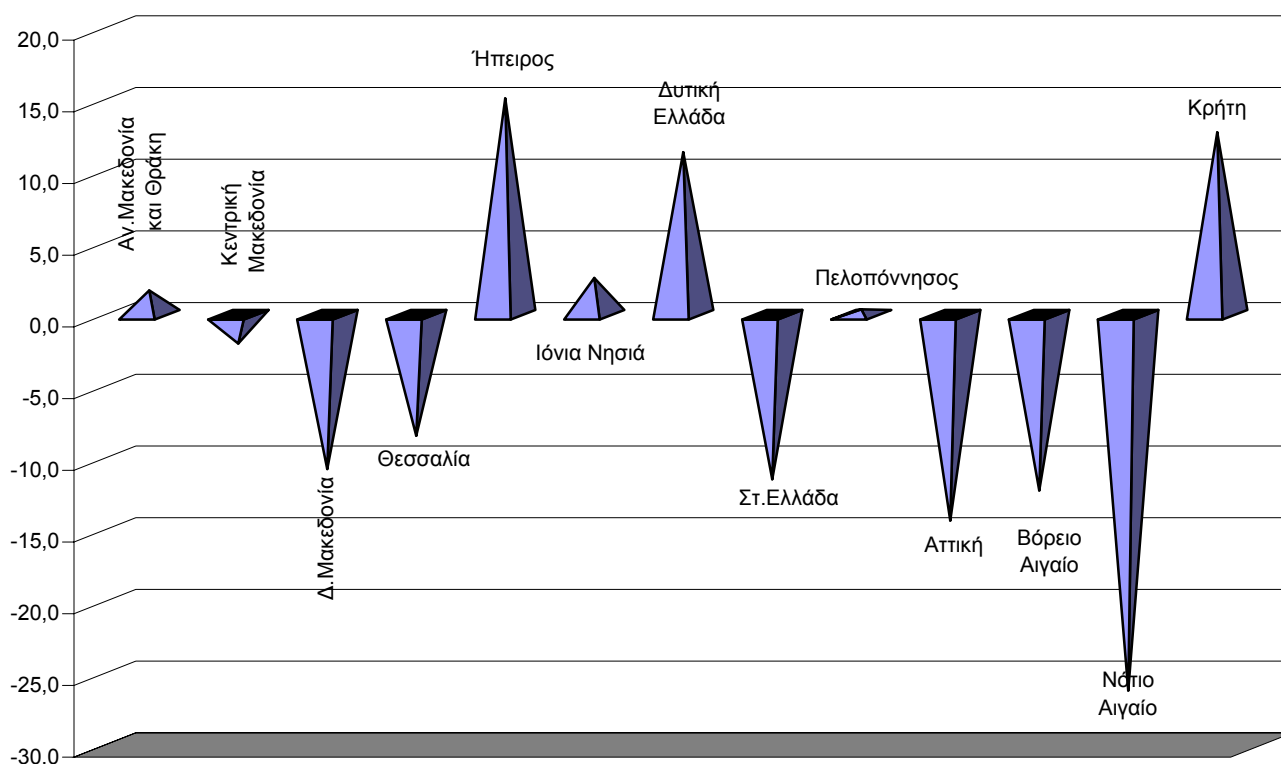
Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Ν. Αιγαίου (26,2%) η οποία οφείλεται στην έκδοση μικρότερου αριθμού αδειών.

Αντίθετα μεγάλη αύξηση της Οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Ηπείρου (15,1%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2004 και 2003**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	3.560	3.407	4,5	920,9	903,2	2,0	3.370,5	3.314,4	1,7
Κ.Μακεδονία	9.414	9.091	3,6	3.098,2	3.198,6	-3,1	12.561,8	12.819,7	-2,0
Δ.Μακεδονία	1.435	1.440	-0,3	437,8	513,2	-14,7	1.466,4	1.643,1	-10,7
Θεσσαλία	3.987	4.189	-4,8	1.118,3	1.148,6	-2,6	4.116,1	4.494,9	-8,4
Ήπειρος	2.348	2.181	7,7	695,2	613,8	13,3	2.534,5	2.202,2	15,1
Ιόνια Νησιά	2.618	2.672	-2,0	516,6	522,9	-1,2	1.896,2	1.848,6	2,6
Δυτική Ελλάδα	4.336	4.216	2,8	960,4	864,2	11,1	3.400,1	3.053,8	11,3
Στ.Ελλάδα	4.633	4.549	1,8	1.128,8	1.200,3	-6,0	4.507,5	5.091,4	-11,5
Πελοπόννησος	5.726	5.827	-1,7	1.067,1	1.086,5	-1,8	3.760,0	3.745,4	0,4
Αττική	18.815	20.465	-8,1	4.507,6	5.109,4	-11,8	16.093,7	18.791,9	-14,4
Β.Αιγαίο	2.294	2.338	-1,9	302,0	342,4	-11,8	1.074,2	1.224,2	-12,3
Ν.Αιγαίο	3.139	4.055	-22,6	632,3	895,4	-29,4	2.203,9	2.986,7	-26,2
Κρήτη	4.028	3.984	1,1	1.291,5	1.142,3	13,1	4.591,3	4.072,8	12,7
Σύνολο Χώρας	66.333	68.414	-3,0	16.676,5	17.541,0	-4,9	61.576,3	65.289,0	-5,7

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2004 και 2003
Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

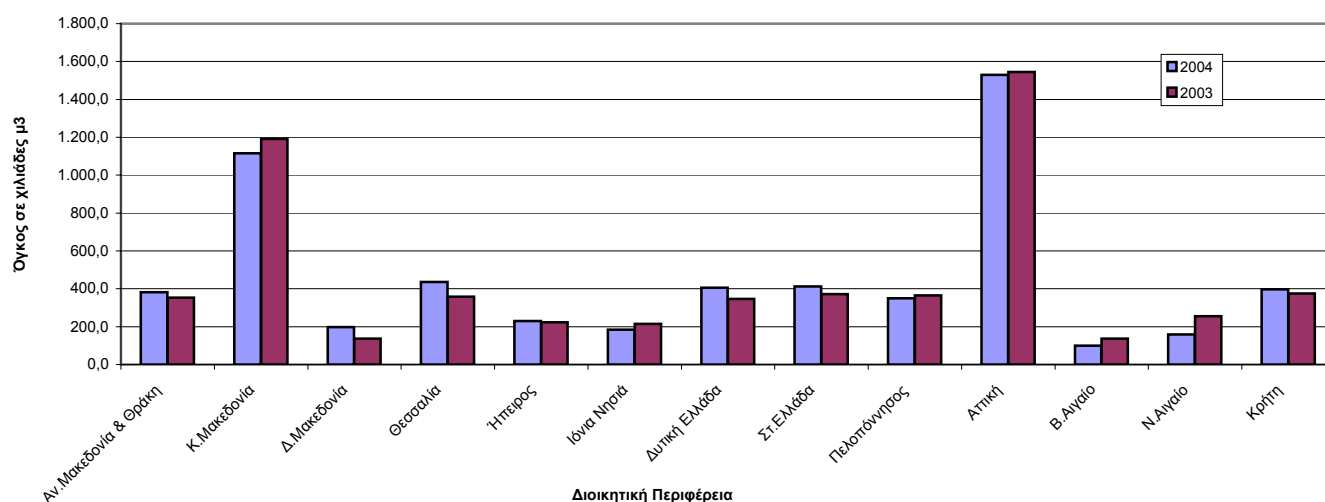


Το μήνα Οκτώβριο 2004 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 6.462 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.608,7 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 5.899,9 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 6.668 αδειών, 1.620,3 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 5.875,3 χιλιάδων μ³ όγκου του Οκτωβρίου 2003. Παρατηρήθηκε δηλ. μείωση 3,1% στον αριθμό των αδειών, 0,7% στην επιφάνεια και αύξηση 0,4% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Οκτώβριος 2004 και 2003

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	406	352	15,3	100,5	93,9	7,0	382,6	353,6	8,2
Κ.Μακεδονία	970	937	3,5	282,6	298,4	-5,3	1.115,6	1.192,4	-6,4
Δ.Μακεδονία	154	149	3,4	57,5	45,0	27,9	198,5	136,4	45,5
Θεσσαλία	392	419	-6,4	114,3	94,0	21,5	436,2	358,1	21,8
Ήπειρος	240	239	0,4	64,1	66,1	-3,0	229,2	223,4	2,6
Ιόνια Νησιά	247	267	-7,5	50,8	59,4	-14,5	184,4	215,4	-14,4
Δυτική Ελλάδα	473	485	-2,5	110,7	97,4	13,6	405,9	346,2	17,3
Στ.Ελλάδα	477	459	3,9	110,5	95,7	15,5	413,1	371,1	11,3
Πελοπόννησος	557	582	-4,3	101,9	106,9	-4,7	349,9	365,2	-4,2
Αττική	1.690	1.810	-6,6	425,9	438,1	-2,8	1.529,7	1.544,9	-1,0
Β.Αιγαίο	246	226	8,8	28,5	38,9	-26,7	99,6	137,3	-27,5
Ν.Αιγαίο	233	382	-39,0	45,4	77,4	-41,3	158,0	256,0	-38,3
Κρήτη	377	361	4,4	116,1	109,1	6,4	397,4	375,3	5,9
Σύνολο Χώρας	6.462	6.668	-3,1	1.608,7	1.620,3	-0,7	5.899,9	5.875,3	0,4

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Οκτώβριος 2004 και 2003



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
 Τηλ: 210 6423642
 Fax: 210 6463977
 email: papanag@statistics.gr