



Αθήνα, 15/10/2004

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

Η Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Ιούνιο 2004.

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΝΙΟΥ 2004

Τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2004, η Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 40.651 άδειες, που αντιστοιχούν σε 10.199,6 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 37.217,5 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 40.896 αδειών, 10.795,6 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 40.121,9 χιλιάδων μ³ όγκου, της αντίστοιχης περιόδου 2003. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση 0,6% στον αριθμό των αδειών, 5,5% στην επιφάνεια και 7,2% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό 2,6%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Ιούνιος 2004 και 2003**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.018	1.993	1,3	520,3	519,1	0,2	1.918,2	1.866,1	2,8
Κ.Μακεδονία	5.606	5.356	4,7	1.855,9	1.901,4	-2,4	7.308,9	7.594,8	-3,8
Δ.Μακεδονία	847	808	4,8	264,3	362,1	-27,0	902,3	1.142,4	-21,0
Θεσσαλία	2.421	2.457	-1,5	681,9	656,1	3,9	2.499,1	2.510,3	-0,4
Ήπειρος	1.445	1.259	14,8	448,0	372,7	20,2	1.640,0	1.366,1	20,0
Ιόνια Νησιά	1.500	1.584	-5,3	294,9	302,8	-2,6	1.057,5	1.093,0	-3,2
Δυτική Ελλάδα	2.577	2.418	6,6	597,3	536,0	11,4	2.160,0	1.939,8	11,3
Στ.Ελλάδα	2.768	2.634	5,1	686,2	725,4	-5,4	2.825,8	3.056,3	-7,5
Πελοπόννησος	3.441	3.368	2,2	653,8	649,2	0,7	2.303,6	2.278,7	1,1
Αττική	12.171	12.915	-5,8	2.804,8	3.350,2	-16,3	9.727,2	12.259,9	-20,7
Β.Αιγαίο	1.363	1.411	-3,4	182,0	189,5	-3,9	654,2	680,3	-3,8
Ν.Αιγαίο	2.138	2.349	-9,0	420,4	492,9	-14,7	1.448,2	1.648,0	-12,1
Κρήτη	2.356	2.344	0,5	789,8	738,2	7,0	2.772,4	2.686,2	3,2
Σύνολο Χώρας	40.651	40.896	-0,6	10.199,6	10.795,6	-5,5	37.217,5	40.121,9	-7,2

Το σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούνιο 2004 ανήλθε σε 8.492 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.202,2 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 7.881,3 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.843 αδειών, 2.077,1 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 7.461,4 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουνίου 2003. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 8,3% στον αριθμό αδειών, 6,0% στην επιφάνεια και 5,6% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 71 άδειες, που αντιστοιχούν σε 51,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 231,4 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 82 αδειών, 164,3 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 698,9 χιλιάδων μ³ όγκου, του Ιουνίου 2003. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,9%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιούνιος 2004 και 2003

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	417	349	19,5	102,8	94,7	8,5	378,7	323,1	17,2
Κ.Μακεδονία	1144	1058	8,1	371,1	414,2	-10,4	1.449,9	1.531,8	-5,3
Δ.Μακεδονία	176	159	10,7	60,7	77,8	-22,0	204,1	249,8	-18,3
Θεσσαλία	483	457	5,7	166,0	108,7	52,7	578,6	389,1	48,7
Ήπειρος	302	236	28,0	99,1	82,3	20,4	368,4	313,6	17,5
Ιόνια Νησιά	287	287	0,0	59,7	48,1	24,1	189,6	184,2	2,9
Δυτική Ελλάδα	556	513	8,4	132,9	112,8	17,8	522,5	410,6	27,3
Στ.Ελλάδα	586	564	3,9	121,1	114,1	6,2	426,7	452,4	-5,7
Πελοπόννησος	708	686	3,2	130,7	165,0	-20,8	491,4	615,8	-20,2
Αττική	2623	2369	10,7	700,2	565,6	23,8	2.391,0	1.988,6	20,2
Β.Αιγαίο	239	293	-18,4	32,1	44,2	-27,5	110,8	159,4	-30,5
Ν.Αιγαίο	473	482	-1,9	85,8	115,4	-25,7	280,4	372,2	-24,7
Κρήτη	498	390	27,7	140,1	134,2	4,4	489,2	470,8	3,9
Σύνολο Χώρας	8.492	7.843	8,3	2.202,2	2.077,1	6,0	7.881,3	7.461,4	5,6

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΝΙΟΥ 2004

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Ιουνίου 2004 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της χώρας μείωση 0,6% στον αριθμό των αδειών, 3,5% στην επιφάνεια και 5,2% στον όγκο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2003.

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής, την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουνίου 2004, ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 9.600,8 χιλιάδες μ³, έναντι 11.533,2 χιλιάδων μ³ της αντίστοιχης περιόδου 2003 (μείωση 16,8%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 26.649,0 χιλιάδες μ³, έναντι 26.703,6 χιλιάδων μ³, της αντίστοιχης περιόδου 2003 (μείωση 0,2%)

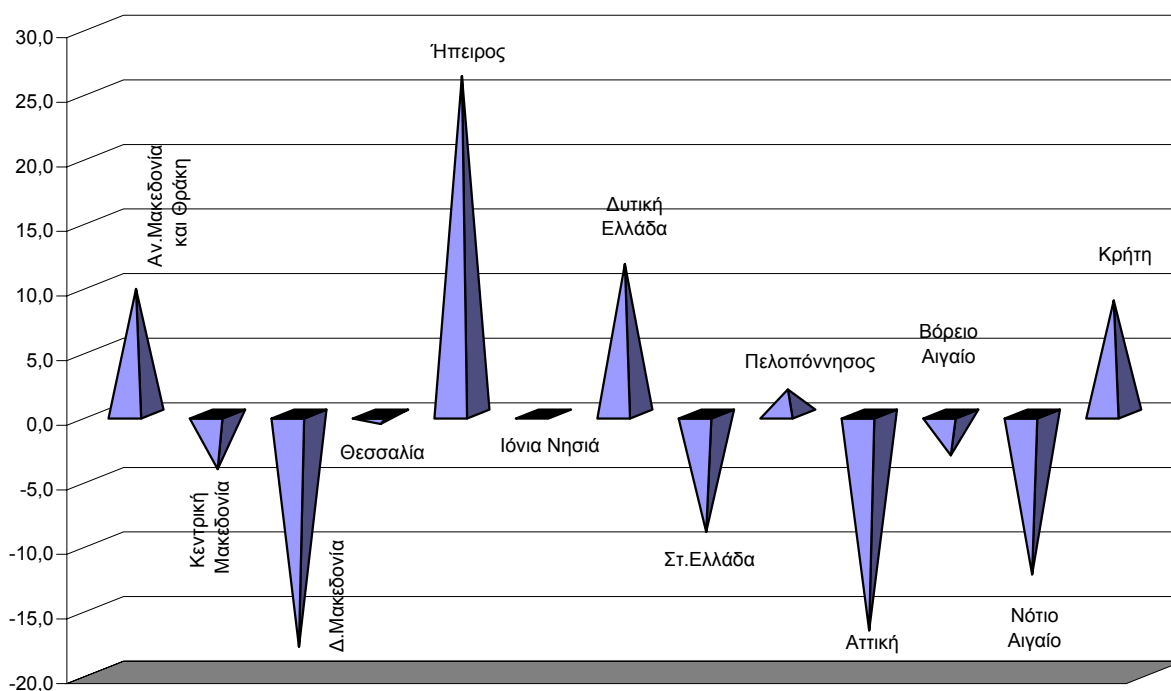
Μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας (18,0%), η οποία οφείλεται στην αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2003, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών μονάδων, καθώς και στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής (16,8%) και Ν.Αιγαίου (12,4%), η οποία οφείλεται στην έκδοση μικροτέρου αριθμού αδειών.

Αντίθετα, μεγάλη αύξηση της Οικοδομικής Δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Ηπείρου (26,2%) και Δυτικής Ελλάδας (11,6%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Ιούνιος 2004 και 2003**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.000	1.974	1,3	508,0	477,8	6,3	1.869,0	1.704,2	9,7
Κ.Μακεδονία	5.538	5.313	4,2	1.811,5	1.866,9	-3,0	7.110,9	7.428,2	-4,3
Δ.Μακεδονία	828	790	4,8	241,7	308,9	-21,7	812,1	990,6	-18,0
Θεσσαλία	2.396	2.427	-1,3	651,5	629,7	3,5	2.352,2	2.370,8	-0,8
Ήπειρος	1.410	1.244	13,3	429,6	342,5	25,4	1.557,2	1.234,2	26,2
Ιόνια Νησιά	1.491	1.576	-5,4	293,2	298,0	-1,6	1.049,9	1.050,8	-0,1
Δυτική Ελλάδα	2.573	2.401	7,2	585,0	517,4	13,1	2.056,3	1.842,1	11,6
Στ.Ελλάδα	2.733	2.622	4,2	672,4	721,1	-6,8	2.764,1	3.041,3	-9,1
Πελοπόννησος	3.433	3.350	2,5	650,1	639,4	1,7	2.269,0	2.226,5	1,9
Αττική	12.134	12.842	-5,5	2.773,3	3.191,0	-13,1	9.600,8	11.533,2	-16,8
Β.Αιγαίο	1.362	1.404	-3,0	181,5	187,8	-3,3	653,0	674,5	-3,2
Ν.Αιγαίο	2.136	2.343	-8,8	418,7	492,1	-14,9	1.441,3	1.645,6	-12,4
Κρήτη	2.342	2.326	0,7	777,7	685,1	13,5	2.713,9	2.494,8	8,8
Σύνολο Χώρας	40.376	40.612	-0,6	9.994,2	10.357,7	-3,5	36.249,8	38.236,8	-5,2

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Ιανουάριος - Ιούνιος 2004 και 2003
 Μεταβολή % του οικοδομικού όγκου**

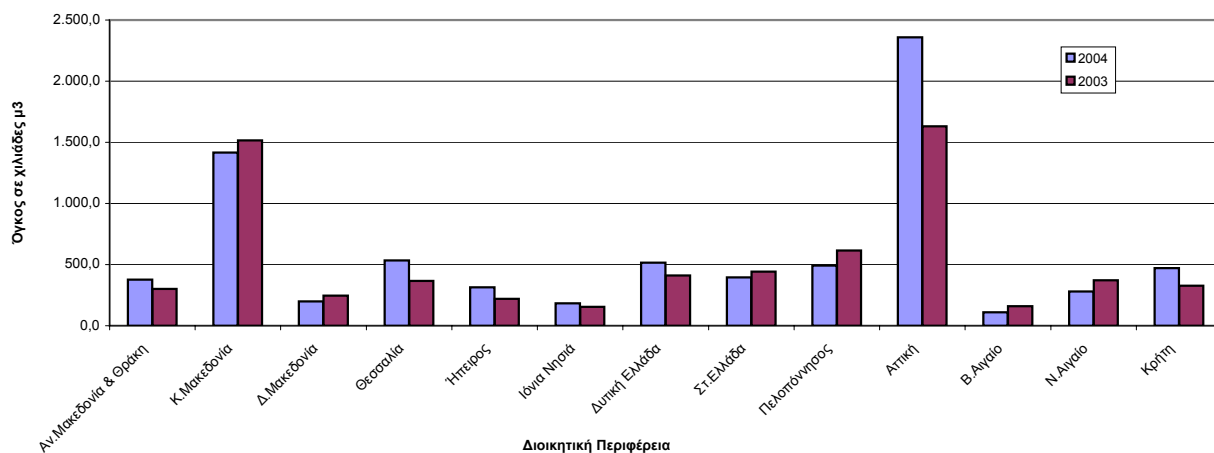


Το μήνα Ιούνιο 2004 η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 8.421 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.151,2 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 7.649,8 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 7.761 αδειών, 1.912,8 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.762,5 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουνίου 2003. Παρατηρήθηκε δηλ. αύξηση 8,5% στον αριθμό των αδειών, 12,5% στην επιφάνεια και 13,1% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Ιούνιος 2004 και 2003**

Διοικητική Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. μ ²)			Όγκος (σε χιλ. μ ³)		
	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003	2004	2003	Μεταβολή (%) 2004/2003
Αν. Μακεδονία & Θράκη	414	343	20,7	102,4	89,5	14,4	377,1	299,8	25,8
Κ. Μακεδονία	1.134	1.050	8,0	363,9	410,5	-11,4	1.415,8	1.515,2	-6,6
Δ. Μακεδονία	171	158	8,2	59,5	77,1	-22,8	200,0	246,6	-18,9
Θεσσαλία	478	452	5,8	155,3	103,6	49,9	534,4	366,5	45,8
Ήπειρος	285	231	23,4	88,0	61,0	44,4	313,9	220,1	42,6
Ιόνια Νησιά	283	286	-1,0	58,2	45,8	27,0	182,6	154,4	18,3
Δυτική Ελλάδα	555	511	8,6	132,1	112,8	17,1	516,7	410,6	25,8
Στ. Ελλάδα	574	561	2,3	114,3	111,5	2,5	395,7	443,4	-10,8
Πελοπόννησος	706	684	3,2	130,6	165,0	-20,8	491,2	615,6	-20,2
Αττική	2.617	2.325	12,6	692,6	483,7	43,2	2.359,1	1.630,5	44,7
Β. Αιγαίο	239	293	-18,4	32,1	44,2	-27,5	110,8	159,4	-30,5
Ν. Αιγαίο	473	482	-1,9	85,8	115,4	-25,7	280,4	372,2	-24,7
Κρήτη	492	385	27,8	136,6	92,8	47,2	472,1	328,2	43,8
Σύνολο Χώρας	8.421	7.761	8,5	2.151,2	1.912,8	12,5	7.649,8	6.762,5	13,1

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιούνιος 2004 και 2003**



Αρμόδιος : Μαρίνη Σοφία
 Τηλ: 210 6423642
 Fax: 210 6463977
 email: statistics2@ath.forthnet.gr