

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΑΤ. ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002 (προσωρινά στοιχεία)

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Αύγουστο του 2002.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2002

Το οκτάμηνο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2002, η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 54.194 άδειες, που αντιστοιχούν σε 13.970,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 51.554,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 49.262 αδειών, 12.873,2 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 48.509,3 χιλιάδων μ³ όγκου, του αντίστοιχου οκταμήνου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 10,0% στον αριθμό των αδειών, 8,5% στην επιφάνεια και 6,3% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 4,0% .

Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Αύγουστος 2002 και 2001

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|
| | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 2856 | 2731 | 4,6 | 828,1 | 744,2 | 11,3 | 3.202,3 | 3.093,4 | 3,5 |
| Κεντρική Μακεδονία | 7082 | 6581 | 7,6 | 2.366,9 | 2.358,6 | 0,4 | 9.420,3 | 9.259,0 | 1,7 |
| Δυτική Μακεδονία | 1318 | 1342 | -1,8 | 372,3 | 375,9* | -0,9 | 1.216,1 | 1.220,0* | -0,3 |
| Θεσσαλία | 3159 | 3044 | 3,8 | 805,4 | 817,0 | -1,4 | 2.966,8 | 3.277,2 | -9,5 |
| Ήπειρος | 1745 | 1738 | 0,4 | 545,1 | 430,1 | 26,7 | 1.903,2 | 1.465,9 | 29,8 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 2023 | 1672 | 21,0 | 424,2 | 307,0 | 38,2 | 1.463,7 | 1.025,1 | 42,8 |
| Δυτική Ελλάς | 3562 | 3072 | 16,0 | 886,2 | 659,8 | 34,3 | 2.993,2 | 2.346,7 | 27,5 |
| Στερεά Ελλάς | 3769 | 3259 | 15,6 | 876,8 | 936,1 | -6,3 | 3.592,4 | 4.746,7 | -24,3 |
| Πελοπόννησος | 4403 | 3907 | 12,7 | 808,3 | 693,6* | 16,5 | 2.767,8 | 2.342,4* | 18,2 |
| Αττική | 16568 | 15593 | 6,3 | 4.330,6 | 4.230,1 | 2,4 | 16.021,8 | 15.042,1 | 6,5 |
| Βόρειο Αιγαίο | 1871 | 1563 | 19,7 | 242,1 | 182,0 | 33,1 | 899,6 | 676,1 | 33,1 |
| Νότιο Αιγαίο | 2933 | 2187 | 34,1 | 632,0 | 433,4 | 45,8 | 2.102,5 | 1.491,4 | 41,0 |
| Κρήτη | 2905 | 2573 | 12,9 | 852,3 | 705,3 | 20,8 | 3.004,5 | 2.523,1 | 19,1 |
| Σύνολο Χώρας | 54.194 | 49.262 | 10,0 | 13.970,4 | 12.873,2 | 8,5 | 51.554,3 | 48.509,3 | 6,3 |

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Αύγουστο 2002 ανήλθε σε 3.594 άδειες που αντιστοιχούν σε 920,7 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 3.329,3 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 3.123 αδειών, 656,3 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 2.281,7 χιλιάδων μ³ όγκου του Αυγούστου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 15,1% στον αριθμό αδειών, 40,3% στην επιφάνεια και 45,9% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 31 άδειες, που αντιστοιχούν σε 26,4 χιλιάδες μ² επιφανείας και σε 102,7 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 17 αδειών, 12,9 χιλιάδων μ² επιφανείας και 48,0 χιλιάδων μ³ όγκου, του Αυγούστου 2001. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 3,1%.

**Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Αύγουστος 2002 και 2001**

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|--------------|-----------------------------|--|--------------|-----------------------------|--|----------------|-----------------------------|
| | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 278 | 323 | -13,9 | 73,7 | 69,7 | 5,8 | 234,2 | 244,1 | -4,1 |
| Κεντρική Μακεδονία | 599 | 472 | 26,9 | 203,3 | 122,5 | 65,9 | 824,0 | 464,7 | 77,3 |
| Δυτική Μακεδονία | 166 | 214 | -22,4 | 44,1 | 44,4 | -0,7 | 136,5 | 137,0 | -0,3 |
| Θεσσαλία | 249 | 223 | 11,7 | 64,9 | 56,3 | 15,3 | 228,8 | 184,8 | 23,8 |
| Ηπειρος | 177 | 132 | 34,1 | 55,9 | 40,0 | 39,7 | 194,4 | 111,9 | 73,7 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 155 | 213 | -27,2 | 30,4 | 35,9 | -15,1 | 104,2 | 119,8 | -13,0 |
| Δυτική Ελλάς | 303 | 307 | -1,3 | 69,4 | 55,7 | 24,6 | 243,3 | 192,3 | 26,5 |
| Στερεά Ελλάς | 348 | 215 | 61,9 | 68,0 | 27,7 | 145,3 | 281,3 | 112,2 | 150,8 |
| Πελοπόννησος | 383 | 262 | 46,2 | 70,2 | 42,0 | 67,4 | 248,4 | 134,7 | 84,3 |
| Αττική | 22 | 63 | -65,1 | 4,9 | 15,6 | -68,3 | 15,9 | 45,3 | -64,8 |
| Βόρειο Αιγαίο | 236 | 182 | 29,7 | 28,5 | 22,7 | 25,9 | 109,2 | 74,8 | 46,0 |
| Νότιο Αιγαίο | 362 | 229 | 58,1 | 108,4 | 36,6 | 195,8 | 358,8 | 134,8 | 166,2 |
| Κρήτη | 316 | 288 | 9,7 | 99,0 | 87,4 | 13,3 | 350,2 | 325,3 | 7,7 |
| Σύνολο Χώρας | 3594 | 3.123 | 15,1 | 920,7 | 656,3 | 40,3 | 3.329,3 | 2.281,7 | 45,9 |

**ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ
ΟΚΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2002**

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος-Αύγουστος 2002 και 2001**

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------------|
| | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 2.834 | 2.697 | 5,1 | 787,0 | 728,6 | 8,0 | 3.010,9 | 3.030,9 | -0,7 |
| Κεντρική Μακεδονία | 7.034 | 6.550 | 7,4 | 2.305,1 | 2.337,9 | -1,4 | 9.141,5 | 9.138,5 | 0,0 |
| Δυτική Μακεδονία | 1.297 | 1.300* | -0,2 | 363,8 | 357,1* | 1,9 | 1.178,1 | 1.146,0* | 2,8 |
| Θεσσαλία | 3.132 | 3.028 | 3,4 | 773,9 | 808,9 | -4,3 | 2.833,4 | 3.239,4 | -12,5 |
| Ηπειρος | 1.727 | 1.729 | -0,1 | 516,9 | 423,5 | 22,0 | 1.779,6 | 1.434,7 | 24,0 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 2.015 | 1.666 | 20,9 | 404,4 | 305,6 | 32,3 | 1.382,3 | 1.019,2 | 35,6 |
| Δυτική Ελλάς | 3.544 | 3.064 | 15,7 | 853,0 | 652,1 | 30,8 | 2.854,9 | 2.314,5 | 23,3 |
| Στερεά Ελλάς | 3.747 | 3.235 | 15,8 | 863,5 | 899,3 | -4,0 | 3.524,6 | 4.570,3 | -22,9 |
| Πελοπόννησος | 4.378 | 3.901 | 12,2 | 783,9 | 686,9* | 14,1 | 2.665,1 | 2.317,8* | 15,0 |
| Αττική | 16.536 | 15.569 | 6,2 | 4.263,4 | 4.181,2 | 2,0 | 15.411,3 | 14.825,3 | 4,0 |
| Βόρειο Αιγαίο | 1.866 | 1.561 | 19,5 | 237,4 | 175,3 | 35,4 | 883,0 | 614,6 | 43,7 |
| Νότιο Αιγαίο | 2.930 | 2.184 | 34,2 | 630,9 | 433,1 | 45,7 | 2.098,4 | 1.489,9 | 40,8 |
| Κρήτη | 2.891 | 2.566 | 12,7 | 789,2 | 698,1 | 13,1 | 2.731,7 | 2.461,6 | 11,0 |
| Σύνολο Χώρας | 53.931 | 49.050 | 10,0 | 13.572,4 | 12.687,7 | 7,0 | 49.494,6 | 47.602,6 | 4,0 |

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 15.411,3 χιλιάδες μ³, έναντι 14.825,3 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου οκταμήνου 2001 (αύξηση 4,0%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 34.083,3 χιλιάδες μ³, έναντι 32.777,3 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου οκταμήνου 2001 (αύξηση 4,0%).

Μεγαλύτερη αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Βορείου Αιγαίου (43,7%), Νοτίου Αιγαίου (40,8%), Ιονίων Νήσων (35,6%), Ηπείρου (24,0%) και Δυτικής Ελλάδος (23,3%).

Αντίθετα, μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 22,9% και στη Διοικητική Περιφέρεια Θεσσαλίας 12,5%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001. Η παρατηρούμενη μείωση στις Περιφέρειες αυτές, οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών μονάδων κατά το μήνα Ιανουάριο του 2001.

Το μήνα Αύγουστο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 3.563 άδειες, που αντιστοιχούν σε 894,3 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 3.226,6 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 3.106 αδειών, 643,4 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 2.233,7 χιλιάδων μ³ όγκου του Αυγούστου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 14,7% στον αριθμό των αδειών, 39,0% στην επιφάνεια και 44,5% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Αύγουστος 2002 και 2001**

| Διοικητική περιφέρεια | Αριθμός αδειών | | | Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²) | | | Όγκος (σε χιλιάδες μ ³) | | |
|-------------------------|----------------|--------------|-----------------------------|--|--------------|-----------------------------|--|----------------|-----------------------------|
| | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 | 2002 | 2001 | Μεταβολή (%) 2002/ 01 |
| Αν. Μακεδονία και Θράκη | 274 | 321 | -14,6 | 70,6 | 68,9 | 2,5 | 222,5 | 241,2 | -7,8 |
| Κεντρική Μακεδονία | 588 | 469 | 25,4 | 191,0 | 121,8 | 56,8 | 770,2 | 462,1 | 66,7 |
| Δυτική Μακεδονία | 165 | 213 | -22,5 | 44,1 | 43,7 | 0,7 | 136,5 | 134,0 | 1,9 |
| Θεσσαλία | 248 | 223 | 11,2 | 64,9 | 56,3 | 15,3 | 228,8 | 184,8 | 23,8 |
| Ήπειρος | 176 | 131 | 34,4 | 55,4 | 39,2 | 41,4 | 192,3 | 109,1 | 76,3 |
| Ιόνιοι Νήσοι | 154 | 209 | -26,3 | 29,9 | 34,3 | -12,8 | 101,0 | 114,0 | -11,4 |
| Δυτική Ελλάς | 302 | 305 | -1,0 | 68,9 | 53,8 | 28,1 | 241,3 | 183,3 | 31,7 |
| Στερεά Ελλάς | 347 | 213 | 62,9 | 67,9 | 24,8 | 173,5 | 281,1 | 102,4 | 174,7 |
| Πελοπόννησος | 379 | 261 | 45,2 | 64,4 | 38,6 | 66,8 | 229,1 | 124,0 | 84,8 |
| Αττική | 22 | 63 | -65,1 | 4,9 | 15,6 | -68,3 | 15,9 | 45,3 | -64,8 |
| Βόρειο Αιγαίο | 234 | 182 | 28,6 | 28,4 | 22,7 | 25,2 | 108,6 | 74,8 | 45,2 |
| Νότιο Αιγαίο | 362 | 229 | 58,1 | 108,4 | 36,6 | 195,8 | 358,8 | 134,8 | 166,2 |
| Κρήτη | 312 | 287 | 8,7 | 95,5 | 87,0 | 9,7 | 340,4 | 324,1 | 5,0 |
| Σύνολο Χώρας | 3.563 | 3.106 | 14,7 | 894,3 | 643,4 | 39,0 | 3.226,6 | 2.233,7 | 44,5 |