



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία) ΙΟΥΛΙΟΣ 2002

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Ιούλιο του 2002.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΠΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2002

Το επτάμηνο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2002, η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 50.600 άδειες, που αντιστοιχούν σε 13.049,6 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 48.225,0 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 46.139 αδειών, 12.216,9 χιλιάδων μ² επιφανείας και 46.227,7 χιλιάδων μ³ όγκου, του αντίστοιχου επταμήνου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 9,7% στον αριθμό των αδειών, 6,8% στην επιφάνεια και 4,3% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 4,1% .

Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Ιανουάριος - Ιούλιος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2578	2408	7,1	754,4	674,5	11,8	2.968,1	2.849,3	4,2
Κεντρική Μακεδονία	6483	6109	6,1	2.163,6	2.236,1	-3,2	8.596,4	8.794,2	-2,2
Δυτική Μακεδονία	1152	1128	2,1	328,3	331,5*	-1,0	1.079,6	1.083,0*	-0,3
Θεσσαλία	2910	2821	3,2	740,5	760,7	-2,7	2.738,0	3.092,4	-11,5
Ηπειρος	1568	1606	-2,4	489,3	390,1	25,4	1.708,9	1.354,0	26,2
Ιόνιοι Νήσοι	1868	1459	28,0	393,8	271,2	45,2	1.359,5	905,4	50,2
Δυτική Ελλάς	3259	2765	17,9	816,7	604,1	35,2	2.749,9	2.154,5	27,6
Στερεά Ελλάς	3421	3044	12,4	808,8	908,4	-11,0	3.311,0	4.634,5	-28,6
Πελοπόννησος	4020	3645	10,3	738,1	651,7*	13,3	2.519,4	2.207,7*	14,1
Αττική	16546	15530	6,5	4.325,7	4.214,6	2,6	16.005,8	14.996,8	6,7
Βόρειο Αιγαίο	1635	1381	18,4	213,6	159,3	34,1	790,4	601,3	31,4
Νότιο Αιγαίο	2571	1958	31,3	523,6	396,7	32,0	1.743,7	1.356,6	28,5
Κρήτη	2589	2285	13,3	753,3	617,9	21,9	2.654,3	2.197,9	20,8
Σύνολο Χώρας	50.600	46.139	9,7	13.049,6	12.216,9	6,8	48.225,0	46.227,7	4,3

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούλιο 2002 ανήλθε σε 11.110 άδειες που αντιστοιχούν σε 2.993,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 11.061,2 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 9.590 αδειών, 2.512,7 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 9.753,3 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουλίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 15,8% στον αριθμό αδειών, 19,1% στην επιφάνεια και 13,4% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 64 άδειες, που αντιστοιχούν σε 63,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 269,9 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 24 αδειών, 20,8 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 101,6 χιλιάδων μ³ όγκου, του Ιουλίου 2001. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,4%.

Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιούλιος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	444	457	-2,8	146,1	122,2	19,5	572,8	430,7	33,0
Κεντρική Μακεδονία	1284	1321	-2,8	459,1	514,5	-10,8	1.835,6	2.313,9	-20,7
Δυτική Μακεδονία	195	167	16,8	56,8	60,2*	-5,6	175,5	189,9*	-7,6
Θεσσαλία	554	506	9,5	156,8	126,7	23,8	625,5	538,4	16,2
Ηπείρος	316	337	-6,2	102,4	85,2	20,2	354,2	289,0	22,6
Ιόνιοι Νήσοι	401	234	71,4	77,9	48,3	61,4	271,7	181,7	49,6
Δυτική Ελλάς	668	524	27,5	222,4	101,8	118,4	703,6	386,8	81,9
Στερεά Ελλάς	734	605	21,3	192,7	156,8	22,9	806,3	791,3	1,9
Πελοπόννησος	874	745	17,3	165,5	120,6*	37,2	567,4	406,3*	39,7
Αττική	4468	3816	17,1	1.178,0	1.000,6	17,7	4.339,2	3.608,6	20,2
Βόρειο Αιγαίο	326	201	62,2	40,0	22,9	74,4	143,4	93,7	53,0
Νότιο Αιγαίο	422	349	20,9	82,9	72,3	14,7	273,9	234,0	17,0
Κρήτη	424	328	29,3	112,5	80,6	39,5	391,9	289,0	35,6
Σύνολο Χώρας	11.110	9.590	15,8	2.993,1	2.512,7	19,1	11.061,2	9.753,3	13,4

* Αναθεωρημένα στοιχεία

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΠΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΛΙΟΥ 2002

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος-Ιούλιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2.560	2.376	7,7	716,4	659,6	8,6	2.788,4	2.789,7	0,0
Κεντρική Μακεδονία	6.446	6.081	6,0	2.114,1	2.216,1	-4,6	8.371,3	8.676,3	-3,5
Δυτική Μακεδονία	1.132	1.087*	4,1	319,8	313,4*	2,0	1.041,6	1.012,0*	2,9
Θεσσαλία	2.884	2.805	2,8	709,0	752,6	-5,8	2.604,6	3.054,6	-14,7
Ήπειρος	1.551	1.598	-2,9	461,4	384,4	20,1	1.587,3	1.325,6	19,7
Ιόνιοι Νήσοι	1.861	1.457	27,7	374,5	271,3	38,1	1.281,3	905,2	41,5
Δυτική Ελλάς	3.242	2.759	17,5	784,0	598,3	31,0	2.613,5	2.131,1	22,6
Στερεά Ελλάς	3.400	3.022	12,5	795,6	874,5	-9,0	3.243,4	4.467,9	-27,4
Πελοπόννησος	3.999	3.640	9,9	719,5	648,3*	11,0	2.435,9	2.193,8*	11,0
Αττική	16.514	15.506	6,5	4.258,5	4.165,7	2,2	15.395,3	14.780,1	4,2
Βόρειο Αιγαίο	1.632	1.379	18,3	209,0	152,6	36,9	774,3	539,8	43,4
Νότιο Αιγαίο	2.568	1.955	31,4	522,5	396,5	31,8	1.739,6	1.355,1	28,4
Κρήτη	2.579	2.279	13,2	693,7	611,1	13,5	2.391,3	2.137,6	11,9
Σύνολο Χώρας	50.368	45.944	9,6	12.678,1	12.044,2	5,3	46.268,0	45.368,8	2,0

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 15.395,3 χιλιάδες μ³, έναντι 14.780,1 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου επταμήνου 2001 (αύξηση 4,2%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 30.872,7 χιλιάδες μ³, έναντι 30.588,7 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου επταμήνου 2001 (αύξηση 0,9%).

Μεγαλύτερη αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Βορείου Αιγαίου (43,4%), Ιονίων Νήσων (41,5%), Νοτίου Αιγαίου (28,4%) και Δυτικής Ελλάδος (22,6%).

Αντίθετα μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 27,4% και στη Διοικητική Περιφέρεια Θεσσαλίας 14,7% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001. Η παρατηρούμενη μείωση στις Περιφέρειες αυτές, οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών μονάδων κατά το μήνα Ιανουάριο του 2001.

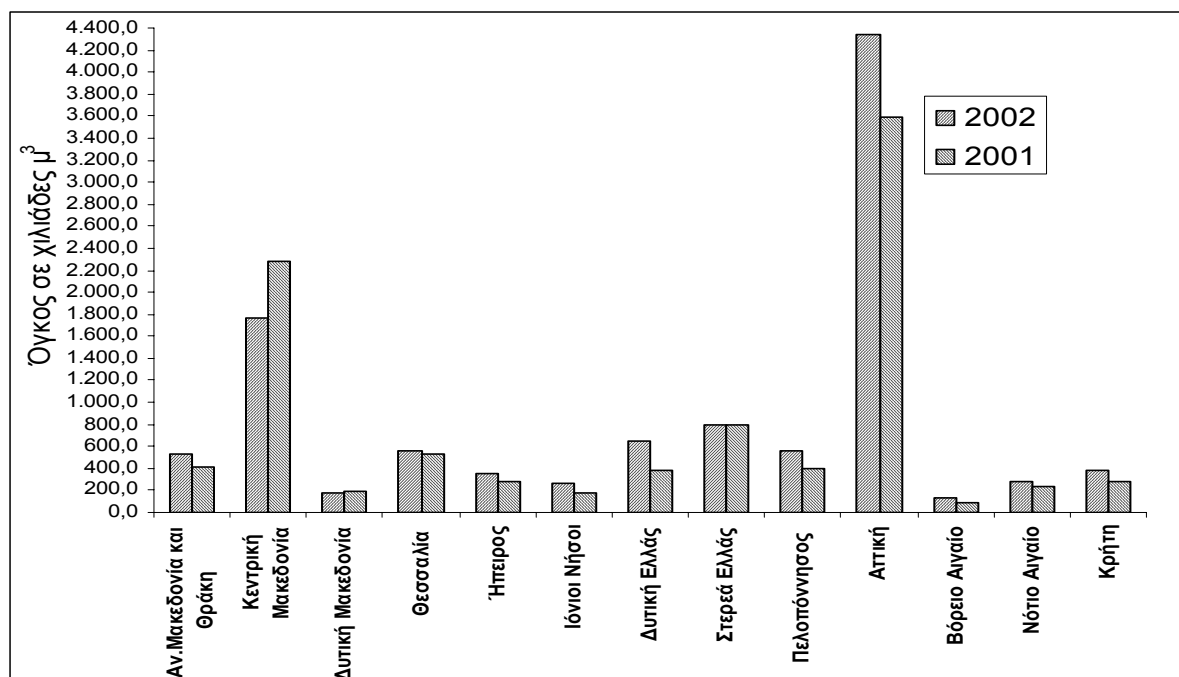
Το μήνα Ιούλιο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 11.046 άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.930,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 10.791,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 9.566 αδειών, 2.491,9 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 9.651,7 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουλίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 15,5% στον αριθμό των αδειών, 17,6% στην επιφάνεια και 11,8% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιούλιος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	440	454	-3,1	139,1	118,4	17,5	532,8	415,1	28,3
Κεντρική Μακεδονία	1273	1315	-3,2	440,9	509,9	-13,5	1.766,6	2.288,2	-22,8
Δυτική Μακεδονία	194	165	17,6	56,7	59,5*	-4,7	174,9	184,8*	-5,4
Θεσσαλία	542	505	7,3	143,9	126,2	14,1	564,2	536,1	5,2
Ήπειρος	313	336	-6,8	101,0	84,6	19,4	348,9	285,6	22,2
Ιόνιοι Νήσοι	398	234	70,1	77,1	48,3	59,7	268,7	181,7	47,9
Δυτική Ελλάδα	665	524	26,9	210,2	101,8	106,4	653,0	386,8	68,8
Στερεά Ελλάδα	725	603	20,2	189,4	156,0	21,4	792,7	788,5	0,5
Πελοπόννησος	872	743	17,4	164,7	119,2*	38,2	564,2	399,1*	41,4
Αττική	4457	3811	17,0	1.177,2	994,6	18,4	4.335,7	3.585,1	20,9
Βόρειο Αιγαίο	324	201	61,2	35,4	22,9	54,5	127,4	93,7	36,0
Νότιο Αιγαίο	420	349	20,3	82,8	72,3	14,6	273,7	234,0	17,0
Κρήτη	423	326	29,8	111,5	78,3	42,4	388,6	272,9	42,4
Σύνολο Χώρας	11.046	9.566	15,5	2.930,0	2.491,9	17,6	10.791,3	9.651,7	11,8

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιούλιος 2002 και 2001



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Ιανουάριος - Ιούλιος 2002 και 2001
 % Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

