



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2002

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Ιούνιο του 2002.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΝΙΟΥ 2002

Το εξάμηνο Ιανουαρίου – Ιουνίου 2002, η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 39.490 άδειες, που αντιστοιχούν σε 10.056,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 37.163,8 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 36.549 αδειών, 9.704,1 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 36.474,4 χιλιάδων μ³ όγκου, του αντίστοιχου εξαμήνου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 8,0% στον αριθμό των αδειών, 3,6% στην επιφάνεια και 1,9% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 4,5% .

Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Ιούνιος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2134	1951	9,4	608,3	552,3	10,1	2.395,30	2.418,60	-1
Κεντρική Μακεδονία	5199	4788	8,6	1.704,50	1.721,60	-1	6.760,80	6.480,40	4,3
Δυτική Μακεδονία	957	961	-0,4	271,4	271,3*	0	904,1	893,1*	1,2
Θεσσαλία	2356	2315	1,8	583,7	634	-7,9	2.112,40	2.554,00	-17,3
Ήπειρος	1252	1269	-1,3	386,9	305	26,9	1.354,70	1.065,00	27,2
Ιόνιοι Νήσοι	1467	1225	19,8	315,9	222,9	41,7	1.087,80	723,7	50,3
Δυτική Ελλάς	2591	2241	15,6	594,3	502,2	18,3	2.046,30	1.767,70	15,8
Στερεά Ελλάς	2687	2439	10,2	616,1	751,6	-18	2.504,70	3.843,30	-34,8
Πελοπόννησος	3146	2900	8,5	572,6	531,1*	7,8	1.952,00	1.801,4*	8,4
Αττική	12078	11714	3,1	3.147,70	3.214,00	-2,1	11.666,60	11.388,20	2,4
Βόρειο Αιγαίο	1309	1180	10,9	173,6	136,4	27,3	647	507,6	27,5
Νότιο Αιγαίο	2149	1609	33,6	440,7	324,5	35,8	1.469,80	1.122,60	30,9
Κρήτη	2165	1957	10,6	640,8	537,3	19,3	2.262,40	1.908,90	18,5
Σύνολο Χώρας	39.490	36.549	8	10.056,50	9.704,10	3,6	37.163,80	36.474,40	1,9

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούνιο 2002 ανήλθε σε 7.328 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.895,7 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 7.065,1 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 7.673 αδειών, 2.311,6 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 8.327,5 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουνίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 4,5% στον αριθμό αδειών, 18,0% στην επιφάνεια και 15,2% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 11 άδειες, που αντιστοιχούν σε 9,3 χιλιάδες μ² επιφανείας και σε 33,6 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 31 αδειών, 50,0 χιλιάδων μ² επιφανείας και 239,6 χιλιάδων μ³ όγκου, του Ιουνίου 2001. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 0,5%.

**Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιούνιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	426	389	9,5	153,7	106,9	43,8	645,8	389,2	65,9
Κεντρική Μακεδονία	1001	1036	-3,4	351,2	508,4	-30,9	1.364,80	1.654,40	-17,5
Δυτική Μακεδονία	149	209	-28,7	52,8	71,4*	-26	217,6	232,7*	-6,5
Θεσσαλία	401	512	-21,7	91,9	143,3	-35,9	316,9	571	-44,5
Ήπειρος	275	254	8,3	85	71,2	19,3	268,7	249	7,9
Ιόνιοι Νήσοι	221	193	14,5	45,5	34,7	31	161,4	115,9	39,3
Δυτική Ελλάς	482	488	-1,2	129,4	125,7	2,9	428,9	438,6	-2,2
Στερεά Ελλάς	513	527	-2,7	150	146,9	2,1	729,4	805,8	-9,5
Πελοπόννησος	573	658	-12,9	98,1	124,9*	-21,5	324,7	418,9*	-22,5
Αττική	2198	2417	-9,1	514,3	748,8	-31,3	1.856,20	2.639,20	-29,7
Βόρειο Αιγαίο	265	266	-0,4	34	27,8	22,2	123	99,4	23,8
Νότιο Αιγαίο	430	290	48,3	87	82,7	5,1	278,6	280,1	-0,5
Κρήτη	394	434	-9,2	103,2	119	-13,3	349,2	433,4	-19,4
Σύνολο Χώρας	7328	7.673	-4,5	1.895,70	2.311,60	-18	7.065,10	8.327,50	-15,2

* Αναθεωρημένα στοιχεία

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΙΟΥΝΙΟΥ 2002

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος-Ιούνιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	2.120	1.922	10,3	577,2	541,2	6,7	2.255,60	2.374,60	-5
Κεντρική Μακεδονία	5.173	4.766	8,5	1.673,20	1.706,30	-1,9	6.604,80	6.388,10	3,4
Δυτική Μακεδονία	938	922*	1,7	263,1	253,9*	3,6	866,7	827,2*	4,8
Θεσσαλία	2.342	2.300	1,8	565,1	626,4	-9,8	2.040,40	2.518,50	-19
Ήπειρος	1.238	1.262	-1,9	360,4	299,7	20,2	1.238,30	1.040,00	19,1
Ιόνιοι Νήσοι	1.463	1.223	19,6	297,4	223	33,4	1.012,60	723,5	40
Δυτική Ελλάς	2.577	2.235	15,3	573,8	496,4	15,6	1.960,60	1.744,40	12,4
Στερεά Ελλάς	2.675	2.419	10,6	606,2	718,5	-15,6	2.450,70	3.679,40	-33,4
Πελοπόννησος	3.127	2.897	7,9	554,8	529,1*	4,8	1.871,70	1.794,7*	4,3
Αττική	12.057	11.695	3,1	3.081,30	3.171,10	-2,8	11.059,60	11.194,90	-1,2
Βόρειο Αιγαίο	1.308	1.178	11	173,6	129,7	33,9	646,9	446,1	45
Νότιο Αιγαίο	2.148	1.606	33,7	439,7	324,2	35,6	1.465,90	1.121,10	30,8
Κρήτη	2.156	1.953	10,4	582,2	532,8	9,3	2.002,80	1.864,70	7,4
Σύνολο Χώρας	39.322	36.378	8,1	9.748,10	9.552,30	2	35.476,70	35.717,20	-0,7

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 11.059,6 χιλιάδες μ³, έναντι 11.194,9 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου εξαμήνου 2001 (μείωση 1,2%).

Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 24.417,1 χιλιάδες μ³, έναντι 24.522,3 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου εξαμήνου 2001 (μείωση 0,4%).

Μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 33,4% και στη Διοικητική Περιφέρεια Θεσσαλίας 19,0%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001.

Η παρατηρούμενη μείωση στις Περιφέρειες αυτές, οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών μονάδων κατά το μήνα Ιανουάριο του 2001.

Αντίθετα αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στις Διοικητικές Περιφέρειες Βορείου Αιγαίου (45,0%), Ιονίων Νήσων (40,0%) και Νοτίου Αιγαίου (30,8%).

Το μήνα Ιούνιο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 7.317 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.886,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 7.031,5 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 7.642 αδειών, 2.261,6 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 8.087,9 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιουνίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 4,3% στον αριθμό των αδειών, 16,6% στην επιφάνεια και 13,1% στον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιούνιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	424	386	9,8	152	106,5	42,7	639,8	388	64,9
Κεντρική Μακεδονία	999	1031	-3,1	349,3	498,3	-29,9	1.357,50	1.607,70	-15,6
Δυτική Μακεδονία	149	204	-27	52,8	62,3*	-15,3	217,6	196,2*	10,9
Θεσσαλία	401	512	-21,7	91,9	143,3	-35,9	316,9	571	-44,5
Ήπειρος	272	251	8,4	83,8	68,6	22,2	263,2	234,5	12,2
Ιόνιοι Νήσοι	220	193	14	45	34,7	29,6	159,1	115,9	37,3
Δυτική Ελλάς	482	484	-0,4	129,4	121,6	6,4	428,9	426,4	0,6
Στερεά Ελλάς	513	519	-1,2	150	126,1	18,9	729,4	686,5	6,2
Πελοπόννησος	573	658	-12,9	98,1	124,9*	-21,5	324,7	418,9*	-22,5
Αττική	2196	2415	-9,1	511,1	745,7	-31,5	1.847,50	2.630,10	-29,8
Βόρειο Αιγαίο	265	266	-0,4	34	27,8	22,2	123	99,4	23,8
Νότιο Αιγαίο	429	289	48,4	86	82,7	4	274,8	280	-1,9
Κρήτη	394	434	-9,2	103,2	119	-13,3	349,2	433,4	-19,4
Σύνολο Χώρας	7.317	7.642	-4,3	1.886,40	2.261,60	-16,6	7.031,50	8.087,90	-13,1

* Αναθεωρημένα στοιχεία