



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

(προσωρινά στοιχεία)

ΜΑΡΤΙΟΣ 2002

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της χώρας κατά το μήνα Μάρτιο του 2002.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Μάρτιο 2002 ανήλθε σε 6.444 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.592,3 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 5.715,0 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 6.659 αδειών, 1.660,1 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 6.141,8 χιλιάδων μ³ όγκου του Μαρτίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 3,2% στον αριθμό αδειών, 4,1% στην επιφάνεια και 6,9% στον όγκο.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 37 άδειες, που αντιστοιχούν σε 26,8 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 111,5 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 51 αδειών, 29,2 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 169,8 χιλιάδων μ³ όγκου, του Μαρτίου 2001. Η συμμετοχή στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, ανέρχεται σε 2,0%.

**Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
 Μάρτιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	331	369	-10,3	85,2	101,5	-16,1	320,2	376,0	-14,8
Κεντρική Μακεδονία	829	873	-5,0	256,2	285,9	-10,4	902,5	1.153,8	-21,8
Δυτική Μακεδονία	163	195	-16,4	51,3	50,6	1,3	162,0	170,8	-5,1
Θεσσαλία	398	405	-1,7	95,3	117,4	-18,8	363,3	490,3	-25,9
Ηπειρος	201	226	-11,1	57,3	47,9	19,7	240,4	160,8	49,5
Ιόνιοι Νήσοι	266	241	10,4	49,9	44,4	12,4	170,4	140,5	21,3
Δυτική Ελλάς	421	338	24,6	85,4	79,8	7,0	292,8	271,5	7,9
Στερεά Ελλάς	455	444	2,5	95,7	128,2	-25,4	388,4	544,3	-28,6
Πελοπόννησος	517	481	7,5	92,9	98,1	-5,3	303,4	338,8	-10,4
Αττική	2015	2200	-8,4	555,0	528,9	4,9	1.998,8	1.846,8	8,2
Βόρειο Αιγαίο	221	178	24,2	24,1	26,2	-7,9	87,5	129,3	-32,3
Νότιο Αιγαίο	305	345	-11,6	64,6	59,1	9,4	213,5	195,1	9,4
Κρήτη	322	364	-11,5	79,4	92,1	-13,8	271,9	323,8	-16,0
Σύνολο Χώρας	6.444	6.659	-3,2	1.592,3	1.660,1	-4,1	5.715,0	6.141,8	-6,9

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2002

Το τρίμηνο Ιανουαρίου – Μαρτίου 2002, η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 17.405 άδειες, που αντιστοιχούν σε 4.398,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 16.281,3 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 16.594 αδειών, 4.297,3 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 16.378,6 χιλιάδων μ³ όγκου, του αντίστοιχου τριμήνου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 4,9% στον αριθμό των αδειών, 2,3% στην επιφάνεια και μείωση 0,6% στον όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου 7,4%.

**Πίνακας 2. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Μάρτιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	900	827	8,8	247,5	263,1	-5,9	980,1	1.315,6	-25,5
Κεντρική Μακεδονία	2159	2224	-2,9	634,4	717,8	-11,6	2.369,2	2.803,7	-15,5
Δυτική Μακεδονία	463	443	4,5	108,2	110,8	-2,4	337,0	356,4	-5,4
Θεσσαλία	1007	1023	-1,6	247,5	271,7	-8,9	930,7	1.094,4	-15,0
Ηπειρος	518	552	-6,2	163,1	112,4	45,1	620,7	387,9	60,0
Ιόνιοι Νήσοι	677	578	17,1	129,5	110,1	17,6	430,8	353,9	21,7
Δυτική Ελλάς	1131	911	24,1	248,5	199,2	24,7	862,8	720,4	19,8
Στερεά Ελλάς	1180	1086	8,7	245,5	344,0	-28,6	916,6	1.599,9	-42,7
Πελοπόννησος	1378	1259	9,5	248,3	243,6	1,9	841,8	841,1	0,1
Αττική	5430	5502	-1,3	1.512,4	1.444,8	4,7	5.820,6	5.151,6	13,0
Βόρειο Αιγαίο	577	477	21,0	71,0	60,0	18,4	264,1	241,8	9,2
Νότιο Αιγαίο	949	790	20,1	209,9	151,2	38,8	708,8	540,1	31,2
Κρήτη	1036	922	12,4	332,2	268,6	23,7	1.198,0	971,8	23,3
Σύνολο Χώρας	17.405	16.594	4,9	4.398,0	4.297,3	2,3	16.281,3	16.378,6	-0,6

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΜΑΡΤΙΟ 2002

Το μήνα Μάρτιο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 6.407 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.565,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 5.603,5 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 6.608 αδειών, 1.630,9 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 5.971,9 χιλιάδων μ³ όγκου του Μαρτίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 3,0% στον αριθμό των αδειών 4,0% στην επιφάνεια και 6,2% στον όγκο.

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	329	365	-9,9	78,4	98,5	-20,4	295,2	366,2	-19,4
Κεντρική Μακεδονία	822	866	-5,1	254,7	284,4	-10,4	896,2	1.144,8	-21,7
Δυτική Μακεδονία	161	172	-6,4	50,0	49,3	1,4	157,8	166,2	-5,1
Θεσσαλία	394	402	-2,0	91,8	115,8	-20,7	345,2	483,2	-28,6
Ηπειρος	199	226	-11,9	55,9	47,9	16,7	233,1	160,8	45,0
Ιόνιοι Νήσοι	266	240	10,8	49,9	44,3	12,6	170,4	140,1	21,6
Δυτική Ελλάς	418	337	24,0	84,9	79,5	6,8	291,4	270,3	7,8
Στερεά Ελλάς	452	441	2,5	94,6	125,2	-24,5	384,6	533,2	-27,9
Πελοπόννησος	510	480	6,3	84,8	97,9	-13,4	268,2	337,9	-20,6
Αττική	2009	2196	-8,5	552,8	516,6	7,0	1.990,2	1.782,2	11,7
Βόρειο Αιγαίο	221	177	24,9	24,1	21,3	13,3	87,5	74,3	17,7
Νότιο Αιγαίο	305	345	-11,6	64,6	59,1	9,4	213,5	195,1	9,4
Κρήτη	321	361	-11,1	79,0	91,1	-13,3	270,2	317,6	-14,9
Σύνολο Χώρας	6.407	6.608	-3,0	1.565,5	1.630,9	-4,0	5.603,5	5.971,9	-6,2

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΜΑΡΤΙΟΥ 2002

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος-Μάρτιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	894	815	9,7	223,1	257,5	-13,3	879,3	1.293,2	-32,0
Κεντρική Μακεδονία	2.144	2.216	-3,2	622,3	716,2	-13,2	2.311,3	2.793,8	-17,3
Δυτική Μακεδονία	449	415*	8,2	104,2	108,3	-3,7	321,1	348,2	-7,8
Θεσσαλία	997	1.018	-2,1	241,9	268,8	-10,0	903,7	1.085,2	-16,7
Ηπειρος	510	549	-7,1	139,0	110,9	25,4	515,5	381,8	35,0
Ιόνιοι Νήσοι	676	577	17,2	128,2	110,3	16,2	424,7	354,1	19,9
Δυτική Ελλάς	1.123	909	23,5	236,9	197,5	19,9	815,0	709,3	14,9
Στερεά Ελλάς	1.173	1.076	9,0	239,6	332,2	-27,9	889,3	1.557,2	-42,9
Πελοπόννησος	1.368	1.257	8,8	237,4	242,9	-2,3	787,5	838,9	-6,1
Αττική	5.415	5.489	-1,3	1.453,5	1.416,1	2,6	5.239,0	5.010,1	4,6
Βόρειο Αιγαίο	576	475	21,3	71,0	53,3	33,3	264,0	180,3	46,4
Νότιο Αιγαίο	949	789	20,3	209,9	151,1	38,9	708,8	539,1	31,5
Κρήτη	1.032	918	12,4	290,1	264,1	9,8	1.016,8	927,6	9,6
Σύνολο Χώρας	17.306	16.503	4,9	4.197,2	4.229,2	-0,8	15.076,0	16.018,8	-5,9

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 5.239,0 χιλιάδες μ³, έναντι 5.010,1 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου τριμήνου 2001 (αύξηση 4,6%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 9.837,0 χιλιάδες μ³, έναντι 11.008,7 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου τριμήνου 2001 (μείωση 10,6%).

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 42,9% και στη Διοικητική Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης 32,0%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001. Η παρατηρούμενη μείωση στις Περιφέρειες αυτές οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων κατά το μήνα Ιανουάριο του 2001.

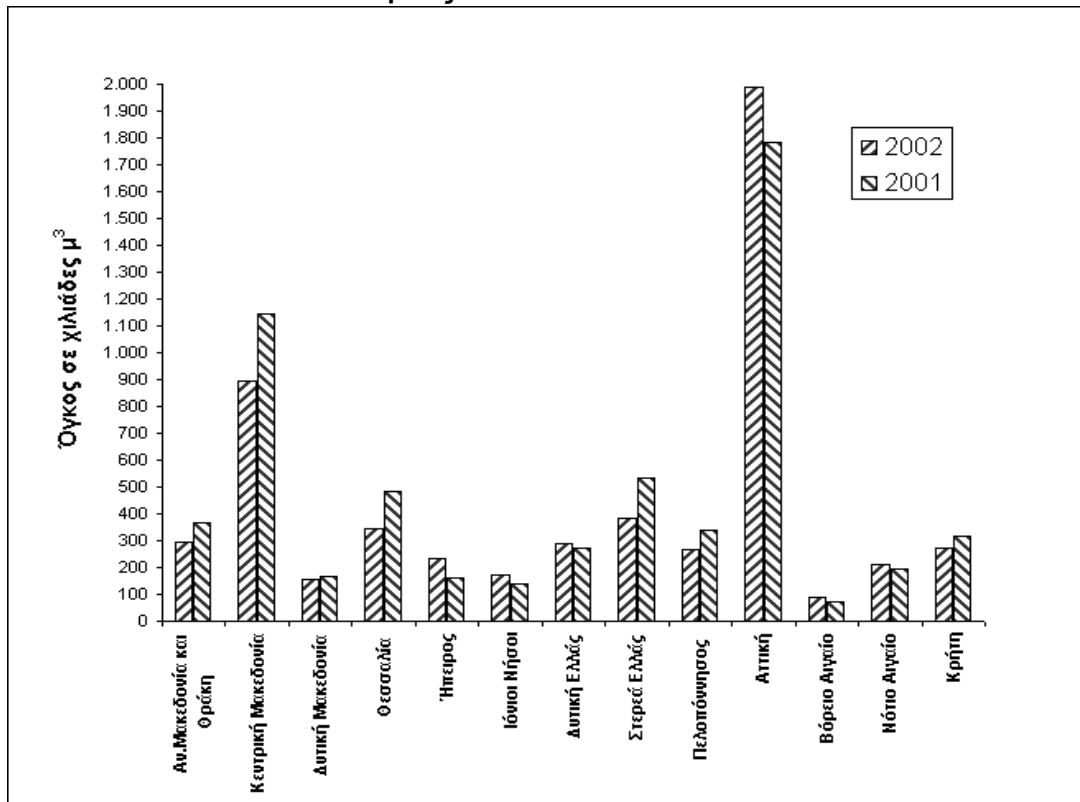
Αντίθετα, αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (46,4%) και συγκεκριμένα στο Νομό Λέσβου, όπου η οικοδομική δραστηριότητα το μήνα Ιανουάριο 2001 ήταν αρκετά μειωμένη, στη Διοικητική Περιφέρεια Ηπείρου (35,0%), καθώς και στη Διοικητική Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου (31,5%).

Σημείωση: Νομός Καστοριάς, εκτιμήσεις

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01
Αν.Μακεδονία και Θράκη	329	365	-9,9	78	99	-20,4	295	366	-19,4
Κεντρική Μακεδονία	822	866	-5,1	255	284	-10,4	896	1.145	-21,7
Δυτική Μακεδονία	161	172	-6,4	50	49	1,4	158	166	-5,1
Θεσσαλία	394	402	-2,0	92	116	-20,7	345	483	-28,6
Ήπειρος	199	226	-11,9	56	48	16,7	233	161	45,0
Ιόνιοι Νήσοι	266	240	10,8	50	44	12,6	170	140	21,6
Δυτική Ελλάς	418	337	24,0	85	80	6,8	291	270	7,8
Στερεά Ελλάς	452	441	2,5	95	125	-24,5	385	533	-27,9
Πελοπόννησος	510	480	6,3	85	98	-13,4	268	338	-20,6
Αττική	2009	2196	-8,5	553	517	7,0	1.990	1.782	11,7
Βόρειο Αιγαίο	221	177	24,9	24	21	13,3	87	74	17,7
Νότιο Αιγαίο	305	345	-11,6	65	59	9,4	213	195	9,4
Κρήτη	321	361	-11,1	79	91	-13,3	270	318	-14,9
Σύνολο Χώρας	6.407	6.608	-3,0	1.566	1.631	-4,0	5.604	5.972	-6,2

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Μάρτιος 2002 και 2001**



Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Μάρτιος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	894	815	9,7	223	258	-13,3	879	1.293	-32,0
Κεντρική Μακεδονία	2.144	2216	-3,2	622	717	-13,2	2.311	2.794	-17,3
Δυτική Μακεδονία	449	415	8,2	104	108	-3,7	321	348	-7,8
Θεσσαλία	997	1018	-2,1	242	269	-10,0	904	1.085	-16,7
Ήπειρος	510	549	-7,1	139	111	25,4	515	382	35,0
Ιόνιοι Νήσοι	676	577	17,2	128	110	16,2	425	354	19,9
Δυτική Ελλάς	1.123	909	23,5	237	198	19,9	815	709	14,9
Στερεά Ελλάς	1173	1076	9,0	240	332	-27,9	889	1.557	-42,9
Πελοπόννησος	1368	1257	8,8	237	243	-2,3	787	839	-6,1
Αττική	5.415	5489	-1,3	1.453	1.416	2,6	5.239	5.010	4,6
Βόρειο Αιγαίο	576	475	21,3	71	53	33,3	264	180	46,4
Νότιο Αιγαίο	949	789	20,3	210	151	38,9	709	539	31,5
Κρήτη	1.032	918	12,4	290	264	9,8	1.017	928	9,6
Σύνολο Χώρας	17.306	16.503	4,9	4.197	4.230	-0,8	15.076	16.019	-5,9

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Μάρτιος 2002 και 2001
% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου

