



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία) ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Ιανουάριο του 2002.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιανουάριο 2002 ανήλθε σε 4.737 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.231 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 4.813,3 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου, έναντι 4.738 αδειών, 1.359,4 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 5.615,3 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιανουαρίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 9,5% στην επιφάνεια και 14,3% στον όγκο, ενώ παρέμεινε σε σταθερά επίπεδα ο αριθμός των αδειών.

Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας ανήλθε σε 21 άδειες, που αντιστοιχούν σε 85,9 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 677,2 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 24 αδειών, 26,2 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 142,9 χιλιάδων μ³ όγκου, του Ιανουαρίου 2001. Σε σύγκριση με τον Ιανουάριο 2001 (ποσοστό συμμετοχής 2,5%) παρατηρείται, τον Ιανουάριο 2002, αυξημένη συμμετοχή της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο σύνολο της Οικοδομικής Δραστηριότητας στο στοιχείο του όγκου, η οποία ανέρχεται σε 14,1% και οφείλεται στην έκδοση άδειας για κατασκευή μεγάλης μονάδας ανακύκλωσης στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής.

**Πίνακας 1. Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	268	235	14,0	77,3	102,9	-24,9	322,3	710,9	-54,7
Κεντρική Μακεδονία	581	619	-6,1	169,7	195,0	-13,0	678,5	817,4	-17,0
Δυτική Μακεδονία	119	137	-13,1	24,2	27,4	-11,7	72,9	85,0	-14,2
Θεσσαλία	257	285	-9,8	50,2	64,9	-22,7	183,1	253,1	-27,7
Ηπειρος	136	157	-13,4	54,1	31,6	71,2	192,3	109,6	75,5
Ιόνιοι Νήσοι	172	170	1,2	31,3	33,2	-5,7	105,6	108,6	-2,8
Δυτική Ελλάδα	306	308	-0,7	69,6	58,7	18,6	244,5	220,2	11,0
Στερεά Ελλάδα	303	327	-7,3	60,3	139,8	-56,9	223,4	740,3	-69,8
Πελοπόννησος	387	337	14,8	75,7	72,4	4,6	250,0	257,0	-2,7
Αττική	1467	1633	-10,2	445,3	491,1	-9,3	1.951,8	1.784,1	9,4
Βόρειο Αιγαίο	152	81	87,7	16,2	10,3	57,3	63,5	33,7	88,4
Νότιο Αιγαίο	265	185	43,2	52,6	34,8	51,1	171,9	120,3	42,9
Κρήτη	324	264	22,7	104,5	97,3	7,4	353,5	375,1	-5,8
Σύνολο Χώρας	4.737	4.738	0,0	1.231,0	1.359,4	-9,5	4.813,3	5.615,3	-14,3

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2002

Το μήνα Ιανουάριο 2002 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 4.716 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.145,2 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 4.136,1 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 4.714 αδειών, 1.333 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 5.473 χιλιάδων μ³ όγκου του Ιανουαρίου 2001. Παρατηρήθηκε δηλαδή μείωση 14,1% στην επιφάνεια και 24,4% στον όγκο, ενώ παρέμεινε σε σταθερά επίπεδα ο αριθμός των αδειών.

**Πίνακας 2. Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/ 01
Αν. Μακεδονία και Θράκη	267	229	16,6	77,0	101,0	-23,7	320,8	700,0	-54,2
Κεντρική Μακεδονία	579	619	-6,5	167,3	195,5	-14,4	667,7	817,0	-18,3
Δυτική Μακεδονία	114	136*	-16,2	22,2	26,0	-14,5	63,3	82,0	-22,8
Θεσσαλία	255	284	-10,2	49,4	64,0	-22,9	179,2	251,0	-28,6
Ηπειρος	134	155	-13,5	35,1	30,0	16,9	115,8	104,0	11,4
Ιόνιοι Νήσοι	172	170	1,2	31,3	33,0	-5,1	105,6	109,0	-3,1
Δυτική Ελλάδα	303	308	-1,6	63,5	59,0	7,7	225,0	220,0	2,3
Στερεά Ελλάδα	302	322	-6,2	60,0	133,0	-54,9	222,6	718,0	-69,0
Πελοπόννησος	387	336	15,2	75,7	72,0	5,1	250,0	256,0	-2,4
Αττική	1464	1626	-10,0	394,1	480,5	-18,0	1.410,9	1.725,0	-18,2
Βόρειο Αιγαίο	152	81	87,7	16,2	10,0	61,5	63,5	34,0	86,8
Νότιο Αιγαίο	265	185	43,2	52,6	35,0	50,2	171,9	120,0	43,2
Κρήτη	322	263	22,4	100,8	94,0	7,2	339,8	337,0	0,8
Σύνολο Χώρας	4.716	4.714	0,0	1.145,2	1.333,0	-14,1	4.136,1	5.473,0	-24,4

* Αναθεωρημένα στοιχεία

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 1.410,9 χιλιάδες μ³, έναντι 1.725 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου μήνα 2001 (μείωση 18,2%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 2.725,2 χιλιάδες μ³, έναντι 3.748 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου μήνα 2001 (μείωση 27,3%).

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν 69% και στη Διοικητική Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης 54,2%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2001.

Αντίθετα, μεγάλη αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (86,8%) και συγκεκριμένα στο Νομό Λέσβου, καθώς και στη Διοικητική Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (43,2%).

Επισημαίνεται, ότι η παρατηρούμενη μείωση κατά 24,4% στο σύνολο της Χώρας, οφείλεται στη σημαντική αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας την αντίστοιχη περίοδο του 2001, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων κατά την περίοδο αυτή και της έκδοσης μεγάλου αριθμού αδειών για κατασκευή νέων οικοδομών στις σεισμόπληκτες περιοχές της Διοικητικής Περιφέρειας Αττικής.

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος 2002 και 2001

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01
Αν.Μακεδονία και Θράκη	267	229	16,6	77	101	-23,7	321	700	-54,2
Κεντρική Μακεδονία	579	619	-6,5	167	196	-14,4	668	817	-18,3
Δυτική Μακεδονία	114	50	128,0	22	26	-14,5	63	82	-22,8
Θεσσαλία	255	284	-10,2	49	64	-22,9	179	251	-28,6
Ηπειρος	134	155	-13,5	35	30	16,9	116	104	11,4
Ιόνιοι Νήσοι	172	170	1,2	31	33	-5,1	106	109	-3,1
Δυτική Ελλάς	303	308	-1,6	64	59	7,7	225	220	2,3
Στερεά Ελλάς	302	322	-6,2	60	133	-54,9	223	718	-69,0
Πελοπόννησος	387	336	15,2	76	72	5,1	250	256	-2,4
Αττική	1464	1626	-10,0	394	481	-18,0	1.411	1.725	-18,2
Βόρειο Αιγαίο	152	81	87,7	16	10	61,5	64	34	86,8
Νότιο Αιγαίο	265	185	43,2	53	35	50,2	172	120	43,2
Κρήτη	322	263	22,4	101	94	7,2	340	337	0,8
Σύνολο Χώρας	4.716	4.628	1,9	1.145	1.333	-14,1	4.136	5.473	-24,4

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος 2002 και 2001**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01	2002	2001	Μεταβολή (%) 2002/01
Αν.Μακεδονία και Θράκη	267	229	16,6	77	101	-23,7	321	700	-54,2
Κεντρική Μακεδονία	579	619	-6,5	167	196	-14,4	668	817	-18,3
Δυτική Μακεδονία	114	50	128,0	22	26	-14,5	63	82	-22,8
Θεσσαλία	255	284	-10,2	49	64	-22,9	179	251	-28,6
Ήπειρος	134	155	-13,5	35	30	16,9	116	104	11,4
Ιόνιοι Νήσοι	172	170	1,2	31	33	-5,1	106	109	-3,1
Δυτική Ελλάς	303	308	-1,6	64	59	7,7	225	220	2,3
Στερεά Ελλάς	302	322	-6,2	60	133	-54,9	223	718	-69,0
Πελοπόννησος	387	336	15,2	76	72	5,1	250	256	-2,4
Αττική	1464	1626	-10,0	394	481	-18,0	1.411	1.725	-18,2
Βόρειο Αιγαίο	152	81	87,7	16	10	61,5	64	34	86,8
Νότιο Αιγαίο	265	185	43,2	53	35	50,2	172	120	43,2
Κρήτη	322	263	22,4	101	94	7,2	340	337	0,8
Σύνολο Χώρας	4.716	4.628	1,9	1.145	1.333	-14,1	4.136	5.473	-24,4

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος 2002 και 2001**

