



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Νοέμβριο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2001 ανήλθε σε 7.191 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.719,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 6.400,0 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 2,8%.

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Νοέμβριος 2001 ⁽¹⁾

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)	Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	414	92,8	348,3
Κεντρική Μακεδονία	1012	314,8	1.370,8
Δυτική Μακεδονία	180	71,6	311,3
Θεσσαλία	419	104,7	390,0
Ηπειρος	247	66,3	224,8
Ιόνιοι Νήσοι	309	48,3	167,3
Δυτική Ελλάδα	398	76,6	280,9
Στερεά Ελλάδα	510	110,3	381,5
Πελοπόννησος	585	105,0	373,4
Αττική	2092	500,0	1.758,7
Βόρειο Αιγαίο	240	19,1	66,4
Νότιο Αιγαίο	424	93,0	324,9
Κρήτη	361	116,4	401,6
Σύνολο Χώρας	7.191	1.719,1	6.400,0

Το εντεκάμηνο Ιανουαρίου – Νοεμβρίου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της ανήλθε σε 69.236 άδειες, που αντιστοιχούν σε 17.585,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 65.428,5 χιλιάδες μ³ όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,9% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος -Νοέμβριος 2001 ⁽¹⁾**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)	Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3951	1.035,4	4.141,8
Κεντρική Μακεδονία	9372	3.217,6	12.647,7
Δυτική Μακεδονία	1896	564,4	1.833,4
Θεσσαλία	4343	1.139,5	4.452,7
Ηπειρος	2472	626,9	2.191,3
Ιόνιοι Νήσοι	2425	445,1	1.492,0
Δυτική Ελλάς	4336	907,6	3.214,9
Στερεά Ελλάς	4678	1.225,2	5.850,7
Πελοπόννησος	5519	984,3	3.269,3
Αττική	20996	5.516,7	19.539,9
Βόρειο Αιγαίο	2277	241,7	895,4
Νότιο Αιγαίο	3311	655,8	2.245,9
Κρήτη	3660	1.025,0	3.653,4
Σύνολο Χώρας	69.236	17.585,1	65.428,5

**ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ
ΜΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟ**

Το μήνα Νοέμβριο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 7.153 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.671,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 6.219,5 μ³ όγκου, έναντι 5.960 αδειών, 1.333,7 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 4.870,0 μ³ όγκου του Νοεμβρίου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 20,0% στον αριθμό των αδειών, 25,3% στην επιφάνεια και 27,7% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Νοέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	405	330	22,7	87,0	81,2	7,2	321,7	313,0	2,8
Κεντρική Μακεδονία	1005	767	31,0	307,5	212,8	44,5	1.342,1	810,0	65,7
Δυτική Μακεδονία	180	153	17,6	71,6	39,2	82,8	311,3	135,0	130,6
Θεσσαλία	416	389	6,9	102,4	97,2	5,3	378,3	394,0	-4,0
Ηπειρος	245	191	28,3	59,5	43,7	36,3	200,4	148,0	35,4
Ιόνιοι Νήσοι	309	196	57,7	48,3	35,4	36,4	167,3	110,0	52,0
Δυτική Ελλάς	398	373	6,7	76,6	72,0	6,5	280,9	256,0	9,7
Στερεά Ελλάς	502	430	16,7	98,3	86,3	13,8	338,3	351,0	-3,6
Πελοπόννησος	585	468	25,0	105,0	76,5	37,3	373,4	292,0	27,9
Αττική	2089	1773	17,8	496,2	410,6	20,8	1.743,6	1.459,0	19,5
Βόρειο Αιγαίο	240	260	-7,7	19,1	19,4	-1,2	66,4	67,0	-0,9
Νότιο Αιγαίο	423	286	47,9	93,0	48,5	91,9	324,7	163,0	99,2
Κρήτη	356	344	3,5	106,9	111,0	-3,7	371,2	372,0	-0,2
Σύνολο Χώρας	7.153	5.960	20,0	1.671,4	1.333,7	25,3	6.219,5	4.870,0	27,7

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΝΤΕΚΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ

Το εντεκάμηνο Ιανουαρίου – Νοεμβρίου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 68.851 άδειες, που αντιστοιχούν σε 17.312,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 64.166,7 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 62.507 αδειών, 15.062,9 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 56.594,5 χιλιάδων μ³ όγκου του αντίστοιχου εντεκάμηνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 10,1% στον αριθμό των αδειών, 14,9% στην επιφάνεια και 13,4% στον όγκο.

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Νοέμβριος 2001 και 2000

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.905	3.374	15,7	1.013,0	848,4	19,4	4.049,7	3.287,7	23,2
Κεντρική Μακεδονία	9.328	8.559	9,0	3.187,6	2.816,8	13,2	12.490,5	11.615,3	7,5
Δυτική Μακεδονία	1.763	1.813	-2,8	538,8	488,2	10,4	1.727,2	1.645,5	5,0
Θεσσαλία	4.316	3.981	8,4	1.119,6	1.056,8	5,9	4.356,5	4.594,8	-5,2
Ηπειρος	2.460	2.145	14,7	612,5	526,3	16,4	2.133,4	1.878,7	13,6
Ιόνιοι Νήσοι	2.418	2.313	4,5	441,7	437,3	1,0	1.482,1	1.414,3	4,8
Δυτική Ελλάδα	4.325	3.825	13,1	897,1	765,3	17,2	3.165,2	2.770,2	14,3
Στερεά Ελλάδα	4.641	4.499	3,2	1.170,4	1.004,4	16,5	5.608,6	4.254,7	31,8
Πελοπόννησος	5.511	4.964	11,0	977,1	844,9	15,6	3.243,4	2.978,6	8,9
Αττική	20.962	18.014	16,4	5.459,6	4.574,4	19,4	19.290,2	16.166,4	19,3
Βόρειο Αιγαίο	2.274	2.476	-8,2	235,0	221,7	6,0	831,6	792,4	4,9
Νότιο Αιγαίο	3.307	3.155	4,8	655,7	532,2	23,2	2.243,8	1.786,1	25,6
Κρήτη	3.641	3.389	7,4	1.004,3	946,1	6,1	3.544,4	3.409,8	3,9
Σύνολο Χώρας	68.851	62.507	10,1	17.312,5	15.062,9	14,9	64.166,7	56.594,5	13,4

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 19.290,2 χιλιάδες μ³, έναντι 16.166,4 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου εντεκαμήνου 2000 (αύξηση 19,3%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 44.876,5 χιλιάδες μ³, έναντι 40.428,1 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου εντεκαμήνου 2000 (αύξηση 11,0%).

Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το εντεκάμηνο Ιανουαρίου – Νοεμβρίου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 31,8% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας κατά τους προηγούμενους μήνες. Αντίθετα η μοναδική μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Θεσσαλίας με μεταβολή 5,2%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

Επισημαίνεται ότι στη Διοικητική Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 23,2%, οφείλεται στην κατασκευή μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στο Ν. Ροδόπης κατά το μήνα Ιανουάριο στη δε Διοικητική Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 25,6% οφείλεται στην αυξημένη οικοδομική δραστηριότητα που παρουσιάστηκε κατά τους τελευταίους μήνες στους Ν. Κυκλάδων και Δωδεκανήσου.

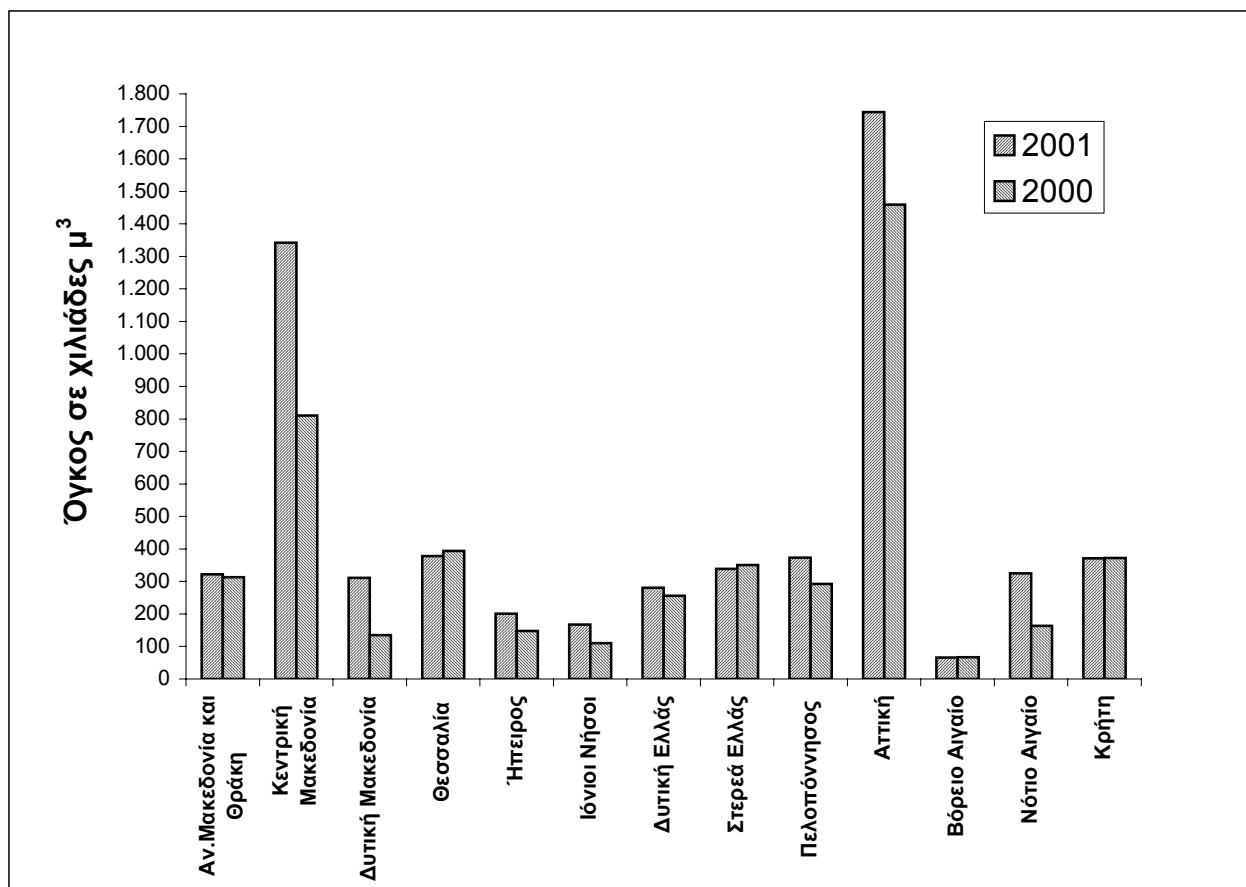
(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Σημείωση: Νομός Χίου εκτιμήσεις.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Νοέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν.Μακεδονία και Θράκη	405	330	22,7	87	81	7,2	322	313	2,8
Κεντρική Μακεδονία	1005	767	31,0	308	213	44,5	1.342	810	65,7
Δυτική Μακεδονία	180	153	17,6	72	39	82,8	311	135	130,6
Θεσσαλία	416	389	6,9	102	97	5,3	378	394	-4,0
Ήπειρος	245	191	28,3	60	44	36,3	200	148	35,4
Ιόνιοι Νήσοι	309	196	57,7	48	35	36,4	167	110	52,0
Δυτική Ελλάς	398	373	6,7	77	72	6,5	281	256	9,7
Στερεά Ελλάς	502	430	16,7	98	86	13,8	338	351	-3,6
Πελοπόννησος	585	468	25,0	105	76	37,3	373	292	27,9
Αττική	2089	1773	17,8	496	411	20,8	1.744	1.459	19,5
Βόρειο Αιγαίο	240	260	-7,7	19	19	-1,2	66	67	-0,9
Νότιο Αιγαίο	423	286	47,9	93	48	91,9	325	163	99,2
Κρήτη	356	344	3,5	107	111	-3,7	371	372	-0,2
Σύνολο Χώρας	7.153	5.960	20,0	1.671	1.334	25,3	6.219	4.870	27,7

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Νοέμβριος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Νοέμβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.905	3374	15,7	1.013	848	19,4	4.050	3.288	23,2
Κεντρική Μακεδονία	9.328	8559	9,0	3.188	2.817	13,2	12.491	11.615	7,5
Δυτική Μακεδονία	1.763	1813	-2,8	539	488	10,4	1.727	1.646	5,0
Θεσσαλία	4.316	3981	8,4	1.120	1.057	5,9	4.357	4.595	-5,2
Ήπειρος	2.460	2145	14,7	613	526	16,4	2.133	1.879	13,6
Ιόνιοι Νήσοι	2.418	2313	4,5	442	437	1,0	1.482	1.414	4,8
Δυτική Ελλάδα	4.325	3825	13,1	897	765	17,2	3.165	2.770	14,3
Στερεά Ελλάδα	4641	4499	3,2	1.170	1.004	16,5	5.609	4.255	31,8
Πελοπόννησος	5511	4964	11,0	977	845	15,6	3.243	2.979	8,9
Αττική	20.962	18014	16,4	5.460	4.574	19,4	19.290	16.166	19,3
Βόρειο Αιγαίο	2274	2476	-8,2	235	222	6,0	832	792	4,9
Νότιο Αιγαίο	3307	3155	4,8	656	532	23,2	2.244	1.786	25,6
Κρήτη	3.641	3389	7,4	1.004	946	6,1	3.544	3.410	3,9
Σύνολο Χώρας	68.851	62.507	10,1	17.313	15.063	14,9	64.167	56.595	13,4

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Νοέμβριος 2001 και 2000
% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

