



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΑΤ. ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Οκτώβριο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Οκτώβριο 2001 ανήλθε σε 7.382 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.724,5 χιλιάδες μ² επιφάνειας και 6.188,8 χιλιάδες μ³ οικοδομικού όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,3%.

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2001 ⁽¹⁾

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)	Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	426	109,9	389,2
Κεντρική Μακεδονία	978	316,9	1.132,0
Δυτική Μακεδονία	203	55,0	174,9
Θεσσαλία	473	114,8	413,8
Ήπειρος	252	70,4	282,6
Ιόνιοι Νήσοι	265	56,0	186,9
Δυτική Ελλάς	528	110,5	374,1
Στερεά Ελλάς	506	99,5	418,8
Πελοπόννησος	599	91,8	343,0
Αττική	2084	486,1	1.698,7
Βόρειο Αιγαίο	269	23,6	89,5
Νότιο Αιγαίο	377	70,3	239,1
Κρήτη	422	119,8	446,3
Σύνολο Χώρας	7.382	1.724,5	6.188,8

Το δεκάμηνο Ιανουαρίου – Οκτωβρίου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 62.045 άδειες, που αντιστοιχούν σε 15.866,0 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 59.028,5 χιλιάδες μ³ όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,8% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος -Οκτώβριος 2001 ⁽¹⁾**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)	Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3537	942,6	3.793,5
Κεντρική Μακεδονία	8360	2.902,8	11.276,9
Δυτική Μακεδονία	1716	492,7	1.522,1
Θεσσαλία	3924	1.034,9	4.062,7
Ήπειρος	2225	560,6	1.966,5
Ιόνιοι Νήσοι	2116	396,8	1.324,8
Δυτική Ελλάς	3938	830,9	2.934,0
Στερεά Ελλάς	4168	1.114,9	5.469,1
Πελοπόννησος	4934	879,3	2.895,9
Αττική	18904	5.016,7	17.781,2
Βόρειο Αιγαίο	2037	222,6	829,1
Νότιο Αιγαίο	2887	562,7	1.921,0
Κρήτη	3299	908,5	3.251,8
Σύνολο Χώρας	62.045	15.866,0	59.028,5

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟ

Το μήνα Οκτώβριο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 7.356 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.705,4 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 6.105,7 μ³ όγκου, έναντι 6.003 αδειών, 1.438,2 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 5.667,5 μ³ όγκου του Οκτωβρίου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 22,5% στον αριθμό των αδειών, 18,6% στην επιφάνεια και 7,7% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	423	353	19,8	109,2	74,7	46,1	386,7	257,0	50,4
Κεντρική Μακεδονία	973	826	17,8	315,0	276,6	13,9	1.123,6	1.175,0	-4,4
Δυτική Μακεδονία	201	168	19,6	50,8	36,9	37,4	160,0	122,0	31,2
Θεσσαλία	470	414	13,5	111,6	124,6	-10,4	394,1	769,0	-48,7
Ήπειρος	251	204	23,0	69,5	54,3	27,9	279,9	199,0	40,6
Ιόνιοι Νήσοι	265	224	18,3	56,0	39,4	42,1	186,9	123,0	51,9
Δυτική Ελλάς	527	384	37,2	109,6	97,7	12,1	367,6	357,0	3,0
Στερεά Ελλάς	503	440	14,3	96,4	110,3	-12,6	408,2	429,0	-4,8
Πελοπόννησος	598	493	21,3	91,7	86,2	6,3	342,3	317,0	8,0
Αττική	2083	1653	26,0	485,6	378,5	28,3	1.695,6	1.336,5	26,9
Βόρειο Αιγαίο	269	217	24,0	23,6	16,3	45,3	89,5	57,0	57,0
Νότιο Αιγαίο	377	306	23,2	70,3	52,7	33,3	239,1	181,0	32,1
Κρήτη	416	321	29,6	116,3	89,8	29,5	432,3	345,0	25,3
Σύνολο Χώρας	7.356	6.003	22,5	1.705,4	1.438,2	18,6	6.105,7	5.667,5	7,7

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΔΕΚΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Το δεκάμηνο Ιανουαρίου – Οκτωβρίου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 61.698 άδειες, που αντιστοιχούν σε 15.641,1 χιλιάδες μ² επιφάνειας και σε 57.947,2 χιλιάδες μ³ όγκου, έναντι 56.547 αδειών, 13.729,2 χιλιάδων μ² επιφάνειας και 51.724,5 χιλιάδων μ³ όγκου του αντίστοιχου δεκαμήνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 9,1% στον αριθμό των αδειών, 13,9% στην επιφάνεια και 12,0% στον όγκο.

Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια Ιανουάριος - Οκτώβριος 2001 και 2000

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.500	3.044	15,0	925,9	767,2	20,7	3.728,0	2.974,7	25,3
Κεντρική Μακεδονία	8.323	7.792	6,8	2.880,1	2.604,0	10,6	11.148,5	10.805,3	3,2
Δυτική Μακεδονία	1.583	1.660	-4,6	467,2	449,1	4,0	1.416,0	1.510,5	-6,3
Θεσσαλία	3.900	3.592	8,6	1.017,2	959,5	6,0	3.978,2	4.200,8	-5,3
Ήπειρος	2.215	1.954	13,4	553,0	482,7	14,6	1.933,0	1.730,7	11,7
Ιόνιοι Νήσοι	2.109	2.117	-0,4	393,4	401,9	-2,1	1.314,8	1.304,3	0,8
Δυτική Ελλάς	3.927	3.452	13,8	820,5	693,3	18,3	2.884,3	2.514,2	14,7
Στερεά Ελλάς	4.139	4.069	1,7	1.072,2	918,1	16,8	5.270,3	3.903,7	35,0
Πελοπόννησος	4.926	4.496	9,6	872,1	768,4	13,5	2.870,0	2.686,6	6,8
Αττική	18.873	16.241	16,2	4.963,4	4.163,7	19,2	17.546,6	14.707,4	19,3
Βόρειο Αιγαίο	2.034	2.216	-8,2	215,9	202,4	6,7	765,2	725,4	5,5
Νότιο Αιγαίο	2.884	2.869	0,5	562,7	483,8	16,3	1.919,2	1.623,1	18,2
Κρήτη	3.285	3.045	7,9	897,4	835,1	7,5	3.173,2	3.037,8	4,5
Σύνολο Χώρας	61.698	56.547	9,1	15.641,1	13.729,2	13,9	57.947,2	51.724,5	12,0

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 17.546,6 χιλιάδες μ³, έναντι 14.707,4 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου δεκαμήνου 2000 (αύξηση 19,3%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 40.400,6 χιλιάδες μ³, έναντι 37.017,1 χιλιάδων μ³ του αντίστοιχου δεκαμήνου 2000 (αύξηση 9,1%).

Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το δεκάμηνο Ιανουαρίου – Οκτωβρίου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 35,0% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας, κατά τους προηγούμενους μήνες. Αντίθετα η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας με μεταβολή 6,3%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

Επισημαίνεται ότι στη Διοικητική Περιφέρεια Αν.Μακεδονίας και Θράκης η μεταβολή του οικοδομικού όγκου κατά 25,3%, οφείλεται στην κατασκευή μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στο Ν.Ροδόπης κατά το μήνα Ιανουάριο.

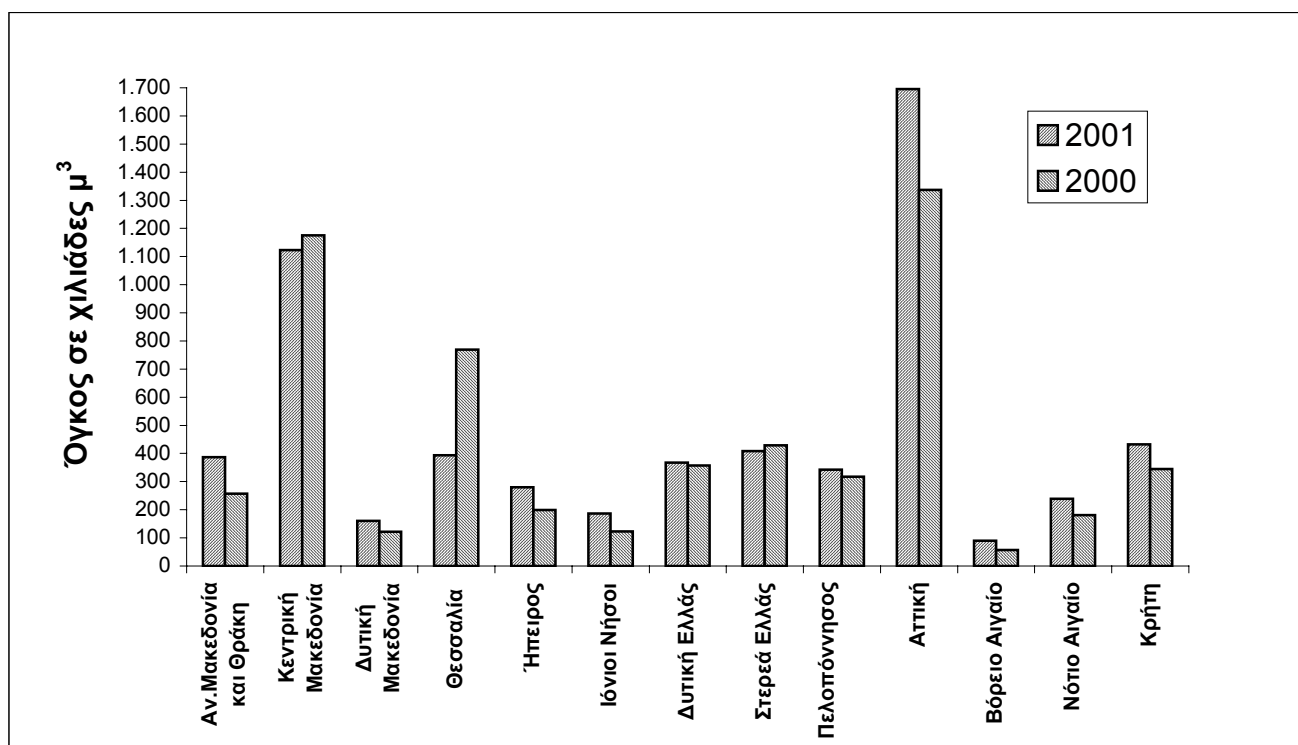
(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Σημείωση: Νομός Αιτωλοακαρνανίας, Χίου εκτιμήσεις.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν.Μακεδονία και Θράκη	423	353	19,8	109	75	46,1	387	257	50,4
Κεντρική Μακεδονία	973	826	17,8	315	277	13,9	1.124	1.175	-4,4
Δυτική Μακεδονία	201	168	19,6	51	37	37,4	160	122	31,2
Θεσσαλία	470	414	13,5	112	125	-10,4	394	769	-48,7
Ήπειρος	251	204	23,0	70	54	27,9	280	199	40,6
Ιόνιοι Νήσοι	265	224	18,3	56	39	42,1	187	123	51,9
Δυτική Ελλάς	527	384	37,2	110	98	12,1	368	357	3,0
Στερεά Ελλάς	503	440	14,3	96	110	-12,6	408	429	-4,8
Πελοπόννησος	598	493	21,3	92	86	6,3	342	317	8,0
Αττική	2083	1653	26,0	486	379	28,3	1.696	1.337	26,9
Βόρειο Αιγαίο	269	217	24,0	24	16	45,3	89	57	57,0
Νότιο Αιγαίο	377	306	23,2	70	53	33,3	239	181	32,1
Κρήτη	416	321	29,6	116	90	29,5	432	345	25,3
Σύνολο Χώρας	7.356	6.003	22,5	1.705	1.438	18,6	6.106	5.668	7,7

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Οκτώβριος 2001 και 2000**



**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ ²)			Όγκος (σε χιλιάδες μ ³)		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	3.500	3044	15,0	926	767	20,7	3.728	2.975	25,3
Κεντρική Μακεδονία	8.323	7792	6,8	2.880	2.604	10,6	11.148	10.805	3,2
Δυτική Μακεδονία	1.583	1660	-4,6	467	449	4,0	1.416	1.511	-6,3
Θεσσαλία	3.900	3592	8,6	1.017	960	6,0	3.978	4.201	-5,3
Ήπειρος	2.215	1954	13,4	553	483	14,6	1.933	1.731	11,7
Ιόνιοι Νήσοι	2.109	2117	-0,4	393	402	-2,1	1.315	1.304	0,8
Δυτική Ελλάδα	3.927	3452	13,8	820	693	18,3	2.884	2.514	14,7
Στερεά Ελλάδα	4139	4069	1,7	1.072	918	16,8	5.270	3.904	35,0
Πελοπόννησος	4926	4496	9,6	872	768	13,5	2.870	2.687	6,8
Αττική	18.873	16241	16,2	4.963	4.164	19,2	17.547	14.707	19,3
Βόρειο Αιγαίο	2034	2216	-8,2	216	202	6,7	765	725	5,5
Νότιο Αιγαίο	2884	2869	0,5	563	484	16,3	1.919	1.623	18,2
Κρήτη	3.285	3045	7,9	897	835	7,5	3.173	3.038	4,5
Σύνολο Χώρας	61.698	56.547	9,1	15.641	13.729	13,9	57.947	51.725	12,0

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια
Ιανουάριος - Οκτώβριος 2001 και 2000**

% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου

